

VLOGA ZA DODELITEV NEPROFITNEGA STANOVANJA V NAJEM

Vlagatelj: _____

(priimek in ime)

EMŠO: _____ Davčna št.: _____

Stalno bivališče: _____

Morebitno začasno bivališče: _____

V skladu s pogoji »Javnega razpisa za oddajo neprofitnega stanovanja v najem«, objavljenega dne 30. 10. 2019 v Uradnih objavah Občine Vransko, vlagam vlogo za oddajo neprofitnega stanovanja v najem.

1. Stanovanjski problem rešujem za sebe in naslednje ožje družinske člane, ki živijo v sedanjem stanovanju poleg mene in:

a) so državljani Republike Slovenije:

1. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

2. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

3. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

4. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

5. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

b) niso državljani Republike Slovenije:

1. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

2. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

3. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

4. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

5. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

Na področju Občine Vransko ima stalno bivališče (podatek vključuje tudi stalno bivanje v občini pred razdelitvijo bivše Občine Žalec):

1. Vlagatelj od _____

2. Zakonec ali izvenzakonski partner vlagatelja od _____

V sedanjem stanovanju oziroma zgradbi živijo v skupnem gospodinjstvu še naslednje osebe, ki se v primeru pridobitve stanovanja NE nameravajo preseliti z menoj:

1. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

2. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

3. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

4. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

5. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

Pri obravnavi vloge želim, da se upoštevajo tudi osebe, ki sicer niso prijavljene z menoj v skupnem gospodinjstvu, to so:

1. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

2. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

3. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

4. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

5. _____ EMŠO: _____

sorodstveno razmerje: _____

2. Od družinskih članov, ki se nameravajo preseliti z menoj so:

a) zaposleni (navedite ime in priimek družinskega člana, podjetje zaposlitve ter vrsto zaposlitve – za nedoločen ali za določen čas):

1. _____

2. _____

3. _____

b) upokojeni:

1. _____

2. _____

3. _____

c) se šolajo:

1. _____

2. _____

3. _____

d) se ne šolajo in so prijavljeni na Zavodu za zaposlovanje kot iskalci zaposlitve:

1. _____

2. _____

3. _____

3. Stanovanje, v katerem sedaj stanujem, je v lasti (obvezno navesti priimek in ime oziroma podjetje ali ustanovo):

a) staršev: _____

b) sorodnikov: _____

c) v zasebni lasti *: _____

d) v lasti države, občine *: _____

e) drugo *: _____

** V primerih od c) do e) je potrebno predložiti ustrezeni dokument o najemu stanovanja.*

4. Sedanje stanovanje sestavljajo naslednji prostori:

kuhinja v izmeri _____ m²

soba v izmeri _____ m²

soba v izmeri _____ m²

predsoba v izmeri _____ m²

WC v izmeri _____ m²

kopalnica v izmeri _____ m²

shramba v izmeri _____ m²

ostalo v izmeri _____ m²

SKUPAJ: _____ m²

** Navedite, katere prostore uporabljate samostojno oziroma so v souporabi - pri navedbah površine, uporabite izmere, ki ste jih oziroma jih boste posredovali ob popisu nepremičnin).*

5. Opis stanovanjskih in družinskih razmer:

6. Stanovanjsko vprašanje rešujem (ustrezno obkrožite ali dopišite):

- prvič
- drugič
- tretjič
- _____

7. Napišite, če imate vi oziroma kdo od ožjih družinskih članov, za katerega se rešuje stanovanjski problem, v lasti nepremičnine (stanovanje, hiša, vikend, zemljišče, itd.):

1.	_____	_____
	priimek in ime	opis nepremičnine
2.	_____	_____
	priimek in ime	opis nepremičnine
3.	_____	_____
	priimek in ime	opis nepremičnine
4.	_____	_____
	priimek in ime	opis nepremičnine
5.	_____	_____
	priimek in ime	opis nepremičnine

** Potrebno je predložiti cenitveno poročilo o ocenjeni vrednosti nepremičnine.*

8. Lastništvo avtomobila

a) V družini, za katero se rešuje stanovanjski problem, so lastniki vozila:

_____	_____
priimek in ime	znamka, tip in letnik vozila
_____	_____
priimek in ime	znamka, tip in letnik vozila

** Potrebno je predložiti fotokopijo prometnega dovoljenja, ki je v lasti prosilca oz. ožjih družinskih članov, ki se nameravajo preseliti v oddano stanovanje s prosilcem.*

b) Nihče izmed družinskih članov za katere se rešuje stanovanjski problem ni lastnik vozila oziroma kakršnegakoli sredstva na motorni pogon.

9. Obveznosti vlagatelja oziroma družinskih članov:

a) _____ je zavezanec/-ka za plačilo preživnine upravičencu/-ki _____ v znesku _____ EUR.

b) _____ je zavezanec/-ka za plačilo preživnine upravičencu/-ki _____ v znesku _____ EUR.

c) _____ je zavezanec/-ka za plačilo preživnine upravičencu/-ki _____ v znesku _____ EUR.

** Potrebno je predložiti sklep oziroma dogovor o obveznosti plačila preživnine.*

10. Izjava vlagatelja

Kot vlagatelj/-ica vloge za oddajo neprofitnega stanovanja v najem izjavljam, da so podatki v vlogi resnični, popolni in da nisem zamolčal/-a nobenega dejstva (dohodek, lastništvo nepremičnine oziroma premoženja), ki bi vplivalo na upravičenost do uvrstitve na prednostno listo za oddajo stanovanja v najem, za kar prevzamem vso materialno in kazensko odgovornost.

Občini Vransko dovoljujem, da lahko vse podatke navedene v vlogi preveri pri upravljavcih zbirk osebnih podatkov in po potrebi pri njih pridobi podatke, ki jih sam/-a nisem predložil/-a k vlogi.

Podatke iz vloge lahko Občina Vransko uporabi izključno za namen ugotovitve upravičenosti do dodelitve neprofitnega stanovanja v najem oziroma jih lahko odstopi drugemu uporabniku izven tega namena le z mojim dovoljenjem.

Obvezujem se, da bom Občini Vransko sporočil/-a vsako nastalo spremembo, ki bi vplivala na upravičenost do dodelitve neprofitnega stanovanja v najem.

V/Na _____, dne _____

Podpis vlagatelja:

P O T R D I L O
o plači in nadomestilih plače izplačanih v obdobju
od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018

Izdajatelj potrдіla _____
potrјujemo, da je _____, rojen/-a dne _____,
davčna številka _____, (bil/-a) zaposlen/-a pri nas od _____ 2018
do _____ 2018.

Zaposlenemu so bili v času zaposlitve (v letu 2018) izplačani naslednji NETO prejemki (plače in nadomestila plače):

- za delo v rednem delovnem času: _____ EUR
- za delo preko rednega delovnega časa: _____ EUR
- za delo po pogodbah: _____ EUR
- nadomestilo zaradi bolezni: _____ EUR
- nadomestilo zaradi poroda: _____ EUR
- regres za letni dopust: _____ EUR
- drugi prejemki: _____ EUR

Skupaj NETO prejemki zaposlenega v letu 2018: _____ EUR

Povprečni mesečni NETO prejemek zaposlenega v letu 2018: _____ EUR

To potrdilo se izdaja kot priloga k vlogi zaposlenega za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem.

Kraj in datum izdaje potrdila:

Ime in priimek ter podpis pooblašćene osebe izdajatelja potrdila:

OPIS STANOVANJSKIH IN SOCIALNO ZDRAVSTVENIH RAZMER

I. STANOVANJSKE RAZMERE

1. STANOVANJSKI STATUS *(ustrezno obkrožite)*

- 1.1. Udeleženec razpisa, ki je brez stanovanja ali živi v prostorih za začasno bivanje oziroma v drugih nestanovanjskih prostorih
- 1.2. Udeleženec razpisa, ki je podnajemnik ali najemnik tržnega stanovanja
- 1.3. Udeleženec razpisa prebiva v delavskem domu
- 1.4. Udeleženec razpisa stanuje pri starših ali sorodnikih
- 1.5. Udeleženec razpisa je najemnik stanovanja, odvzetega po predpisih o podržavljenju in vrnjenega prvotnemu lastniku
- 1.6. Udeležence razpisa je bivši hišnik

2. KVALITETA BIVANJA *(ustrezno obkrožite)*

- 2.1. Bivanje v neprimernem stanovanju (gre za starejša stanovanja s pomanjkljivo oz. dotrajano instalacijo, kletna, vlažna oz. premalo osončena stanovanja)

3. UTESNJENOST V STANOVANJU *(ustrezno obkrožite)*

- 3.1. Do vključno 4 m² na družinskega člana
- 3.2. Od 4. do 8 m² na družinskega člana
- 3.3. Od 8 do 12 m² na družinskega člana

4. FUNKCIONALNOST STANOVANJA *(ustrezno obkrožite)*

- 4.1. Stanovanje z arhitektonskimi ovirami (če je prosilec oz. njegov družinski član gibalno oviran in trajno vezan na uporabo invalidskega vozička)
- 4.2. Stanovanje z vhodom neposredno z dvorišča (stanovanje brez predprostora)

II. SOCIALNO ZDRAVSTVENE RAZMERE

1. ŠTEVILO ČLANOV GOSPODINJSTVA *(ustrezno obkrožite in izpolnite)*

- 1.1. Število mladoletnih otrok: _____
- 1.2. Število članov gospodinjstva, starih nad 65 let: _____

2. LOČENO ŽIVLJENJE *(ustrezno obkrožite)*

- 2.1. Ločeno življenje roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernosti stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu)
- 2.2. Status roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec)

3. ZDRAVSTVENE RAZMERE *(ustrezno obkrožite)*

- 3.1. Trajna obolenja prosilca oz. družinskega člana, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami – prosilec ali kateri od ostalih družinskih članov boleha za kronično boleznijo zgornjih dihal ali astmo (dokaz zdravniško potrdilo osebnega zdravnika)

III. PREDNOSTNE KATEGORIJE PROSILCEV (*ustrezno obkrožite*)

1. MLADE DRUŽINE IN MLADI
 - starost družine do 35 let
 - starost prosilca do 30 let
2. DRUŽINE Z VEČJIM ŠTEVILOM OTROK – najmanj 3 oz. več otrok (upoštevajo se tudi zdravniško potrdilo o nosečnosti)
3. INVALIDI IN DRUŽINE Z INVALIDNIM ČLANOM
4. DRUŽINA Z MANJŠIM ŠTEVILOM ZAPOSLENIH (točkuje se samo v primeru, ko je družina najmanj 3 članska in je zaposlen samo en družinski član oziroma nihče v družini ni zaposlen)
5. DRŽAVLJANI Z DALJŠO DELOVNO DOBO, KI ŠE NIMAJO USTREZNO REŠENEGA STANOVANJSKEGA PROBLEMA (so brez stanovanja ali so podnajemniki - moški nad 13 let, ženske nad 12 let)
6. ŽRTVE NASILJA V DRUŽINI
7. OSEBE S STATUSOM ŽRTVE VOJNEGA NASILJA
8. IZOBRAZBA PROSILCA OZ. VLAGATELJA
 - poklicna ali srednja
 - višja
 - visoka ali univerzitetna
 - magisterij ali doktorat

Podpisani jamčim za resničnost podatkov. Seznanjen sem, da sem Občino Vransko dolžan nemudoma obvestiti o vsaki spremembi, ki se nanaša na podatke, ki sem jih navedel v vlogi.

V/Nal _____, dne _____

Podpis vlagatelja:

Opomba: Predložiti je potrebno ustrezna dokazila.

IZJAVA O PREMOŽENJSKEM STANJU

Podpisani prosilec / član gospodinjstva prosilca za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem IZJAVLJAM:

- da nisem lastnik ali solastnik stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki presega vrednost 40 % primerne stanovanja;
- da nisem lastnik ali solastnik drugega premoženja, ki presega vrednost 40 % primerne stanovanja.

Seznanjen sem, da so orientacijske vrednosti za 40 % primerne stanovanja za posamezno obliko gospodinjstva naslednje:

1 član – 15.512,37 EUR; 2 člana – 18.515,20 EUR; 3 člani – 22.763,60 EUR; 4 člani – 26.224,26 EUR; 5 članov – 30.381,76 EUR; 6 članov – 33.579,84 EUR

Obenem sem seznanjen, da izraz »drugo premoženje« pomeni vse drugo nepremično ali premično premoženje v Republiki Sloveniji ali v tujini.

	Ime in priimek	Podpis
Prosilec		
Član gospodinjstva		
Član gospodinjstva		
Član gospodinjstva		
Član gospodinjstva		
Član gospodinjstva		