

Številka: 4781-0010/2019
4780-0014/2022
Datum: 30.8.2022

V skladu s 1. odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20-ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNIH POGODB

Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična številka: 5881544000, kot lastnik in upravljavec, objavlja namero o sklenitvi neposrednih menjalnih pogodb za razpolaganje z nepremičninami:

- a) **parc. št. 2401 k.o. 996 - Žalec v izmeri 1.500 m², ki predstavlja nepozidano stavbno zemljišče**
in
b) **parc. št. 2426 k.o. 996 - Žalec v izmeri 2.157 m², ki predstavlja nepozidano stavbno zemljišče.**

Izjave o interesu za sklenitev neposredne menjalne pogodbe za nepremičnini pod točko a) in b), ki morajo vsebovati podatke o nepremičninah, ki se ponujajo v menjavo in ocenjeno vrednost nepremičnin, se pošlje v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si do 20.9.2022. Že prejete vloge v predmetnih zadevah se štejejo za izjavo o interesu.

Po prejemu ponudb, se bodo z zainteresiranimi osebami, če jih bo več, opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

Menjava nepremičnin se bo izvedla skladno s 55. členom ZSPDSLS-1. Morebitna razlika v vrednosti nepremičnin se bo poravnala v 15 dneh od sklenitve menjalne pogodbe, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo razlike v vrednostih zamenjanih nepremičnin v roku je bistvena sestavina bodočega pravnega posla.

Informacije o predmetu nakupa oziroma morebitnem ogledu nepremičnin se lahko pridobijo na naslovu lastnika Ulica Savinjske čete 5, Žalec, pisarna št. 23, tel. št: 03 713 64 65. Kontaktna oseba: Tanja Bulatović.

Lastnik nepremičnin lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.



Občina Žalec
župan
Janko Kos