



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si

Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec

t: 03 713 64 14, f: 03 713 64 64

Številka: 4782-0441/2023

Datum: 28.11.2023

Skladno z 1. odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 11/18, 79/18 in 78/23-ZORR) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec kot lastnik objavlja namero o sklenitvi neposredne najemne pogodbe za zemljišče parc. št. 807/10 k.o. 1020 - Pongrac, v izmeri 160 m².

Ponudba za najem se pošlje v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si, do 18.12.2023.

Že prejeta vloga v predmetni zadevi se šteje za izjavo o interesu. V primeru več ponudb in/ali izjav za najem zemljišča bo z zainteresiranimi izvedeno še pogajanje o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

Pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Žalec.

Najemnina za najem predmetnega zemljišča se bo poravnala v 15 dneh od sklenitve najemne pogodbe, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo najemnine v roku iz najemne pogodbe bo bistvena sestavina pogodbe.

Informacije o stvarnem in pravnem stanju nepremičnine ter informacije o ogledih dobijo interesenti na naslovu lastnika Občini Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, pisarna št. 25, tel. št. 03 71 36 465 ali 03 71 36 405. Kontaktna oseba: Janja Bugarin Juteršek.

Lastnik nepremičnine lahko brez odškodninske odgovornosti kadarkoli postopek do sklenitve pogodbe ustavi.

OBČINA ŽALEC
župan
Janko Kos l.r.