



OBČINA TREBNJE ŽUPANJA

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 478-32/2023-7

Datum: 4. 6. 2024

Občina Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, ki jo zastopa županja Mateja Povhe, objavlja na podlagi 52. in 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR, 131/23 - ZORZFS), naslednjo

N A M E R O O PRODAJI NEPREMIČNINE PO METODI NEPOSREDNE POGODBE

Naziv in sedež prodajalca

Občina Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje

Predmet prodaje

Predmet prodaje so naslednje nepremičnine:

K.o.	Parc.št.	Skupna površina v m^2	Izhodiščna vrednost nepremičnine v EUR
1422 Trebnje	402/11	47	1.880,00
1422 Trebnje	402/12	73	2.920,00
1422 Trebnje	401/4	6	240,00
1422 Trebnje	402/19	6	240,00
1422 Trebnje	402/21	177	7.080,00
Skupaj		309	12.360,00

Lokacija: Paradiž

Rok za prijavo na predmetno namero

Prijavo na predmetno namero je potrebno oddati najkasneje **do 1. 7. 2024 do 12.00 ure** na priloženem obrazcu pisno na naslov: Občina Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje ali po elektronski pošti: obcina.trebnje@trebnje.si, z obveznim naslovom v zadevi: »Prijava na namero, št. zadeve: 478-32/2023«.

Upoštewane bodo vse prijave, ki bodo prispele na naslov fizično ali elektronsko v predvidenem roku. Prepozne prijave se ne bodo upoštevale.

Odpiranje prijav ni javno.

V primeru, da se na namero javi več ponudnikov, bo izveden še dodaten postopek pogajanj.

Način in rok plačila kupnine

Kupnina se poravna v roku 30 dni od sklenitve pogodbe na TRR, ki bo naveden v pogodbi. Plačilo celotne kupnine je v bistvena sestavina pravnega posla. V kolikor kupnina ni plačana v roku, se šteje posel za razvezan po samem zakonu.

Ostali pogoji

Nepremičnine se prodajajo po načelu videno-kupljeno, zato morebitne kasnejše reklamacije stvarnih napak ne bodo upoštevane.

Kupec poravna davek na promet nepremičnin (2%), stroške overitve pogodbe in vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije

Kontaktna oseba za izvedbo pravnega posla: Alenka Mihelič, svetovalka III, tel. 07 348 11 01.

Ustavitev postopka

Županja lahko do sklenitve pravnega posla-prodajne pogodbe, postopek razpolaganja brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Mateja Povhe, l.r.
ŽUPANJA