

Številka: 4782-0009/2022
Datum: 23.03.2022

Skladno z 1. odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 11/18 in 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec kot lastnik objavlja namero o sklenitvi neposredne zakupne pogodbe za kmetijska zemljišča:

- parc. št. 470 k.o. Ponikva, v izmeri 640 m²,
- parc. št. 471 k.o. Ponikva, v izmeri 349 m²,
- parc. št. 464 k.o. Ponikva, v izmeri 1025 m²,
- parc. št. 455 k.o. Ponikva, v izmeri 6328 m²,
- parc. št. 457 k.o. Ponikva, v izmeri 212 m²,
- parc. št. 463 k.o. Ponikva, v izmeri 3904 m²,
- parc. št. 469 k.o. Ponikva, v izmeri 1906 m².

Prednost pri sklenitvi neposredne zakupne pogodbe ima tisti, ki vzame v zakup vsa zemljišča.

Ponudba za zakup se pošlje v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si, do 13.04.2022.

Zakupna pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Žalec.

V primeru več ponudb in/ali izjav bo z zainteresiranimi izvedeno še pogajanje o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

Zakupnina za zakup predmetnih zemljišč se bo poravnala v 15 dneh od sklenitve zakupne pogodbe, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo zakupnine v roku iz zakupne pogodbe bo bistvena sestavina pogodbe.

Informacije o stvarnem in pravnem stanju nepremičnine ter informacije o ogledih dobijo interesenti na naslovu lastnika Občini Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, pisarna št. 27, tel. št. 03 71 36 465 ali 03 71 36 405. Kontaktna oseba: Janja Bugarin Juteršek

Lastnik nepremičnine lahko postopek do sklenitve pogodbe ustavi.



OBČINA ŽALEC
župan
Janko Kos