

Številka: 4782-0004/2021

Datum: 19.01.2021

Skladno z 1. odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 11/18 in 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec kot lastnik objavlja namero o sklenitvi neposredne zakupne pogodbe za namen izvajanja kmetijske obdelave:

- del zemljišča parc. št. 776/1 k.o. Žalec v izmeri 2981m² od skupaj 7190m²
- del zemljišča parc. št. 775/1 k.o. Žalec v izmeri 151m² od skupaj 393 m²
- parc. št. 773/1 k.o. Žalec v izmeri 3105 m²
- parc. št. 774 k.o. Žalec v izmeri 153 m²

Ponudba za najem se pošlje v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si, do 09.02.2021.

Že prejeta vloga v predmetni zadevi se šteje za izjavo o interesu. V primeru več ponudb in/ali izjav bo z zainteresiranimi izvedeno še pogajanje o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

Zakupna pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Žalec.

Zakupnina za zakup predmetnega zemljišča se bo poravnala v 15 dneh od sklenitve zakupne pogodbe, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo zakupnine v roku iz zakupne pogodbe bo bistvena sestavina pogodbe.

Informacije o stvarnem in pravnem stanju nepremičnine ter informacije o ogledih dobijo interesenti na naslovu lastnika Občini Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, pisarna št. 27, tel. št. 03 71 36 465 ali 03 71 36 405. Kontaktna oseba: Janja Bugarin Juteršek

Lastnik nepremičnine lahko postopek do sklenitve pogodbe ustavi.



OBČINA ŽALEC
župan
Janko Kos