



OBČINA TREBNJE ŽUPAN

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 363-19/97-
36102-7/99-
Datum: 12. 4. 2019

Občina Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, ki jo zastopa župan Alojzij Kastelic objavlja v skladu z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), naslednjo

N A M E R O

o sklenitvi neposredne pogodbe o oddaji nepremičnine-poslovnih prostorov v najem ali brezplačno uporabo

I. Predmet oddaje sta dve pisarni na naslovu Gubčeva c 16, 8210 Trebnje

Stavba	Del stavbe	Kvadratura	Višina najemnine na mesec*	Lastništvo
497	Posamezni del št. 4	11,1 m ²	6-9€/m ²	Občina Trebnje
497	Posamezni del št. 2	20,70 m ²	6-9€/m ²	Občina Trebnje

- Pravilnik o oddajanju poslovnih prostorov in garaž v najem ter določanju najemnin za poslovne prostore (Uradni list RS, št. 68/05) določa višino 6€/m² za kulturne, umetniške, zdravstvene, socialne storitve in pol. stranke, za profitne dejavnosti 9€/m².
- Za brezplačno uporabo mora stranka izkazati, da izpolnjuje pogoje iz 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti: npr. če gre za nevladne organizacije, katerim je podeljen status delovanja v javnem interesu.

Trajanja najema: Za dobo 5 let z možnostjo podaljšanja.

II. Rok za izjavo o interesu je: 3. 5. 2019 do 10. ure.

Vse stranke, ki so zainteresirane za najem oz. brezplačno uporabo omenjenega prostora naj podajo kratko izjavo, da so zainteresirani za najem in naj navedejo svoje podatke. Strankam, ki so že izrazile interes za najem, izjave ni potrebno ponovno posredovati.

III. Kontaktna oseba za izvedbo pravnega posla: Vanda Zadnik, univ. dipl. prav., višja svetovalka I, tel. 07 348 11 44.

IV. Drugi pogoji

Zakoniti zastopnik upravljavca lahko postopek oddaje v najem ustavi do sklenitve pravnega posla in za to ne prevzema nobene odškodninske odgovornosti.

Alozij Kastelic
ŽUPAN l.r.