

Številka: 4780-0020/2025

Datum: 20.01.2026

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 11/18, 79/18, 78/23-ZORR; v nadaljevanju ZSPDSLS-1) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE

- I. Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična številka: 5881544, kot lastnik in upravljavec, objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe.
- II. **Predmet odsvojitve sta nepremičnini parc. št. 97/108 k.o. 1000 – Levec v izmeri 16 m² in 97/110 k.o. 1000 – Levec v izmeri 4 m², do celote (1/1), obe po namenski rabi stavbno zemljišče. 2 % davek na promet nepremičnin bo poravnal kupec.**
- III. Z menjavo bo pridobljena nepremičnina parc. št. 93/31 k.o. 1000 – Levec v izmeri 26 m², do celote (1/1), po namenski rabi stavbno zemljišče, ki v naravi predstavlja del gospodarske javne infrastrukture.
- IV. Menjalna pogodba bo sklenjena ob upoštevanju določb 55. člena ZSPDSLS-1 ter 202. in prvega odstavka 203. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25; v nadaljevanju ZUreP-3) in nadomešča razlastitev.
- V. Izjava o interesu se pošlje v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si, do 10.02.2026.
- VI. Dodatne informacije se lahko pridobijo na naslovu lastnika Ulica Savinjske čete 5, Žalec, pisarna št. 25, tel. št. 03 7136481. Kontaktna oseba: Lea Pungartnik.
- VII. Lastnik nepremičnin lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

Občina Žalec
župan
Janko Kos l.r.