

V skladu s 55. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 popr.), 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13-skl. US: U-I-43/13-8) in 29. členom Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 29/14) župan Občine Trebnje objavlja

JAVNI POZIV

lastnikom neskladnih in nelegalnih gradenj na območjih razpršene poselitve v občini Trebnje

Zaradi sanacije razpršene poselitve na območju občine Trebnje - na površinah razpršene poselitve za zidanice in vinske kleti (Av) ter površinah razpršene poselitve za kmetije in stanovanja (Ask), pozivam lastnike že zgrajenih zidanic ali drugih stavb, zgrajenih na navedenih območjih brez oz. v nasprotju z upravnimi dovoljenji, ki jih zaradi manjših odstopanj od prostorskih pogojev, določenih v Občinskem prostorskem načrtu Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 50/13, 35/14-popr.), ni mogoče legalizirati, da na naslov Občine Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, dajo pobudo oziroma preverijo možnosti za obravnavo takšne zidanice ali druge stavbe s pripadajočim zemljiščem v postopku priprave izvedbenega prostorskega akta.

Občina bo v primeru zainteresiranosti lastnikov takih objektov pričela s pripravo izvedbenega prostorskega akta - Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sanacijo neskladnih in nelegalnih gradenj na območjih razpršene poselitve Občine Trebnje (v nadaljnjem besedilu: OPPN), s katerim bo določila pravno podlago in izvedbene prostorske pogoje, vključno z dopustnimi odstopanji od veljavnih prostorskih pogojev in morebitnimi sanacijskimi ukrepi, na podlagi katerih bo mogoče tiste neskladno ali nelegalno zgrajene objekte, ki značilno sooblikujejo prepoznavnost območij razpršene poselitve, ob izvedbi morebitnih sanacijskih ukrepov legalizirati, v smislu pridobitve dovoljenja za gradnjo. Stroški izdelave OPPN bodo bremenili lastnike neskladnih in nelegalnih gradenj, ki bodo podali pobude za obravnavo le-teh v predvidenem izvedbenem prostorskem aktu.

Rok za oddajo pobud je 21. 9. 2015.

Pobude za pripravo OPPN lahko oddate osebno na Občini Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, v času uradnih ur: ob ponedeljkih od 8:00 do 15:00 ure, ob sredah od 8:00 do 17:00 ure ter ob petkih od 8:00 do 13:00 ure oziroma lahko pobude posredujete tudi pisno na isti naslov ali po elektronski pošti na naslov obcina.trebnje@trebnje.si.

Pobude za pripravo OPPN podajte na obrazcu, ki je na voljo na Oddelku za okolje, prostor in infrastrukturo Občine Trebnje in na spletni strani: <http://www.trebnje.si/>. Dodatne informacije dobite na telefonski številki 07/348 11 46.

Ta poziv je objavljen na spletni strani Občine Trebnje: <http://www.trebnje.si/>, na oglasni deski Občine Trebnje ter v časopisih Glasilo občanov in Dolenjski list.

Številka: 007 – 15/2015-1
Datum: 18. 6. 2015



Alojzij Kastelic
ŽUPAN