

Številka: 4780-0038/2022

Datum: 28.11.2022

V skladu s 1. odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20-ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična številka: 5881544, kot lastnik in upravljavalec, objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe za razpolaganje z nepremičnino:

parc. št. 309/4 k.o. 999 - Gorica v izmeri 2.503 m², ki predstavlja nepozidano stavbno zemljišče

Izjave o interesu za sklenitev neposredne menjalne pogodbe za predmetno nepremičnino, ki morajo vsebovati podatke o nepremičninah, ki se ponujajo v menjavo in njihovo vrednost, se pošlje v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si do 19.12.2022.

Po prejemu ponudb, se bodo z zainteresiranimi osebami, če jih bo več, opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla (javni interes).

Menjava nepremičnin se bo izvedla skladno s 55. členom ZSPDSLS-1. Morebitna razlika v vrednosti nepremičnin se bo poravnala v 30 dneh od sklenitve menjalne pogodbe, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo razlike v vrednostih zamenjanih nepremičnin v roku je bistvena sestavina bodočega pravnega posla.

Dodatne informacije se lahko pridobijo na naslovu lastnika Ulica Savinjske čete 5, Žalec, pisarna št. 23, tel. št: 03 713 64 14. Kontaktna oseba: Tanja Bulatović.

Lastnik nepremičnin lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.



Občina Žalec
župan
Janko Kos

3
RK-
Duni