



Številka zadeve: 353-0001/2026-2

Datum: 05.01.2026

Občina Žalec, Občinska uprava, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, izdaja na podlagi 126. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur.l. RS št. 80/99, 70/00, 52/02, 73/04, 119/05, 105/06, 126/07, 65/08, 8/2010, 82/2013, 175/20 -ZIUOPDVE in 3/22- ZDeb) ter Zakona o določitvi nalog, ki jih od 1.1.1990 začasno opravljajo organi samoupravnih interesnih skupnosti in o ustanovitvi določenih republiških upravnih organov (Ur.l. SRS, št. 42/1989), v zadevi ugotovitve obstoja pravnega nasledstva ter lastninske pravice, po uradni dolžnosti

UGOTOVITVENO ODLOČBO

da se pri nepremičnini parc. št. 2235 k.o. 996 Žalec
po pravnomočnosti te odločbe v zemljiški knjigi vknjiži lastninska pravica v korist imetnika:
Krajevna skupnost Vrbje, Vrbje 68, 3310 Žalec,
matična št: 5182158000, do celote 1/1

1. Ugotovi se, da nepremičnina parc. št. 2235 k.o. 996 Žalec v naravi predstavlja objekt Dom krajanov Vrbje.
2. Ugotovi se, da je Občina Žalec, Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična št: 5014662000, pravna naslednica pravnega subjekta: Družbena lastnina - imetnik pravice uporabe: Krajevna skupnost Vrbje.
3. V tem postopku posebni stroški niso nastali.

OBRAZLOŽITEV

Na nepremičnini parc. št. 2235 k.o. 996 Žalec je kot lastnik vpisana Družbena lastnina- imetnik pravice uporabe: Krajevna skupnost Vrbje.

Družena lastnina je z uveljavitvijo Ustavnega zakona za izvedbo ustavnih amandmajev IX. do LXXXIX k Ustavi Socialistične republike Slovenije (Ur.l. SRS št. 32/1989) prenehala obstajati oziroma delovati. Predmetni ustavni zakon je namreč v četrtem odstavku 12. člena določil, da se na področjih družbenih dejavnosti, na katerih so bile na podlagi področnih zakonov obvezno ustanovljene samoupravne interesne skupnosti, s 1. januarjem 1990 začasno, do uveljavitve z ustavo usklajene zakonske ureditve, prenese opravljanje nalog teh skupnosti na ravni občin na izvršne svete občinskih skupščin. S tem dnem prevzamejo pristojni upravni organi kadre, sredstva za delo in financiranje teh delovnih skupnosti.

Dne 1.1.1990 je začel veljati Zakon o določitvi nalog, ki jih od 1.1.1990 začasno opravljajo organi samoupravnih interesnih skupnosti in o ustanovitvi določenih republiških upravnih organov (Ur. l. SRS št. 42/89), ki pomeni zakonodajno izvedbo ustavnega zakona za izvedbo ustavnih amandmajev IX - LXXXIX (Ur.l. SRS št. 32/89), saj v 24. členu določa z dnem 31.12.1989 prenehanje samoupravnih interesnih skupnosti in kmetijske zemljiške skupnosti, ustanovljenih na podlagi posameznih področnih zakonov. Hkrati v 25. členu določa, da sredstva, pravice in obveznosti samoupravnih interesnih skupnosti oziroma kmetijskih zemljiških skupnosti iz prejšnjega člena, arhiv, dokumentacijo in drugo premoženje prevzamejo ustrezne družbenopolitične skupnosti v skladu s prevzemom nalog po ustavnem zakonu za izvedbo ustavnih amandmajev IX do LXXXIX. Na ta način je z zakonom odločeno o vprašanju pravnega nasledstva ukinjenih samoupravnih skupnosti. Zato občinski organ ugotavlja, da je Občina Žalec pravna naslednica pravnega subjekta Družbena lastnina. Občina Žalec kot pravna naslednica Družbene lastnine izrecno in brezpogojno

dovoljuje na parc.št. 2235 k.o. 996 Žalec, vknjižbo lastninske pravice na imetnika Krajevna skupnost Vrbje, Vrbje 68, 3310 Žalec, matična št: 5182158000.

Po pravnomočnosti bo odločba posredovana v zemljiškoknjižno izvedbo skladno s 111. členom Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/03, 37/08 – ZST-1, 45/08, 28/09, 25/11, 14/15 – ZUUJFO, 69/17, 11/18 – ZIZ-L, 16/19 – ZNP-1 in 121/21), ki določa da zemljiškoknjižno sodišče o tej zaznambi odloči po uradni dolžnosti na podlagi obvestila organa samouprave lokalne skupnosti, ki je odločbo izdal.

Vročitev te odločbe, se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Žalec in na spletni strani Občine Žalec. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo javno naznanilo objavljeno na oglasni deski in na spletni strani Občine Žalec.

Glede na navedeno je izdaja odločbe s tem utemeljena.

Na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) je ta odločba takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, v roku petnajst (15) dni od dneva vročitve odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Ob vložitvi pritožbe se plača taksa v višini 18,10 EUR, skladno s tarifno številko 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO).

Postopek vodila:
Andreja Dolinšek
svetovalka za premoženjske zadeve

Vodja urada
Branka Đuraš l.r.

Vročiti:

- Krajevna skupnost Vrbje
- zemljiška knjiga (po pravnomočnosti)

Objaviti:

- spletna stran Občine Žalec

Vložiti:

- zbirka dokumentarnega gradiva, tu