

Številka: 4780-0007/2022

Datum: 19.11.2025

V skladu s 1. odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23-ZORR) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNIH POGODB

- I. Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična številka: 5881544, kot lastnik in upravljavalec, objavlja namero o sklenitvi neposrednih prodajnih pogodb za prodajo:
 - a) **parc. št. 443/9 k.o. 998- Velika Pirešica v izmeri 212 m², v vrednosti 6.360,00 EUR, ki predstavlja pozidano stavbno zemljišče. 2 % davek na promet nepremičnin bo poravnal kupec.**
 - b) **parc.št. 443/10 k.o. 998- Velika Pirešica v izmeri 166 m², v vrednosti 4.980,00 EUR, ki predstavlja nepozidano stavbno zemljišče.**
- II. Ponudbo za nakup nepremičnin pod točko 1a). ali 1b), ki mora vsebovati ponujeno ceno odkupa, se pošlje v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si, do 11.12.2025.
 - Kupnina za nakup nepremičnin se bo poravnala 15 dni od sklenitve kupoprodajne pogodbe s kupcem, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina bodočega pravnega posla.
 - Po prejemu ponudb, se bodo z zainteresiranimi osebami, če jih bo več, opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnih poslov.
 - Informacije o predmetu nakupa oziroma morebitnem ogledu nepremičnin se lahko pridobijo na naslovu lastnika Ulica Savinjske čete 5, Žalec, pisarna št. 23, tel. št: 03 7136414, 031746689. Kontaktna oseba: Tanja Bulatović.
 - Lastnik nepremičnin lahko postopek neposredne prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla.

Občina Žalec
župan
Janko Kos l.r.