



Naročnik:

Občina Vransko, Vransko 59, 3305 Vransko

Dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila po postopku oddaje naročila male vrednosti

**Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov –
obnova Schwentnerjeve hiše**

Številka: 4303-01/2018-08

Vransko, 26. 2. 2018

1. Predmet in podatki o javnem naročilu

Občina Vransko, Vransko 59, 3305 Vransko (v nadaljevanju: naročnik) v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, v nadaljevanju: ZJN-3) vabi vse zainteresirane ponudnike, da predložijo svojo pisno ponudbo za izbiro izvajalca naročila male vrednosti **Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše.**

Predmet naročila male vrednosti je Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše. Obseg del je razviden iz priloženega popisa del.

Ponudniki morajo oddati ponudbo skladno s pogoji in tehničnimi zahtevami glede predmeta javnega naročila, kot so razvidne iz te dokumentacije in njenih prilog.

Javno naročilo je enovito. Variantne ponudbe po določilu 72. člena ZJN-3 niso dopustne.

Prijave morajo do roka za oddajo prijav prispeti na naslov naročnika: **Občina Vransko, Vransko 59, 3305 Vransko.**

Ponudbe se lahko oddajo tudi osebno na vložišču naročnika na naslovu Občina Vransko, Vransko 59, 3305 Vransko, vsak delovni dan med 8. in 12. uro, do roka, določenega za oddajo ponudb. Ponudbe morajo ne glede na način dostave (osebno ali po pošti) do naročnika prispeti do spodaj navedenega roka, sicer bodo šteje za prepozne (prejemna teorija).

Rok za oddajo ponudb je 12. 3. 2018, do 10. ure.

Javno odpiranje ponudb bo 12. 3. 2018, ob 11. uri na naslovu naročnika.

O javnem odpiranju ponudb bo naročnik sestavil zapisnik.

Predstavniki ponudnikov, ki se izkažejo s pooblastilom za zastopanje ponudnika, lahko na postopek odpiranja ponudb dajo svoje pripombe. Pooblastila ne potrebujejo zakoniti zastopniki ponudnika, le-ti se izkažejo z ustreznim osebnim dokumentom. Drugi subjekti bodo na odpiranju ponudb lahko prisotni brez možnosti dajanja pripomb na zapisnik.

Strokovna komisija bo najprej izločila vse nepravočasne in nepravilno opremljene ponudbe ter jih neodprte vrnila ponudnikom. Strokovna komisija bo vrnila tudi ponudbe, ki bodo predčasno odprte zaradi nepravilne označbe.

Strokovna komisija bo pri odpiranju ponudb objavila osnovne podatke iz vsake ponudbe.

O odpiranju ponudb bo komisija sproti sestavila zapisnik. Po en izvod zapisnika takoj po odpiranju prejmejo navzoči predstavniki ponudnikov, ki so predložili pooblastila, ostalim ponudnikom, ki na odpiranju ne bodo prisotni, bo zapisnik o odpiranju posredovan po elektronski pošti.

Naročnik bo gradbeno pogodbo z izbranim ponudnikom podpisal po podpisu pogodbe o sofinanciranju obnove z Ministrstvom za gospodarski razvoj in tehnologijo.

2. Pridobitev dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in pojasnila

Dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila je brezplačno na voljo na spletni strani naročnika, na spletni povezavi <http://www.vransko.si/za-obcane/aktualni-javni-razpisi-narocila-in-objave/>.

Ponudnik lahko dodatna pojasnila zahteva izključno preko Portala javnih naročil **najkasneje do 5. 3. 2018, do 12. ure**. Naročnik bo na vprašanja odgovoril preko Portala javnih naročil najkasneje 5. 3. 2018, do 18. ure. Naročnik ne bo odgovarjal na vprašanja, ki ne bodo zastavljena na zgoraj navedeni način in do navedenega roka.

Naročnik si pridržuje pravico, da dokumentacijo delno spremeni ali dopolni ter po potrebi podaljša rok za oddajo ponudb. Ponudniki morajo spremljati pojasnila naročnika in morebitne spremembe dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, objavljene na Portalu javnih naročil in/ali spletni strani naročnika, saj pojasnila in spremembe predstavljajo sestavni del dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

3. Oblika, jezik in stroški ponudbe

Ponudba se odda v tiskani obliki.

Ponudnik mora v priloženih obrazcih za pripravo ponudbe čitljivo izpolniti vsa prazna mesta. Ponudbena dokumentacija mora biti na mestih, kjer je to označeno, podpisana s strani pooblaščenice osebe in žigosana z žigom ponudnika.

Ponudnik ponudbo odda v zapечатeni ovojnici, pri čemer morajo biti listi ponudbe zvezani tako, da jih ni mogoče neopazno razdružiti, odvezati ali dodati posameznih listov v ponudbo (vsi listi ponudbene dokumentacije naj bodo prešiti z jamstvenikom ali vrvico, oba konca le-tega pa na zadnji (hrbten) strani ponudbe pritrjena s pečatom ali lepilnim trakom, pritrditev pa zavarovana s šampiljko in podpisom osebe, ki sicer podpisuje ponudbo). V kolikor ponudba ne bo zvezana na prej opisan način, lahko naročnik tako ponudbo zveže na javnem odpiranju ponudb.

Na kuverto ponudbe ponudnik nalepi izpolnjen obrazec OVOJNICA, ki je priloga te dokumentacije. Na ovitku naj bosta navedena firma in sedež ponudnika.

Ponudnikovo obvestilo o spremembi ali umiku ponudbe mora biti pripravljeno, zaprto, označeno in dostavljeno tako kot ponudba, namesto besede »PONUDBA« pa mora biti na obrazcu *Ovojnica* označeno »SPREMEMBA« ali »UMIK«. Ponudniki lahko spremenijo ali umaknejo ponudbe s pisnim obvestilom, ki mora v vložišče prispeti pred pretekom roka za predložitev ponudb. V primeru umika bo ponudba neodprta vrnjena ponudniku.

Ponudbe se oddajo v slovenskem jeziku. Če ni drugače določeno, tuji ponudnik izkaže izpolnjevanje pogojev s fotokopijami dokazil iz uradne evidence, ki izkazujejo zahtevano pravno relevantno stanje. V primeru, da pristojni organi tuje države ne izdajajo tovrstnih dokazil, ponudnik predloži zapriseženo izjavo prič ali zapriseženo izjavo kandidata oziroma ponudnika. Izjava mora biti dana pred pravosodnim ali upravnim organom, notarjem ali pristojnim organom poklicnih in gospodarskih subjektov v državi, v kateri ima ponudnik svoj sedež. Tako dokazila pristojnih institucij kot tudi overjene izjave tujega ponudnika morajo biti prevedene v slovenski jezik. Predložen mora biti prevod slovenskega sodnega tolmača.

Ponudniki lahko predložijo v tujem jeziku prospekte ali drugo tehnično dokumentacijo, ki ga bo moral ponudnik, v kolikor bo naročnik to ocenil kot potrebno, uradno prevesti v slovenski jezik, v določenem roku.

Ponudbena dokumentacija mora biti podana na obrazcih iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila ali po vsebini in obliki enakih obrazcih, izdelanih s strani ponudnika. Kadar je zahtevano dokazilo, ponudniku ni potrebno predložiti originala, pač pa zadostuje fotokopija dokazila. Naročnik pa lahko v postopku preverjanja ponudb od ponudnika kadarkoli zahteva, da mu predloži na vpogled original. Vsi dokumenti, ki jih predloži ponudnik, morajo izkazovati aktualno stanje, razen kjer je izrecno zahtevan dokument za določeno obdobje oziroma dokument določene starosti. Naročnik lahko listine za dokazovanje izpolnjevanja pogojev ali pooblastila za pridobitev listin, če izhajajo iz uradne evidence, zahteva naknadno (po odpiranju in opravljenem pregledu ponudb). V tem primeru bo naročnik ponudnika pozval, naj v določenem roku naročniku dostavi vse listine za dokazovanje izpolnjevanja pogojev. Če pozvani ponudnik listin, pooblastil oziroma dokazil ne bo dostavil pravočasno ali če bo dostavil listine, pooblastila oziroma dokazila v nasprotju z zahtevami naročnika, bo naročnik njegovo ponudbo kot nepopolno zavrnil.

V kolikor bo naročnik sam ali na predlog gospodarskega subjekta ugotovil, da je potrebno ponudbo dopolniti, bo naročnik postopal skladno s petim odstavkom 89. člena ZJN-3.

Ponudnik nosi vse stroške, povezane s pripravo in predložitvijo ponudbe. V primeru ustavitve postopka, zavrnitve vseh ponudb ali odstopa od izvedbe javnega naročila naročnik ponudnikom ne bo povrnil nobenih stroškov, nastalih s pripravo ponudbe. Ponudniki so s tem seznanjeni in se s tem s samo predložitvijo ponudbe izrecno strinjajo.

4. Veljavnost ponudbe

Ponudba mora veljati **najmanj do 12. 6. 2018**. V primeru krajšega roka veljavnosti ponudbe se ponudba izloči.

Naročnik lahko zahteva, da ponudniki podaljšajo čas veljavnosti ponudb za določeno dodatno obdobje. Ponudnik lahko zavrne zahtevo, ne da bi s tem zapadlo zavarovanje resnosti ponudbe, če je bilo dano. V kolikor ponudnik podaljša veljavnost ponudbe, mora predložiti podaljšanje zavarovanja za resnost ponudbe.

5. Skupna ponudba

Dovoljena je skupna ponudba več pogodbenih partnerjev. V 12. poglavju je določeno, kateri pogoji mora v primeru skupne ponudbe izpolnjevati vsak izmed partnerjev, oziroma kateri pogoj lahko izpolnjujejo partnerji skupaj.

V primeru skupne ponudbe je potrebno v ponudbi predložiti pogodbo o skupnem nastopu. Iz pogodbe o skupnem nastopu mora biti razvidno sledeče:

- imenovanje nosilca posla pri izvedbi javnega naročila,
- pooblastilo nosilcu posla in odgovorni osebi za podpis ponudbe ter podpis pogodbe,
- izjava, da so vsi ponudniki v skupni ponudbi seznanjeni z navodili ponudnikom in razpisnimi pogoji ter merili za dodelitev javnega naročila in da z njimi v celoti soglašajo,
- izjava, da so vsi ponudniki seznanjeni s plačilnimi pogoji iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila,
- določbe glede načina plačila preko nosilca posla,
- navedba, da odgovarjajo naročniku za celotno obveznost in za vsak njen del vsi partnerji solidarno in vsak posebej v celoti.

Ponudbo podpisuje nosilec posla, ki je tudi podpisnik pogodbe in glavni kontakt z naročnikom. Nosilec posla prevzame nasproti naročniku poročstvo za delo ostalih partnerjev in/ali podizvajalcev po pravilih Obligacijskega zakonika. Naročnik uveljavlja zahtevo po odpravi morebitnih napak zoper nosilca posla.

6. Ponudba s podizvajalci

Ponudnik, ki namerava pri izvedbi naročila nastopati s podizvajalci, mora v obrazec SEZNAM PODIZVAJALCEV vnesti vse zahtevane podatke o podizvajalcih. Nominirani podizvajalci morajo izpolniti ESPD obrazec in izpolnjevati pogoje, ki so v 12. poglavju določeni za podizvajalce, kar izkažejo s podpisom ESPD obrazca. V kolikor bo nominirani podizvajalec zahteval neposredno plačilo od naročnika, mora ponudnik v ponudbi predložiti zahtevo (lastno izjavo) podizvajalca za neposredno plačilo.

V primeru, da podizvajalec ne zahteva neposrednega plačila s strani naročnika, bo naročnik od glavnega izvajalca najpozneje v roku 60 dni od plačila končnega računa zahteval pisno izjavo izvajalca in podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za storitve, izvedene v predmetnem javnem naročilu. V kolikor izjava ne bo predložena, bo naročnik sprožil postopek za ugotovitev prekrška, skladno z določili ZJN-3.

V kolikor bo glavni izvajalec nastopil s podizvajalcem, mora v ponudbi predložiti zgoraj navedena dokazila, katera bo moral predložiti tudi v primeru zamenjave podizvajalca, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi.

Naročnik bo skladno z določilom četrtega odstavka 94. člena ZJN-3 zavrnil podizvajalca, ki izpolnjuje obvezne in neobvezne razloge za izključitev. V kolikor bo naročnik presodil, da bi zamenjava podizvajalca ali vključitev novega podizvajalca vplivalo na nemoteno delo, ali če novi podizvajalec ne izpolnjuje zahtev, kot jih je naročnik določil za podizvajalce, bo podizvajalca zavrnil v roku 10 dni od prejema predloga o zamenjavi ali vključitvi novega podizvajalca.

Ponudnik prevzema odgovornost za izvedbo celotnega javnega naročila, vključno z deli, ki jih je oddal podizvajalcem.

7. Poslovna skrivnost in varovanje zaupnih podatkov

Ponudnik lahko kot zaupne označi dokumente, ki vsebujejo osebne podatke, pa ti niso vsebovani v nobenem javnem registru ali drugače javno dostopni, in poslovne podatke, ki so s predpisi ali internimi akti ponudnika označeni kot zaupni. Naročnik bo obravnaval kot zaupne tiste dokumente v ponudbeni dokumentaciji, ki bodo imeli v desnem zgornjem kotu z velikimi črkami izpisano »ZAUPNO« ali »POSLOVNA SKRIVNOST«. Če naj bo zaupen samo določen podatek v obrazcu ali dokumentu, mora biti zaupni del podčrtan z rdečo barvo, v isti vrstici ob desnem robu pa oznaka »ZAUPNO« ali »POSLOVNA SKRIVNOST«.

Kot zaupne podatke ali poslovno skrivnost ni mogoče označiti podatkov, ki so predmet vrednotenja ocenjevanja ponudb (tehnične specifikacije iz specifikacije, količina iz specifikacije,

cena na enoto, vrednost posamezne postavke in skupna vrednost iz ponudbe) oziroma na podlagi predpisov in prakse Državne revizijske komisije ne sodijo pod zaupne ali ne morejo predstavljati poslovne skrivnosti. Če bodo kot zaupno ali kot poslovna skrivnost označeni podatki, ki ne ustrezajo v prejšnjem odstavku navedenim pogojem, bo naročnik ponudnika pozval, da oznako zaupnosti umakne. Če ponudnik v roku, ki ga določi naročnik, ne prekliče zaupnosti, lahko naročnik oznako »ZAUPNO« ali »POSLOVNA SKRIVNOST« umakne sam.

Ponudniki, ki z udeležbo v postopku oziroma v izvajanju pogodbenih obveznosti izvedo za zaupne podatke, so jih dolžni varovati v skladu s predpisi.

8. Posredovanje podatkov naročniku

Izbrani ponudnik mora na naročnikov poziv v postopku javnega naročanja ali pri izvajanju javnega naročila v 8 dneh od prejema poziva posredovati podatke o:

- svojih ustanoviteljih, družbenikih, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikih in podatke o lastniških deležih navedenih oseb;
- gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z njim povezane družbe.

9. Sprememba obsega predmeta javnega naročila in sklenitev pogodbe

Naročnik si pridržuje pravico, da z izbranim izvajalcem sklene pogodbo le v primeru zagotovljenih sredstev. Naročnik si prav tako pridržuje pravico, da v primeru, če ne bo imel zagotovljenih vseh finančnih in ostalih sredstev, ne izbere nobenega ponudnika oz. razveljavi javno naročilo ali zmanjša obseg del.

S podpisom ESPD obrazca ponudnik izkaže razumevanje in soglasje k navedenemu v gornjem odstavku.

V skladu z 90. členom ZJN-3 si naročnik pridružuje pravico do ustavitve postopka, zavrnitve vseh ponudb, odstopa od izvedbe javnega naročila.

Naročnik bo gradbeno pogodbo z izbranim ponudnikom podpisal po podpisu pogodbe o sofinanciranju obnove z Ministrstvom za gospodarski razvoj in tehnologijo.

Pogodba bo sklenjena pod odložnim pogojem predložitve finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, kot izhaja iz vzorca pogodbe.

Če se ponudnik v petih (5) dneh po pozivu k podpisu pogodbe ne bo odzval, lahko naročnik šteje, da je odstopil od ponudbe. V tem primeru bo naročnik unovčil celotno finančno zavarovanje za resnost ponudbe, ki mu ga je predložil ponudnik, ki je odstopil od ponudbe, če je bilo takšno zavarovanje zahtevano, prav tako pa lahko naročnik od takšnega ponudnika zahteva povračilo vse morebitno dodatno nastale škode zaradi takšnega ravnanja izbranega ponudnika. Naročnik si pridržuje tudi pravico sodno iztožiti podpis pogodbe, če bi bilo to naročniku v interesu.

10. Merilo za izbor

Naročnik bo oddal predmetno javno naročilo na podlagi **ekonomsko najugodnejše ponudbe**, merilo za izbiro ekonomsko najugodnejše ponudbe pa je **najnižja ponudbena cena**.

Pri izračunu ponudbene vrednosti morajo ponudniki upoštevati vse elemente, ki vplivajo na izračun cene: kot so stroški dela, režijski stroški, morebitne nadure, amortizacijo, zagotovitev potrebne tehnične opreme, orodja, strojev, naprav, vozil, ostale stroške povezane z izvedbo javnega naročila ter vse ostale elemente, ki so razvidni iz popisa dela in materiala ter pogodbe in vplivajo na izračun cene. V ponudbeni ceni je zajeta tudi vrednost vseh pripravljalnih in pomožnih del za izvedbo pogodbenih del, stroškov za izdelavo delavniške in druge dokumentacije, obratovalnih stroškov gradbišča, stroškov tehničnega pregleda, stroškov za označitev in ureditev gradbišča v skladu z veljavnimi predpisi, stroški potrebnih zapor, stroškov prometne in gradbiščne ureditve, stroškov meritev, preiskav in atestov, zavarovanj, varnosti pri delu in drugih stroškov, stroške za nemoteno obratovanje objekta v času gradnje do primopredaje gradnje in vse ostale stroške povezane z izvedbo javnega naročila ter vse ostale elemente, ki so razvidni iz popisa del in materiala ter pogodbe in vplivajo na izračun cene.

Cene iz ponudbenega predračuna so za čas trajanja pogodbe fiksne. Cene na enoto mere navedene v ponudbenem predračunu se tekom izvajanja investicije ne smejo spreminjati. V primeru dodatnih in več – presežnih del, nepredvidenih in pozneje naročenih del veljajo cene na enoto vključno s popusti na enoto tudi za ta dela.

Opravljenega dela bo izvajalec obračunal po dejansko izvršenih količinah, dokumentiranih v gradbeni knjigi in obračunskih načrtih ter fiksnih nespremenljivih cenah, kot so podane pri posamezni postavki v ponudbenem predračunu.

V primeru izvajanja javnega naročila s podizvajalci so obvezne priloge računu glavnega izvajalca računi oz. situacije podizvajalcev, ki jih je glavni izvajalec predhodno potrdil podizvajalcem.

Naročnik bo izbral ponudnika, katerega ponudbena cena bo najnižja.

11. Finančna zavarovanja

Ponudnik mora za zavarovanje izpolnitve svoje obveznosti naročniku predložiti finančna zavarovanja, kot izhajajo iz vzorcev v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, oziroma na dokumentih, ki se po vsebini ne smejo razlikovati od vzorcev finančnih zavarovanj iz te dokumentacije. Ponudnik lahko kot finančno zavarovanje predloži tudi ustrezno zavarovanje pri zavarovalnicah, ki pa se po vsebini ne sme bistveno razlikovati od vzorca finančnih zavarovanj.

Pri ponudbi s podizvajalci zavarovanje predloži glavni ponudnik, pri skupni ponudbi pa nosilec posla.

Izbrani ponudnik, s katerim sklene naročnik pogodbo, jamči za odpravo vseh vrst napak oziroma nepravilnosti, skladno z določili Obligacijskega zakonika in predpisi, ki urejajo področje predmeta javnega naročila.

11.1. Finančno zavarovanje za resnost ponudbe

Ponudnik mora naročniku predložiti *bianco menico* s pooblastilom za izpolnitev (menično izjavo z oznako »brez protesta« in plačljivo na prvi poziv) v višini 3.000,00 EUR.

Finančno zavarovanje za resnost ponudbe mora biti v originalu in veljati do 12. 6. 2018.

Menični blanket ne sme biti preluknjan ali drugače poškodovan, sicer bo naročnik tako ponudbo izločil.

Finančno zavarovanje za resnost ponudbe naročnik unovči, če ponudnik:

- če ponudnik umakne ali spremeni ponudbo v času njene veljavnosti, navedene v ponudbi ali
- če ponudnik, ki ga je naročnik v času veljavnosti ponudbe obvestil o sprejetju njegove ponudbe, ne izpolni ali zavrne sklenitev pogodbe v skladu z določbami navodil ponudnikom ali
- ne predloži ali zavrne predložitev finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v skladu z določbami navodil ponudnikom ali
- če ne predloži nove menične izjave na poziv naročnika v primeru podaljšanja veljavnosti ponudbe.

Neunovčeno finančno zavarovanje se po zaključku postopka oddaje javnega naročila vrne ponudniku.

V primeru, če ponudba zahtevanega zavarovanja za resnost ponudbe ne bo vsebovala ali ta ne bo skladna z zahtevami dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila ali vzorcem iz te dokumentacije, bo naročnik tako ponudbo kot nedopustno izločil iz postopka nadaljnjega ocenjevanja ponudb.

11.2. Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

Izbrani ponudnik mora najpozneje v roku osmih (8) dni po sklenitvi pogodbe kot pogoj za veljavnost pogodbe izročiti naročniku bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 10% od pogodbene vrednosti z DDV.

Ponudnik mora v ponudbeni dokumentaciji na obrazcu IZJAVA O PREDLOŽITVI FINANČNEGA ZAVAROVANJA ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI predložiti lastno izjavo, da bo v 8 (osmih) dneh po sklenitvi pogodbe naročniku izročil bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in parafira ter ožigosa vzorec BANČNA GARANCIJA ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI. Finančno zavarovanje mora biti veljavno najmanj 60 dni po koncu veljavnosti pogodbe za izvedbo predmeta javnega naročila.

11.3. Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi

Izbrani ponudnik mora najpozneje v osmih dneh po končanju vseh del predmetnega javnega naročila izročiti naročniku bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku v višini 5% od končne vrednosti pogodbe. Kot pogodbena vrednost se šteje celotna končna pogodbena vrednost z DDV. Za dokončanje del se šteje podpis primopredajnega zapisnika.

Finančno zavarovanje mora biti veljavno do konca splošnega garancijskega roka za odpravo napak, ki znaša 5 let po končanih delih in dodatnih 60 dni po preteku splošnega garancijskega roka.

Ponudnik mora v ponudbeni dokumentaciji na obrazcu IZJAVA O PREDLOŽITVI FINANČNEGA ZAVAROVANJA ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKI DOBI predložiti lastno izjavo, da bo v 8 (osmih) dneh po končanju vseh del predmetnega javnega naročila naročniku izročil finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi in parafira ter ožigosa vzorec BANČNA GARANCIJA ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKI DOBI.

12. Pogoji za priznanje sposobnosti

Dopustna ponudba je ponudba, ki jo predloži ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjuje pogoje za sodelovanje, njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam naročnika, določenim v tehničnih specifikacijah in v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila – podelitvijo koncesije, je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija, naročnik je ni ocenil za neobičajno nizko in cena ne presega zagotovljenih sredstev naročnika.

V nadaljevanju so opredeljene zahteve, ki jih mora izpolnjevati ponudnik. Naročnik lahko ponudnika iz sodelovanja izključi tudi v ostalih primerih za katere tako določa zakon (šesti odstavek 75. člena ZJN-3).

a) RAZLOGI ZA IZKLJUČITEV

- **Predhodna kaznovanost**

Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil gospodarski subjekt, če je bila gospodarskemu subjektu ali osebi, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa tega gospodarskega subjekta ali ki ima pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, izrečena pravnomočna sodba, ki ima elemente naslednjih kaznivih dejanj, ki so opredeljena v Kazenskem zakoniku (Uradni list RS, št. 50/12 - uradno prečiščeno besedilo in 54/15; v nadaljnjem besedilu: KZ-1) in taksativno naštetu v 75. členu ZJN-3.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi na podizvajalce.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec predloži izpolnjen ESPD obrazec, POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDILA IZ KAZENSKE EVIDENCE – ZA FIZIČNE OSEBE in POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDILA IZ KAZENSKE EVIDENCE – ZA PRAVNE OSEBE.

Ponudnik lahko potrdila iz kazenske evidence predloži tudi sam, če odražajo zadnje stanje in če niso starejša od štirih mesecev, šteto od dneva oddaje ponudbe. Ne glede na to pa je ponudnik dolžan predložiti vse zgoraj navedene obrazce, vključno s pooblastili za pridobitev podatkov iz kazenske evidence.

- **Uvrstitev na seznam ponudnikov z negativnimi referencami**

Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil gospodarski subjekt, če je ponudnik na dan, ko poteče rok za oddajo ponudbe, izločen iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco gospodarskih subjektov z negativnimi referencami.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec predloži izpolnjen ESPD obrazec.

- **Neplačane davčne obveznosti in socialni prispevki**

Naročnik bo izključil ponudnika, če bo ugotovil, da ima ponudnik na dan oddaje ponudbe neplačane zapadle obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika dan ali prijave, ki znašajo 50 evrov ali več. Kot neizpolnjevanje pogoja se šteje tudi, če na dan oddaje ponudbe ponudnik ni imel predloženih vseh obračunov davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih petih let do dne oddaje ponudbe ali prijave.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec predloži izpolnjen ESPD obrazec.

- **Izrek globe v zvezi s plačilom za delo**

Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil gospodarski subjekt, če mu je bila v zadnjih treh letih pred potekom roka za oddajo ponudbe s pravnomočno odločbo pristojnega organa Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države dvakrat izrečena globa zaradi prekrška v zvezi s plačilom za delo.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec predloži izpolnjen ESPD obrazec in POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV PODATKOV O PREKRŠKIH INŠPEKTORATA ZA DELO.

- **Pretekla slaba izvedba**

Naročnik bo iz postopka javnega naročanja izločil ponudnika, če je naročnik od prejšnje pogodbe o izvedbi javnega naročila predčasno odstopil ali uveljavljal odškodnino ali so bile izvedene druge primerljive sankcije, ker so se pokazale precejšnje ali stalne pomanjkljivosti pri izpolnjevanju ključnih obveznosti.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec predloži izpolnjen ESPD obrazec.

- **Dajanje zavajajočih razlag in nepredložitev dokazil**

Naročnik bo iz postopka javnega naročanja izločil ponudnika, če je kriv dajanja resnih zavajajočih razlag pri dajanju informacij, zahtevanih zaradi preverjanja obstoja razlogov za izključitev ali izpolnjevanja pogojev za sodelovanje, ali če ni razkril teh informacij ali če ne more predložiti dokazil, ki se zahtevajo v skladu z 79. členom ZJN-3.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec predloži izpolnjen ESPD obrazec.

- **Neupravičen vpliv na odločanje naročnika**

Naročnik bo iz postopka javnega naročanja izločil ponudnika, če bo ponudnik, njegov partner ali podizvajalec poskusil neupravičeno vplivati na odločanje naročnika ali pridobiti zaupne informacije, zaradi katerih bi lahko imel neupravičeno prednost v postopku javnega naročanja, ali iz malomarnosti predložiti zavajajoče informacije, ki bi lahko pomembno vplivale na odločitev o izključitvi, izboru ali oddaji javnega naročila.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec predloži izpolnjen ESPD obrazec.

- **Hujša kršitev poklicnih pravil**

Naročnik bo iz postopka javnega naročanja izločil ponudnika, če bo z ustreznimi sredstvi izkazal, da je gospodarski subjekt zagrešil hujšo kršitev poklicnih pravil, zaradi česar je omajana njegova integriteta.

Kot ustrezna sredstva štejejo pravnomočne odločbe inšpekcijskih organov.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec predloži izpolnjen ESPD obrazec.

- **Storitev velike strokovne napake**

Naročnik bo iz postopka javnega naročanja izločil ponudnika, za katerega se bo izkazalo, da je v svojem dosedanjem poslovanju storil veliko strokovno napako.

Veliko strokovno napako predstavljajo strokovne in poklicne napake pri izvedbi del primerljive predmetu javnega naročila, ki kažejo na resno neprofesionalno obnašanje ponudnika; nekvalitetna izvedba gradenj in storitev, izvajanje storitev v nasprotju s predpisi in navodili, kršitev predpisov področne zakonodaje ter podobno.

Naročnik bo veliko strokovno napako ugotavljal na podlagi pisnih dokazil; upravičeno unovčena jamstva (finančna zavarovanja), pravnomočne sodne odločbe, ki kažejo na neprofesionalno in nestrokovno izvajanje del ter namerno kršitev določil predhodnih pogodb v zadnjih petih letih pred rokom oddaje ponudbe, zapisniki o nekvalitetni izvedbi storitev ali storitev gradenj, izrečene

sankcije z dokončnimi akti izdanih s strani pristojnih organov, predčasno prekinjene pogodbe zaradi ravnanj ponudnika v nasprotju z določili pogodbe.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec predloži izpolnjen ESPD obrazec.

- **Sklenitev kartelnega dogovora**

Naročnik bo iz postopka javnega naročanja izločil ponudnika, za katerega se bo upravičeno sklepalo, da je z drugimi gospodarskimi subjekti sklenil dogovor, katerega cilj ali učinek je preprečevati, omejevali ali izkrivljati konkurenco, na način, kot je predvideno v 75. členu ZJN-3.

Razlog za izključitev se nanaša v primeru skupne ponudbe na vsakega izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi za podizvajalce.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec predloži izpolnjen ESPD obrazec.

- **Insolventnost**

Naročnik bo iz postopka javnega naročanja izločil ponudnika, ki:

- je v postopku prisilne poravnave ali je bil zanj podan predlog za začetek postopka prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;
- je v stečajnem postopku ali je bil zanj podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;
- je v postopku prisilnega prenehanja, je bil zanj podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o tem predlogu še ni odločilo, z njegovimi posli iz drugih razlogov upravlja sodišče ali je opustil poslovno dejavnost ali je v katerem koli podobnem položaju.

Pogoj mora v primeru v primeru skupne ponudbe izpolniti vsak izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi podizvajalci.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec predloži izpolnjen ESPD obrazec.

b) POGOJI ZA SODELOVANJE

- **Registracija dejavnosti**

Ponudnik mora imeti registrirano dejavnost, ki je predmet javnega naročila.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni ESPD obrazec.

• Bonitetna ocena

Ponudnik mora imeti bonitetno oceno (ocena na dan izdaje) po bonitetnem modelu S.BON AJPES SB6 ali boljšo.

Ponudbe ponudnikov z bonitetno oceno SB7 do SB10 bodo izločene kot nedopustne.

Dokazilo: Ponudnik predloži ustrezen BON obrazec, ki ne sme biti starejši od 30 dni od roka za oddajo ponudb.

V primeru skupne ponudbe mora pogoj izpolniti vsak izmed partnerjev.

• Stanje solventnosti

Naročnik bo iz postopka javnega naročanja izločil ponudnika, ki:

- je v postopku prisilne poravnave ali je bil zanj podan predlog za začetek postopka prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;
- je v stečajnem postopku ali je bil zanj podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo;
- je v postopku prisilnega prenehanja, je bil zanj podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o tem predlogu še ni odločilo, z njegovimi posli iz drugih razlogov upravlja sodišče ali je opustil poslovno dejavnost ali je v katerem koli podobnem položaju;
- je bil s pravnomočno sodbo v kateri koli državi obsojen za prestop v zvezi z njegovim poklicnim ravnanjem;
- mu lahko naročnik na kakršni koli upravičeni podlagi dokaže veliko strokovno napako ali hujšo kršitev poklicnih pravil;
- je pri dajanju informacij, zahtevanih v skladu z določbami ZJN-3, v tem ali predhodnih postopkih namerno podal zavajajoče razlage ali teh informacij ni zagotovil.

Pogoj mora v primeru v primeru skupne ponudbe izpolniti vsak izmed partnerjev, v primeru nastopa s podizvajalci pa tudi podizvajalci.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni ESPD obrazec.

• Reference ponudnika

Naročnik bo priznal usposobljenost ponudniku, ki bo izkazal, da je v zadnjih petih letih pred objavo tega javnega naročila že uspešno izvedel obnovo vsaj dveh objektov s statusom kulturne dediščine v vrednosti najmanj 100.000,00 EUR brez DDV za posamezen objekt.

Kot zaključena dela bo naročnik upošteval projekte s podpisanim zapisnikom o prevzemu.

Dokazilo: Ponudnik izpolni obrazec SEZNAM REFERENC in za vsako vpisano referenco predloži dokazilo v obliki potrdila, ki ga izda pristojni organ naročnika oz. referencodajalca na obrazcu POTRDILO O REFERENČNEM PROJEKTU. Naročnik si pridržuje pravico, da navedene reference preveri. V kolikor bo naročnik z dodatnimi poizvedbami ugotovil, da katera

izmed referenc ne izkazuje kvalitetno opravljenih gradenj (upoštevanje zahtev naročnika in pogodbenih določil), se takšna referenca ne upošteva.

Pogoj lahko ponudnik izpolni skupaj s partnerji ali s podizvajalci.

- **Kadrovska usposobljenost**

Ponudnik mora v ponudbi izpolniti obrazec SEZNAM KADRA.

Ponudnik lahko zagotavlja ustrezno kadrovsko strukturo na delovnopравни ali obligacijsko pravni podlagi.

Ponudnik mora v ponudbi navesti odgovornega vodjo del.

Odgovorni vodja del mora biti vsaj 5 let pred rokom za oddajo ponudbe vpisan v register pooblaščenih inženirjev (IZS) kot odgovorni vodja del.

Dokazilo: Ponudnik predloži izpolnjen obrazec SEZNAM KADRA. Za izkazovanje usposobljenosti nominiranega odgovornega vodje posamičnih del mora ponudnik predložiti dokazila iz katerih izhaja, da je nominirani kader izpolnjuje dane pogoje (vpis v imenik IZS), v primeru nastopa tujega odgovornega vodje del pa tudi IZJAVA O PRIDOBITVI PRIZNANJA POKLICNE KVALIFIKACIJE PO ZGO-1.

- **Reference odgovornega vodje del**

V ponudbi nominirani odgovorni vodja del mora izkazati ustrezne reference in sicer, da je v zadnjih petih letih pred objavo tega javnega naročila že uspešno vodil obnovo vsaj dveh objektov s statusom kulturne dediščine v vrednosti najmanj 100.000,00 EUR brez DDV za posamezen objekt.

Ponudnik lahko izpolni pogoj s partnerji ali podizvajalci.

Dokazilo: Ponudnik predloži dokazilo reference v obliki potrdila, ki ga izda pristojni organ naročnika oz. referencodajalca na obrazcu POTRDILO REFERENCE KADRA.

- **Zavarovanje odgovornosti po pravilih ZGO-1**

Ponudnik mora imeti zavarovano odgovornost za predmet javnega naročila, skladno s 33. členom ZGO-1.

Zavarovanje odgovornosti za škodo vključuje splošno civilnopravno odgovornost, delodajalčevo odgovornost in odgovornost za škodo, zaradi civilnopravnih odškodninskih zahtevkov tretjih oseb, vse brez omejitev za ves čas trajanja izvedbe del.

V primeru skupne ponudbe lahko pogoj izpolnjujejo partnerji skupaj.

Dokazilo: Ponudnik predloži fotokopijo veljavne zavarovalne police.

- **Zavarovanje gradbišča**

Izvajalec je obveščen, da bo moral zagotoviti varnost uporabnikov okolice gradnje in zagotoviti nemoteno in varno uporabo teh objektov, urediti ustrezne zaščite, ograje,časne priključke,časne dostope,časno fizično zaščito površin, ki niso predmet tega javnega naročila in jih po zaključenih delih vzpostaviti v prvotno stanje. Izvajalec odgovarja za kakršnokoli škodo, ki bi nastala kot posledica te vgradnje. Stroške zavarovanja gradbišča bo moral ponudnik vračunati v ponudbeno ceno.

Izvajalec bo moral organizirati delo po potrjenem podrobnem terminskem planu izvedbe del in delovne sile s strani naročnika, tako da bo uporabnikom omogočen dostop, zagotovljena varnost in morebitna nemotena uporaba objekta (kot npr. uporaba kuhinje z dostavo in uporaba večnamenske športne dvorane) in površin. Izvajalec bo moral dela izvajati skladno z navodili naročnika ter s kadri usposobljenimi s področja varnosti pri delu. Izvajalec bo moral pri izvajanju del upoštevati navodila ponudnika, sicer je lahko odstranjen iz gradbišča.

Izbrani ponudnik bo moral upoštevati vse varnostne ukrepe za delavce in naprave ter materiale v skladu z Zakonom o varstvu pri delu in njegovimi podzakonskimi akti ter internih navodili naročnika.

Dokazilo: Ponudnik/partner/podizvajalec izpolni obrazec ESPD.

- **Terminski plan**

Izvajalec se zavezuje začeti z deli po podpisu pogodbe ter po uvedbi v delo in jih dokončati v roku 60 zaporednih koledarskih dni od uvedbe v delo. V ta rok je vštet uspešno opravljen prevzem opravljenih del.

Ponudnik mora v ponudbi priložiti tabelarni prikaz lastnega terminskega plana.

V kolikor bo izvajalec zamujal z izvedbo del, bo naročnik vnovčil zavarovanja zahtevana in določena s to dokumentacijo.

Dokazilo: Ponudnik izpolni obrazec ESPD in predloži tabelarni prikaz terminskega plana.

- **Izvedba predmeta v skladu s pravnimi predpisi, pravili stroke in navodili**

Ponudnik mora izvesti predmeta javnega naročila skladu s pravnimi predpisi, pravili stroke in navodili strokovnega nadzora in naročnika. Ponudnik se zavezuje, da bo pri izvedbi javnega naročila upošteval obveznosti, ki izhajajo iz predpisov o varstvu zaposlenih in ureditvi delovnih pogojev ter Uredbe o zelenem javnem naročanju.

Dokazilo: Ponudnik potrdi izpolnjevanje pogoja s podpisom obrazca ESPD.

Pogoj mora izpolniti vsak izmed partnerjev.

- **Izjava po 35. členu ZIntPK**

Ponudnik, vsak partner v skupni ponudbi in vsak sodelujoči podizvajalec ne sme biti uvrščen v evidenco poslovnih subjektov iz 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Ur. l. RS, št. 69/11, s spremembami, ZIntPK).

Dokazilo: Ponudnik predloži izpolnjen obrazec IZJAVA PO 35. ČLENU ZIntPK. V primeru skupne ponudbe mora pogoj izpolniti vsak izmed partnerjev. V primeru, da ponudnik nastopa s podizvajalcem, mora pogoj izpolnjevati tudi podizvajalec.

13. Pravna podlaga

V postopku oddaje javnega naročila in tekom izvedbe javnega naročila je potrebno upoštevati:

- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 94/15-UPB5, v nadaljevanju: ZJN-3);
- Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/2011, s spremembami, v nadaljevanju: ZPVPJN);
- Obligacijski zakonik (Uradni list RS, št. 97/07, s spremembami, v nadaljevanju: OZ);
- Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 110/02, s spremembami) do 1. 6. 2018 in Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17, s spremembami) od 1. 6. 2018 dalje;
- Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08);
- Uredba o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih (Uradni list RS, št. 83/05 in 43/11 – ZVZD-1);
- vsa veljavni zakoni in drugi predpisi, ki urejajo področje predmeta javnega naročila.

14. Pouk o pravnem sredstvu

Skladno s 25. členom ZPVPJN se zahtevek za revizijo, ki se nanaša na vsebino objave, povabilo k oddaji ponudbe ali razpisno dokumentacijo, vloži v roku desetih delovnih dni od dneva objave obvestila o javnem naročilu. Zahtevek za revizijo mora vsebovati vse podatke in dokazila, kot jih določa 15. člen ZPVPJN. Skladno z četrto alinejo prvega odstavka 71. člena ZPVPJN znaša taksa za vložitev zahtevka za revizijo, ki se nanaša na vsebino objave, povabilo k oddaji ponudbe ali razpisno dokumentacijo, če je predmet javnega naročila gradnja in se javno naročilo oddaja po postopku oddaje naročila male vrednosti 2.000,00 EUR. Taksa se plača na transakcijski račun odprt pri Banki Slovenije, Slovenska cesta 35, 1505 Ljubljana, Slovenija št. SI56 0110 0100 0358 802, SWIFT koda BS LJ SI 2X, IBAN SI56011001000358802 in sklic 11 16110-7111290xxxxx.

15. Vsebina ponudbene dokumentacije

Ponudbeno dokumentacijo sestavljajo spodaj naštetih dokumenti, ki morajo po vsebini in obliki ustrezati obrazcem in drugim navodilom iz te dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, torej mora biti ponudba izdelana v skladu z zahtevami naročnika, podpisana in žigosana, kjer je to označeno.

Navedeni dokumenti morajo biti izpolnjeni, kot to zahtevajo navodila obrazca ali to iz njihovega besedila izhaja. V primeru, če ponudnik posameznega zahtevanega dokumenta ne predloži (oziroma ga ne predloži na poziv naročnika, če je takšen poziv mogoč na podlagi določil ZJN-3), ali pa bo predložen dokument v nasprotju z zahtevami dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, bo naročnik tako ponudbo zavrnil kot nedopustno.

Zaželeno je, da so zahtevani dokumenti zloženi po spodaj navedenem vrstnem redu:

1. izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec **Ponudba**,
2. izpolnjen, podpisan in žigosan **Popis del / ponudbeni predračun**,
3. izpolnjen, podpisan in žigosan **ESPD obrazec**,
4. izpolnjen in podpisan obrazec **Pooblastilo za pridobitev potrdila iz kazenske evidence za fizične osebe**,
5. izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec **Pooblastilo za pridobitev potrdila iz kazenske evidence za pravne osebe**,
6. izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec **Pooblastilo za pridobitev potrdila iz evidence o prekrških**,
7. izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec **Menična izjava s pooblastilom za izpolnitev**,
8. podpisano in žigosano **bianco menico**,
9. izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec **Izjava o predložitvi finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti**,
10. parafiran in žigosan vzorec **finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti**,
11. izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec **Izjava o predložitvi finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi**,
12. parafiran in žigosan vzorec **finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi**,
13. **BON obrazec**,
14. izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec **Seznam referenc**,
15. potrdila referenc naročnika/referencodajalca na obrazcu **Potrdilo o referenčnem projektu**,
16. izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec **Seznam kadra** z ustrezno prilogo (dokazilo o vpisu v Imenik IZS ali izpolnjena, podpisana in žigosana Izjava o pridobitvi priznanja poklicne kvalifikacije po ZGO-1),
17. potrdila naročnika/referencodajalca na obrazcu **Potrdilo reference kadra**,
18. fotokopijo veljavne **zavarovalne police** (zavarovanje odgovornosti skladno s 33. členom ZGO-1),
19. podpisan in žigosan **prikaz terminskega plana**,
20. izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec **Izjava po 35. členu ZIntPK**,
21. izpolnjen, parafiran in žigosan vzorec **pogodbe**.

Če je to primerno (v primeru skupne ponudbe ali ponudbe s podizvajalci), morajo biti v ponudbeni dokumentaciji predloženi tudi naslednji dokumenti:

- izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec **Seznam podizvajalcev**,
- **pogodba o skupnem nastopu** (v primeru skupne ponudbe),
- izpolnjen, podpisan in žigosan **ESPD obrazec** za vsakega partnerja v skupni ponudbi in podizvajalca (79. člen ZJN-3),
- **BON obrazec** za vsakega partnerja v skupni ponudbi,
- izpolnjena, podpisana in žigosana **Izjava po 35. členu ZIntPK** za vsakega partnerja v skupni ponudbi in podizvajalca,
- **lastna izjava/zahteva podizvajalca za neposredno plačilo**,
- izpolnjen in podpisan obrazec **Pooblastilo za pridobitev potrdila iz kazenske evidence za fizične osebe** za vse zakonite zastopnike partnerjev v skupni ponudbi in podizvajalcev,
- izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec **Pooblastilo za pridobitev potrdila iz kazenske evidence za pravne osebe** za vsakega partnerja v skupni ponudbi in podizvajalca,
- izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec **Pooblastilo za pridobitev potrdila iz evidence o prekrških** za vsakega partnerja v skupni ponudbi in podizvajalca.



ŽUPAN

Franc Sušnik

PONUDBA – NE ODPIRAJ !	
PREDMET: Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše	
POŠILJATELJ	PREJEMNIK OBČINA VRANSKO Vransko 59 3305 Vransko
VRSTA VLOGE (izpolni vlagatelj) • PONUDBA • SPREMEMBA PONUDBE • UMIK PONUDBE	PREJEM VLOGE (izpolni prejemnik)
	Datum in ura:
	Zap. št.:
	Podpis pooblaščenice osebe prejemnika:

Ponudba št. _____

Na podlagi javnega naročila **Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše**, objavljenega na Portalu javnih naročil dne 26. 2. 2018, pod številko objave _____, dajemo ponudbo za izvedbo predmetnega javnega naročila na priloženi ponudbeni dokumentaciji.

1. Podatki o gospodarskem subjektu

Firma oz. ime: _____

Naslov: _____

Zakoniti zastopnik: _____

Davčna številka: _____

Matična številka: _____

Številka transakcijskega računa: _____

Številka telefona: _____

Elektronska pošta za obveščanje ponudnika: _____

Kontaktna oseba ponudnika za obveščanje: _____

Odgovorna oseba za podpis pogodbe: _____

2. Način predložitve ponudbe

Izjavljamo, da dajemo ponudbo (*ustrezno obkroži*):

- a) samostojno – kot samostojen ponudnik
- b) s podizvajalci – kot samostojen ponudnik s podizvajalci
- c) skupno ponudbo – kot vodilni partner v skupini ponudnikov

3. Ponudbena cena

Predračunska vrednost (brez DDV)	EUR
Popust - _____ %	EUR
Predračunska vrednost s popustom (brez DDV)	EUR
Znesek DDV (22 %)	EUR
Ponudbena cena (z DDV)	EUR

Vse cene so izražene v evrih (EUR).

Ponudbena cena vključuje vse stroške in dajatve v zvezi z izvedbo naročila.

Ponudbene cene so fiksne ves čas trajanja pogodbenega razmerja.

4. Veljavnost ponudbe

Ponudba velja do _____ (najmanj do 12. 6. 2018).

Z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše smo seznanjeni in se z njo v celoti strinjamo.

Kraj in datum:

žig in podpis odgovorne osebe

Obvezna priloga:

- izpolnjen, podpisan in žigosan POPIS DEL / PONUDBENI PREDRAČUN.

Seznam podizvajalcev

Ponudnik _____ ,
ki oddajamo ponudbo v postopku oddaje javnega naročila Ureditev Centra za povezovanje
lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše IZJAVLJAMO, da nastopamo s
podizvajalcem, in sicer:

1. V ponudbi je podizvajalec _____ ,
(naziv podizvajalca)

ki bo izvajal naslednja dela:

(navesti del izvedbe)

kar predstavlja _____ % ponudbene cene za celotno naročilo.

2. V ponudbi je podizvajalec _____ ,
(naziv podizvajalca)

ki bo izvajal naslednja dela:

(navesti del izvedbe)

kar predstavlja _____ % ponudbene cene za celotno naročilo.

3. V ponudbi je podizvajalec _____ ,
(naziv podizvajalca)

ki bo izvajal naslednja dela:

(navesti del izvedbe)

kar predstavlja _____ % ponudbene cene za celotno naročilo.

Kraj in datum:

žig in podpis odgovorne osebe

Pooblastilo za pridobitev potrdila iz kazenske evidence za fizične osebe

Pooblastitelj(ica)

daje soglasje naročniku Občina Vransko, Vransko 59, 3305 Vransko, da skladno 75. členom ZJN-3 za potrebe preverjanja izpolnjevanja pogojev v postopku oddaje javnega naročila **Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentmerjeve hiše** od Ministrstva za pravosodje, Sektorja za izvrševanje kazenskih sankcij, Oddelka za kazensko evidenco in evidenco vzgojnih ukrepov, pridobi potrdilo iz kazenske evidence, da kot zakoniti zastopnik oz. zakonita zastopnica ni bil(a) pravnomočno obsojen(a) zaradi kaznivih dejanj, ki so opredeljena v prvem odstavku 75. člena ZJN-3.

IME IN PRIIMEK	
(prejšnji priimek)	
EMŠO	
DATUM ROJSTVA	
KRAJ ROJSTVA	
OBCINA ROJSTVA	
DRŽAVA ROJSTVA	
STALNO/ZAČASNO BIVALIŠČE	
DRŽAVLJANSTVO	

Kraj:

Podpis:

Datum:

Pooblastilo za pridobitev potrdila iz kazenske evidence za pravne osebe

Pooblastitelj

daje soglasje naročniku Občina Vransko, Vransko 59, 3305 Vransko, da skladno 75. členom ZJN-3 za potrebe preverjanja izpolnjevanja pogojev v postopku oddaje javnega naročila **Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše** od Ministrstva za pravosodje, Sektorja za izvrševanje kazenskih sankcij, Oddelka za kazensko evidenco in evidenco vzgojnih ukrepov, pridobi potrdilo iz kazenske evidence, da kot zakoniti zastopnik oz. zakonita zastopnica ni bil(a) pravnomočno obsojen(a) zaradi kaznivih dejanj, ki so opredeljena v prvem odstavku 75. člena ZJN-3.

FIRMA (NAZIV) PRAVNE OSEBE	
SEDEŽ PRAVNE OSEBE	
OBCINA SEDEŽA PRAVNE OSEBE	
MATIČNA ŠTEVILKA	
ŠTEVILKA VPISA V SODNI REGISTER	

Kraj:

žig

Podpis:

Datum:

Pooblastilo za pridobitev potrdila iz evidence o prekrških

Pooblastitelj

daje soglasje naročniku Občina Vransko, Vransko 59, 3305 Vransko, da skladno 75. členom ZJN-3 za potrebe preverjanja izpolnjevanja pogojev v postopku oddaje javnega naročila Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše iz evidence o prekrških, ki jo vodi Inšpektorat za delo, pridobi potrdilo, da ponudniku v zadnjih treh letih pred potekom roka za oddajo ponudbe s pravnomočno odločbo pristojnega organa Republike Slovenije ali druge države članice EU ali tretje države ni bila dvakrat izrečena globa zaradi prekrška v zvezi s plačilom za delo.

FIRMA (NAZIV) PRAVNE OSEBE	
SEDEŽ PRAVNE OSEBE	
OBČINA SEDEŽA PRAVNE OSEBE	
MATIČNA ŠTEVILKA	
ŠTEVILKA VPISA V SODNI REGISTER	

Kraj:

Žig:

Podpis:

Datum:

Menična izjava s pooblastilom za izpolnitev

Ponudnik:

Zakoniti zastopnik oz. pooblaščenec ponudnika:

nepreklicno izjavljam, da pooblaščam naročnika OBČINA VRANSKO, Vransko 59, 3305 Vransko, da lahko podpisano menico, ki je bila izročena kot zavarovanje za resnost ponudbe v postopku oddaje javnega naročila **Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše**, objavljenega na Portalu javnih naročil dne 26. 2. 2018 pod številko objave _____, skladno z določili dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in naše prijave za izvedbo predmetnega javnega naročila, po predhodnem obvestilu izpolni v vseh neizpolnjenih delih v višini 3.000,00 EUR. Ponudnik se odreka vsem ugovorom proti tako izpolnjeni menici in se zavezuje menico plačati, ko dospe v plačilo.

Menični znesek se nakaže naročniku OBČINA VRANSKO, Vransko 59, 3305 Vransko, na TRR št. SI56 0138 9010 0004 803, odprt pri Banka Slovenije. Ponudnik izjavlja, da se zaveda pravnih posledic izdaje menice v zavarovanje. Menica naj se izpolni s klavzulo »BREZ PROTESTA«.

Ponudnik hkrati POOBLAŠČA naročnika OBČINA VRANSKO, Vransko 59, 3305 Vransko, da predloži menico na unovčenje in izrecno dovoljujem banki izplačilo take menice.

Tako dajem **NALOG ZA PLAČILO** oz. **POOBLASTILO** vsem spodaj navedenim bankam iz naslednjih mojih računov:

V primeru odprtja dodatnega računa, ki ni zgoraj naveden, izrecno dovoljujem izplačilo menice in pooblaščam banko, pri kateri je takšen račun odprt, da izvede plačilo.

Ta menična izjava s pooblastilom za izpolnitev velja do 12. 6. 2018.

Kraj in datum:

žig in podpis odgovorne osebe

Izjava o predložitvi finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

V zvezi z javnim naročilom Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše, objavljenem na Portalu javnih naročil dne 26. 2. 2018, pod št. objave

(naziv ponudnika)

izjavljam, da bomo v roku 8 dni po podpisu pogodbe o izvedbi javnega naročila naročniku izročili finančno zavarovanje (bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje) za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, ki bo skladno z zahtevami iz razpisne dokumentacije in vzorcem BANČNA GARANCIJA ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI.

Kraj in datum:

žig in podpis odgovorne osebe

Bančna garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

Datum:(vpiše se datum izdaje)

VRSTA GARANCIJE: Garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

ŠTEVILKA GARANCIJE(vpiše se številka garancije)

GARANT:(vpiše se ime in naslov v kraju izdaje, razen če sta že navedena v glavi)

NAROČNIK:(vpiše se ime in naslov naročnika garancije)

UPRAVIČENEC: Občina Vransko, Vransko 59, 3305 Vransko

OSNOVNI POSEL: obveznost naročnika iz pogodbe št.z dne, sklenjene med naročnikom te garancije in upravičencem, s katero se je naročnik zavezal, da bo izvedel Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše (v nadaljevanju: osnovna obveznost) v skupni pogodbeni vrednosti Skladno z zgoraj navedeno pogodbo je naročnik upravičencu za zavarovanje izpolnitve zgoraj navedene osnovne obveznosti, dolžan predložiti garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v vrednosti 10% pogodbene vrednosti z DDV, v višiniEUR.

ZNESEK IN VALUTA GARANCIJE:(vpiše se najvišji znesek s številko in besedo in valuto plačila)

LISTINE, KI JIH JE POLEG IZJAVE TREBA PRILOŽITI ZAHTEVI ZA PLAČILO IN SE IZRECNO ZAHTEVAJO V SPODNJEM BESEDILU: nobena

OBLIKA PREDLOŽITVE: v papirni obliki s priporočeno pošto ali katerokoli obliko hitre pošte

KRAJ PREDLOŽITVE:(Garant vpiše naslov podružnice, kjer se opravi predložitev papirnih listin. Če kraj predložitve v tej rubriki ni naveden, se predložitev opravi v kraju, kjer je garant izdal garancijo.)

DATUM VELJAVNOSTI: 60 (šestdeset) dni po preteku pogodbenega roka

Kot garant se s to garancijo nepreklicno zavezuje, da bomo upravičencu izplačali katerikoli znesek do višine zneska garancije, ko upravičenec predloži ustrezno zahtevo za plačilo v zgoraj navedeni obliki predložitve, podpisano s strani pooblaščenega (-ih) podpisnika (-ov), skupaj z drugimi listinami, če so zgoraj naštet, ter v vsakem primeru skupaj z izjavo upravičenca, ki je bodisi vključena v samo besedilo zahteve za plačilo bodisi na ločeni podpisani listini, ki je priložena zahtevi za plačilo ali se nanjo sklicuje, in v kateri je navedeno, v kakšnem smislu naročnik ni izpolnil svoje osnovne obveznosti iz osnovnega posla.

Katerokoli zahtevo za plačilo po tej garanciji moramo prejeti na datum veljavnosti garancije ali pred njim v zgoraj navedenem kraju predložitve.

Za to garancijo veljajo Enotna Pravila za Garancije na Poziv (EPGP) revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758.

Podpisi pooblaščenih podpisnikov Garanta

Izjava o predložitvi finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi

V zvezi z javnim naročilom Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše, objavljenem na Portalu javnih naročil dne 26. 2. 2018, pod št. objave

(naziv ponudnika)

izjavljam, da bomo v osmih dneh po končanju vseh del predmetnega javnega naročila, naročniku izročili finančno zavarovanje (bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje) za odpravo napak v garancijski dobi, za dobo pet let in sicer v vrednosti 5% od končne vrednosti investicije z DDV, ki bo skladno z zahtevami iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in vzorcem **BANČNA GARANCIJA ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKI DOBI**.

Kraj in datum:

žig in podpis odgovorne osebe

Bančna garancija za odpravo napak v garancijski dobi

Naziv banke (izdajatelja garancije): _____

Kraj in datum: _____

Upravičenec: _____

Garancija št. _____

V skladu s pogodbo za izvedbo javnega naročila **Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše**, sklenjeno dne med naročnikom Občina Vransko, Vransko 59, 3305 Vransko in izvajalcem, je izvajalec dolžan po opravljeni primopredaji v garancijskem roku brezplačno odpravljati vse napake skladno z določili zgoraj citirane pogodbe in garancijske izjave.

S to garancijo se nepreklicno in brezpogojno zavezuje, da bomo v roku 15 dni na vaš prvi pisni poziv in ne glede na kakršen koli ugovor naročnika garancije izplačali znesek EUR, ki predstavlja 5% od končne vrednosti investicije (z DDV), če izvajalec v garancijskem roku oziroma v roku, ko velja ta garancija, ne bo izpolnil svoje obveznosti, ki izhaja iz naslova garancijske obveznosti.

Zahtevek za unovčitev garancije mora biti predložen banki in mora vsebovati:

1. zahtevek za unovčenje garancije
2. pisna izjava upravičenca, da izvajalec v dogovorjenem roku ni odpravil napak
3. original garancije št. ____/____.

Ta garancija se znižuje za vsak po tej garanciji unovčeni znesek.

Ta garancija velja še 60 dni po koncu splošnega garancijskega roka za odpravo napak, ki znaša 5 let po prevzemnem zapisniku.

Po poteku navedenega roka garancija ne velja več in naša obveza avtomatično preneha ne glede na to, ali je garancija vrnjena.

OBLIKA PREDLOŽITVE: v papirni obliki s priporočeno pošto ali katerokoli obliko hitre pošte

KRAJ PREDLOŽITVE:*(Garant vpiše naslov podružnice, kjer se opravi predložitev papirnih listin. Če kraj predložitve v tej rubriki ni naveden, se predložitev opravi v kraju, kjer je garant izdal garancijo.)*

Če se bo naročnik kadarkoli v času veljavnosti te garancije strinjal, da se izvajalcu podaljša pogodbeni rok, ali če izvajalcu ne bo uspelo izpolniti pogodbenih obveznosti, se lahko naročnik garancije oziroma izvajalec in banka sporazumno dogovorita za podaljšanje garancije.

Ta garancija ni prenosljiva.

Morebitne spore med upravičencem in banko rešuje stvarno pristojno sodišče v Celju.

Banka

(žig, podpis)

Seznam referenc

Ponudnik _____
v postopku oddaje javnega naročila Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov –
obnova Schwentnerjeve hiše priglašamo sledeče reference:

Naziv reference / projekta	
Naročnik	
Datum podpisa prevzemnega zapisnika	
Vrednost izvedenih del (brez DDV)	

Naziv reference / projekta	
Naročnik	
Datum podpisa prevzemnega zapisnika	
Vrednost izvedenih del (brez DDV)	

Naziv reference / projekta	
Naročnik	
Datum podpisa prevzemnega zapisnika	
Vrednost izvedenih del (brez DDV)	

Kraj in datum:

žig in podpis odgovorne osebe

Potrdilo o referenčnem projektu

Naročnik _____
(naziv naročnika/referencodajalca)

IZJAVLJAMO, da je gospodarski subjekt

(naziv izvajalca)

izvedel obnovo spomenika kulturne dediščine

(naziv projekta)

v vrednosti _____ EUR brez DDV, za katero je bil dne

_____ podpisan prevzemni zapisnik.

Izvajalec je v celoti upošteval naše zahteve in spoštoval pogodbeno določila ter njegovo delo ocenjujemo kot strokovno, kvalitetno in v skladu s predpisi izvedeno storitev gradnje.

Kontaktna oseba referencodajalca za dodatne informacije:

Telefon:

E-naslov:

Kraj in datum:

žig in podpis
naročnika/referencodajalca

Seznam kadra

V postopku oddaje javnega naročila Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše nominiramo sledeči kader:

Položaj	Ime in priimek	Datum vpisa v IZS
Odgovorni vodja del		

Kraj in datum:

žig in podpis odgovorne osebe

Obvezne priloge:

- dokazilo o vpisu v Imenik IZS ali
- izpolnjena IZJAVA O PRIDOBITVI PRIZNANJA POKLICNE KVALIFIKACIJE PO ZGO-1, v primeru, da ponudnik nominira kader, s sedežem v drugi državi članici EU ali tretji državi.

Izjava o pridobitvi priznanja poklicne kvalifikacije po ZGO-1

Ponudnik _____
(naziv ponudnika)

ki je v postopku oddaje javnega naročila Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov
– obnova Schwentnerjeve hiše, v ponudbi kot odgovornega vodjo del nominiral

(ime in priimek)

s stalnim prebivališčem _____

(naslov, hišna številka, kraj in poštna številka, država)

izjavljam, da bomo pred sklenitvijo pogodbe o izvedbi del predložili dokazilo, da je imenovani
kader pridobil priznanje poklicne kvalifikacije po ZGO-1.

Kraj in datum:

žig in podpis odgovorne osebe

Potrdilo reference kadra

Naročnik _____
(naziv referencodajalca)

izjavljamo, da je odgovorni vodja del _____
(ime in priimek)

vodil dela na projektu _____
_____,
(naziv projekta)

kjer je vrednost izvedenih del znašala _____ EUR brez DDV in je bil
dne _____ podpisan prevzemni zapisnik.

Kontaktna oseba referencodajalca za dodatne informacije:

Telefon:

E-naslov:

Kraj in datum:

žig in podpis
naročnika/referencodajalca

Izjava po 35. členu ZIntPK

V postopku oddaje javnega naročila Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše ponudnik

(naziv ponudnika)

izjavljamo, da ni nastopil položaj, kot ga ureja določilo 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (ZIntPK-UPB2, Ur.l. RS 69/11).

Določba 1. odst. 35. člena ZIntPK med drugim določa, da organ ali organizacija javnega sektorja, ki je zavezan postopek javnega naročanja voditi skladno s predpisi, ki urejajo javno naročanje, ne sme naročati blaga, storitev ali gradenj, pri poslovnih subjektih, v katerih je funkcionar, ki pri tem organu ali organizaciji opravlja funkcijo, ali njegov družinski član udeležen kot poslovodja, član posloводства ali zakoniti zastopnik ali je neposredno ali preko drugih pravnih oseb v več kot pet odstotnem deležu udeležen pri ustanovitelskih pravicah, upravljanju ali kapitalu. Prepoved velja tudi za poslovanje organa ali organizacije javnega sektorja s funkcionarjem ali njegovim družinskim članom kot fizično osebo.

V skladu z navedenim izjavljamo, da v poslovnem subjektu, ki je izvajalec v postopku javnega naročanja, funkcionar ali njegovi družinski člani, niso člani posloводства niti niso neposredno oz. preko drugih pravnih oseb z več kot 5 % deležem udeleženi pri ustanovitelskih pravicah, upravljanju oz. kapitalu.

Pogodba, ki je v nasprotju z določbami 35. člena ZIntPK, je nična.

Kraj in datum:

žig in podpis odgovorne osebe

OBČINA VRANSKO, Vransko 59, 3305 Vransko

ki jo zastopa župan Franc Sušnik,

Matična št. 1357778000

Identifikacijska št. (ID za DDV): SI59929286

(v nadaljevanju: naročnik)

in

Ponudnik: _____,

ki ga zastopa _____

Matična številka: _____

Identifikacijska št. (ID za DDV): _____

(v nadaljevanju: izvajalec)

sklepata

GRADBENO POGODBO št.

za

**Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova
Schwentnerjeve hiše**

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je naročnik v skladu s 47. členom ZJN-3 (Uradni list RS, št.91/15, Uradni list EU št. 307/15 in 330/15, v nadaljevanju ZJN-3) za oddajo javnega naročila **Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentnerjeve hiše** izvedel postopek oddaje naročila male vrednosti;

- da je izvajalec predložil najugodnejšo ponudbo št. _____ z dne _____, zaradi česar je bil na podlagi odločitve o oddaji javnega naročila št. z dne izbran za izvedbo predmetnega javnega naročila.

II. PREDMET POGODBE

2. člen

Naročnik s to pogodbo naroča, izvajalec pa prevzema izvedbo vseh GOI del za izvedbo gradnje Ureditev Centra za povezovanje lokalnih ponudnikov – obnova Schwentmerjeve hiše po ponudbi izvajalca št. _____ z dne _____, ki je sestavni del te pogodbe.

Naročnik si pridržuje pravico, da glede na razpoložljiva sredstva iz proračuna obseg/količino del skrči oz. ne izvede vseh del iz popisa, zaradi česar se sorazmerno zmanjša tudi pogodbena vrednost.

Izvajalec je v tem primeru dolžan ustrezno zmanjšati ponudbeno vrednost ter soglaša, da v tem primeru ne bo zahteval nikakršnega nadomestila ali odškodnine za neizvedbo del.

Izvajalec izjavlja, da bo vsa dela izvedel kot dober strokovnjak.

III. POGODBENA VREDNOST IN PLAČILO

3. člen

Pogodbena vrednost del je določena na osnovi izvajalčevega predračuna št. _____ z dne _____ in v potrjeni vrednosti znaša:

Vrednost del brez DDV: _____ EUR

Vrednost DDV: _____ EUR

Skupna pogodbena vrednost z DDV: _____ EUR

(z besedo: _____ evrov ____/100)

Enotne cene iz ponudbe so fiksne do konca izvedbe del po tej pogodbi. Izvajalec se odpoveduje uveljavljanju spremenjenih okoliščin zaradi spremenjenih cen za elemente, ki so bili podlaga oblikovanju pogodbene vrednosti in spremenjenih okoliščin zaradi presežnih in nepredvidenih del ter vnaprej izključuje uporabo 112. in 656. člena Obligacijskega zakonika Uradni list RS, št. 83/01, 32/04, 28/06-Odl. US, 40/07; v nadaljevanju OZ), ker je ponudnik ob oblikovanju ponudbe upošteval vsa tveganja v zvezi z omenjenimi spremenjenimi okoliščinami.

V enotnih cenah posameznih postavk so vključena vsa pripravljalna in pomožna dela, potrebna za izvedbo pogodbenih del, stroški za izdelavo potrebne delavniške dokumentacije, obratovalni stroški gradbišča, stroški za označitev gradbišča s tablo, stroški načrta organizacije gradbišča, stroški sprotne in končne ureditve gradbišča, stroški vrnitve zemljišča v prejšnje stanje, stroški začasnih priključkov za elektriko, vodo, internet, telefon in fax ter njihovo porabo, stroški delovnih odrov za delo na višini, material, transport, pomožni material, orodja, priklopi, demontaža, dobava, postavitve in montaža dobavljene opreme, odvoz odpadkov na trajno deponijo, stroški meritev, preiskav in atestov, zavarovanj, zakoličenj, stroški varnosti pri delu, stroški finančnih zavarovanj, stroški zavarovanja del, stroški zavarovanja dokazov o stanju sosednjih objektov in vsa druga dela, potrebna, da se pogodbeni dela izvedejo.

Obračun opravljenih del se vrši po fiksnih cenah na enoto iz ponudbe in dejansko vgrajenih količinah.

Občina Vransko bo potrjene račune plačala v 30 dneh od uradnega prejema računa.

Dolžniško upniško razmerje nastane na dan uradnega prejema računa.

Za morebitna dodatna oziroma več dela, za katera mora izvajalec pred začetkom izvedbe le-teh naročniku predložiti v potrditev ustrezen predračun, se upoštevajo kalkulacijske osnove in normativi iz pogodbenega predračuna.

4. člen

Pogodbeno vrednost bo naročnik plačeval na podlagi potrjenih začasnih mesečnih situacij in končne situacije, ki bodo sestavljene na podlagi potrjenega dokumenta o dejansko opravljenih delih in porabljenih količinah – knjige obračunskih izmer in enotnih cen iz ponudbenega predračuna.

Situacije potrjuje s strani naročnika pooblaščen gradbeni nadzor. Priloga k situaciji so fotokopije listov knjige obračunskih izmer za obračunski mesec in kopije gradbenega dnevnika.

V računu se upoštevajo le izvedena dela, oprema in material, ki so vključeni v ponudbi izvajalca.

Naročnik zavrne ali potrdi račun v nesporni višini, če ne soglaša z njegovo višino ali s posameznimi postavkami.

Naročnik si pridržuje pravico do korekture končne situacije tudi v delu, ki je z začasnimi situacijami že obračunan, potrjen in plačan.

Izvajalec izstavi račun v elektronski obliki (eRačun) preko spletnega portala UJPnet. Kot uradni prejem računa se šteje datum vnosa računa v sistem UJPnet.

Naročnik potrjen znesek nakaže na transakcijski račun izvajalca št. _____, odprt pri _____.

Končno situacijo izvajalec predloži najkasneje v 10-ih (desetih) dneh po uspešno opravljenem prevzemu objekta in odpravi morebitnih napak, opredeljenih v zapisniku komisijskega pregleda. Pogoji za izplačilo končne situacije je predložitev finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi.

IV. POGODBENI ROK

5. člen

Izvajalec se zavezuje začeti z deli po podpisu pogodbe ter po uvedbi v delo in jih dokončati v roku 45 zaporednih koledarskih dni od uvedbe v delo. V ta rok je všteto uspešno opravljen prevzem opravljenih del.

Izvajalec mora dela organizirati tako, da zaradi njih ne bodo ogroženi varnost objekta, življenja in zdravja ljudi, promet, sosednji objekti in okolje. Izvajalec je odgovoren za vsakršno škodo, ki bi nastala naročniku ali tretjim osebam iz njegovih dejanj ali iz naslova opustitve teh dejanj.

Izvajalec se zavezuje, da bo dela po potrebi izvajal tudi izven delovnega časa, ne da bi za to zahteval posebna denarna nadomestila.

Brez posledic za izvajalca se lahko pogodbeni rok podaljša za toliko dni, kolikor je naročnik v zamudi z izpolnitvijo obvez, ki so navedene v 14. členu te pogodbe.

Pogodbeno dogovorjeni rok se lahko spremeni samo sporazumno v pisni obliki in sicer:

- zaradi višje sile, to so pogoji, ki onemogočajo delo v normalnih pogojih in pogodbeni stranki nanje ne morejo vplivati;
- zaradi izrednih dogodkov, ki vplivajo na izvedbo del in jih ni bilo mogoče predvideti ob določitvi obsega del, oziroma jih ni povzročil izvajalec;
- če naročnik spremeni vsebino projekta med izvedbo del.

O spremembi rokov gradnje zaradi razlogov iz prejšnjega odstavka se pogodbeni stranki dogovorita z aneksom k tej pogodbi.

V. POGODBENA KAZEN

6. člen

Če izvajalec prevzetih del po svoji krivdi ne dokonča v pogodbeno določenem roku, je dolžan za vsak dan zamude plačati pogodbeno kazen v višini 0,25% od pogodbene vrednosti, vendar ne več

kot 15% pogodbene vrednosti. Izvajalec pogodbeno kazen plača, čeprav je dela po zamudi končnega roka izvedel do konca.

Pogodbena kazen se obračuna z izstavljenim računom. Naročnik in izvajalec soglašata, da naročnikova pravica zaračunati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode naročniku.

Če ima naročnik zaradi zamude izvajalca stroške in škodo, ki presega pogodbeno kazen, je izvajalec poleg pogodbene kazni dolžan plačati tudi vse nastale stroške in povrniti škodo zaradi zamude v višini, ki jo bo naročnik zaračunal po prevzemu del.

Za poplačilo nastalih stroškov in škode lahko naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, če le-ta ne zadostuje, mora izvajalec plačati razliko do polne višini nastalih stroškov in škode v 30 dneh od datuma prejema pisnega zahtevka naročnika.

V primeru iz prvega odstavka se roki, ki so določeni v tej pogodbi, ne podaljšajo.

VI. PODIZVAJALCI

7. člen

Izvajalec sme za izvedbo posameznih del v zvezi z gradnjo predmeta pogodbe in dobavami opreme izbirati le kvalitetne podizvajalce in dobavitelje.

Izbrani podizvajalci morajo zagotoviti, da bodo objekti, ki so predmet te pogodbe ob rednem investicijskem vzdrževanju dosegli pričakovano tehnično življenjsko dobo.

Izvajalec mora v pogodbah s podizvajalci del doseči, da bo za vse zgrajene objekte zagotovljena garancija za kvalitetno izvedbo del.

Izvajalec mora v pogodbah z dobavitelji doseči, da bo za vso vgrajeno opremo zagotovljeno servisiranje, vključno z možnostjo dobave rezervnih in nadomestnih delov za čas, ki ustreza njihovi pričakovani življenjski dobi.

Odstop del podizvajalcu ne vpliva na pravna razmerja med naročnikom in izvajalcem in njune medsebojne pravice in obveznosti po tej pogodbi.

Odstop del podizvajalcu ne vpliva na pravna razmerja med naročnikom in izvajalcem in njune medsebojne pravice in obveznosti po tej pogodbi.

Izvajalec za delo svojih podizvajalcev odgovarja, kot da bi delo opravil sam.

8. člen

Ta določba za podizvajalce bo vključena v pogodbo, če bo izvajalec opravljal dela brez podizvajalcev:

Izvajalec izjavlja, da dela, ki so predmet te pogodbe ne bo izvajal s podizvajalci, pri čemer se zaveda, da bo naročnik v primeru predložitve neresničnih izjave ali dokazil podal Državni revizijski komisiji predlog za uvedbo postopka o prekršku iz 112. člena ZJN-3.

Če bo izvajalec po sklenitvi pogodbe dela izvajal s podizvajalci mora o tem pisno obvestiti naročnika v petih (5) dneh po spremembi in mu predložiti:

- sklenjene pogodbe s podizvajalci;
- pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del neposredno podizvajalcu;
- soglasje podizvajalca za neposredno plačilo in
- vso ostalo dokumentacijo, ki jo je naročnik zahteval za podizvajalce v dokumentaciji v zvezi z oddajo predmetnega javnega naročila.

Ta določba za podizvajalce bo vključena v pogodbo, če bo izvajalec opravljal dela skupaj s podizvajalci:

Izvajalec bo dela po tej pogodbi opravljal s podizvajalci, navedenimi v ponudbi. Podatki o podizvajalcu, o vrsti in obsegu del ter soglasje podizvajalca/ev za neposredno plačilo, so sestavni del te pogodbe.

Izvajalec se zavezuje, da dela, ki so predmet te pogodbe ne bo izvajal s podizvajalci, ki jih je naročnik zavrnil in se zaveda, da bo v nasprotnem primeru naročnik podal Državni revizijski komisiji predlog za uvedbo postopka o prekršku iz 112.a člena ZJN-3.

firma in sedež podizvajalca	davčna in matična številka	vrednost del in delež podizvajalca (v % od celotnega naročila)	opis del, ki jih bo izvedel podizvajalec

Neposredna plačila podizvajalcem so obvezna le, kadar podizvajalec to zahteva. V primeru zahteve podizvajalca naročnik namesto izbranemu ponudniku pri katerem nastopa podizvajalec, poravnava terjatev do izbranega ponudnika, in sicer na podlagi izstavljenega računa, ki ga bo predhodno potrdil ponudnik in bo priloga računu, ki ga bo naročnik izstavil ponudniku.

V kolikor podizvajalec ne zahteva neposrednega plačila, bo plačilo za izvedeno prejel s strani izbranega ponudnika. Ponudnik mora najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa naročniku, le-temu poslati svojo pisno izjavo, da je poplačal vse obveznosti do podizvajalca, kateri mora priložiti pisno izjavo podizvajalca, da je prejel plačilo za vsa dela, ki jih je izvedel.

Izvajalec, mora računu oziroma situaciji obvezno priložiti predhodno potrjene račune oziroma situacije podizvajalca/ev, ki so opravljali dela po tej pogodbi.

Plačila podizvajalcem se v primeru, da podizvajalec to zahteva, izvedejo v rokih in na enak način, kot to velja za plačila izvajalcu ter skladno z določili Uredbe o neposrednih plačilih podizvajalcu pri nastopanju ponudnika s podizvajalcem pri javnem naročanju (Uradni list RS, št. 19/2010 s sprem.).

Izvajalec mora imeti ob sklenitvi te pogodbe na dan začetka izvajanja te pogodbe in v času njenega izvajanja, sklenjene pogodbe s podizvajalci.

Ob morebitni zamenjavi podizvajalcev mora izvajalec o tem pisno obvestiti naročnika v petih (5) dneh po spremembi in mu predložiti:

- sklenjene pogodbe z novimi podizvajalci
- svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu,
- pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del neposredno novemu podizvajalcu,
- soglasje novega podizvajalca za neposredno plačilo in
- vso ostalo dokumentacijo, ki jo je naročnik zahteval za podizvajalce v razpisni dokumentaciji za predmetno javno naročilo.

Izvajalec v celoti odgovarja naročniku za izvedbo vseh del, ki so predmet te pogodbe.

Če naročnik ugotovi, da dela izvaja podizvajalec, ki ni naveden v ponudbi oziroma ni dogovorjen s to pogodbo, oziroma izvajalec ni zamenjal podizvajalca na način določen v tej pogodbi, ima pravico odpovedati to pogodbo. Naročnik si pridržuje pravico, da lahko na kraju kjer se izvajajo dela, kadarkoli preveri delavce kateregakoli od podizvajalcev. Vsi delavci so naročniku dolžni dati verodostojne podatke.

VII. OBVEZNOSTI POGODBENIH STRANK

9. člen

Izvajalec s podpisom te pogodbe potrjuje:

- da je v celoti seznanjen z obsegom in zahtevnostjo pogodbenih del in z lokacijo objekta, kjer se bodo dela izvajala;
- da je pred oddajo ponudbe podrobno in strokovno preučil vso gradbeno dokumentacijo, zlasti popis del ter na tej podlagi podal ponudbo za sklenitev te pogodbe in v njej na podlagi svoje strokovnosti in izkušenj upošteval vsa predvidena dela, kot tudi nepredvidena dela za popolno dokončanje predmeta pogodbe in predajo del v skladu s to pogodbo.

Izvajalec je dolžan pred pričetkom del pregledati in podrobno proučiti okoliški teren ter naročnika opozoriti na morebitne pomanjkljivosti, ki bi lahko vplivale na izvedbo gradnje po tej pogodbi, ter v zvezi s tem od naročnika zahtevati pisna navodila.

Izvajalec mora imeti najkasneje ob uvedbi v delo zavarovano odgovornost za dejavnost, ki je predmet javnega naročila, skladno s 33. členom ZGO-1.

Izvajalec zagotavlja, da bo pogodbeni dela izvedel pravilno in kvalitetno po pravilih stroke, v skladu z Zakonom o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in v skladu z veljavnimi predpisi in normativi ter po navodilih nadzora.

Izvajalec izvrši dela, ki so predmet te pogodbe, ne glede na količine, vendar v skladu z vrsto del, materialov in opreme, ki jih predvideva tehnična dokumentacija, tako da izvede vsa dela do popolnega zaključka del za dogovorjeno gradbeno fazo na objektu in pripadajočem zemljišču, pri čemer morajo biti dela izvedena tako, da bo mogoče objekt po zaključku gradnje uporabljati.

Izvajalec bo pogodbeni dela izvajal s strokovno usposobljenimi delavci.

Izvajalec je dolžan od pričetka izvajanja del in do njihove primopredaje, primerno varovati izvršena dela in materiale ter opremo pred poškodbami, propadanjem in uničenjem. Odgovornost za naključne poškodbe, okvare in uničenja, ki bi se pojavila na delih izvajalca in materialih ter opremi nosi do končne primopredaje teh del izvajalec.

10. člen

Izvajalec se zavezuje za vsak odmik od gradbenega načrta oziroma od pogodbenih del pisno seznanimi naročnika in pridobiti njegovo pisno soglasje. Za dela, ki jih je opravil brez takega naročnikovega soglasja, izvajalec ne more zahtevati povečanja dogovorjene cene.

Izvajalec lahko izvede nepredvidena dela tudi brez poprejšnjega soglasja naročnika, če si ga zaradi njihove nujnosti ni mogel preskrbeti. Nepredvidena dela so tista, ki jih je bilo treba nujno opraviti, da bi bila zagotovljena stabilnost objekta ali da ne bi nastala škoda, povzročila pa jih je nepričakovana težja narava zemljišča, nepričakovana voda ali kakšen drug izreden in nepričakovan dogodek. Izvajalec mora o teh pojavih in storjenih ukrepih nemudoma obvestiti naročnika. Izvajalec ima pravico do pravičnega plačila za nepredvidena dela, ki jih je bilo treba opraviti. Naročnik lahko odstopi od pogodbe, če bi morala biti zaradi teh del dogovorjena cena precej višja; o tem pa mora nemudoma obvestiti izvajalca. V primeru odstopa od pogodbe, mora naročnik plačati izvajalcu ustrezen del cene za že opravljena dela, pa tudi pravično povračilo za nujne stroške.

11. člen

Izvajalec se zavezuje:

- pravočasno opozoriti na morebitne ovire pri izvajanju del;
- ščititi interese naročnika;
- voditi gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer v skladu z veljavnimi predpisi ter omogočiti sprotno preverjanje in podpisovanje s strani odgovornega vodje del in naročnikovega nadzornika.

12. člen

Če se po sklenitvi te pogodbe in pred začetkom gradnje bistveno spremenijo okoliščine, ki določajo pogoje gradnje, lahko vsaka pogodbeni stranka zahteva, da se pravice in obveznosti strank v zvezi z izvajanjem gradnje spremenijo z aneksom k tej pogodbi.

Kot spremenjene okoliščine gradnje se štejejo zlasti spremembe tehničnih predpisov in standardov.

Stroški, ki nastanejo zaradi spremenjenih okoliščin iz prejšnjega odstavka, bremenijo v celoti izvajalca.

13. člen

Naročnik se s to pogodbo zavezuje:

- izvajalcu pravočasno predati vse razpoložljive podatke in potrebno dokumentacijo;
- da bo zagotovil nadzor z izbranim nadzornikom,
- takoj ko je mogoče, najkasneje pa v 5 dneh odločiti o vprašanjih in predlogih izvajalca, ki so odločilni za pravilno in pravočasno izvedbo pogodbenih del.

14. člen

Izvajalec mora na poziv naročnika poročati o poteku gradnje.

Na zahtevo naročnika mu mora izvajalec nemudoma posredovati kopije gradbenih dnevnikov, atestov, dokazila o pregledih in meritvah ustreznosti izvedbe del ter drugo gradbeno oziroma tehnično dokumentacijo.

Izvajalec mora naročnika takoj obvestiti o vsakem dogodku, ki vpliva ali bi lahko vplival na dokončanje objekta v roku, določenem s to pogodbo, oziroma o dogodkih, ki vplivajo na odstopanje od projekta gradnje.

15. člen

Izvajalec je dolžan v skladu s predpisi, ki urejajo področje ravnanja z odpadki, ki nastajajo pri gradbenih delih, na gradbišču hraniti ali začasno skladiščiti odpadke ločeno po vrstah gradbenih odpadkov, pri čemer morajo biti nevarni odpadki shranjeni ali skladiščeni ločeno od drugih odpadkov. Izvajalec mora zagotoviti hrambo ali začasno skladiščenje gradbenih odpadkov na gradbišču tako, da ne onesnažujejo okolja (po potrebi v zabojnikih) in da je zbiralcu le-teh omogočen dostop za njihov prevzem. Naročnik v skladu s 6. členom Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih, Ur.l.RS št.34/2008) pooblašča izvajalca za oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu le-teh, pri čemer mora izvajalec ob predaji vsake pošiljke odpadkov izpolniti evidenčni list, določen s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki.

Izvajalec mora zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov ali njihov prevoz v predelavo ali odstranjevanje ter njihovo predelavo ali odstranjevanje, preden se začno izvajati gradbena dela po tej pogodbi ter dokazilo o naročilu predati naročniku najkasneje ob uvedbi v delo.

Izvajalec mora voditi evidenco o vrsti in količini gradbenih odpadkov ter načinu njihovega deponiranja, ki jo bo naročniku dostavljal mesečno skupaj z začasnimi situacijami.

16. člen

Izvajalec je dolžan na svoje stroške zavarovati delovišče v skladu s predpisi o varstvu pri delu v gradbeništvu, skleniti zavarovanje za eventualno nastalo škodo na objektu in izvedenih delih ter za odgovornost za škodo, ki bi utegnila nastati naročniku in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem dejavnosti izvajalca. Kopijo zavarovalne police mora izvajalec izročiti naročniku pred začetkom del na gradbišču.

V primeru, da bodo dela na gradbišču izvajali podizvajalci, bo moral izvajalec v skladu s predpisi iz zgornjega odstavka imenovati koordinatorja za varnost in zdravje pri delu in pred začetkom del na gradbišču zagotoviti izdelavo varnostnega načrta.

Izvajalec je dolžan imeti zavarovano odgovornost za dejavnost, ki je predmet te pogodbe skladno s 33. členom Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo in nadaljnje spremembe).

17. člen

Po končani gradnji mora izvajalec zapustiti delovišče urejeno, nepoškodovano in očiščeno.

Izvajalec je dolžan takoj po zaključku vsakokratnih del oziroma na poziv naročnika odstraniti z gradbene parcele ves nevgrajen, neuporaben ali odpadni material ter zapustiti gradbišče popolnoma očiščeno. Če tega nemudoma ne stori, sme to opraviti naročnik na račun izvajalca.

18. člen

Naročnik ima pravico opravljati strokovno nadzorstvo nad deli izvajalca in njegovih podizvajalcev, da preverja in zagotavlja njihovo pravilno izvajanje, zlasti glede vrste, količine in kakovosti.

Da bi mogel opravljati strokovno nadzorstvo, ima naročnik pravico dostopa na gradbišče, v delavnice, obrate in kraje za skladiščenje materiala.

Naročnik bo sporočil izvajalcu podatke o osebi, ki opravlja strokovno nadzorstvo ter po potrebi koordinatorju za varstvo in zdravje pri delu ob uvedbi v delo. Naročnik je dolžan pisno sporočiti izvajalcu spremembo osebe, ki opravlja strokovno nadzorstvo.

Pripombe glede načina izvajanja del, uporabljenega materiala ali poteka izvajanja del je naročnik dolžan brez odlašanja sporočiti izvajalcu. Vse pripombe in ugotovitve naročnika se sporočajo pisмено ali vpisujejo v gradbeni dnevnik.

19. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo vgrajeval samo prvovrstne materiale v kvaliteti predvideni s tehnično dokumentacijo, ki ustrezajo tehnični dokumentaciji ter predpisom, normativom in standardom (Zakon o gradbenih proizvodih, SIST EN standardi, veljavni pravilniki) v nasprotnem primeru pa takoj odstrani z gradbišča neustrezen material in /ali saniral neustrezno izvedeno delo na način, ki bo zadovoljil pravila stroke.

Izvajalec je dolžan za vgrajene gradbene proizvode, materiale in konstrukcije pred njihovo vgradnjo pridobiti, naročnik pa potrditi, ustrezne vzorce skupaj z veljavno atestno dokumentacijo (seznam vzorcev naročnik in izvajalec predhodno uskladita).

20. člen

Napake oziroma pomanjkljivosti izvedbe, ki jih naročnik zapisniško ugotovi med izvajanjem ali pri pregledu del oziroma v garancijskem roku, mora izvajalec odpraviti takoj po prejemu zapisnika in zahteve s strani naročnika oziroma v razumnem roku, ki ga določi naročnik. V kolikor tega ne

opravi, sme naročnik napake odstraniti na račun izvajalca s pribitkom vseh stroškov, ki jih je utrpel naročnik.

21. člen

Izvajalec mora takoj po dokončanju del pisno obvestiti naročnika, da so dela po pogodbi končana. Pred prevzemom se opravi kvalitetni pregled objekta, opravi se predaja vse potrebne dokumentacije (izvirnik gradbenega dnevnika, knjige obračunskih izmer, atestna dokumentacija, meritve, ipd.), kot tudi vso drugo predpisano dokumentacijo. O pregledu se pripravi zapisnik o kvalitetnem pregledu.

Kvalitetni pregled opravijo predstavniki naročnika, strokovnega nadzora in izvajalca v 8 dneh po pisnem obvestilu izvajalca o dokončanju del.

Za primopredajo objekta mora izvajalec :

- izvršiti vsa pogodbeno dogovorjena dela,
- odpraviti vse pomanjkljivosti s kvalitetnega pregleda,
- predati naročniku vso potrebno dokumentacijo,
- predati projekte izvedenih del (PID),
- predložiti naročniku finančno zavarovanje za odpravo pomanjkljivosti in napak v garancijski dobi.

Po uspešno opravljeni primopredaji so izpolnjeni pogoji za izstavitve končne situacije.

22. člen

Če ni v tej pogodbi drugače določeno, se uporabljajo glede odgovornosti za napake gradnje ustrezne določbe iz poglavja Obligacijskega zakonika o podjemni pogodbi.

23. člen

Vsaka stranka je dolžna takoj obvestiti drugo stranko o morebitnem zahtevku tretje osebe, ki se tiče izvrševanja pravic in obveznosti po tej pogodbi.

Izvajalec je v skladu z zakonom odgovoren za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z izvrševanjem pravic in obveznosti po tej pogodbi povzročijo pri njem zaposleni ljudje ali pogodbeni izvajalci naročniku ali tretjim osebam.

VIII. JAMSTVA

24. člen

Splošni garancijski rok za vsa izvedena dela je 5 (pet) let. Garancijski roki začnejo teči z dnem, ko bo uspešno opravljen končni prevzem vseh izvedenih del.

Če bo v garancijskem roku zaradi odprave reklamirane pomanjkljivosti izvedeno določeno popravilo ali zamenjan določen material ali del opreme, začne teči garancijski rok znova in sicer od dneva zapisniškega prevzema reklamiranih del dalje.

Če dobavitelji oz. proizvajalci naprav, opreme in materialov jamčijo za daljšo dobo, ta jamstva vežejo tudi izvajalca, ki je dolžan odpraviti napake del, naprav, opreme in materialov v rokih, ki se nanašajo na posamezno napako.

Izvajalec zagotavlja za solidnost gradnje garancijski rok v skladu z določbami Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97-07 – uradno prečiščeno besedilo), to je 10 let od uspešno opravljenega končnega prevzema vseh izvedenih del. Izvajalec odgovarja tudi za morebitne pomanjkljivosti zemljišča, na katerem je zgrajena gradba, ki se pokažejo v desetih letih od izročitve in prevzema del, razen če je specializirana organizacija dala strokovno mnenje, da je zemljišče primerno za gradnjo, in se med gradnjo niso pojavile okoliščine, ki bi bile vzbujale dvom o utemeljenosti strokovnega mnenja.

Izvajalec je dolžan na svoje stroške odpraviti vse pomanjkljivosti, za katere jamči in se pokažejo med garancijskim rokom. Izvajalec po navedenih pogojih jamči za vsa dela, naprave, opremo in materiale, ne glede na to, ali jih je izvajal sam ali s podizvajalci.

Če izvajalec na poziv naročnika ne odpravi napak, ki jih je dolžan odpraviti, lahko naročnik odpravo teh napak poveri drugemu izvajalcu ter unovči finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi.

IX. FINANČNA ZAVAROVANJA

25. člen

Izvajalec mora najpozneje v roku osmih (8) dni po sklenitvi te pogodbe kot pogoj za veljavnost te pogodbe izročiti naročniku bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 10% od pogodbene vrednosti z DDV, to je _____ EUR.

V kolikor izvajalec v določenem roku ne bo predložil finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, bo naročnik unovčil finančno zavarovanje za resnost ponudbe.

Naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v primeru, če izvajalec svojih obveznosti ne bo izvršil pravočasno, strokovno in pravilno oziroma jih sploh ne

bo izvajal, če ne bo predložil zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi ali če bo pogodba odpovedana zaradi razlogov na strani izvajalca, kot je to navedeno v pogodbi ali če ne bo pravočasno predložil ustreznega finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi.

Besedilo finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti je navedeno v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila in ga mora izvajalec predložiti na predloženem obrazcu ali vsebinsko enakem obrazcu.

26. člen

Izbrani ponudnik mora najpozneje v osmih dneh po končanju vseh del predmetnega javnega naročila izročiti naročniku bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku v višini 5% od končne vrednosti pogodbe. Kot pogodbeno vrednost se šteje celotna končna pogodbeno vrednost z DDV. Za dokončanje del se šteje podpis primopredajnega zapisnika.

Finančno zavarovanje mora biti veljavno do konca splošnega garancijskega roka za odpravo napak, ki znaša 5 let po končanih delih in dodatnih 60 dni po preteku splošnega garancijskega roka.

Finančno zavarovanje služi naročniku kot jamstvo za vestno izpolnjevanje izvajalčevih obveznosti do naročnika v času garancijskega roka. Če se garancijski rok podaljša, se mora hkrati za enak čas podaljšati tudi rok trajanja finančnega zavarovanja.

Besedilo finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku je navedeno v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila in ga mora izvajalec predložiti na priloženem obrazcu ali vsebinsko enakem obrazcu.

Šteje se, da dokončen prevzem opravljenih del s strani naročnika ni opravljen, če izvajalec ne izroči naročniku finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku. Do predložitve finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku ne začne teči 30-dnevni rok za plačilo računa opravljenih del.

X. PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK

27. člen

Odgovorni vodja del na strani izvajalca je, e-mail:

Pooblaščen predstavnik izvajalca je, e-mail:

Izvajalčev predstavnik je pooblaščen, da zastopa izvajalca v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na izvajanje te pogodbe in je dolžan neposredno sodelovati s predstavnikom naročnika.

Pooblaščen predstavnik naročnika je, e-mail:

Predstavnik naročnika je pooblaščen, da zastopa naročnika v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na izvajanje te pogodbe. Predstavnik naročnika sodeluje s predstavnikom izvajalca ves čas trajanja pogodbe in mu nudi vse potrebne podatke in navodila, ki jih je na podlagi obveznosti iz te pogodbe dolžan dati.

Odgovorni nadzornik na strani naročnika, s pristojnostmi po zakonu, ki ureja graditev objektov, je, e-mail:

Pogodbeni stranki sta dolžni obvestiti nasprotno stranko o zamenjavi predstavnikov v roku treh (3) delovnih dni po zamenjavi.

XI. PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

28. člen

Ta pogodba je nična, če bi se ugotovilo, da je pri izvedbi javnega naročila, na podlagi katerega pogodba podpisana, ali pri izvajanju te pogodbe kdorkoli v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, njenega predstavnika ali posrednika organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavnika organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

Naročnik bo ob ugotovitvi morebitnega obstoja dejanskega stanja iz prejšnjega odstavka, ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije, ali drugih organov glede njegovega domnevnega nastanka, začel z ugotavljanjem ničnosti te pogodbe oziroma z drugimi ukrepi, v skladu s predpisi Republike Slovenije.

XII. KRŠITEV POGODBE

29. člen

Za kršitev te pogodbe se šteje tako opustitev izvrševanja, nepravilno izvrševanje kot tudi nepravočasno izvrševanje obveznosti po tej pogodbi.

Za kršitev te pogodbe se šteje tudi vsako ravnanje, ki je v nasprotju s pravili, ki so za tovrstne pogodbe oziroma naravo razmerij iz gradbenih pogodb predpisana ali običajna.

30. člen

Zaradi kršitve ima vsaka pogodbeni stranka pravico:

- zahtevati izvršitev obveznosti,
- sama izvršiti obveznost druge stranke na njene stroške,
- zahtevati odškodnino,
- odstopiti od pogodbe,
- uveljavljati druge zahtevke, ki jih določajo ta pogodba ali predpisi.

Pravice iz prejšnjega odstavka se uveljavljajo v skladu z določili in namenom te pogodbe.

31. člen

Na obstoj kršitve mora naročnik pisмено opozoriti izvajalca takoj po tem, ko jo je opazil in od izvajalca zahtevati izvršitev obveznosti, odpravo kršitev oziroma posledic kršitve.

Glede pravice naročnika, da sam izvrši obveznost izvajalca na njegove stroške se smiselno uporabljajo zakonska določila o odgovornosti za napake v okviru podjemne pogodbe. Pred izvršitvijo obveznosti na stroške izvajalca mora naročnik izvajalca o tem pisno obvestiti in mu dati okoliščinam primeren rok, da obveznost sam izvrši.

Izvajalec mora naročniku povrniti škodo, ki jo je ta utrpel zaradi kršitve pogodbe.

Naročnik ima zaradi kršitev iz prvega odstavka pravico od izvajalca zahtevati povračilo škode, ki bi jo bil izvajalec lahko pričakoval ob sklenitvi pogodbe, razen če je škodo povzročil naklepno ali iz hude malomarnosti.

Naročnik lahko odstopi od pogodbe, če izvajalec kršitve ne odpravi v razumnem roku po prejemu obvestila o kršitvi, ki vsebuje tudi grožnjo o odstopu od pogodbe v primeru, da izvajalec zatrjevana kršitve ne odpravi, ali če kršitve objektivno ni mogoče odpraviti. Pogodba se razdre s takojšnjim pisnim obvestilom.

Odstop od pogodbe je mogoč le, če je kršitev bistvena.

Za bistveno kršitev se šteje tista kršitev, ki je kot taka opredeljena v tej pogodbi, ali tista, ki resno ogrozi izvršitev namena pogodbe.

Enostranski odstop od te pogodbe ni dopusten v primeru, če je do okoliščin, ki bi takšno prenehanje utemeljevale, prišlo zaradi višje sile ali drugih nepredvidljivih in nepremagljivih okoliščin.

V primeru odstopa od pogodbe ima izvajalec pravico do plačila za dotlej kvalitetno opravljeno delo; naročniku pa je dolžan povrniti vso škodo, ki jo je zaradi tega utrpel, tudi razliko do morebitne višje cene, ki jo bo za dokončanje del določil nov izvajalec..

Povzročena škoda se prvenstveno poplača iz finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. Če je povzročena škoda večja od le-te, je razliko do polne odškodnine izvajalec dolžan plačati iz svojih sredstev v 30 dneh od datuma prejema pisnega zahtevka naročnika.

Če v primeru prenehanja pogodbe iz razlogov na strani izvajalca škode ni mogoče ugotoviti, se obračuna pavšalna odškodnina v višini 25% pogodbene vrednosti.

32. člen

Poleg kršitev, ki so kot bistvene izrecno opredeljene v tej pogodbi ali so takšne po svoji naravi, se za bistvene vselej štejejo tudi v tej točki navedene kršitve izvajalca, zato ima naročnik pravico odstopiti od pogodbe, razen v primeru, če je takšna kršitev posledica višje sile oziroma nepravilnega ravnanja ali opustitve naročnika:

- če izvajalec ni pričel z deli v dogovorjenem roku;
- če izvajalec v nasprotju s to pogodbo prekorači rok gradnje;
- izvajalec tako odstopa od terminskega plana ali predvidenega obsega del, da postane gotovo, da del ne bo mogel končati v roku;
- če izvajalec krši to gradbeno pogodbo tako, da nastaja škoda naročniku;
- če izvajalec del ne izvaja v dogovorjeni kakovosti in tudi ne popravi kakovosti oz. ne odpravi napak v naknadnem roku, ki mu ga da naročnik;
- če izvajalec kakorkoli huje krši pogodbo;
- če obstaja utemeljen dvom, da bo izvajalec izpolnil svoje obveznosti po tej pogodbi. Šteje se, da je podan utemeljen dvom, zlasti če:
 - ni solventen;
 - je začel likvidacijski postopek;
 - ponavljajoče ne spoštuje rokov, ki so določeni v pogodbi;
 - ne ohranja v veljavi zavarovanj, kot to določa ta pogodba;
 - odtuja sredstva, ki so nujno potrebna za izvajanje te pogodbe in teh ne nadomešča;

- iz zaporednih poročil izhaja, da je izvajanje gradnje pomanjkljivo ali se pogodba izvaja s ponavljajočimi prekinitvami.

33. člen

Na obstoj kršitve mora izvajalec pisno opozoriti naročnika takoj po tem, ko jo je opazil in od naročnika zahtevati izvršitev obveznosti, odpravo kršitev oziroma posledic kršitve.

Naročnik mora izvajalcu povrniti vso škodo, ki jo je ta utrpel zaradi kršitve pogodbe.

Izvajalec lahko odstopi od pogodbe, če naročnik z bistveno kršitvijo pogodbe za daljši čas onemogoči izvajanje del v skladu s to pogodbo.

Odstop je dopusten le, če je izvajalec o nemožnosti izvajanja del podrobno obvestil naročnika in mu dal trideset dnevni rok za odpravo razlogov za nemožnost izvajanja del.

34. člen

Med veljavnostjo pogodbe o izvedbi javnega naročila lahko naročnik ne glede na določbe zakona, ki ureja obligacijska razmerja, odstopi od pogodbe v naslednjih okoliščinah:

- javno naročilo je bilo bistveno spremenjeno, kar terja nov postopek javnega naročanja;
- v času oddaje javnega naročila je bil izvajalec v enem od položajev, zaradi katerega bi ga naročnik moral izključiti iz postopka javnega naročanja, pa s tem dejstvom naročnik ni bil seznanjen v postopku javnega naročanja;
- zaradi hudih kršitev obveznosti iz PEU, PDEU in tega zakona, ki jih je po postopku v skladu z 258. členom PDEU ugotovilo Sodišče Evropske unije, javno naročilo ne bi smelo biti oddano izvajalcu.

Odstop od pogodbe učinkuje z dnem, ko izvajalec prejme pisno izjavo naročnika o odstopu.

Naročnik bo istočasno z odstopom od pogodbe pričel s postopki za unovčenje finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

35. člen

Če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca, ta pogodba preneha veljati.

Izvajalec je dolžan pisno obvestiti naročnika o ugotovljeni kršitvi najkasneje v roku 5 delovnih dneh od pravnomočnosti odločitve državnega organa ali sodišča o kršitvah delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca.

XIII. VIŠJA SILA

36. člen

Višja sila so izredne nepremagljive in nepredvidljive okoliščine, ki nastopijo po sklenitvi pogodbe in so zunaj volje ali sfere pogodbenih strank (kot na primer: poplave, potresi, druge elementarne nezgode, požar, vojna, trgovinska blokada itd.) ter jih ni bilo mogoče predvideti, se jim izogniti ali jih odvrniti.

Za višjo silo štejejo tudi predpisi, posamični akti in dejanja ter drugi ukrepi organov Republike Slovenije ali organov Evropske skupnosti ter druge države, ki izpolnjujejo pogoje iz prejšnjega stavka.

37. člen

Nobena stranka ne more uveljavljati zahtevkov, ki ji po tej pogodbi ali po zakonu pripadajo zaradi kršitve druge stranke, če je kršitev nastala zaradi dogodka višje sile.

Če je zaradi višje sile začasno onemogočeno izvrševanje kakšne obveznosti po tej pogodbi, se rok za izpolnitev obveznosti ustrezno podaljša in sicer najmanj za čas trajanja višje sile.

Če dogodek višje sile traja več kot 1 leto in je take narave, da ogroža finančno izvedljivost projekta, ima izvajalec pravico odstopiti od pogodbe s pismenim obvestilom drugi stranki.

38. člen

Pogodbena stranka, ki ne more izpolnjevati obveznosti po tej pogodbi zaradi višje sile, mora o nastopu tega dogodka nemudoma, najkasneje pa v 5 dneh, pisno obvestiti drugo stranko. Obvestilo mora vsebovati podatke o nastopu in naravi dogodka ter njegovih potencialnih posledicah.

Če za stranko nastopi nezmožnost izpolnjevanja obveznosti po tej pogodbi zaradi dogodka višje sile, pa o tem ne obvesti druge stranke, izgubi pravico, da bi uporabila višjo silo kot utemeljitev, opravičilo ali podlago za uveljavljanje drugih pravic, ki bi jih sicer imela zaradi dogodka višje sile.

Med trajanjem dogodka višje sile se bosta pogodbeni stranki po najboljših močeh trudili zmanjšati vso škodo, izgube, zamude ali motnje, ki izvirajo iz takega dogodka.

XIV. SPREMENJENE OKOLIŠČINE

39. člen

Če nastanejo po sklenitvi pogodbe okoliščine, ki bistveno otežujejo izpolnjevanje obveznosti katere od pogodbenih strank in to v takšni meri, da bi bilo kljub posebni naravi te pogodbe nepravilno

pogodbena tveganja preveliti pretežno ali izključno le na eno od strank, ima druga stranka pravico zahtevati spremembo pogodbe.

O nastopu spremenjenih okoliščin se morata stranki nemudoma medsebojno obvestiti in dogovoriti o izvajanju te pogodbe v takih pogojih.

Ni mogoče zahtevati spremembe pogodbe, če bi bila morala prizadeta stranka ob sklenitvi pogodbe te okoliščine upoštevati ali če bi se jim bila lahko izognila ali jih premagala ali če so nastale po izteku roka, določenega za izpolnitev njene obveznosti.

Določbe te točke ne posegajo v določbe te pogodbe o prenehanju ali podaljšanju pogodbe zaradi višje sile.

40. člen

V primeru spremenjenih okoliščin iz prejšnje točke te pogodbe, mora stranka, ki jo takšne okoliščine prizadenejo, o tem dogodku obvestiti drugo stranko najkasneje v 5 dneh od nastanka spremenjene okoliščine. Obvestilo mora biti podprto z dokumentacijo, ki je v tem času na razpolago in ki opisuje naravo okoliščine, znesek stroškov, ki so nastali ali naj bi nastali v zvezi s spremenjeno okoliščino.

Pogodbeni stranki se bosta, če je to potrebno, sestali v 5 dneh od obvestila iz zgornjega odstavka, da bi se pogajali o potrebnih spremembah vsebine te pogodbe z namenom, da se vzpostavi pogodbeno ravnotežje zaradi nastopa spremenjene okoliščine.

XV. KONČNE DOLOČBE

41. člen

Za razmerja iz te pogodbe oziroma v zvezi njo se izključno uporablja pravo, ki se uporablja v Republiki Sloveniji.

42. člen

Pri razlagi pogodbe je treba upoštevati skupni namen pogodbenih strank in pomen izrazov, kot so ga ti imeli v času sklenitve pogodbe.

Morebitna nejasna določila pogodbe je potrebno razlagati v takem smislu, da so vzajemne dajatve v pravičnem razmerju.

Pogodbena določila se v dvomu razlagajo na podlagi Obligacijskega zakonika (OZ) in Zakona o graditvi objektov (ZGO-1). Posebne gradbene uzance se uporabljajo le, če niso v nasprotju z določili te pogodbe.

Neveljavnost dela te pogodbe ne vpliva na veljavnost ostalih delov, razen če gre za takšen del pogodbe, katerega neveljavnost ima za posledico, da skupni namen pogodbe ni dosežen.

43. člen

Kadar je v tej pogodbi določeno, da mora ena stranka kaj storiti v določenem roku po sporočilu druge stranke, začne ta rok teči naslednji dan po prejemu sporočila, če ni v tej pogodbi izrecno določeno drugače.

Odgovor na sporočilo je pravočasen, če je s priporočeno pošto odposlan zadnji dan roka.

44. člen

Pogodbeni stranki si bosta prizadevali vse morebitne spore rešiti sporazumno, s konstruktivnim dogovarjanjem, izhajajoč iz načela vestnosti in poštenja.

V primeru spora, ki bi nastal v zvezi s to, bo vsaka stranka pisno obvestila o sporu drugo stranko v 8 dneh od nastanka spora. Obvestilo mora vsebovati opis narave in posledic spora, opis kršitve, ki je povzročila spor ter, če je to mogoče, škodo, ki je morda že nastala ali je pričakovati, da bo nastala.

Pogodbeni stranki si bosta prizadevali, da vsak spor čim prej razrešita s pogajanjem na temelju dobre vere in poštenja.

Če do sporazumne rešitve spora ne pride ali se katera koli od strank pogajanjem izmika, je za vse morebitne spore in nesoglasja iz te pogodbe ali v zvezi z njo, stvarno pristojno sodišče v Celju.

45. člen

Ta pogodba se lahko sporazumno spremeni le v pisni obliki.

46. člen

Sestavni del te pogodbe so naslednje priloge:

- dokumentacija naročnika v zvezi z oddajo javnega naročila št. 4303-01/2018-08;
- ponudbena dokumentacija izvajalca št. _____ z dne _____;
- finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti;
- kopija zavarovalne police skladno z določbo 33. čl. ZGO-1.

47. člen

Ta pogodba je sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki, veljati pa začne, ko je izpolnjen pogoj iz 25. člena te pogodbe.

48. člen

Pogodba je sestavljena v štirih enakih izvodih, od katerih ima vsak značaj izvirnika in od katerih vsaka pogodbeni stranka prejme po dva izvoda.

Na Vranskem, _____

V/Na _____

NAROČNIK:

IZVAJALEC:

Občina Vransko

Franc Sušnik, župan
