



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si

Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec

t: 03 713 64 20, f: 03 713 64 64

Številka: 4782-0125/2020

Datum: 28.10.2020

V skladu s 1. odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 11/18, 79/18, 61/20-ZDLGPE) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec kot lastnik objavlja namero o sklenitvi neposredne najemne pogodbe za zemljišče parc. št. 368/7 k. o. Zalog, v izmeri 1183 m<sup>2</sup>.

Ponudba za najem nepremičnine iz prejšnjega odstavka se pošljejo v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: [glavna.pisarna@zalec.si](mailto:glavna.pisarna@zalec.si), do 17.11.2020.

Že prejeta vloga v predmetni zadevi se šteje za izjavo o interesu. V primeru več ponudb in/ali izjav, bo z zainteresiranimi izvedeno še pogajanje o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

Najemna pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Žalec.

Najemnina za najem predmetnega zemljišča se bo poravnala v 15 dneh od sklenitve najemne pogodbe, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo najemnine v roku iz najemne pogodbe bo bistvena sestavina pogodbe.

Informacije o stvarnem in pravnem stanju nepremičnine ter informacije o ogledih dobijo interesenti na naslovi lastnika Občini Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, pisarna št. 23, tel. št. 03 71 36 465 ali 03 71 36 322. Kontaktna oseba: Andreja Dolinšek.

Lastnik nepremičnine lahko postopek do sklenitve pogodbe ustavi.



Občina Žalec  
župan  
Janko Kos

Župan