



OBČINA TREBNJE ŽUPAN

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 007-8/2021-1

Datum: 12. 4. 2021

ZAINTERESIRANA JAVNOST

ZADEVA: JAVNA OBRAVNAVA

- OSNUTKA PREDLOGA ODLOKA O PODLAGAH ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBSTOJEČO KOMUNALNO OPREMO ZA OBMOČJE OBČINE TREBNJE
- OSNUTKA PREDLOGA ODLOKA O PROGRAMU OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ ZA OBMOČJE OPREMLJANJA »INDUSTRIJSKA CONA TREBNJE«
- OSNUTKA PREDLOGA ODLOKA O PROGRAMU OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ ZA OBMOČJE OPREMLJANJA »ZN CVIBLJE«

Z namenom zagotavljanja seznanitve zainteresirane javnosti, v zasledovanju večje kakovosti in družbene sprejemljivosti predpisov, dajem župan Občine Trebnje, v skladu z določbami Resolucije o normativni dejavnosti (Uradni list RS, št. 95/09), v javno obravnavo osnutke predlogov Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje občine Trebnje, Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Industrijska cona Trebnje« in Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »ZN Cvibljje«. Osnutki odlokov so objavljeni na spletni strani Občine Trebnje.

Razlog za spremembo odlokov:

- spremenjena zakonodaja, ki od občin zahteva, da spremenijo svoje odloke do 30. 3. 2021, zaradi epidemije, naj bi se rok podaljšal do največ 30. 9. 2021;
- pri spremembah splošnega odloka ter odloka za IC Trebnje ne pride do zviševanja komunalnega prispevka. Na področju ZN Cvibljje pa se celo znižuje za cca 30%, ker nam zakon omogoča, da odpravimo indeks rasti cen;
- odpravljamo posamezne odloke, ki so omogočali znižanje komunalnega prispevka, za obstoječe stavbe;
- bistvena sprememba je še oprostitev plačila komunalnega prispevka za športne objekte in gasilske domove;

- zakon nam tudi omogoča, da smo zmanjšali komunalni prispevek oz. faktor namembnosti iz obstoječega 0,7 na 0,5 pri kmetijskih objektih.

Z uveljavitvijo splošnega odloka prenehajo veljati:

- Odlok o programu opremljanja zemljišč za gradnjo na območju zazidalnega načrta »Obrtna cona Trebnje« (Uradni list RS, št. 38/06),
- Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Kanalizacija Dolenja Nemška vas« (Uradni list RS, št. 90/11, 42/12),
- Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Kanalizacijski sistem Veliki Gaber« (Uradni list RS, št. 38/10, 42/12),
- Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Kanalizacija Studenec« (Uradni list RS, št. 53/13),
- Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »naselja Vejar« (Uradni list RS, št. 18/15),
- Odlok o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za javni vodovod v Studencih (Uradni list RS, št. 17/10),
- Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN za novo stanovanjsko sosesko DTR-016SS v Trebnjem (Uradni list RS, št. 30/16) in
- Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje opremljanja »kanalizacija Račje selo in Blato« (Uradni list RS, št. 77/19).

Namen odlokov, ki se odpravljajo je bil, da je občanom (staroselcem), ki so že v preteklosti bistveno prispevali k razvoju komunalne infrastrukture, bila s temi odloki podana olajšava, ki pa jo sedanja zakonska ureditev odpravlja.

Javna obravnava traja od torka, 13. aprila 2021, do četrтка, 29. aprila 2021.

Vsa zainteresirana javnost lahko v času javne obravnave svoje pripombe, predloge in komentarje odda pisno na naslov Občina Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, ali jih posreduje po elektronski pošti na elektronski naslov obcina.trebnje@trebnje.si.

Pripombe, predlogi in komentarji naj bodo obrazloženi, prav tako naj bo jasno razvidno, na katere določbe predlogov odlokov se nanašajo.


 Alojzij Kastelic
 ŽUPAN

Vročiti:

- z javnim naznanilom na spletni strani Občine Trebnje
- po elektronski pošti članicam in članom Občinskega sveta Občine Trebnje

Vložiti:

- v spis