



Številka: 353-0003/2023-4

Datum: 25.09.2023

Občina Žalec, Občinska uprava, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, izdaja na podlagi 126. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13 in [175/20](#) – ZIUOPDVE; v nadaljevanju ZUP), 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in [199/21](#) – ZUreP-3) in 39. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 - Odl. US, 10/18 in 123/21 – ZPrCP-F), v zadevi ugotovitve lastninske pravice in statusa grajenega javnega dobra, po uradni dolžnosti

ODLOČBO

o ugotovitvi, da sta nepremičnini parc. št. 1129/2 in 1134/2, obe 995- k.o. Šempeter v Savinjski dolini grajeno javno dobro lokalnega pomena – kategorizirana lokalna cesta.

1. Ugotovi se, da imata nepremičnini parc. št. 1129/2 (ID znak: 995 1129/2) in parc. št. 1134/2 (ID znak: 995 1134/2), obe k.o. Šempeter v Savinjski dolini, status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – kategorizirana lokalna cesta.
2. Po pravnomočnosti te odločbe se v zemljiški knjigi, pri nepremičninah iz tč. 1 te odločbe, predlaga vpis lastninske pravice v korist imetnika: OBČINA ŽALEC, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična številka: 5881544000, do celote (1/1) in zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
3. V tem postopku posebni stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Nepremičnini parc. št. 1129/2 in 1134/2, obe k.o 995 Šempeter v Savinjski dolini v naravi predstavlja del kategorizirane lokalne ceste LC 490412.

Nepremičnini iz tč. 1 izreka te ugotovitvene odločbe sta v zemljiški knjigi vpisani kot javno dobro, pri čemer ni razvidno, ali gre za javno dobro državnega ali lokalnega pomena.

Skladno s 7. točko 3. člena ZUreP-2 so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega ali lokalnega pomena.

Skladno z določbo 32. točke 1. odstavka 2. člena Zakona o cestah je lokalna cesta občinska javna cesta, ki povezuje naselja v občini z naselji v sosednjih občinah ali naselja in dele naselij v občini med seboj in so pomembne za navezovanje prometa na javne ceste enake ali višje kategorije. Skladno z 2. odstavkom 39. člena Zakona o cestah so občinske ceste v lasti občin.

Po izgradnji ceste po nepremičninah iz prve alineje tč. 1, je bila predmetni cesti z Odlokom o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Žalec (Uradni list RS, št. 82/15, 59/17) določena kategorija:

- Lokalna cesta s številko 490410, kategorizirana kot odsek LC 490412 Podlog - Šempeter.

Zemljišči ležita na območju občine Žalec in sta, v skladu s 7. in 9. točko 3. člena ZUreP-2 ter v povezavi z 39. členom ZCes-1, grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Za nepremičnine, ki so v zemljiški knjigi že vpisane kot javno dobro in že imajo pridobljen status javnega dobra, ni potrebno izdati posebnega akta državnega organa oziroma lokalne skupnosti o priznanju takšnega statusa. Status javnega dobra je v takšnih primerih že vzpostavljen in zadostuje ugotovitvena odločba ministrstva ali občinskega organa, ki je podlaga za vpis lastninske pravice na nepremičninah na državo ali občino (tako odločba Višjega sodišča RS v Ljubljani, opr. št. VSL sklep I Cp 3038/2009 z dne 14.10.2009).

Zemljišči navedeni v 1. točki izreka odločbe sta v zemljiški knjigi vpisani kot javno dobro, kar pomeni, da že imata pridobljen status javnega dobra in zato ni potreben poseben akt lokalne skupnosti o priznanju takšnega statusa nepremičnin, zadostuje že ugotovitvena odločba občinskega organa, ki bo podlaga za vpis lastninske pravice na nepremičninah na občino.

Po pravnomočnosti bo odločba posredovana v zemljiškoknjižno izvedbo skladno s 111. členom Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/03, 37/08 – ZST-1, 45/08, 28/09, 25/11, 14/15 – ZUUJFO, 69/17, 11/18 – ZIZ-L in 121/21 - ZZK-1E), ki določa da zemljiškoknjižno sodišče o tej zaznambi odloči po uradni dolžnosti na podlagi obvestila organa samouprave lokalne skupnosti, ki je odločbo izdal.

Vročitev te odločbe, se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Žalec in na spletni strani Občine Žalec. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo javno naznanilo objavljeno na oglasni deski in na spletni strani Občine Žalec.



Glede na navedeno je izdaja odločbe s tem utemeljena.

Na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. [106/10](#) – uradno prečiščeno besedilo, [14/15](#) – ZUUJFO, [84/15](#) – ZZelP-J, [32/16](#), [30/18](#) – ZKZaš in [189/20](#) – ZFRO) je ta odločba takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, v roku petnajst (15) dni od dneva vročitve odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Ob vložitvi pritožbe se plača taksa v višini 18,10 EUR, skladno s tarifno številko 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/2010–UPB5).

Postopek vodila:

Andreja Dolinšek
svetovalka za premoženjske zadeve

Branka Đuraš l.r.
vodja urada

Vročiti:

- zemljiška knjiga (po pravnomočnosti).

Objaviti:

- spletna stran Občine Žalec.

Vložiti:

- zbirka dokumentarnega gradiva.