



Številka zadeve: 353-0003/2024-19

Datum: 21.10.2024

Občina Žalec, Občinska uprava, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, izdaja na podlagi 126. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur.l. RS št. 80/99, 70/00, 52/02, 73/04, 119/05, 105/06, 126/07, 65/08, 8/2010, 82/2013, 175/20 -ZIUOPDVE in 3/22- ZDeb) ter Zakona o določitvi nalog, ki jih od 1.1.1990 začasno opravljajo organi samoupravnih interesnih skupnosti in o ustanovitvi določenih republiških upravnih organov (Ur.l. SRS, št. 42/1989), v zadevi ugotovitve obstoja pravnega nasledstva ter lastninske pravice, po uradni dolžnosti

UGOTOVITVENO ODLOČBO

da se pri nepremičnini parc. št. 692/6 k.o. 995 Šempeter v Savinjski dolini
po pravnomočnosti te odločbe v zemljiški knjigi vknjiži lastninska pravica v korist imetnika:
Občina Žalec, ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična št: 5881544000, do celote 1/1

1. Ugotovi se, da nepremičnina parc. št. 692/6 k.o. 995 Šempeter v Sav. Dolini v naravi predstavlja funkcionalno zemljišče vrtca Šempeter.
2. Ugotovi se, da je Občina Žalec, Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična št: 5881544000, pravna naslednica pravnega subjekta: družbena lastnina Občinska skupnost otroškega varstva Žalec.
3. V tem postopku posebni stroški niso nastali.

OBRAZLOŽITEV

Na nepremičnini parc. št. 692/6 k.o. 995 Šempeter v Savinjski dolini je kot lastnik vpisana družbena lastnina- Občinska skupnost otroškega varstva Žalec.

Glede na to, da je po uradnih evidencah kot upravljalec predmetne nepremičnine Občina Žalec in glede na dejstvo, da predmetna nepremičnina služi kot funkcionalno zemljišče in manjši del stavbe vrtca Šempeter, ki je v lasti Občine Žalec, se uredi vpis lastninske pravice na pravno naslednico nepremičnine, Občino Žalec.

Družbena lastnina je z uveljavitvijo Ustavnega zakona za izvedbo ustavnih amandmajev IX. do LXXXIX k Ustavi Socialistične republike Slovenije (Ur.l. SRS št. 32/1989) prenehala obstajati oziroma delovati. Predmetni ustavni zakon je namreč v četrtem odstavku 12. člena določil, da se na področjih družbenih dejavnosti, na katerih so bile na podlagi področnih zakonov obvezno ustanovljene samoupravne interesne skupnosti, s 1. januarjem 1990 začasno, do uveljavitve z ustavo usklajene zakonske ureditve, prenese opravljanje nalog teh skupnosti na ravni občin na izvršne svete občinskih skupščin. S tem dnevom prevzamejo pristojni upravni organi kadre, sredstva za delo in financiranje teh delovnih skupnosti.

Dne 1.1.1990 je začel veljati Zakon o določitvi nalog, ki jih od 1.1.1990 začasno opravljajo organi samoupravnih interesnih skupnosti in o ustanovitvi določenih republiških upravnih organov (Ur. l. SRS št. 42/89), ki pomeni zakonodajno izvedbo ustavnega zakona za izvedbo ustavnih amandmajev IX - LXXXIX (Ur.l. SRS št. 32/89), saj v 24. členu določa z dnem 31.12.1989 prenehanje samoupravnih interesnih skupnosti in kmetijske zemljiške skupnosti, ustanovljenih na podlagi posameznih področnih zakonov. Hkrati v 25. členu določa, da sredstva, pravice in obveznosti samoupravnih interesnih skupnosti oziroma kmetijskih zemljiških skupnosti iz prejšnjega člena, arhiv, dokumentacijo in drugo premoženje prevzamejo ustrezne družbenopolitične skupnosti v skladu

s prevzemom nalog po ustavnem zakonu za izvedbo ustavnih amandmajev IX do LXXXIX. Na ta način je z zakonom odločeno o vprašanju pravnega nasledstva ukinjenih samoupravnih skupnosti. Zato občinski organ ugotavlja, da je Občina Žalec pravna naslednica pravnega subjekta Družbena lastnina.

Po pravnomočnosti bo odločba posredovana v zemljiškoknjižno izvedbo skladno s 111. členom Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/03, 37/08 – ZST-1, 45/08, 28/09, 25/11, 14/15 – ZUUJFO, 69/17, 11/18 – ZIZ-L, 16/19 – ZNP-1 in 121/21), ki določa da zemljiškoknjižno sodišče o tej zaznambi odloči po uradni dolžnosti na podlagi obvestila organa samoupravne lokalne skupnosti, ki je odločbo izdal.

Vročitev te odločbe, se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Žalec in na spletni strani Občine Žalec. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo javno naznanilo objavljeno na oglasni deski in na spletni strani Občine Žalec.

Glede na navedeno je izdaja odločbe s tem utemeljena.

Na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) je ta odločba takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, v roku petnajst (15) dni od dneva vročitve odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Ob vložitvi pritožbe se plača taksa v višini 18,10 EUR, skladno s tarifno številko 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO).

Postopek vodila:
Andreja Dolinšek
svetovalka za premoženjske zadeve

Vodja urada
Branka Đuraš l.r.

Vročiti:

- zemljiška knjiga (po pravnomočnosti)

Objaviti:

- spletna stran Občine Žalec

Vložiti:

- zbirka dokumentarnega gradiva, tu