

Številka: 4780-0008/2023

Datum: 29.1.2025

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 11/18, 79/18, 78/23-ZORR) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

- I. Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična številka: 5881544, kot lastnik in upravljavalec, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo:
- **parc. št. 1706/11 k.o. 1020- Pongrac, do celote (1/1), po namenski rabi deloma stavbno in deloma gozdno zemljišče, v izmeri 103 m², po ceni 660,00 EUR (2 % davek na promet nepremičnin bo poravnal kupec)**
 - **parc.št. 1706/13 k.o. 1020- Pongrac, do celote (1/1), po namenski rabi deloma stavbno in deloma gozdno zemljišče, v izmeri 79 m², po ceni 1.290,00 EUR (2 % davek na promet nepremičnin bo poravnal kupec).**
- II. Ponudbo za nakup nepremičnin pod točko I, ki mora vsebovati ponujeno ceno odkupa, se pošlje v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si, do 20.2.2025.
- Kupnina za nakup nepremičnin se bo poravnala 15 dni od sklenitve kupoprodajne pogodbe s kupcem, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina bodočega pravnega posla.
 - Po prejemu ponudb, se bodo z zainteresiranimi osebami, če jih bo več, opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnih poslov.
 - Informacije o predmetu nakupa oziroma morebitnem ogledu nepremičnin se lahko pridobijo na naslovu lastnika Ulica Savinjske čete 5, Žalec, pisarna št. 23, tel. št: 03 7136414, 031746689. Kontaktna oseba: Tanja Bulatović.
 - Lastnik nepremičnin lahko postopek neposredne prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla.

Občina Žalec
župan
Janko Kos