



OBČINA TREBNJE
Goliev trg 5, 8210 Trebnje

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT

Sprejel:

**Občinski svet Občine Trebnje
na seji dne**

Objava:

Uradni list RS, št. z dne

Župan občine:

Alojzij Kastelic

Ime akta: **OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT
SPREMEMBE IN DOPOLNITVE – SD OPN 4**

Št. naloge: **1/2018–SD OPN**

Faza: **DOPOLNJEN OSNUTEK ZA JAVNO RAZGRNITEV**

Naročnik: **TPV d.o.o., Kandijska cesta 60, Novo mesto**

Pripravljalavec: **OBČINA TREBNJE, Goliev trg 5, Trebnje**

Izdelovalec: **TOPOS d.o.o., Kočevarjeva ulica 1, Novo mesto**
Direktor:
Dušan Granda, univ. dipl. inž. grad.

Odgovorni vodja: **mag. Mateja Kaudek, univ. dipl. inž. arh.**
licenca A /ZAPS 1282 A

Sodelavci: Dušan Granda, univ. dipl. inž. grad.
IZS G-0146

Klavdija Pečnik, dipl. inž. geod.

Irena Šeruga, dipl. inž. geod.

Viktorija Bajec, dipl. upr. org.

Tehnična obdelava: Denis Štrbenc, inž. stroj.

Datum: December 2018

VSEBINA:

1 TEKSTUALNI DEL

1. ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE TREBNJE – Odlok o SD OPN4

1. Uvodne določbe
2. Izvedbeni del
3. Prehodne in končne določbe

2 GRAFIČNI PRIKAZI (poseben elaborat v samostojni mapi):

A. STRATEŠKI DEL:

- 0-01 Zasnova prostorskega razvoja, merilo 1:50.000
- 0-02 Zasnova gospodarske javne infrastrukture, merilo 1:50.000
- 0-03 Usmeritve za razvoj poselitve in celovito prenovo, merilo 1:50.000
- 0-04 Usmeritve za razvoj v krajini, merilo 1:50.000
- 0-05 Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč, merilo 1:50.000
- 0-06 Okvirna območja naselij, merilo 1:50.000
- 0-07 Strateške razvojne površine mesta Trebnje, merilo 1:15.000
- 0-08 Strateške razvojne površine naselja Veliki Gaber, merilo 1:7.500

B. IZVEDBENI DEL:

- 1.01 Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste, merilo 1:50.000
- 1.02 Pregledna karta naselij občine Trebnje z okrajšavami imen naselij v oznakah EUP, merilo 1:50.000
- 2.01 Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture, merilo 1:50.000
- 3.01 do 3.40 Prikaz območij urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – list št.: 8 (F23-40), 12 (F23-47), 14 (F23-49), 15 (F23-50), 16 (G23-41), merilo 1:5.000
- 4.01 do 4.40 Prikaz enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture – list št.: 8 (F23-40), 12 (F23-47), 14 (F23-49), 15 (F23-50), 16 (G23-41), merilo 1:5.000
- 5.01 Pregledna karta občine s prikazom območij OPPN
- 6.01 Posebni prostorski izvedbeni pogoji za Dobrnič, merilo 1:500

Legenda

3 PRILOGE PROSTORSKEGA AKTA

- Priloga 1: IZVLEČEK IZ HIERARHIČNO VIŠJEGA PROSTORSKEGA AKTA
- Priloga 2: IZVLEČEK IZ OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE TREBNJE
- Priloga 3: PRIKAZ STANJA PROSTORA – tekstualni del
(poseben elaborat v mapi za grafičnimi prikazi SD OPN 4)
- Priloga 4: STROKOVNE PODLAGE, NA KATERIH TEMELJIJO REŠITVE SD OPN 4
- Priloga 4.1: STROKOVNE PODLAGE: Spremembe in dopolnitve OPN Občine Trebnje za območje kompleksa TPV – SD OPN 4
- Priloga 5.1: PRVA MNENJA NOSILCEV UREJANJA PROSTORA
- Priloga 5.2: DRUGA MNENJA NOSILCEV UREJANJA PROSTORA
- Priloga 5.3: ODLOČBA GLEDE IZDVEDBE POSTOPKA CPVO
- Priloga 6: OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV SD OPN 4
- Priloga 7: POVZETEK ZA JAVNOST
- Priloga 8: OKOLJSKO POROČILO (poseben elaborat)
- Priloga 9: ELABORAT POSEGOV NA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA