



Številka zadeve: 353-0003/2023-16

Datum: 17.09.2024

Občina Žalec, Občinska uprava, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, izdaja na podlagi 126. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur.l. RS št. 80/99, 70/00, 52/02, 73/04, 119/05, 105/06, 126/07, 65/08, 8/2010, 82/2013, 175/20 -ZIUOPDVE in 3/22- ZDeb) ter Zakona o določitvi nalog, ki jih od 1.1.1990 začasno opravljajo organi samoupravnih interesnih skupnosti in o ustanovitvi določenih republiških upravnih organov (Ur.l. SRS, št. 42/1989), v zadevi ugotovitve obstoja pravnega nasledstva ter lastninske pravice, po uradni dolžnosti

UGOTOVITVENO ODLOČBO

da se pri nepremičninah **parc. št. 1471/2 in 1471/3, obe k.o. 1000 Levec** po pravnomočnosti te odločbe v zemljiški knjigi vknjiži lastninska pravica v korist imetnika:

Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična št: 5881544000, do celote 1/1

in zaznamuje **status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.**

1. Ugotovi se, da nepremičnini parc. št. 1471/2 in 1471/3, obe k.o. Levec v naravi predstavljata kategorizirano **lokalno cesto** z oznako **LC 490631 Arja vas**.
2. Ugotovi se, da je Občina Žalec, Ul. Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična št: 5881544000, pravna naslednica pravnega subjekta: družbena lastnina v splošni rabi.
3. V tem postopku posebni stroški niso nastali.

OBRAZLOŽITEV

Na nepremičninah parc. št. 1471/2 in 1471/3, obe k.o. 1000 Levec je kot lastnik vpisana družbena lastnina v splošni rabi.

Glede na to, da je po uradnih evidencah kot upravljalec predmetnih nepremičnin Občina Žalec ter glede na dejstvo, da predmetni nepremičnini služita kot javno dobro lokalnega pomena – grajeno javno dobro. Nepremičnini v naravi predstavljata kategorizirano lokalno cesto z oznako LC490631 Arja vas v Občini Žalec.

Družena lastnina je z uveljavitvijo Ustavnega zakona za izvedbo ustavnih amandmajev IX. do LXXXIX k Ustavi Socialistične republike Slovenije (Ur.l. SRS št. 32/1989) prenehala obstajati oziroma delovati. Predmetni ustavni zakon je namreč v četrtem odstavku 12. člena določil, da se na področjih družbenih dejavnosti, na katerih so bile na podlagi področnih zakonov obvezno ustanovljene samoupravne interesne skupnosti, s 1. januarjem 1990 začasno, do uveljavitve z ustavo usklajene zakonske ureditve, prenese opravljanje nalog teh skupnosti na ravni občin na izvršne svete občinskih skupščin. S tem dnem prevzamejo pristojni upravni organi kadre, sredstva za delo in financiranje teh delovnih skupnosti.

Dne 1.1.1990 je začel veljati Zakon o določitvi nalog, ki jih od 1.1.1990 začasno opravljajo organi samoupravnih interesnih skupnosti in o ustanovitvi določenih republiških upravnih organov (Ur. l. SRS št. 42/89), ki pomeni zakonodajno izvedbo ustavnega zakona za izvedbo ustavnih amandmajev IX - LXXXIX (Ur.l. SRS št. 32/89), saj v 24. členu določa z dnem 31.12.1989 prenehanje samoupravnih interesnih skupnosti in kmetijske zemljiške skupnosti, ustanovljenih na podlagi posameznih področnih zakonov. Hkrati v 25. členu določa, da sredstva, pravice in obveznosti samoupravnih interesnih skupnosti oziroma kmetijskih zemljiških skupnosti iz prejšnjega člena, arhiv, dokumentacijo in drugo premoženje prevzamejo ustrezne družbenopolitične skupnosti v skladu s prevzemom nalog po ustavnem zakonu za izvedbo

ustavnih amandmajev IX do LXXXIX. Na ta način je z zakonom odločeno o vprašanju pravnega nasledstva ukinjenih samoupravnih skupnosti. Zato občinski organ ugotavlja, da je Občina Žalec pravna naslednica pravnega subjekta Družbena lastnina v splošni rabi.

Na nepremičninah, ki so predmet te odločbe, poteka nekategorizirana dovozna cesta, k.o. Ponikva. Skladno z 38. točko 2. člena ZCes-1 je nekategorizirana cesta, ki se uporablja za javni cestni promet, vsaka prometna površina, na kateri se opravlja promet na način in pod pogoji, kot jih v skladu s tem zakonom in predpisom, ki ureja pravila cestnega prometa, določi lastnik ali od njega pooblaščen upravljavec.

Zemljišča ležijo na območju Občine Žalec in so, v skladu s 14. in 17. točko 3. člena ZUreP-3 ter v povezavi z 39. členom ZCes-1, grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Za nepremičnino, ki je v zemljiški knjigi že vpisana kot javno dobro in že ima pridobljen status javnega dobra, ni potrebno izdati posebnega akta državnega organa oziroma lokalne skupnost o priznanju takšnega statusa. Status javnega dobra je v takšnih primerih že vzpostavljen in zadostuje ugotovitvena odločba ministrstva ali občinskega organa, ki je podlaga za vpis lastninske pravice na nepremičninah na državo ali občino (tako odločba Višjega sodišča RS v Ljubljani, opr. št. VSL sklep I Cp 3038/2009 z dne 14.10.2009).

Po pravnomočnosti bo odločba posredovana v zemljiškoknjžno izvedbo skladno s 111. členom Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/03, 37/08 – ZST-1, 45/08, 28/09, 25/11, 14/15 – ZUUJFO, 69/17, 11/18 – ZIZ-L, 16/19 – ZNP-1 in 121/21), ki določa da zemljiškoknjžno sodišče o tej zaznambi odloči po uradni dolžnosti na podlagi obvestila organa samoupravne lokalne skupnosti, ki je odločbo izdal.

Vročitev te odločbe, se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Žalec in na spletni strani Občine Žalec. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo javno naznanilo objavljeno na oglasni deski in na spletni strani Občine Žalec.

Glede na navedeno je izdaja odločbe s tem utemeljena.

Na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) je ta odločba takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, v roku petnajst (15) dni od dneva vročitve odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Ob vložitvi pritožbe se plača taksa v višini 18,10 EUR, skladno s tarifno številko 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO).

Postopek vodila:
Andreja Dolinšek
svetovalka za premoženjske zadeve

Vodja urada
Branka Đuraš I.r.

Vročiti:

- zemljiška knjiga (po pravnomočnosti)

Objaviti:

- spletna stran Občine Žalec

Vložiti:

- zbirka dokumentarnega gradiva, tu