

Na podlagi 7. člena Pravilnika o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav v občini Žalec (Uradni list RS, št. 51/2014), objavlja Občina Žalec

**Javni poziv
za sofinanciranje malih komunalnih čistilnih naprav
na območju Občine Žalec
za leto 2026**

I. Predmet razpisa

Sofinanciranje nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav (MKČN)- individualnih ali skupinskih, velikosti do 50 PE (populacijskih ekvivalentov) v Občine Žalec.

II. Upravičenci do sredstev

- a) Investitorji - fizične osebe s stalnim prebivališčem v Občini Žalec za **obstoječe stanovanjske objekte** na delu območja Občine Žalec, kjer z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v občini Žalec ni predvidena izgradnja kanalizacijskega omrežja;
- b) investitorji - fizične osebe s stalnim prebivališčem v Občini Žalec za obstoječe stanovanjske objekte na območjih aglomeracij, ki so določene z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne vode v Občini Žalec, kadar so stroški izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja na takšnem območju nesorazmerno visoki.

Za obstoječe stanovanjske objekte za namen tega razpisa se štejejo vsi objekti, za katere v času gradnje oz. (izdaje gradbenega dovoljenja) ni bila predvidena vgradnja MKČN.

III. Višina sofinanciranja:

Višina dodeljenih sredstev za sofinanciranje MKČN za posamezno stanovanjsko enoto znaša do 100 % dejansko upravičenih stroškov, vendar ne več kot **1.000,00 €**.

Za MKČN, na katero se priključuje več stanovanjskih enot (skupna čistilna naprava), se dodelijo sredstva v višini največ 1.000,00 € za prvo stanovanjsko enoto, za vsako dodatno stanovanjsko enoto pa največ dodatnih 500,00 €.

V primeru, da upravičenec za sofinanciranje MKČN pridobi sredstva tudi iz drugih javnih virov, skupna vrednost sofinanciranja ne sme preseči 100 % vrednosti upravičenih stroškov investicije. V primeru, da izračunana skupna vrednost sofinanciranja presega 100 % vrednosti upravičenih stroškov investicije, se sofinanciranje občine ustrezno zniža.

V primeru povezovanja lastnikov večstanovanjske stavbe oziroma večstanovanjskih hiš na skupno čistilno napravo, morajo vsi lastniki večstanovanjske hiše oziroma posamezne stanovanjske hiše, priključene na skupno čistilno napravo, podati skupno vlogo za dodelitev sredstev.

Upravičenci, ki bodo za več objektov vložili vlogo za sofinanciranje skupne MKČN, morajo priložiti podpisan medsebojni dogovor vseh uporabnikov MKČN, ki ni časovno omejen in bo določal osebo, ki bo zadolžena za upravljanje MKČN ter sklenjeno služnostno pogodbo med lastniki in investitorjem.

Za posamezno MKČN je možno pridobiti sredstva sofinanciranja občine, ki se dodeljujejo po tem pravilniku le enkrat.

IV. Splošni pogoji upravičenosti:

- MKČN mora biti na delu območja Občine Žalec, kjer z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode Republike Slovenije za območje Občine Žalec, ni predvidena izgradnja kanalizacijskega omrežja
- MKČN je lahko postavljena tudi na območjih aglomeracij, ki so določene z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Žalec, vendar mora biti na podlagi soglasja občine razvidno, da objekt ne bo možno priključiti na javno kanalizacijo
- Lokacija MKČN mora omogočati dostop in neovirano praznjenje
- Ob zagonu MKČN mora biti ukinjena in izpraznjena obstoječa greznica
- Vlagatelj/-ji mora/-jo biti lastnik/-i zemljišča, oziroma imeti pridobljeno pravico gradnje.
- Objekt, h kateremu je zgrajena MKČN, mora biti zgrajen v skladu z veljavnimi predpisi s področja gradnje.
- MKČN mora imeti pridobljeno poročilo o prvih meritvah, kateremu mora biti priložen pozitiven analizen izvid iztoka iz MKČN.
- Vlagatelj je upravičen do sredstev, če poročila o prvih meritvah ni pridobil pred letom 2018.
- Vgrajena MKČN mora imeti certifikat oziroma listino o skladnosti.

V. Upravičeni stroški:

Upravičeni stroški sofinanciranja investicije so:

- nakup MKČN
- gradbena in montažna dela povezana z vgradnjo MKČN
- DDV.

Upravičeni stroški se dokazujejo s plačanimi računi dobavitelja čistilne naprave oziroma izvajalca del.

Dejansko upravičeni stroški za dodelitev sredstev iz občinskega proračuna so **upravičeni stroški**, iz prvega in drugega odstavka te točke, zmanjšani za višino komunalnega prispevka, ki bi bil za predmetni objekt odmerjen skladno z veljavnim Odlokom o programu opremljanja stavbnih zemljišč ter podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Žalec v kolikor bi bilo na območju zgrajeno kanalizacijsko omrežje.

VI. Višina razpisanih sredstev:

Višina razpisanih sredstev za leto 2026 je 5.000 €. Sredstva so zagotovljena v proračunu Občine Žalec za leto 2026 na proračunski postavki 15143 *Sofinanciranje malih komunalnih čistilnih naprav*.

VII. Način prijave in roki:

Izpolnjeno razpisno dokumentacijo vlagatelji pošljejo priporočeno po pošti, na naslov: **Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec** ter opremljeno s pripisom »**Ne odpiraj, javni poziv, MKČN**« ali oddajo neposredno na sedežu občine. Na hrbtni strani mora biti označen **naslov pošiljatelja vloge**.

Razpis je odprt do porabe sredstev za posamezno leto, oziroma najkasneje do 31.10.2026 za leto 2026. V primeru predčasnega zaprtja razpisa bosta datum in ura zaprtja razpisa objavljena na spletni strani občine.

VIII. Vloga za dodelitev sredstev:

Za izplačilo sredstev vlagatelj vlagajo vloge na predpisanem obrazcu ter predložijo obvezne priloge:

- fotokopijo računa (za nakup MKČN ter za gradbena in montažna dela povezana z vgradnjo MKČN– pri čemer se upošteva samo gradbena dela, ki se nanašajo konkretno na izkop in postavitev MKČN, ne upošteva pa se izkop in izdelava kanalizacijskih cevi in raznih drugih priključkov),
- potrdilo o plačilu računa,
- izjavo, da je vlagatelj lastnik zemljišča, na katerem je vgrajena MKČN oz. dokazilo, da ima vlagatelj pridobljeno pravico gradnje na tem zemljišču in da je omogočen dostop in neovirano praznjenje MKČN
- certifikat oziroma listino o skladnosti MKČN
- poročilo o prvih meritvah, kateremu mora biti priložen pozitiven analizen izvid iztoka iz MKČN
- dokazilo, da je objekt, h kateremu je zgrajena MKČN, zgrajen v skladu z veljavnimi predpisi s področja gradnje (gradbeno dovoljenje oz. izjavo, da je objekt zgrajen pred l. 1967);
- kopijo TRR na katerega se nakažejo dodeljena sredstva.
- potrdilo o stalnem prebivališču

Izplačilo se upravičencu izvrši po podpisu pogodbe o sofinanciranju.

IX. Obravnavanje vlog in postopek odobritve:

Odpiranje in pregled vlog:

Vloge, prejete do 15. v mesecu se obravnavajo v tem mesecu po vrstnem redu prejete. Odpiranje vlog ni javno. Prispele vloge bo pregledala in strokovno ocenila tričlanska komisija, imenovana s strani župana Občine Žalec (komisija).

Popolnost in dopolnitev vlog:

Vloga se šteje za popolno, če je izpolnjena na predpisanem obrazcu, je razumljiva in ima priložene vse potrebne priloge. Vlagatelje nepopolnih vlog se pisno pozove k dopolnitvi. Rok dopolitve je 8 dni od prejema poziva za dopolnitev. Dopolnitve poslane po roku se ne upoštevajo.

Popolne vloge se razvrstijo po datumu in uri prejete. Pravočasno dopolnjene vloge se uvrstijo po vrstnem redu na seznam, glede na prejem dopolitve. V primeru, da je v seznam popolnih vlog uvrščeno več vlog, kot je na voljo sredstev, se sredstva razdelijo popolnim vlogam, glede na vrstni red datuma in ure prejema do porabe razpoložljivih sredstev.

S sklepom se zavrže vloge:

- katere so prispele po zaključku razpisa,
- ki niso oddane na predpisani razpisni dokumentaciji,
- nepopolne vloge, ki jih v navedenem roku vlagatelj ne dopolni ali jih dopolni neustrezno.

S sklepom se zavrne vloge:

- ki so neutemeljene,
- vsebinsko neustrezne vloge,
- ki ne izpolnjujejo pogojev za prijavo

- ko ni več razpoložljivih sredstev.

X. Obveščanje o izboru:

O dodelitvi sredstev po tem pozivu odloči pooblaščen oseba z odločbo.

Upravičence do sredstev bo občinska uprava v roku 15 dni od pravnomočne odločbe pozvala k sklenitvi pogodbe. Pogodba bo vsebovala: pogodbeni stranki, višino sofinanciranja in podrobno opredelitev pravic in obveznosti pogodbenih strank.

XI. Pritožba na odločbo:

Zoper odločbo o dodelitvi sredstev lahko vlagatelj vloži pritožbo na Župana Občine Žalec, na naslov: Občina Žalec, Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec, v roku 15 dni od prejema odločbe.

XII. Spremljanje namenske porabe sredstev:

Prejemnik je dolžan vrniti pridobljena sredstva po tem pozivu, skupaj s pripadajočimi zamudnimi obrestmi, ki se obračunavajo od dneva plačila prejemniku, do dneva vračila sredstev v primerih, ko komisija ali kasnejši nadzor ugotovi:

- da so bila dodeljena sredstva delno ali v celoti nenamensko porabljenaa,
- da je upravičenec za katerikoli namen pridobitve sredstev navajal neresnične ali zavajajoče podatke,
- da je prejemnik kršil določila pogodbe.

XIII. Razpisna dokumentacija in informacije:

Razpisna dokumentacija je objavljena na občinski spletni strani: <http://www.zalec.si>. Zainteresirani jo lahko dvignejo tudi na sedežu Občine Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, v času uradnih ur in sicer v ponedeljek od 8. do 15. ure, ter v sredo od 8. do 17.00 ure in v petek od 8. do 12.00 ure.

Dodatne informacije se lahko pridobi po elektronski pošti: petra.cepina@zalec.si ali na telefonu: 03 7136 484, v času uradnih ur, kontaktna oseba: Petra Čepin Barič, za tehnična vprašanja glede obratovanja in vgradnje MKČN oz. pridobitve pozitivne ocene obratovanja pa se obrnite na predstavnika JKP Žalec d.o.o. – ga. Mojca Cokan, tel: 03 7136 797, v času uradnih ur JKP Žalec.

št.: 3544-0094/2025-1

datum: 25. 11. 2025

OBČINA ŽALEC

Župan

Janko Kos l.r.