

Številka: 4780-0019/2025

Datum: 12.6.2025

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 11/18, 79/18, 78/23-ZORR) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNIH POGODB

- I. Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična številka: 5881544, kot lastnik in upravljavalec, objavlja namero o sklenitvi neposrednih pogodb za prodajo:
- II.
 - parc. št. 270/16 k.o. 996- Žalec, do celote (1/1), po namenski rabi pozidano stavbno zemljišče, v izmeri 73 m², po ceni 2.920,00 EUR
 - parc. št. 270/17 k.o. 996- Žalec, do celote (1/1), po namenski rabi nepozidano stavbno zemljišče, v izmeri 23 m², po ceni 920,00 EUR brez vključenega DDV
 - parc. št. 270/21 k.o. 996- Žalec, do celote (1/1), po namenski rabi pozidano stavbno zemljišče, v izmeri 49 m², po 1.960,00 EUR
 - parc. št. 270/25 k.o. 996- Žalec, do celote (1/1), po namenski rabi pozidano stavbno zemljišče, v izmeri 24 m², po ceni 960,00 EUR
 - parc. št. 270/26 k.o. 996- Žalec, do celote (1/1), po namenski rabi nepozidano stavbno zemljišče, v izmeri 27 m², po ceni 1.80,00 EUR brez vključenega DDV
 - parc. št. 270/27 k.o. 996- Žalec, do celote (1/1), po namenski rabi nepozidano stavbno zemljišče, v izmeri 41 m², po ceni 1.640,00 EUR brez vključenega DDV.
- III. Ponudbe za nakup nepremičnin pod točko I, ki morajo vsebovati ponujeno ceno odkupa, se pošljejo v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si, do 7.7.2025.
 - Kupnina za nakup nepremičnin se bo poravnala 15 dni od sklenitve kupoprodajne pogodbe s kupcem, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina bodočega pravnega posla.
 - Po prejemu ponudb, se bodo z zainteresiranimi osebami, če jih bo več, opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnih poslov.
 - Informacije o predmetu nakupa oziroma morebitnem ogledu nepremičnin se lahko pridobijo na naslovu lastnika Ulica Savinjske čete 5, Žalec, pisarna št. 23, tel. št: 03 7136414, 031746689. Kontaktna oseba: Tanja Bulatović.
 - Lastnik nepremičnin lahko postopek neposredne prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla.

Občina Žalec
župan
Janko Kos