



Številka: 4780-0008/2026

Datum: 12.05.2026

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 11/18, 79/18, 78/23-ZORR; v nadaljevanju ZSPDSLS-1) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE

- I. Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična številka: 5881544, kot lastnik in upravljavec, objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe.
- II. **Predmet odsvojitve je nepremičnina parc. št. 1245/14, k.o. 998 – Velika Pirešica v izmeri 175 m², do celote (1/1), po namenski rabi delno stavbno zemljišče in delno kmetijsko zemljišče.**
- III.
- IV. Z menjavo bo pridobljena nepremičnina parc. št. 784/10, k.o. 998 – Velika Pirešica v izmeri 447 m², do celote (1/1), po namenski rabi kmetijsko zemljišče, ki v naravi predstavlja del gospodarske javne infrastrukture.
- V. Menjalna pogodba bo sklenjena ob upoštevanju določb 55. člena ZSPDSLS-1 ter 202. člena, prvega odstavka 203. člena in prvega odstavka 216. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26; v nadaljevanju ZUreP-3) in nadomešča razlastitev.
- VI. Izjava o interesu se pošlje v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si, do 02.06.2026.
- VII. Dodatne informacije se lahko pridobijo na naslovu lastnika Ulica Savinjske čete 5, Žalec, pisarna št. 25, tel. št: 03 7136334. Kontaktna oseba: Martina Koser Dolenc.
- VIII. Lastnik nepremičnin lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.



Občina Žalec
župan
Janko Kos