



OBČINA VOJNIK
Keršova 8
3212 Vojnik
tel.: 03/7800-620
fax.:03/7800-637

Številka: 478-0005/2026-2

Datum: 30. 1. 2026

Na podlagi 52. člena v povezavi s 55. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Vojnik, Keršova ulica 8, 3212 Vojnik, objavlja

N A M E R O **o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe**

Predmet menjave z doplačilom v korist Občine Vojnik so zemljišča parc. št. 1407/4 k.o. 1051 Verpete, parc. št. 1407/2 k.o. 1051 Verpete, 1407/1 k.o. 1051 Verpete in parc. št. 105/9 k.o. 1051 Verpete.

Menjava zemljišč se izvede po vrednostih, povzetih iz spletne strani gov.si. o posplošenih vrednosti nepremičnin, kot sledi:

- 2.560 eur za stavbna zemljišča parc. št. 1407/4, 1407/2, 1407/1, vse k.o. 1051 Verpete, ki so v lasti Občine Vojnik,
- 1.130 eur za stavbno zemljišče 1059 k.o. 1051 Verpete, ki je v privat lasti.

Menjava zemljišč se izvede po zgoraj navedenih vrednostih z doplačilom razlike v roku 30 dni po izdaji računa, ki se izstavi po sklenitvi menjalne pogodbe.

Menjava nepremičnin se izvede po metodi neposredne pogodbe. Menjalna pogodba bo sklenjena po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Vojnik.

Nepremičnine, ki so predmet menjave, so proste zemljiškoknjižnih bremen.

Zemljišča bodo zamenjana po sistemu »videno-zamenjano«.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o zemljiščih, ki so predmet menjav, je Urška Koželj (e-naslov: urska.kozelj@vojniki.si).

Občina Vojnik na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe o menjavi zemljišč oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla kadarkoli ustavi.

Obdobje objave: 3. 2. 2026 – 23. 2. 2026



Občina Vojnik
Branko Petre, župan