



OBČINA TREBNJE ŽUPANJA

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 478-25/2022-12

Datum: 25. 5. 2023

Občina Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, ki jo zastopa županja Mateja Povhe, objavlja na podlagi 52. in 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20), naslednjo

N A M E R O O PRODAJI NEPREMIČNINE PO METODI NEPOSREDNE POGODBE

Naziv in sedež prodajalca

Občina Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje

Predmet prodaje

k.o.	Parcela	Površina v m ²	lastništvo	Izhodiščna prodajna vrednost* v EUR
1419 Ponikve	1282/2	76	Občina Trebnje	1.520,00

Naselje: Dolenje Ponikve

Rok za prijavo na predmetno namero

Prijavo na predmetno namero je potrebno oddati najkasneje **do 14. 6. 2023 do 15. ure** na priloženem obrazcu pisno na naslov: Občina Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje ali po elektronski pošti: obcina.trebnje@trebnje.si.

Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na naslov fizično ali elektronsko v predvidenem roku. Prepozne prijave se ne bodo upoštevale.

V prijavi je potrebno navesti ponudbeno vrednost nakupa, ki ne sme biti manjša od izhodiščne vrednosti.

Odpiranje prijav ni javno.

V primeru, da se na namero javi več ponudnikov, bo izveden še dodaten postopek pogajanj.

Način in rok plačila kupnine

Kupnina se poravna v roku 30 dni od sklenitve pogodbe na TRR, ki bo naveden v pogodbi. Plačilo celotne kupnine je v bistvena sestavina pravnega posla.

Ostali pogoji

Nepremičnina se prodaja po načelu videno-kupljeno, zato morebitne kasnejše reklamacije stvarnih napak ne bodo upoštevane.

Kupec poravnava davek na promet nepremičnin (2%), stroške overitve pogodbe in vpisa v zemljiško knjigo.

Ustavitev postopka

Zakoniti zastopnik upravljavca lahko postopek prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla in za to ne prevzema nobene odškodninske odgovornosti.

Kontaktna oseba za izvedbo pravnega posla: Vanda Zadnik, univ. dipl. prav., višja svetovalka I, tel. 07 348 11 44.



Mateja Povhe
ŽUPANJA