

Osnovni podatki o dokumentu:

OPPN ZA OBMOČJE EUP VR13-1b/SS6 - del

Pobudnik:

LAKOVŠEK, Jerneja
Čeplje 1c, 3305 Vransko

Izdelovalec:

ARHIKA, arhitekturno projektiranje,

Uroš Krašek s.p., Sp. Rečica 104, 3270 Laško

Pripravljalavec:

Občina Vransko, Vransko 59, 3305 Vransko

Odgovorni vodja izdelave:

Uroš Krašek, univ. dipl. inž. arh. PA PPN ZAPS - 1261



OPPN VR13-1b/SS6 – del odlok

julij 2023; januar 2025

VR13-1b/SS6 - del

Dopolnjen osnutek

Na podlagi 119. in 129. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 — ZDU-10, 78/23 — ZUNPEOVE in 95/23 — ZIUOPZP) in 29. člena Statuta Občine Vransko (Uradni list RS, št. 17/10, 53/10 in Občinski informator — Uradne objave, št. 21/12, 46/15 in 54/16), je županja Občine Vransko sprejela

O D L O K
O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU
ZA DEL OBMOČJA Z OZNAKO VR13-1B/SS6 – DEL, ZNOTRAJ NASELJA
VRANSKO

1. člen
(splošno)

S tem odlokom se določajo izvedbena izhodišča za del območja naselja Vransko z oznako VR13-1b/SS6 – del.

OPPN je izdelal ARHIKA, arhitekturno projektiranje, Uroš Krašek s.p., Sp. Rečica 104, 3270 Laško, pod številko projekta 2/2021 – OPPN; ID št. prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 3680

2. člen
(pravna podlaga)

Pravna podlaga je:

1. Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 — ZDU-10, 78/23 — ZUNPEOVE in 95/23 — ZIUOPZP); v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3);

-OPPN se pripravi v skladu s 15., 16., 52., 55., 121-124., 126. in 341. členom ZUreP-3;

2. Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20 in 44/22 — ZVO-2),),

Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in ZUreP-3) in

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Vransko – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 38/08; v nadaljnjem besedilu OPN).

3. člen

(sestavni deli odloka)

1. Tekstualni del

2. Grafične priloge:

- izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela občinskega prostorskega načrta s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju,
- območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem,
- prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji,
- zazidalna oziroma ureditvena situacija
- prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro,
- prikaz ureditev, potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave,
- prikaz ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
- načrt parcelacije;

3. Spremljajoče gradivo na podlagi 55. člena ZUreP-3:

- podatki iz prikaza stanja prostora in drugi podatki, na katerih temeljijo rešitve akta;
- strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve akta;
- mnenja nosilcev urejanja prostora;
- mnenje o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje oziroma presoje sprejemljivosti na
- varovana območja;
- mnenje o ustreznosti vplivov prostorskega izvedbenega akta na okolje;
- elaborat ekonomike;
- okoljsko poročilo oziroma poročilo o vplivih na okolje v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja;
- obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta;
- povzetek za javnost

II. MEJA OBMOČJA UREJANJA

4. člen

(območje urejanja)

Območje urejanja zajema parc. št.:

306/7, k.o. Vransko – 1012, v izmeri 742 m² na območje VR13-1b-SS6 del, severno od mestnega jedra Vransko

III. OPIS PROSTORSKIH UREDITEV

5. člen

(opis prostorskih ureditev ter usklajenost z OPN Občine Vransko)

Območje urejanja VR13-1b/SS6 -del, bo namenjeno gradnji bivalnih objektov po klasifikaciji 11, (stanovanjske stavbe) 111 (enostanovanjske stavbe):

- 11100 enostanovanjske stavbe – predvidena je ena enodružinska hiša (1).
- Nezahtevni objekti v skladu s trenutno veljavno uredbo o razvrščanju objektov
- Oporni zidovi v skladu z uredbo

Za območje VR13-1b/SS6 -del, veljajo pogoji iz OPPN Občine Vransko in sicer:

-pod poglavjem 3. izvedbeni del so v 5. členu določene enote urejanje prostora ali EUP, kjer je v tabeli 1 navedeno območje

V tabeli 2 v 6. členu je nato opredeljena podrobna namenska raba in sicer je za to območje SS – pretežno stanovanjska dejavnost.

Nadalje v 7. členu OPPN določa faktor izrabe, ta znaša 0,5 ter faktor FI, 1,2 za ta EUP; nadalje 8. člen v vrstici b.: določa vrste gradenj, med temi so tudi novogradnje objektov:

- gradnje novih objektov (zahtevnih, manj zahtevnih, nezahtevnih) in enostavnih objektov skladno z veljavno zakonodajo,
- dozidave skladno z veljavno zakonodajo,
- nadzidave,
- rekonstrukcije objektov,
- odstranitve objektov,
- dopolnilna gradnja objektov, ki je določena s pretežno namembnostjo posameznega območja urejanja tako, da ne presegajo gabaritov obstoječe zazidave v neposredni okolici,

Glede namembnosti 9. člen določa, da so pod oznako EUP dopustne dejavnosti, ki so namenjene bivanju brez ali s spremljajočimi dejavnostmi, podrobno pa ta pravila določa tabela 4: spodaj:

SS - Stanovanjske površine, ki so namenjen bivanju brez ali s spremljajočimi dejavnostmi: za te površine veljajo naslednji pogoji umeščanja in oblikovanja:

- Tipologija zazidave: prostostoječi objekti
- Dopustne dejavnosti:
stanovanjska, gradnja novih stanovanjskih stavb in spremljajočih stavb splošnega družbenega pomena, storitvenih dejavnosti in trgovin, ki služijo tem območjem;
terciarne in kvartarne dejavnosti za potrebe stanovanjskega območja in naselja.
- Dopustne gradnje:
gradnja novih objektov, dozidave in nadzidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb, ki so v skladu z namensko rabo območja;
za pozidanost in oblikovanje oziroma za večstanovanjske objekte tudi v skladu z dovoljenim faktorjem izrabe parcele;
nadzidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb v skladu z namensko rabo območja ter v skladu z višinskim gabaritom, dovoljenim za to območje;
spremembe namembnosti zakonito zgrajenih stavb pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
gradnje in postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe, ograj, postavitve začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju), vadbениh objektov, spominskih obeležij in urbane opreme).

Pomožni objekti za lastne potrebe se lahko izvajajo v okviru meril za pozidanost oziroma v skladu z dovoljenim faktorjem izrabe (FI); spremembe namembnosti pod pogojem, da je namembnost v skladu z namensko rabo tega območja; dejavnosti, ki ne povzročajo prekomernih obremenitev okolja z emisijami ali prometom ter nimajo škodljivih vplivov na bivalne in delovne pogoje; urejene so lahko v pritličnih ali kletnih prostorih objektov; šport in rekreacija; odstranitev objektov in delov objektov, če se s tem ne poruši stavbni red, kadar gre za novogradnjo, kadar je odstranitev potrebna zaradi gradnje javne infrastrukture oz. urejanja javnih površin in kadar je predvidena rekultivacija; legalizacije so dopustne v skladu z enakimi pogoji, kot veljajo za novogradnje.

- Dopustni objekti:
 - Stanovanjske stavbe,
 - Nestanovanjske stavbe: ob upoštevanju omejitev glede dopustnih dejavnosti. gradbeni inženirski objekti:
 - gradnja objektov in naprav za potrebe prometne, komunikacijske, energetske in okoljske infrastrukture;
 - Otroška in druga javna igrišča ter igrišča za športe na prostem – večnamenska igrišča, trgi, zelenice.
 - Enostavni objekti:
Gradnje in postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe, gradnje in postavitve ograj v skladu s pogoji tega odloka, postavitve začasnih objektov in vadbenih objektov ter spominskih obeležij in urbane opreme.
 - Pomožni objekti za lastne potrebe se lahko izvajajo v okviru meril za pozidanost oziroma v skladu z dovoljenim faktorjem izrabe (FI).

IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE IN TOLERANCE

6. člen (predvideni objekti)

Na območju urejanja so predvideni naslednji objekti:

- enodružinska stanovanjska hiša – ESH1 v gabaritih: 12,00 m * 8,00 m s toleranco 2,0 metra po gabaritu tlorisa, etažnost P + M (tudi K+P+M)
- garaža - G v gabaritih, ki se zgledujejo po arhitekturi hiše, s tem, da se oblikovanje podredi hiši. Garaža se lahko predvidi kot manj zahteven ali nezahteven objekt, etažnosti P nezahtevni objekti (NZO) in enostavni objekti, so možni znotraj območja urejanja OPPN – v skladu z veljavno uredbo o nezahtevnih in enostavnih objektih

Pravila oblikovanja se prav tako povzamejo iz 9. člena OPN Občine Vransko, kjer

so v tabeli 4 navedeni podrobni oblikovalski pogoji:

A.Tloris:

- Tlorisni gabarit vseh stavb (stanovanjske, družbene, storitvene stavbe in trgovine) praviloma podolgovat tloris v razmerju stranic vsaj 1:1,2 do 1:1,5. Na strmejših legah mora biti daljša stranica vzporedna s terenskimi plastnicami; dovoljeni so izzidki, ki pa ne smejo presegati 1/4 dolžine krajše stranice objekta, ter ne smejo bistveno porušiti ostalih razmerij na fasadah. Tloris je lahko tudi lomljen. S prizidavami se ne sme bistveno porušiti zgoraj predpisanega razmerja.
- Višinski gabarit stavb je dovoljen do $(K) + P + M$ ali $(K) + P + 1$ oz. prilagojeno višinskim gabaritom na sosednjih objektih z enako namembnostjo; Nadzidave stavb se lahko izvajajo le do zgoraj predpisanega višinskega gabarita. Pri določanju višine stavb je potrebno poleg predpisanih dopustnih višin upoštevati tudi vertikalni gabarit naselja, tako da nove stavbe ne izstopajo iz silhete naselja. Na nagnjenem terenu mora biti klet vsaj deloma vkopana.

B.Streha:

- Obliko, naklon in kritino streh ter smeri slemen je potrebno prilagoditi splošni podobi naselja. Strehe stavb so praviloma dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice, oziroma sestavljene dvokapnice istega naklona v primeru lomljenega tlorisa. Strehe so lahko zaključene s čopom. Štoraste in lomljene strešine niso dovoljene.
- Naklon streh je dovoljen v razponu od 30° do 45° z upoštevanjem prevladujočega naklona naselja oziroma dela naselja. Strešna kritina je praviloma opečne barve, lahko pa je tudi sive barve, če takšne strehe prevladujejo v okolici.
- Odpiranje strešin je dopustno v obliki frčad. Najvišji del frčade ne sme biti višji od slemena osnovne strehe.
- Oblika frčad naj praviloma sledi značilnemu oblikovanju frčad v okolici. Strehe nad prizidki morajo biti enake kot osnovna streha, kar ni obvezno za zimske vrtove.
- Arhitektonsko oblikovanje stavb, dozidave, nadzidave in rekonstrukcije morajo izhajati iz okolja.
- Oblikovanje in členitev fasad, umeščanje fasadnih odprtin naj izhajajo iz funkcije objekta. S prizidki je treba zagotavljati skladnost celotne podobe objekta.

C. V primerih velikih gradbenih mas je potrebno stavbo členiti na manjše gradbene mase. Na urbanih območjih je možno sodobnejše oblikovanje objektov kombinacija ravne strehe ali v naklonu z uporabo sodobnih obložnih materialov les, steklo, beton. Stavbe so lahko grajene klasično ali montažno.

D. Lokacijski podatki posebnega dela projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja morajo vsebovati grafični prikaz analize okolice (lega stavb v prostoru, značilna razmerja stranic tlorisa, višine stavb, naklon streh, razporeditev okenskih odprtin na fasadi, arhitekturno oblikovanje območja), kjer se gradnja oziroma prostorska ureditev načrtuje, s katerim bodo utemeljene izbrane usmeritve za oblikovanje objektov.

Pravila za zgoraj naštete objekte se povzamejo po 7. členu tega odloka.

7. člen
(pogoji oblikovanja – splošno)

Splošni oblikovalski pogoji glede lege objektov in velikosti so navedeni v 10. in 11. členu tega odloka, ki predpisuje splošne normative:

- odmik od roba cestišča, skladno z občinskim odlokom za lokalno cesto;
- vsaj 4.0 m od roba javne poti in meje sosednje parcele z možnim manjšim odmikom le ob soglasju
- lastnika sosednje parcele;
- odmiki med objekti naj bodo enaki višini kapi višjega objekta razne, ko predvideni objekt leži južno, jugovzhodno ali jugozahodno od obstoječega objekta, kjer mora biti odmik enak 1.5 m višine kapi predvidenega objekta (osončenje);
- odmiki med objekti morajo upoštevati požarno varnostne normative.

Zgoraj omenjeni pogoji iz OPPN, so sicer pogojeni tudi s smernicami, za katere so pridobljena mnenja na grafične priloge, ki so se sestavni del tega odloka.

Pri pripravi DGD dokumentacije (oziroma projekta v postopku gradbenega dovoljenja, je potrebno te grafike z odstopanji omenjenimi v tolerancah v poglavju IV upoštevati, in pridobiti mnenja tudi na DGD).

8. člen
(faktor izrabe)

Na območju urejanja OPPN je za posamezno parcelo lahko:

- faktor zazidanosti maksimalno 0,40;
- faktor izrabe 1,2.

**V. POGOJI ZA IZVAJANJE INFRASTRUKTURNIH UREDITEV NA
OBMOČJU UREJANJA**

9. člen
(prometno omrežje)

A. Cesta:

- Do območja je obstoječ dovoz, po javni kategorizirani cesti, javni poti JP 992761 Videm-Trasak-Marelca, ki se za potrebe OPPN razširi v skladu s predpisi.

B. Mirujoči promet:

- Na območju urejanja je predvideno manevriranje avtomobilov, za kar so predvidene manipulacijske površine, ki omogočajo tako manevriranje kot

mirujoč promet.

C. V DGD dokumentaciji v legendi prikazati uvoz na parcelo.

10. člen

(energetsko omrežje – elektro oskrba in oskrba s plinom)

Za potrebe OPPN načrta so bile izdane smernice Elektra Celje d.d., št.: 3546, z dne 21.10.2023, in so priloga temu odloku. Povzetek smernic:

A. Na območju se nahajata:

- obstoječi NN 1 kV podzemni el. en. vod I04: Slaščičarna KARO iz TP Vransko Bloki
- obstoječi NN nadzemni 1 kV vod I04: Slaščičarna KARO iz TP Vransko Bloki
- Prej navedene elektro energetske vode in naprave je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor v smislu varovalnih pasov, kateri znašajo:
- za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV – 1 m; za nadzemni vod nazivne napetosti do vključno 1 kV 1,5 m;

B. Po podatkih investitorja je za napajanje predmetne stanovanjske hiše v območju OPPN predvideva 14 kW priključne moči, kar ustreza omejevalcu toka 3 x 20A.

C. Energija za napajanje predvidene stanovanjske hiše je na razpolago na nizkonapetostnem omrežju I04: Slaščičarna KARO, katero se napaja iz obstoječe TP Vransko bloki.

D. Priključitev nove predvidene stanovanjske hiše se izvede na način, da se nova prostostoječa priključno merilna omarica za predmetno stanovanjsko hišo (katera mora biti locirana ob dovozni cesti na stalno dostopnem mestu) vzanka med obstoječi stojni mesti NN nadzemnega el. en. voda - tč. A in tč. B. Hkrati je potrebno v novo PS PMO vključiti tudi obstoječi NN podzemni el. en. vod, kateri poteka ob robu predmetnega območja na sosednjo parcelo.

E. V fazi nadaljnjega načrtovanja in pridobivanja gradbenega dovoljenja za predmetno stanovanjsko hišo si je potrebno od Elektra Celje d.d. pridobiti dokumente za posege v prostor v skladu z veljavno zakonodajo.

F. Elektro Celje je v smernicah izdal pogoj:

- Pred izdelavo predloga k OPPN je potrebno naročiti strokovne podlage in idejne rešitve napajanja območja obdelave, katere je potrebno tudi upoštevati pri izdelavi OPPN.

G. Za potrebe DGD je potrebno od Elektra Celje d.d. pridobiti vsa zahtevana mnenja.

Prav tako so bile izdane smernice ENERGETIKE PROJEKT, d.o.o. Vransko 66, 3305 Vransko, z dne 11.08.2023, povzetek:

- Možnost priključitve na toplovodno omrežje na dotičnem območju je. Stroške izgradnje toplovodnega priključka in toplotne postaje nosi investitor.

Natančneje se pogoji priključevanja določijo v postopku DGD, za posamezno hišo.

11. člen

(kanalizacijsko omrežje, meteorne in fekalne vode)

Fekalna kanalizacija:

- Na obravnavnem območju ni zgrajenega javnega kanalizacijskega omrežja, ki se zaključuje s centralno čistilno napravo.
- Fekalne vode se bodo odvajale v male komunalno čistilno napravo primerno predvidenim obremenitvam skladno s 23. in 43. členom Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur.l. RS st. 98/2015) ter Pravilnikom o tehnični izvedbi in uporabi javnih objektov in naprav za odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih ter padavinskih voda (Ur.l. RS st. 45/2020).
- Podati je potrebno koordinate MKČN in koordinate ponikanja.
- Čiste meteorne vode se bodo odvajale v plitko irigacijo, v skladu z mnenjem geologa, onesnažene pa je potrebno pred tem se očistiti preko lovilcev olj in maščob. Očiščene fekalne vode iz MKČN se bodo prav tako odvajale v plitko ponikanje.

Meteorna kanalizacija:

- Čiste meteorne vode se bodo odvajale v plitko ponikanje kar je določeno na podlagi geološkega poročila, priloženega v OPPN dokumentaciji. Ta predvideva zadrževalnik, ki mora biti predviden v DGD projektni dokumentaciji in sicer mora biti predhodno dimenzioniran zadrževalnik skladen s količino predvidenih voda.
- Onesnažene vode s parkirišča, v kolikor bi do onesnaženja prihajalo, je potrebno pred tem
- še očistiti preko standardiziranih lovilcev olj (SIST EN 858-2) lovilcev olj in maščob.
- Projektant sekundarne kanalizacije mora pri projektiranju upoštevati zgornje navedbe.

Možna so odstopanja od grafičnih prilog (projektiranje zadrževalnikov, zbiralnikov, itd), v skladu s potrebami in podatki, pridobljenimi s strani pristojnih služb (DRSV, geologija).

12. člen

(vodovod ter kanalizacija splošno)

Na trasi javnega vodovoda in kanalizacije (tudi na hišnih priključkih) ni dovoljeno postavljati objektov, opornih zidov, ograj, drogov, itd... in saditi dreves ali drugih trajnih nasadov.

Trasa javnega vodovoda in kanalizacije naj se izbira po prometnih površinah (cestah). Že pri projektiranju vodovoda in kanalizacije pa se morajo predvideni hišni vodovodni in kanalizacijski priključki z izvedbo do priključnega mesta predvideti izven utrjenih površin.

Pri projektiranju kanalizacije in vodovoda je potrebno upoštevati Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne in odpadne vode (Ur. RS. Št. 98/2015), Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Ur. list RS št.: 64/2012, 64/2014 in 98/2015) ter Pravilnikom o tehnični izvedbi in uporabi javnih objektov in naprav za odvajanje in čiščenje odpadnih in komunalnih ter padavinskih voda (Ur.l. RS št. 45/2020).

Pri pripravi projektov za projektiranje vodovoda in kanalizacije v območju občinskega podrobnega prostorskega načrta mora projektant sodelovati z upravljavcem javnega vodovoda in kanalizacije. Za ta namen se predvidijo skupni koordinacijski sestanki.

13. člen (vodovod podrobno)

- Oskrba novih in obstoječih objektov z vodo na obravnavanem območju je možna preko zgrajenega javnega vodovoda v izvedbi PE DN 110mm, ki se nahaja južno od obravnavane parcele ter preko obstoječega skupinskega priključka v izvedbi PE DN 40mm.
- Obstoječi skupinski priključek ne zadošča za dodatni odjem vode zato je potrebno predvideti obnovo cevi z novo cevjo večjega preseka za oskrbo obstoječih in novega stanovanjskega objekta.
- Upoštevati je potrebno obstoječo poselitev na področju nove pozidave.
- Obstoječi objekti se že oskrbujejo iz javnega vodovoda preko izvedenih hišnih priključkov. Raztezanje vode zaradi gretja v boilerju se zaradi nepovratnega ventila v vodomerni garnituri ne bo kompenziralo v sistem javnega vodovoda, kar mora projektant upoštevati pri projektiranju interne vodovodne instalacije.
- Razvodno vodovodno omrežje mora zagotavljati požarno varnost z vgradnjo nadzemnih hidrantov.
- Pod utrjenimi površinami je obvezna uporaba materialov iz modularne litine.
- Minimalni odmik novih objektov od javnega vodovoda mora znašati 3,0m.
- Vsi odcepi in hišni priključki se izvedejo z vgradnjo cestnih zapornih ventilov.
- Vodomeri se vgradijo v zunanje vodomerne jaške.
- Montažo vodovodnega priključka lahko izvrši le JKP Žalec d.o.o., ali za to registrirano podjetje, ki ga pooblasti JKP Žalec d.o.o.

V fazi DGD mora investitor oz. projektant pridobiti mnenje JKP Žalec.

14. člen (telekomunikacijsko omrežje)

Priključevanje predvidenega objekta na KKS omrežje v tej fazi ni predvideno. Upoštevajo je smernice obeh nosilcev urejanja prostora, in sicer:
se pri pripravi OPPN upoštevajo smernice št.: 426/1-2023, z dne 22.07.2023, Telemach d.o.o.:

- Širokopasovno telekomunikacijsko omrežje KKS Telemach Slovenija d.o.o. je v območja urejanja z OPN umeščeno v prostor, zato Je potrebno izvajati varovalne

- ukrepe za zaščito omrežja KKS (kabelsko komunikacijski sistem).
- B. Vpliv posegov na cevno kabelsko kanalizacijo (KK) KKS je pričakovati v načrtovanih območjih priključevanja na obstoječo komunalno infrastrukturo, kar je treba upoštevati v ustrezni dokumentaciji (IDZ, DGD, PZI).
 - C. Pri načrtovanju posegov v prostor, naj bo upoštevano, da je priključitev predvidenega objekta na obstoječe širokopasovno telekomunikacijsko omrežje KKS izvedljivo z izgradnjo zaščitne cevne KK od obstoječe prostostoječe razdelilne omarice. Lokacija navezave na obstoječe KKS omrežje je razvidna iz priložene situacije.
 - D. Dovodna cevna KK KKS do objekta mora biti izvedena z zaščitnimi SEX ali PE cevmi ustreznega premera (0 50 mm). Notranje instalacije v objektu morajo biti izvedene v sistemu zvezdišča {zaključek instalacijskih zaščitnih cevi v vsaki poslovni ali stanovanjski enoti v omarici ali na fasadi oziroma na projektno določenem mestu}.
 - E. Pri križanju trase kabelske kanalizacije KKS z drugimi komunalnimi vodi mora biti kot križanja 90° oz. ne manj kot 45°. Minimalni vertikalni odmik med vodi pri križanju znaša 0,3m. Pri približevanju oz. vzporednem poteku tras je najmanjša horizontalna medsebojna razdalja 0,5 m. Morebitni drugačni odmiki so možni samo z uskladitvijo tehničnih rešitev. Upoštevana morajo biti določila zakonskih predpisov in uredb.
 - F. Umestitev cevi in revizijskih jaškov je tehnično izvedljiva v času izvajanja gradbenih del za komunalno ureditev prostora. Mora pa biti dopuščena možnost sodelovanja izvedbe povezav cevne KK tako, da je le-ta integralno povezana z obstoječim omrežjem.
 - G. Ob morebitnem povečanem obsegu območja lokacijskega načrta je investitor dolžan pridobiti ustrezne dodatne predloge in smernice.
 - H. Izvajanje vseh širokopasovnih telekomunikacijskih storitev zahteva upoštevanje pravih in enakovrednih označevanj v projektni dokumentaciji. Predlagamo, da je v dokumentaciji sloj trase KKS označen kot KKS TELEMACH.
 - I. V fazi DGD je potrebno pridobiti pozitivni mnenje TELEMACH d.o.o.

Upoštevajo se smernice št.: 123080 - CE/3265-LM, z dne 10.8.2023, Telekom Slovenije d.d.:

- J. Pri vseh posegih v prostor je treba upoštevati trase obstoječega TK omrežja Telekom Slovenije d.d.. Trase obstoječih naročniških TK kablov se določijo z zakoličenjem, Glede na pozidavo oziroma komunalno ureditev jih je potrebno ustrezno zaščititi, položiti rezervne cevi ali prestaviti, kar se izvede pod nadzorom in po navodilih predstavnika Telekom Slovenije d.d.
- K. Za priključitev novih objektov na javno TK omrežje Telekom Slovenije d.d. je potrebno v sodelovanju s predstavnikom Telekom Slovenije d.d. predvideti in vrisati idejne trase TK vodov in TK kanalizacije v idejno dokumentacijo.
- L. Vrsta prenosnega medija (baker, optika), mesto navezave na obstoječe omrežje in ostale karakteristike TK omrežja se določijo glede na potrebe in možnosti v projektnih pogojih v sodelovanju s predstavnikom Telekom Slovenije d.d..
- M. Projekt TK priključka na javno TK omrežje se izdelava v fazi izdelave DGD dokumentacije in mora biti usklajen s projektom ostalih komunalnih vodov.
- N. V kolikor se bodo objekti priključevali na KKS omrežje, je to potrebno obdelati v DGD ter nadaljnjih fazah dokumentacije in pri tem pridobiti projektne pogoje Telekoma Slovenije d.d. oziroma Telemach d.o.o.

15. člen
(ravnanje z odpadki)

- A. Za območje OPPN se predvidi zbirno mesto na prostem, ki je predvideno kot zbirno mesto za objekt. Zbirno mesto bo hkrati tudi prevzemno mesto. Torej se bo zbirno mesto uporabljalo kot prevzemno mesto, ki je predvideno na za to namenjeni površini ob dovozni cesti znotraj kompleksa in sicer v dimenzijah 3 metre širine ter 8 metrov dolžine.
- B. Prevzemno mesto od dostopne poti ne bo oddaljeno več kot 2 metra.
- C. Širina dostopne poti so prevzemnega mesta bo 3,5 metra.
- D. Na investitorkini parceli, kjer se nahaja prevzemno mesto, je predvideno obračališče v obliki črke T.
- E. Zavijalni radij na koncu poti je zagotovljen na 6,5 metra.
- F. Zbirno / prevzemno mesto na prostem bo ustrezno zavarovano pred vremenskimi vplivi, tla morajo biti nedrseča. Zagotovljena je ustrezna tlorisna površina ter ločeno zbiranje frakcij.
- G. V dokumentaciji DGD mora biti prikazano mesto za odpadke:
- v projektu DGD je potrebno zbirno mesto na prostem za odpadke, ki je hkrati odjemno mesto projektirati tako, da bo zadoščeno vsem navedbam iz smernic oziroma projektnih pogojev SIMBIO, d.o.o..

Zbirno mesto na prostem je predvideno ob notranji dovozni cesti do območja in sicer ob upoštevanju pogojev iz smernic:

- estetski, higiensko-tehnični in varnostni pogoji,
- ne bo oviralo prometa,
- strmina bo max. 15% in min. 4%, med Z/O mestom ne bo robnikov in drugih ovir,
- Širina Z/O mesta bo za 0,5 metra večja kot širina zabojnika,
- Vrata med Z in O mestom niso predvidena (Z in O mesto je eno),
- tla morajo biti odporna na obrabo in nedrseča.

H. V dokumentaciji DGD mora biti smiselno prikazano, da ima vsaka bivalna enota možnost odvažanja smeti

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE

16. člen
(varstvo zraka)

Povprečna letna temperatura zraka na območju urejanja znaša med 8° in 10° C. Potrebno je zagotoviti ustrezne naprave, ki bodo ohranjale temperaturo za določne potrebe znotraj objektov.

Pri projektiranju objektov je potrebno tehnološke procese načrtovati tako, da ne bodo negativno vplivali na zrak (brez prašnih delcev in izpustov nevarnih plinov).

17. člen
(padavine)

Povprečna letna količina padavin na območju urejanja je 1400 – 1500 ml. Potrebno je zagotoviti ustrezne zadrževalnike pri projektiranju objektov, v kolikor bi se izkazalo, da se odvečna voda ne more zadrževati na območju. Odvodnjavanje je sicer obdelano v poglavju meteorna kanalizacija.

18. člen
(potres in erozija)

Za omenjeno območje je bilo izdelano geološko poročilo GEOSVET d.o.o., Cesta na Ostrožno 85, 3000 Celje, ki je sestavni del tega odloka. Povzetek ki se tiče potresa in erozije, je povzet spodaj:

Ocenjena dopustna nosilnost tal $p_d = 250$ kPa (raščena dobro nosilna podlaga), pri čemer je projektna nosilnost tal bistveno višja $R_d > 250$ kPa, a jo bo mogoče natančno določiti na osnovi poznavanja obtežb objekta. Ker bo objekt temeljen na AB temeljni plošči, bo izkoriščen le del podane dopustne nosilnosti tal!

Pri dimenzioniranju temeljev naj bi se v tem primeru upoštevala še vertikalni modul reakcije tal

$C_v = 100,0$ MN/m³ ter TIP tal »A«!

Obravnavano, tudi širše območje spada v VII. oziroma VIII. (na meji) stopnjo potresne ogroženosti po EMS, oziroma je pričakovati pospeške tal (v primeru potresa) PGA (g) 0.150 po EC8; s tem da je potrebno v tem primeru upoštevati še koeficient »tal A«.

A: Vpliv predvidene gradnje na erozijsko ogroženost in stabilnost ožjega območja:

- Glede na zasnovo stanovanjskega objekta, geološko sestavo tal in morfologijo terena, iz geološkega vidika ni nobenega zadržka glede izgradnje le tega. Obravnavano območje je na videz stabilno, sicer brez znakov labilnosti ali erozije! S predvidenimi posegi se stanje ne bo poslabšalo, v kolikor se bo v celoti upoštevalo to poročilo.

B: Zaščitni ukrepi oziroma omilitveni ukrepi za preprečevanje erozijskega delovanja

Za preprečitve kakršnihkoli erozijskih procesov naj se za dolgoročno stabilnost brežin okolice objekta izvede sledeče:

- V času gradbenih del, bo potrebna primerna zaščita gradbene jame.
- Vpliv delovanja erozijskih procesov bo najintenzivnejši ob sami izgradnji, potem pa se bo ob pravilno izvedenih ukrepih minimaliziral oziroma jih ne bo.
- -Ureditev brežin naj se konča v prvotnem ali manjšem naklonu; kjerkoli naklon brežin presega naravni naklon, predlagamo varovanje z oporno/podpornimi konstrukcijami (armirana zemljina, težnostni zidovi itd.). Zaradi pritiskov zaledne zemljine, bo potrebno zaledne in vkopane stene stanovanjskega objekta primerno ojačati. Za dimenzioniranje vkopanih in zasutih sten objektov, naj se upošteva geomehanske karakteristike preperine oziroma kompaktne osnove.
- Izkopne materiale naj se ne odlaga neposredno na pobočja v okolici, temveč

je potrebno predhodno teren ustrezno pripraviti (odstraniti je potrebno humus, izdelati useke ter nasipni material sproti komprimirati po plasteh ne debelejših od 0,3 m) in/ali izdelati ustrezno dimenzioniran podporni objekt.

- Po končani gradnji je potrebno vse za gradnjo postavljene provizorje in začasne deponije odstraniti. Na novo izdelana pobočja ustrezno utrditi in jih intenzivno zatraviti oz. ustrezno vegetacijsko urediti.
- Če je potrebno, naj se pobočje v zaledju objekta zavaruje s proti erozijskimi ukrepi
- (kokosova vlakna, juta, ...).
- Za preprečevanje erozijskega delovanja naj se ustrezno uredi odvajanje meteorne vode izven območja temeljev in objektov.

19. člen (poplave)

Za potrebe OPPN načrta so bile izdane smernice DRSV, Mariborska c. 89, 3000 Celje št.:

35020-70/2023-2 z dne: 19. 1. 2024, in so priloga temu odloku:

Del območja OPPN, je delno poplavno ogrožen in uvrščen v območja majhne poplavne nevarnosti. Pri načrtovanju se je upoštevala Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, Št. 89/08 in 49/20), skladno s priložo 1 in 2 navedene Uredbe. Gre za bivalno dejavnost, izven pogojev prilog 1 in 2. Gre za strnjeno naselje na pobočju, kjer je oznaka iz PRILOGE 1, »+« za majhne poplavne nevarnosti, kar hkrati gre za strnjeno naselje. Dejavnost se na območju ne bo izvajala.

A. Sestavni del odloka so vkomponirane karte razredov poplavne in erozijske nevarnosti obstoječega stanja ter karte razredov poplavne in erozijske nevarnosti predvidenega stanja z vrisanim načrtovanimi objekti in ureditvami.

B. Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda (86. čl. ZV-1).

Obravnavana parcela (p.š.: 306/7, k.o.: 1012-Vransko) se na Opozorilni karti verjetnosti pojavljanja zemeljskih plazov v merilu 1:250.000, nahaja na območju srednje do velike verjetnosti pojavljanja plazov. Za obravnavano območje pa Opozorilne karte verjetnosti pojavljanja zemeljskih in hribinskih plazov v merilu 1:25.000 še niso bile izdelane.

Poudarili bi, da v času geološkega terenskega ogleda obravnavane parcele ni bilo vidnih znakov, ki bi kazali na problem globalne stabilnosti ali erozijske ogroženosti. Prav tako nismo zasledili pojavljanja plazov. Območje gradnje stanovanjskega objekta je na videz stabilno, brez znakov labilnosti ali povečanega delovanja erozije.

Pred pričetkom izkopa mora biti prisoten geolog, prav tako ob izkopu gradbene jame, ki jo po potrebno zavarovati in to potrditi s poročilom.

- C. V sklopu občinskega prostorskega akta je tekstualno in grafično prikazana obstoječa in načrtovana komunalna infrastruktura. Prikazana je rešitev odvajanja odpadnih voda. Projektna rešitev odvajanja in Čiščenja odpadnih voda je usklajena z določili ZV-1,
- »Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 in spremembe)« in »Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12 in spremembe)«.
- D. V primeru ponikanja je potrebno pred nadaljnjim načrtovanjem pridobiti mnenje geomehanika. Iz geomehanskega poročila je razvidno, da je ponikanje padavinskih odpadnih voda možno oz. dopustno. Odvajanje padavinskih odpadnih voda v podzemne vode je skladno z določili 64. člena ZV-1, Ponikovalna polja oziroma plitka irigacija je predvidena izven vpliva povoznih in manipulativnih površin.
- E. Odvajanje padavinskih voda z utrjenih površin in strešin je potrebno predvideti v skladu s 92. čl. ZV-1 in sicer na tak način, da bo v Čim večji možni meri zmanjšan odtok padavinskih voda z urbanih površin,
- F., kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike ali kanalizacijo (zatravitev, travne plošče, morebitni suhi zadrževalniki in podobno).
- G. V primeru fazne gradnje, morajo biti posamezne laze funkcionalno zaključene celote, faznost pa načrtovana na način, da ne bo povzročen škodljiv vpliv na vodni režim ali stanje voda.
- H. Vsi posegi v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja oziroma mnenja, ki ga v sklopu postopka za pridobitev gradbenega dovoljenja izda Direkcija RS za vode.

Upoštevano v OPPN ter navodila za DGD:

- Omenjeno območje je višinsko locirano nad začrtanimi poplavnimi linijami integralnih kart razredov poplavne in erozijske nevarnosti obstoječega stanja ter karte razredov poplavne in erozijske nevarnosti tako, da so prostorske ureditve na sami parceli predvidene izven teh linij.
- Odvajanja odpadnih voda, tako fekalnih kot meteornih, se bo po skupni cevi vršilo v plitvo irigacijo, skladno z mnenjem geologa. Za meteorne vode je predviden zadrževalnik za 3000 litrov, za fekalne pa MKČN za 5 PE, očiščene fekalne vode pa gredo do skupne cevi z meteornimi, od koder se odvedejo v omenjeno plitko irigacijo.
- Izkop gradbene jame so mora izvesti v čim krajšem možnem času, o čemer naj se obvesti investitorja in geologa!!!

20. člen
(aglomeracija)

Območje urejanja se delna nahaja na območju aglomeracij, ki oskrbuje od 0 – 2000 prebivalcev. Oskrba s pitno vodo mora potekati nemoteno. Na območju urejanja ni dovoljeno postavljati naprav, ki bi kakorkoli škodovala ali ogrožale območje v smislu zagotavljanja oskrbe s pitno vodo.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO, VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

21. člen

(varstvo pred naravnimi nesrečami in požarom)

1. Pri pripravi OPPN se upoštevajo smernice MORS št.: 350-140/2023-2 - DGZR, z dne 01. 08. 2023, in sicer so s področja varstva pred požarom smiselno upoštevani:

- Ukrepe zaradi požarne ogroženosti okolja so zagotovljeni odmiki od mej in sosednjih objektov, ki so predvideni več kot 8 metrov od objektov.
- Požarna tveganja so zmanjšana na minimum, saj ni predvidenih spodaj navedenih procesov; torej tistih, ki so povezana s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov v objektih na predvidenem področju, ki bodo namenjeni poslovni in storitveni dejavnost ter možnosti širjenja požara na morebitna sosednja poselitvena območja ter požarna tveganja zaradi požarne ogroženosti naravnega okolja; predviden je stanovanjski objekt z možnostjo zgolj tihe dejavnosti.
- Opredeljeni so ukrepi za izpolnitev zahtev varstva pred požarom podanih v 22. in členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12, 61/17-GZ, 43/22)) in pri tem upoštevati tudi določila:
 - 5. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) – zaradi zagotovitve potrebnih odmkov od meje parcel in med objekti ter potrebnih protipožarnih ločitev z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte; odmiki so upoštevani in sicer so predvideni objekti več kot 8 m oddaljeni od sosednjih objektov.
 - 6. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) in zahteve od 3. do 12. člena II. in
 - III. poglavja Pravilnika o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/1991, Uradni list RS, št. 83/05) – zaradi zagotovitve virov vode za gašenje; voda za gašenje je predvidena na parceli preko vodomernega jaška.
 - 6. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) – zaradi zagotovitve neoviranih in varnih dovozov, dostopov ter delovnih površin za intervencijska vozila;

zagotovljene so zadostne manipulacijske površine za intervencijska vozila, dovoz severno od objekta.

- sončne elektrarne in druge naprave, ki proizvajajo električno energijo iz obnovljivih virov, se lahko v skladu s predpisi o energetske infrastrukturi montira ali vgradi na objekte po predhodni strokovni presoji, s katero se dokaže, da se zaradi take energetske naprave požarna varnost objekta ne bo zmanjšala. (23. člen Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12, 61/17-GZ, 43/22)); v kolikor se bodo na streho umeščale sončne celice ali druge naprave, so bo v DGD navedlo in dokazalo, da se s tem ne bo povečala možnost požara.
2. V DGD se navede, da rešitve ne presegajo določila smernic in se le te tudi upoštevajo.

22. člen

(rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine)

1. Pri pripravi OPPN se upoštevajo smernice MK, št. 35012-79/2023-3340-4, z dne 02. 06. 2023:

- V območju urejanja ni registriranih enot kulturne dediščine, zato posebne rešitve in ukrepi za kulturno dediščino niso potrebni.
- Ne glede na prejšnjo točko velja ob vseh posegih v zemeljske plasti obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče, dokler se ne opravijo raziskave arheoloških ostalin, oz. se omeji ali prepove gospodarska in druga raba zemljišča, ki ogroža obstoj arheološke ostaline.
- Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi. Lastnik zemljišča/investitor/odgovorni vodja mora o dinamiki gradbenih del obvestiti ZVKDS OE Celje vsaj 10 dni pred pričetkom zemeljskih del.

V kolikor investitor med gradnjo naleti na ostaline iz zgornjih odstavkov, le to javi na ZVKD, Glavni trg 1, 3000 Celje

VIII. ETAPNOST IZVAJANJA

23. člen
(etapnost gradnje)

Območje OPPN se lahko rešuje fazno, torej po en stanovanjski objekt na podlagi DGD projektne dokumentacije. Vrstne hiše se lahko združujejo v faze. Garaže in nezahtevni objekti se lahko obdelajo v skupni DGD dokumentaciji ali posebej.

IX. KONČNE DOLOČBE

24. člen
(vpogled v OPPN)

OPPN iz 1. člena odloka je stalno na vpogled na Občini Vransko in pri Upravni enoti Žalec.

25. člen
(nadzor)

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

26. člen
(pričetek veljavnosti)

Ta odlok se objavi v uradnem glasilu občine »Občinski informator - Uradne objave Občine

Vransko« in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka:
Vransko,.....

Županja Občine Vransko

Nataša Juhart

SMERNICE SEZNAM

1. Republika Slovenija, Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Urad za upravljanje z vodami, Sektor območja Savinje, Mariborska cesta 88, 3000 Celje,
2. Republika Slovenije, Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana,
3. Republika Slovenija, Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana (enako kot 12. točka)
4. Občina Vransko, Vransko 59, 3305 Vransko,
5. JKP Žalec d.o.o., Ulica Nade Cilenšek 5, 3310 Žalec,
6. Elektro Celje, d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje,
7. Energetika projekt d.o.o., Vransko 66, 3305 Vransko,
8. Telekom Slovenije, d.d., Lava 1, 3000 Celje,
9. Telemach d.o.o, Brnčičeva ulica 49A, 1231 Ljubljana – Črnuče,
10. Simbio d.o.o., Teharska 49, 3000 Celje.
11. Republika Slovenija, Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivom na okolje, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana (glede presoje vplivom na okolje),
12. Zavod za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Celje, Glavni trg 1, 3000 Celje,
13. Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Celje, Vodnikova ulica 3, 3000 Celje.
14. Republika Slovenija, Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za graditev, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (usmeritve),

OPPN za območje VR13-1b/SS6 - del

KRATICA	OPRAVILNA ŠT.	SMERNICE	MNENJE
DRSV	35020/70/2023	19.01.2023	21.1.2025
MORS	350-140/2023-2 - DGZR	01.8.2023	11.12.2024
MK	35012-79/2023- 3340-4	22.08.2023	26.3.2024
Občina Vransko	3500-0002/2023	22.08.2023	27.8.2025
JKP Žalec	643/23-TV	07.08.2023	01.03.2024
Elektro Celje d.d.	3546	21.10.2023	03.04.2024
Energetika projekt	EN	11.08.2023	15.11.2024
Telekom Slovenije	123080 - CE/3265- LM	10.8.2023	26.11.2024
Telemach d.o.o.	426/1-2023	22.07.2023	26.11.2024
SIMBIO	Sm-7-23/RS	28.07.2023	13.3.2024
MOP	ZaCPVO		15.4.2025
ZVKD	35012-79/2023- 3340-4	22.08.2023	27.8.2025
ZRSVN	3563-0368/2023- 2	31.07.2023	31.7.2023 – ni potrebno izvesti
MNVP, Direktorat za graditev	3504-70/2024	12.04.2024	07.01.2025