

Številka: 4780-0003/2023

Datum: 16.1.2025

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 11/18, 79/18, 78/23-ZORR) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

I. Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična številka: 5881544, kot lastnik in upravljavec, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo:

- **parc. št. 435/12 k.o. 995- Šempeter v Savinjski dolini, do celote (1/1), v izmeri 74 m² po ceni 2.960,00 EUR brez vključenega 22 % DDV (nepozidano stavbno zemljišče).**

II. Ponudbo za nakup nepremičnine pod točko I, ki mora vsebovati ponujeno ceno odkupa, se pošlje v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si, do 10.2.2025.

- Kupnina za nakup nepremičnine se bo poravnala 15 dni od sklenitve kupoprodajne pogodbe s kupcem, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina bodočega pravnega posla.
- Po prejemu ponudb, se bodo z zainteresiranimi osebami, če jih bo več, opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnih poslov.
- Informacije o predmetu nakupa oziroma morebitnem ogledu nepremičnin se lahko pridobijo na naslovu lastnika Ulica Savinjske čete 5, Žalec, pisarna št. 23, tel. št: 03 7136414, 031746689. Kontaktna oseba: Tanja Bulatović.
- Lastnik nepremičnine lahko postopek neposredne prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla.

Občina Žalec
župan
Janko Kos l.r.