

Številka: 4780-0040/2022

Datum: 5.3.2025

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 11/18, 79/18, 78/23-ZORR) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

I. Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična številka: 5881544, kot lastnik in upravljavalec, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo:

- **parc. št. 151/394 k.o. 1002- Kasaze, do celote (1/1), po namenski rabi nepozidano stavbno zemljišče, v izmeri 30 m², po ceni 600,00 EUR in**
 - **parc.št. 151/395 k.o. 1002- Kasaze, do celote (1/1), po namenski rabi nepozidano stavbno zemljišče, v izmeri 36 m², po ceni 720,00 EUR**
- Vrednosti zemljišča sta brez vključenega 22 % DDV.**

II. Ponudbo za nakup nepremičnin pod točko I, ki mora vsebovati ponujeno ceno odkupa, se pošlje v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si, do 1.4.2025.

- Kupnina za nakup nepremičnin se bo poravnala 15 dni od sklenitve kupoprodajne pogodbe s kupcem, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina bodočega pravnega posla.
- Po prejemu ponudb, se bodo z zainteresiranimi osebami, če jih bo več, opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnih poslov.
- Informacije o predmetu nakupa oziroma morebitnem ogledu nepremičnin se lahko pridobijo na naslovu lastnika Ulica Savinjske čete 5, Žalec, pisarna št. 23, tel. št: 03 7136414, 031746689. Kontaktna oseba: Tanja Bulatović.
- Lastnik nepremičnin lahko postopek neposredne prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla.

Občina Žalec
Župan
Janko Kos l.r.