



OBČINA TREBNJE ŽUPAN

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 430-48/2018-3

Datum: 23. 8. 2018

ZADEVA: POVABILO K ODDAJI PONUDBE

1. PREDMET NAROČILA: SANACIJA FASADE POSLOVNE STAVBE OT, VKLJUČNO Z BARVANJEM FASADE IN VSEH NJENIH ELEMENTOV

Zap.št.	Opis, storitev	Količina	Cena
1.	SANACIJA FASADE Z BARVANJEM VSEH ELEMENTOV – po popisu		
2.	CENA brez DDV		
3.	Morebitni popust		
4.	DDV		
5.	KONČNA CENA SKUPAJ Z DDV		

2. NAROČNIK:

OBČINA TREBNJE, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, ki jo zastopa župan Alojzij Kastelic

3. MERILO ZA IZBOR NAJUGODNEJŠE PONUDBE:

Najnižja cena za celotno storitev brez DDV (cena je fiksna) in čimprejšnji datum realizacije. Ponudba naj vsebuje ceno na popisno količino razvidno iz priloženega popisa del, vključno z morebitnimi drugimi stroški, popusti (dobava, prevozi, delo in podobno). Izvedba del je predvidena najkasneje do 15. novembra 2018 in v okviru razpoložljivih sredstev proračuna Občine Trebnje za leto 2018.

4. NAČIN IN POGOJI PLAČILA:

Rok plačila je 30 dni po prejemu pravilno izstavljenega e-računa.

5. ROK ZA SPREJEM PONUDBE:

5. 9. 2018 do 10.00 ure na naslov: Občina Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, v zapečateni kuverti s pripisom: »SANACIJA FASADE POSLOVNE STAVBE OBČINE TREBNJE – NE ODPIRAJ«.

6. NAVODILO PONUDNIKOM:

Ponudba za izvedbo dobave/storitve mora biti izvedena v skladu z veljavno zakonodajo in podzakonskimi predpisi za izvajanje storitev ter priloženim navodilom.

Naročnik bo oddal naročilo najugodnejšemu ponudniku s pogodbo.

Objaviti:

- Spletna stran Občine Trebnje



Alojzij Kastelic
ŽUPAN



**OBČINA TREBNJE
ŽUPAN**

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 430-48/2018-3

Datum: 23. 8. 2018

RAZPISNA DOKUMENTACIJA

JAVNI RAZPIS ZA ODDAJO JAVNEGA NAROČILA KOT NAROČILO MANJŠE VREDNOSTI
(evidenčno naročilo)

za izbiro izvajalca za

**»Sanacija fasade poslovne stavbe Občine Trebnje, vključno z barvanjem fasade in vseh
njenih elementov«**

Objavljeno na spletni strani Občine.

NAROČNIK:
Občina Trebnje

NAVODILO PONUDNIKOM ZA IZDELAVO PONUDBE

1. NAROČNIK

V skladu z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18; v nadaljevanju ZJN-3) in Navodili o izvajanju postopkov evidenčnih in javnih naročil in o evidencah naročil naročnika Občine Trebnje, št. 007-7/2016, z dne 29. 3. 2016, naročnik OBČINA TREBNJE, Goliev trg 5, Trebnje, ki jo zastopa župan Alojzij Kastelic, vabi zainteresirane ponudnike, da predložijo svojo pisno ponudbo v skladu s to razpisno dokumentacijo in sodelujejo v postopku oddaje javnega naročila.

Predmet javnega naročila je: »Sanacija fasade poslovne stavbe Občine Trebnje, vključno z barvanjem fasade in vseh njenih elementov«

Predmet javnega naročila je izvedba vseh del v skladu s popisom del, ki je sestavni del razpisne dokumentacije. Predvidena je sanacija fasade poslovne stavbe Občine Trebnje.

2. ZAKONI IN PREDPISI

Postopek oddaje javnega naročila bo potekal v skladu z določbami Navodil o izvajanju postopkov evidenčnih in javnih naročil in o evidencah naročil naročnika Občine Trebnje, št. 007-7/2016, z dne 29. 3. 2016 in ob upoštevanju naslednje zakonodaje:

- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18; v nadaljevanju: ZJN-3)
- Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 - ZTP-D, 63/13, 90/14 - ZDU-1I in 60/17)
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18)
- Zakon o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 - uradno prečiščeno besedilo);
- Obligacijski zakonik (Uradni list RS, št. 97/07 - uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18 – OROZ631) ter
- vsa ostala veljavna zakonodaja, ki velja v Republiki Sloveniji in ureja zadevno področje.

3. IZDELAVA PONUDBE

Ponudnik mora izdelati ponudbo v slovenskem jeziku, vrednosti ponudbe pa morajo biti izražene v EUR. Cena mora vsebovati vse stroške, popuste, rabate in davek na dodano vrednost, ki mora biti prikazan posebej. Ponudba se sestavi tako, da ponudnik vpiše zahtevane podatke v obrazce – priloge, ki so sestavni del razpisne dokumentacije.

Pogoji za popolno ponudbo:

Za formalno popolnost in pravilnost mora ponudnik predložiti vse zahtevane in potrjene dokumente. Ponudba mora biti podana na obrazcih iz prilog razpisne dokumentacije. Vse priloge morajo biti s strani ponudnika podpisane in žigosane.

Ponudba se ne sme pisati s svinčnikom ali z rdečim svinčnikom, prav tako tudi ni dovoljeno vstavljanje in dopisovanje v ponudbo.

Ponudnik mora v razpisni dokumentaciji izpolniti vsa prazna mesta z jasnimi tiskanimi črkami. Razpisna dokumentacija mora biti podpisana s strani pooblaščen osebe in opremljena z žigom ponudnika. Morebitne popravke v ponudbi mora ponudnik opremiti z žigom in podpisom svoje pooblaščen osebe.

Od ponudnika se pričakuje, da bo skrbno pregledal vse navedene dokumente. Neizpolnitev vseh zahtev iz razpisne dokumentacije pomeni, da naročnik ponudbo, kot nepopolno zavrne.

4. PREDLOŽITEV PONUDBE

Ponudba se lahko vloži po pošti ali osebno na naslovu naročnika.

Ponudnik predloži ponudbo v zapečatenem ali v zaprtem ovitku tako, da je na odpiranju možno preveriti, da je zaprt tako kot je bil predan. Na ovitku mora biti naslov naročnika z vidno oznako NE ODPIRAJ – »Sanacija fasade poslovne stavbe Občine Trebnje, vključno z barvanjem fasade in vseh njenih elementov« in ime ter naslov ponudnika na hrbtni strani ovojnice ponudbe.

Ponudba se šteje za pravočasno, če jo ponudnik **predloži najkasneje do 5. 9. 2018, do 10.00 ure v sprejemno pisarno (soba št. 2).**

5. VSEBINA PONUDBE – POPOLNA PONUDBA

Naročnik bo upošteval ponudbe, ki bodo pripravljene v skladu s temi navodili in na obrazcih.

1. Povabilo k oddaji ponudbe
2. Navodilo ponudnikom za izdelavo ponudbe
3. Ponudba – OBRAZEC št. 1
4. Podatki o podizvajalcu - OBRAZEC št. 2
5. Izjava - OBRAZEC št. 3
6. Menična izjava – OBRAZEC št. 4
7. Menična izjava – OBRAZEC št. 4a
8. Vzorec gradbene pogodbe – OBRAZEC št. 5
9. Predračun po popisu del (obrazec št. 6)

6. OSNUTEK POGODBE

Ponudnik priloži ponudbeni dokumentaciji podpisan osnutek pogodbe iz razpisne dokumentacije, vsaka stran mora biti žigosana in na koncu s strani ponudnika podpisana. Morebitno dodano, izpuščeno ali spremenjeno besedilo mora biti zaradi preglednosti posebej označeno, in sicer: spremenjeno ali dodano besedilo - s poudarjenim tiskom, izpuščeno besedilo - s prečrtanjem besedila.

7. ČASOVNA VELJAVNOST PONUDBE

Veljavnost ponudbe je časovno omejena, veljati mora še najmanj 60 dni od dneva, ki je v navodilih za pripravo ponudbe, določen, kot zadnji dan za oddajo ponudb.

8. ROK PLAČILA

Rok plačila je 30. dan od dneva prejema računa, ki ga ponudnik izstavi po opravljenem delu. V kolikor je rok plačila krajši od zahtevanega, ali ponudnik izstavlja račune drugače kot jih zahteva naročnik, se ponudba izloči iz nadaljnje obravnave.

9. ROK IZVEDBE DEL

Rok izvedbe del: **15. 11. 2018**

10. ZAVAROVANJA

Zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti:

Izbrani ponudnik bo moral v roku 10 dni od sklenitve pogodbe naročniku izročiti blanko menico in menično izjavo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v višini 10 % skupne pogodbene vrednosti z davkom na dodano vrednost, z veljavnostjo do vključno 60 dni dalj, kot bo v pogodbi določen skrajni rok za izvedbo naročila. Finančno zavarovanje mora biti nepreklicno, brezpogojno in unovčljivo na prvi poziv. Če se bo rok za izvedbo naročila podaljšal, bo potrebno temu ustrezno podaljšati tudi veljavnost finančnega zavarovanja.

Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti naročnik unovči, če izvajalec svojih obveznosti do naročnika ne izpolni skladno s pogodbo, v dogovorjeni kvaliteti, obsegu in roku ali v primeru, da izvajalec po svoji krivdi odstopi od pogodbe in v primeru, da naročnik po krivdi izvajalca odstopi od pogodbe.

Zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku:

Po prevzemu del, ki bodo predmet pogodbe, s strani naročnika, bo moral izvajalec izročiti naročniku bianko menico in menično izjavo za odpravo napak v garancijskem roku. Izvajalec predloži finančno zavarovanje v višini 5% kumulativne končne obračunske vrednosti investicije z davkom na dodano vrednost z veljavnostjo 5 let + 30 dni od dneva uspešnega prevzema del. Finančno zavarovanje mora biti nepreklicno, brezpogojno in unovčljivo na prvi poziv.

DOKAZILO:

Ni zahtevano dokazilo, ponudnik s podpisom OBRAZCA št. 4 in 4a - menična izjava potrjuje, da bo naročniku izročil ustrezno zavarovanje.

11. SKLENITEV POGODBE

Izbrani ponudnik je dolžan najkasneje v roku osmih (8) dni po prejemu pogodbe v podpis naročniku vrniti podpisano pogodbo, sicer naročnik lahko sklepa, da ponudnik od podpisa pogodbe odstopa. Pogodba je sklenjena, ko jo podpišejo vsi pogodbeni partnerji (pri skupni ponudbi tudi vsi partnerji).

Naročniku je z zakonom prepovedano skleniti pogodbo s ponudnikom, ki je uvrščen v evidenco poslovnih subjektov iz 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije Uradni list RS, št. 69/11 - uradno prečiščeno besedilo), že sklenjene pogodbe s takim ponudnikom pa so nične.

Pred sklenitvijo pogodbe v vrednosti nad 10.000 EUR (brez DDV) mora izbrani ponudnik na naročnikov poziv v osmih (8) dneh od prejema poziva posredovati izjavo s podatki o:

- svojih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikov in podatke o lastniških deležih navedenih oseb,
- gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe šteje, da so z njim povezane družbe.

12. MERILA ZA IZBOR NAJUGODNEJŠEGA PONUDNIKA

Naročnik bo pri ocenjevanju ponudb in pri izbiri najugodnejše ponudbe upošteval merilo:

- najnižja cena.

Če naročnik v postopku javnega naročila ne pridobi nobene ustrezne ponudbe, lahko izvede postopek s pogajanjem brez predhodne objave. Naročnik bo v tem primeru izvedel postopek pogajanj v eni fazi v kateri se bo pogajal o končni ceni javnega naročila.

13. PRAVICA DO REVIZIJE

Za javna naročila, za katera se zakon, ki ureja javno naročanje, ne uporablja ali se uporablja le v zvezi z vodenjem evidence in sporočanjem statističnih podatkov, pravno varstvo po Zakonu o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I in 60/17) ni zagotovljeno.

14. ZAKLJUČEK

Zahvaljujem se vam za izkazan interes in za zaupanje na dobro in uspešno poslovno sodelovanje, ki ste ga izkazali s sodelovanjem na javnem naročilu, v želji, da bi prav vaša ponudba čim bolj izpolnjevala zahtevane razpisne pogoje, se vam najlepše zahvaljujem in vas lepo pozdravljam.

Trebnje, dne 23. 8. 2018

Alojzij Kastelic, l. r.
ŽUPAN

Ponudnik:

Naročnik:
OBČINA TREBNJE
Goliev trg 5
8210 Trebnje

Na podlagi povabila k oddaji ponudbe najugodnejšemu ponudniku za »Sanacija fasade poslovne stavbe Občine Trebnje, vključno z barvanjem fasade in vseh njenih elementov« vam dajemo naslednjo

PONUDBO

I. NAČIN PREDLOŽITVE PONUDBE:

(opomba: ustrezno obkrožiti)

Izjavljamo, da dajemo ponudbo:

- a) samostojno – kot samostojen ponudnik
- b) s podizvajalci – kot samostojen ponudnik s podizvajalci.

II. VREDNOST PONUDBE:

V skladu s pogoji in zahtevami ter opisa predmeta javnega naročila za »Sanacija fasade poslovne stavbe Občine Trebnje, vključno z barvanjem fasade in vseh njenih elementov« znaša skupna končna vrednost naše ponudbe:

brez DDV	_____	EUR
popust (____%)	_____	EUR
skupaj brez DDV	_____	EUR
DDV 22%	_____	EUR
SKUPAJ z DDV	_____	EUR

z besedo: _____

Izjavljamo, da zgoraj navedena vrednost ponudbe vključuje vse stroške in dajatve v zvezi z izvedbo naročila.

III. NAČIN OCENJEVANJA PONUDB IN IZBOR:

Naročnik bo po opravljenem pregledu in oceni ponudb, ob izpolnjevanju vseh pogojev in zahtev iz

te razpisne dokumentacije, med popolnimi ponudbami, izbral tisto ponudbo, ki bo na podlagi merila »najnižja cena« najugodnejša.

Za naročnika pomeni najugodnejša ponudba po merilu »najnižja cena« ponudba z najnižjo skupno končno ponudbeno vrednostjo z vključenim davkom na dodano vrednost za celoto razpisanih del.

Naročniku izjavljamo, da smo seznanjeni z razpisnimi zahtevami ter da so nam razumljivi in jasni pogoji ter okoliščine za pravilno in kvalitetno izvedbo prevzetih del.

IV. ROK IZVEDBE:

Naročniku izjavljamo, da bomo z deli začeli po podpisu pogodbe s strani obeh pogodbenih strank. Obvezujemo se, da bomo vsa dela za »Sanacija fasade poslovne stavbe Občine Trebnje, vključno z barvanjem fasade in vseh njenih elementov« izvedli, in jih dokončali do 30. 10. 2018, oziroma do zaključka in predaje vseh del.

Izjavljamo, da smo seznanjeni s tem, da se rok za dokončanje del izjemoma lahko spremeni izključno samo na podlagi odločitve naročnika in ob naročnikovem predhodnem pisnem soglasju, s sklenitvijo aneksa k pogodbi, sicer se šteje, da rok izvedbe del ni bil podaljšan.

V. PLAČILNI ROK IN NAČIN PLAČILA:

Naročniku, izjavljamo, da:

- smo seznanjeni s tem, da bo naročnik, v primeru, da bomo pri izvedbi javnega naročila sodelovali s podizvajalci, ki bodo zahtevali direktno plačilo v skladu s 94. členom ZJN-3, plačeval neposredno podizvajalcem,
- bomo v primeru, da bomo pri izvedbi naročila sodelovali s podizvajalci ki bodo zahtevali direktno plačilo, k vsaki izstavljeni situaciji priložili situacijo svojih podizvajalcev, ki jih bomo predhodno potrdili.

VI. PODATKI O PONUDNIKU:

naziv ponudnika (kot bo naveden v pogodbi)	
naslov (kot bo naveden v pogodbi)	
poštna številka in pošta (kot bo navedena v pogodbi)	
telefon	
telefaks	
elektronska pošta	
matična številka	
ID za DDV	
številka transakcijskega računa	
banka	
zakoniti zastopnik ponudnika, ki bo podpisnik pogodbe	
funkcija zakonitega zastopnika ponudnika, ki bo podpisnik pogodbe	

odgovorna oseba za podpis ponudbe	
kontaktna oseba	
telefon kontaktne osebe	
telefaks kontaktne osebe	
e-naslov kontaktne osebe	
pooblaščen oseba za vročanje	

VII. SODELOVANJE S PODIZVAJALCI:

Izjavljamo, da bomo pri izvedbi naročila sodelovali z naslednjimi podizvajalci:
(opomba: v primeru, da ponudnik v točki I. tega obrazca obkroži, da bo pri izvedbi naročila sodeloval s podizvajalci, mora obvezno izpolniti spodnjo tabelo):

št.	naziv in naslov podizvajalca	dela, ki jih prevzema podizvajalec	vrednost oddanih del v EUR
1.			
2.			
3.			
4.			

Izjavljamo, da bomo v primeru, da bomo izbrani v postopku oddaje javnega naročila v celoti odgovarjali za delo podizvajalcev, ki smo jih navedli v zgornji tabeli.

V skladu z zahtevo iz razpisne dokumentacije za tem obrazcem prilagamo:

- **Obrazec št. 2 – Izjava podizvajalca**, za vsakega od v zgornji tabeli navedenega podizvajalca,
- **Dogovor o skupnem sodelovanju s podizvajalcem** pri izvedbi javnega naročila »Sanacija fasade poslovne stavbe Občine Trebnje, vključno z barvanjem fasade in vseh njenih elementov« z vsakim od v zgornji tabeli navedenim podizvajalcem,

VIII. VELJAVNOST PONUDBE:

Ponudba velja do vključno _____ 2018.

kraj: _____

žig

datum: _____

podpis odgovorne osebe

Navodilo: Ponudnik obrazec št. 1 izpolni. Obrazec mora biti datiran, žigosan in podpisan s strani osebe, ki je podpisnik ponudbe.

Ponudnik:

PODATKI O PODIZVAJALCU

NAZIV PODIZVAJALCA: _____

NASLOV PODIZVAJALCA: _____

POŠTNA ŠTEVILKA IN POŠTA: _____

TELEFON: _____

TELEFAKS: _____

ELEKTRONSKA POŠTA: _____

MATIČNA ŠTEVILKA: _____

ID ZA DDV: _____

ŠTEVILKA TRANSAKCIJSKEGA RAČUNA: _____

BANKA: _____

ZAKONITI ZASTOPNIK PODIZVAJALCA: _____

DELA, KI JIH PREVZEMA PODIZVAJALEC: _____

VREDNOST DEL, KI JIH PREVZEMA PODIZVAJALEC:

brez DDV _____ EUR

z 22% DDV _____ EUR

SKUPAJ _____ **EUR**

z besedo: _____

Delež del, ki jih prevzema podizvajalec glede na vrednost ponudbe v odstotku: _____ %

IZJAVA PODIZVAJALCA:

Izjavljamo:

- da nam ali osebi, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa ali ki ima pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, ni bila izrečena pravnomočna sodba, ki ima elemente kaznivih dejanj navedenih v prvem odstavku 75. člena ZJN-3;
- da imamo izpolnjene obvezne dajatve in druge denarne nedavčne obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika, če vrednost teh neplačanih zapadlih obveznosti na dan oddaje ponudbe ali prijave znaša 50 eurov ali več;
- da smo na dan oddaje ponudbe ali prijave imeli predložene vse obračune davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih petih let do dne oddaje ponudbe;
- da nismo uvrščeni v evidenco gospodarskih subjektov z negativnimi referencami;
- da nam v zadnjih treh letih pred potekom roka za oddajo ponudb s pravnomočno odločbo pristojnega organa Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države dvakrat ni bila izrečena globa zaradi prekrška v zvezi s plačilom za delo;
- da nad nami ni začel postopek zaradi insolventnosti ali prisilnega prenehanja po zakonu, ki ureja postopek zaradi insolventnosti in prisilnega prenehanja, ali postopek likvidacije po zakonu, ki ureja gospodarske družbe, da naših sredstev ali poslovanja ne upravlja upravitelj ali sodišče, da naše poslovne dejavnosti začasno niso ustavljene, da v skladu s predpisi druge države nad nami ni začel postopek ali pa je nastal položaj z enakimi pravnimi posledicami;
- da nismo uvrščeni v evidenco poslovnih subjektov katerim je prepovedano poslovanje z naročnikom na podlagi 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo);
- da nismo poskusili neupravičeno vplivati na odločanje naročnika ali pridobiti zaupne informacije, zaradi katerih bi lahko imeli neupravičeno prednost v postopku javnega naročanja,
- da nismo iz malomarnosti predložili zavajajoče informacije, ki bi lahko pomembno vplivale na odločitve o izključitvi, izboru ali oddaji javnega naročila.

V skladu z določbo 5. odstavka 94. člena ZJN-3 zahtevamo neposredno plačilo s strani naročnika:

DA NE

(ustrezno obkroži)

Podizvajalci, ki podajo pisno zahtevo za neposredna plačila in zgoraj obkrožijo DA, s podpisom te izjave soglašajo, da naročnik namesto glavnega izvajalca poravna podizvajalčeve terjatve do glavnega izvajalca na način, kot je to opredeljeno v vzorcu pogodbe.

kraj: _____

žig

datum: _____

podpis zakonitega zastopnika
podizvajalca

Navodilo: Podizvajalec, ki ga ponudnik navede v svoji ponudbi mora obrazec št. 2 izpolniti. Obrazec mora biti datiran, žigosan in podpisan s strani zakonitega zastopnika podizvajalca. Obrazec je obvezen v primeru, da ponudnik v Obrazcu št. 1 navede, da bo pri izvedbi naročila sodeloval s podizvajalci. Obrazec se izpolni za vsakega od podizvajalcev, ki jih ponudnik navede v točki VII. Obrazca št. 1 – Ponudba.

Zaradi večjega števila podizvajalcev ponudnik obrazec lahko fotokopira.

Ponudnik:
(podizvajalec)

IZJAVA

Odgovorna oseba ponudnika, _____ izjavljam,
(ime in priimek odgovorne osebe)

1. da smo v celoti seznanjeni z razpisno dokumentacijo ter vsemi njenimi popravki in dopolnitvami in se z vsebino strinjamo, vključno z določili vzorca pogodbe;
2. da nam ali osebi, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa ali ki ima pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, ni bila izrečena pravnomočna sodba, ki ima elemente kaznivih dejanj navedenih v prvem odstavku 75. člena ZJN-3;
3. da imamo izpolnjene obvezne dajatve in druge denarne nedavčne obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika, če vrednost teh neplačanih zapadlih obveznosti na dan oddaje ponudbe ali prijave znaša 50 eurov ali več;
4. da smo na dan oddaje ponudbe ali prijave imeli predložene vse obračune davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih petih let do dne oddaje ponudbe;
5. da nismo uvrščeni v evidenco gospodarskih subjektov z negativnimi referencami;
6. da nam v zadnjih treh letih pred potekom roka za oddajo ponudb s pravnomočno odločbo pristojnega organa Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države dvakrat ni bila izrečena globa zaradi prekrška v zvezi s plačilom za delo;
7. da nad nami ni začel postopek zaradi insolventnosti ali prisilnega prenehanja po zakonu, ki ureja postopek zaradi insolventnosti in prisilnega prenehanja, ali postopek likvidacije po zakonu, ki ureja gospodarske družbe, da naših sredstev ali poslovanja ne upravlja upravitelj ali sodišče, da naše poslovne dejavnosti začasno niso ustavljene, da v skladu s predpisi druge države nad nami ni začel postopek ali pa je nastal položaj z enakimi pravnimi posledicami;
8. da nismo uvrščeni v evidenco poslovnih subjektov katerim je prepovedano poslovanje z naročnikom na podlagi 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 ZintPK-uradno prečiščeno besedilo);
9. da nismo poskusili neupravičeno vplivati na odločanje naročnika ali pridobiti zaupne informacije, zaradi katerih bi lahko imeli neupravičeno prednost v postopku javnega naročanja;
10. da nismo iz malomarnosti predložili zavajajoče informacije, ki bi lahko pomembno vplivale na odločitve o izključitvi, izboru ali oddaji javnega naročila;
11. da lahko naročnik za namene izvedbe javnega naročila, kadarkoli zaprosi pristojne državne organe za potrditev navedb iz ponudbene dokumentacije ter da lahko v imenu ponudnika pridobi ustrezna dokazila iz uradnih evidenc s katerimi se dokazuje izpolnjevanje v razpisni dokumentaciji postavljenih pogojev;
12. da se zavezujemo na zahtevo naročnika predložiti dodatna pooblastila za preveritev podatkov iz uradnih evidenc;
13. da lahko naročnik v fazi javnega razpisa od nas zahteva, da predložimo dodatna pojasnila ali dokazila s katerimi se dokazuje izpolnjevanje postavljenih pogojev in zahtev iz razpisne dokumentacije;

14. da bomo na naročnikov poziv v osmih (8) dneh od prejema poziva posredovali izjavo s podatki o:
- svojih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikih in podatke o lastniških deležih navedenih oseb,
 - gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe šteje, da so z njim povezane družbe;
15. da je veljavnost naše ponudbe najmanj 60 dni od roka za oddajo ponudb;
16. da bomo naročnika takoj pisno obvestili o spremembah vseh relevantnih podatkov iz ponudbe, ki bodo nastale v katerikoli fazi realizacije razpisanega posla, za katerega oddajamo ponudbo;
17. da soglašamo, da lahko naročnik kadarkoli ustavi postopek javnega naročila, zavrne vse ponudbe ali po pravnomočnosti odločitve o oddaji javnega naročila ne sklene pogodbe ter da v nobenem od navedenih primerov ne bomo uveljavljali povračila stroškov priprave ponudbe, stroškov finančnih zavarovanj, morebitne neposredne ali posredne škode ali izgubljenega dobička;
18. da imamo zadostne kadrovske in tehnične kapacitete ter znanje, da lahko zagotavljamo nemoteno in kakovostno izvajanje storitev;
19. da razpolagamo s kalkulativnimi elementi ključne gradbene mehanizacije, transportnih sredstev, delovne sile in gradbenega materiala, katerega nameravamo uporabiti pri izvedbi;
20. da ponujamo vsa razpisana dela oz. razpisano blago v skladu z zahtevami, navedenimi v razpisni dokumentaciji;
21. da bomo dela izvedli v ponujenem roku;
22. da smo seznanjeni z obstoječo dokumentacijo, s predvideno lokacijo izvajanja del ter predvidenim načinom izvedbe ter smo si ogledali obstoječe stanje na terenu.

(opomba: vpisati podatke za vse zakonite zastopnike, ki se morajo tudi podpisati!)

ime in priimek zakonitega zastopnika: _____

naslov bivališča: _____

funkcija: _____

podpis: _____

ime in priimek zakonitega zastopnika: _____

naslov bivališča: _____

funkcija: _____

podpis: _____

Izjavo podajamo pod kazensko in materialno odgovornostjo.

kraj: _____

žig

datum: _____

podpis odgovorne osebe

Navodilo: Ponudnik mora obrazec št. 3 izpolniti. Izjava mora biti datirana, žigosana in podpisana s strani osebe, ki je podpisnik ponudbe. Ponudnik s svojim podpisom jamči za resničnost podatkov navedenih v ponudbi.

Obrazec se izpolni tudi za vsakega od partnerjev v skupini v primeru skupne ponudbe.

Zaradi večjega števila partnerjev v skupini ponudnik obrazec lahko fotokopira.

Ponudnik:
(Podizvajalec)

MENIČNA IZJAVA

s pooblastilom za izpolnitev in unovčenje menice

Naročniku OBČINI TREBNJE, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, kot zavarovanje za **dobro izvedbo pogodbenih obveznosti**, ki so opredeljena v javnem naročilu

»Sanacija fasade poslovne stavbe Občine Trebnje, vključno z barvanjem fasade in vseh njenih elementov«

izročamo bianko lastno menico ter menično izjavo s pooblastilom za izpolnitev in unovčenje menice.

Naročnika OBČINA TREBNJE pooblaščamo, da izpolni priloženo menico z zneskom v višini **najmanj _____ EUR**

in z vsemi ostalimi potrebnimi podatki ter jo na naš račun unovči v primeru, če izvajalec svoje pogodbene obveznosti ne bo izpolnil v dogovorjeni kakovosti, količini in rokih, opredeljenih v pogodbi o izvedbi predmetnega naročila oziroma ne odpravi napak v garancijskem roku. Naša obveza velja tudi v primeru delne izpolnitve pogodbene obveznosti, če izvedba tudi delno ne zadostuje pogodbenim zahtevam.

Menična izjava je veljavna od njenega podpisa do izteka roka veljavnosti zavarovanja za dobro izvedbo po predmetnem naročilu, t.j. najkasneje do _____.

Menica je unovčljiva pri: _____

s transakcijskega računa (TRR): _____

kraj: _____

žig

datum: _____

podpis odgovorne osebe
(partnerja v skupini)

Ponudnik:
(Podizvajalec)

IZJAVA

s pooblastilom za izpolnitev in unovčenje menice

Naročniku OBČINI TREBNJE, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, kot zavarovanje za **odpravo napak v garancijskem roku**, ki so opredeljena v javnem naročilu

»Sanacija fasade poslovne stavbe Občine Trebnje vključno z barvanjem fasade in vseh njenih elementov«

izročamo bianko lastno menico ter menično izjavo s pooblastilom za izpolnitev in unovčenje menice.

Naročnika OBČINA TREBNJE pooblaščamo, da izpolni priloženo menico z zneskom v višini **najmanj _____ EUR**

in z vsemi ostalimi potrebnimi podatki ter jo na naš račun unovči v primeru, če izvajalec svoje pogodbene obveznosti ne bo izpolnil v dogovorjeni kvaliteti, količini in rokih, opredeljenih v pogodbi o izvedbi predmetnega naročila oziroma ne odpravi napak v garancijskem roku. Naša obveza velja tudi v primeru delne izpolnitve pogodbene obveznosti, če izvedba tudi delno ne zadostuje pogodbenim zahtevam.

Menična izjava je veljavna od njenega podpisa do izteka roka veljavnosti zavarovanja za dobro izvedbo in odpravo napak po predmetnem naročilu, t.j. najkasneje do _____.

Menica je unovčljiva pri: _____

s transakcijskega računa (TRR): _____

kraj: _____

žig

datum: _____

podpis odgovorne osebe
(partnerja v skupini)

POPIS DEL ZA IZVEDBO OBNOVE FASADE NA OBJKTU – POSLOVNA STAVBA OBČINE TREBNJE, GOLIEV TRG 5, 8210 TREBNJE

Zap. št.	NAZIV	KOLIČINA	CENA	POPUST	ZNESEK
1.	pranje fasade in premaz z algami okuženih površin z algicidom, po potrebi tudi ometanje, krtačenje, ter drobna groba popravila	1.295,00 m2			
1.a	oplesk fasade nad coklom objekta inpregnacijski prednamaz, 2x oplesk z silikonsko barvo v nežni rjavi niansi	1.295,00 m2			
2.	pregled ksimsov, struganje, odstranjevanje poškodovanega dela ksimsa, grobo in fino popravilo ksimsov				
2.a	potrebno delo - ocena	50,00 ur			
2.b	potrebni material – ocena	1 kpl			
3.	dodatek na oplesk ksimsov, črt, špalet v drugi niansi kot fasada in sicer:				
3.a	oplesk zgornjega kapnega ksimsa z belo silikonsko barvo	107,00 m			
3.b	oplesk srednjega ksimsa z belo silikonsko barvo	84,00 m			
3.c	oplesk spodnjega ksimsa nad coklom objekta z belo silikonsko barvo	79,00 m			
3.č	oplesk ksimsa ferčad	19,00 m			
3.d	oplesk okenskih špalet z belo silikonsko barvo (vključeno silikoniziranje na stiku med okni in špaletami)	496,00 m			
3.e	oplesk okrasnih temnih črt,okvirjev ter nadstreškov nad okni, s temnejšo rjavo silikonsko barvo	285,00 m			
3.f	oplesk okrasov fasade,štukature,gladka polja (v površino so zajete tudi zgornje lože in vhodi v objekt)	24,00 kos			
4.	odstranjevanje žaganje konzol-ostankov stare električne napeljave, itd.	1 kpl			
5.	odstranjevanje ometa celotnega cokla	137,00 m2			
5.a	nalaganje in odvoz odpadnega materiala na stalno deponijo - cokel komplet	5,00 m3			
5.b	obdelava celotne površine cokla z hidrofbnim ometom debeline cca 3cm, površina se končno fino zariba	137,00 m2			
5.c	oplesk osušene površine z silikonsko barvo v temno rjavi niasi	137,00 m2			
6.	oplesk dimnika višina 10-20m1 (v ceno všteto krtačenje površine, pranje, premaz z algicidom, drobna popravila,)	26,00 m2			
6.a	oplesk kovinske ograje na vrhu dimnika - brušenje, temeljni premaz, končni oplesk s sivo oljno barvo (opcija)	20,00 m			
6.b	oplesk kovinskih lestev dimnika - brušenje, temeljni premaz končni oplesk s temno oljno barvo	6,00 m			
6.c	izdelava in montaža pločevinaste kape - pokrova dimnika, ki je začasno v neuporabi cca 3m2 (opcija)	1 kos			
7.	oplesk kovinskih varoval na oknih za rože	30 kos			
7.a	oplesk nosilcev zastave	1 kpl			
8.	oplesk pločevinastih polic, ter zaščite spodnjega ksimsa s temeljno in pokrivno barvo-vrhnja stran	112,00 m			
8.a	predhodno netanje, silikoniziranje stikov in ostala drobna groba popravila pločevine - ocena (všet ves potrebni material)	5,00 ur			
9.	dobava in vgradnja nove pocinkane in lakirane pločevine polic ksimsov - OPCIJA	1,00 m			
10.	dobava in vgradnja pocinkane in lakirane pločevine čelne zaščite zgornjega kapnega ksimsa – za žlebom	107,00 m			

OBRAZEC ŠT. 6

11.	zaščita in grobo čiščenje po zaključku del	22,00 ur			
12.	varnostna zaščitna ograja delovišča ter opozorilne table ter zaščita vhodov v objekt, sanitarije-dixi za delavce ter varnostni načrt	1 kpl			
13.	delovni oder, zaščitne zavese	1.450,00 m2			
14.	drobna nepredvidena dela	5%			
15.	Morebiten odkop terena okoli objekta in obdelava podzidka pod nivojem terena ni predmet, oziroma obstaja kot opcija	m3			
	CENA BREZ DDV				
	DDV				
	MOREBITNI POPUST				
	KONČNA CENA SKUPAJ Z DDV				

OBČINA TREBNJE, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, ki jo zastopa župan Alojzij Kastelic,
matična številka: 5882958000,
ID za DDV: SI34728317,
transakcijski račun: SI56 0133 0010 0016 133, odprt pri Banki Slovenije, UJP Novo mesto
(v nadaljevanju: naročnik)

in

_____, ki ga zastopa direktor/predsednik
uprave _____,
matična številka: _____,
ID za DDV: _____,
transakcijski račun: _____, odprt pri

(v nadaljevanju: izvajalec)

sklepata naslednjo

GRADBENO POGODBO

» _____ «

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da:

1. je naročnik skladno z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18; v nadaljevanju ZJN-3) in Navodili o izvajanju postopkov evidenčnih in javnih naročil in o evidencah naročil naročnika Občine Trebnje, št. 007-7/2016, z dne 29. 3. 2016, izvedel prevzemanje obveznosti s sklenitvijo pogodbe z najugodnejšim ponudnikom za »Sanacija fasade poslovne stavbe Občine Trebnje, vključno z barvanjem fasade in vseh njenih elementov«,
2. je ta pogodba sklenjena v skladu s programom del občinske uprave in s sprejetim Odlokom o proračunu Občine Trebnje za leto 2018 (Uradni list RS, št. 12/17, 11/18 in 39/18, v nadaljevanju: Odlok o proračunu).

II. PREDMET POGODBE

2. člen

S to pogodbo naročnik odda, izvajalec pa prevzame v izvedbo »Sanacija fasade poslovne stavbe Občine Trebnje, vključno z barvanjem fasade in vseh njenih elementov«. Izvajalec se zavezuje, da bo izvršil pogodbeni dela v skladu in v obsegu z naslednjimi dokumenti, ki so priloga in sestavni del te pogodbe:

- razpisna dokumentacija;
- ponudba/ponudbeni predračun/popis del;
- časovni načrt.

Izvajalec izjavlja, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami ter da so mu razumljivi in jasni pogoji ter okoliščine za pravilno in kvalitetno izvedbo prevzetih del.

III. PODIZVAJALCI

3. člen

Izvajalec je dolžan vsa dela izvršiti sam oziroma s podizvajalci, ki jih je navedel v Ponudbi _____ (v nadaljevanju: Ponudba), dani na javno naročilo s svojimi delavci oziroma delavci podizvajalca in svojim materialom in materialom podizvajalca.

4. člen

Izvajalec bo pogodbeno dela izvedel skupaj z naslednjim/i podizvajalcem/ci:

FIRMA, naslov/sedež:

matična številka:

ID za DDV:

transakcijski račun:

VRSTA DEL:

VREDNOST DEL:

DELEŽ DEL:

Izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjene podizvajalčeve situacije izvrši plačilo neposredno podizvajalcu, če je bilo tako navedeno v izvajalčevi Ponudbi.

Izvajalec mora svoji situaciji obvezno priložiti situacije podizvajalca/cev, ki jih je predhodno potrdil.

Izvajalec brez predhodnega pisnega soglasja naročnika ne sme zamenjati katerega koli v tem členu navedenega podizvajalca z drugim podizvajalcem ali vključiti novega podizvajalca, brez naročnikovega soglasja. Pogodbeni stranki spremembo podizvajalca uredita s sklenitvijo aneksa k tej pogodbi.

OPOMBA: člen bo v končni pogodbi v primeru, da izvajalec v svoji Ponudbi navede, da ima podizvajalce.

5. člen

V primeru, da naročnik poda soglasje za vključitev novega podizvajalca oz. zamenjavo obstoječega z drugim podizvajalcem (v nadaljevanju: sprememba podizvajalca) v pogodbeno dela, mora izvajalec, pred podpisom aneksa k tej pogodbi, izročiti naročniku:

1. podatke o podizvajalcu (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun);
2. podatke o vrsti del, ki jih bo izvedel podizvajalec;
3. podatke o predmetu, količini in vrednosti del ter rok izvedbe teh del.

6. člen

Izvajalec je dolžan v roku petih (5) dni, po spremembi podizvajalca, predložiti naročniku:

1. svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu, če je bil le-ta zamenjan;
2. soglasje podizvajalca, na podlagi katerega naročnik namesto izvajalcu poravnava podizvajalčeve terjatve do izvajalca, v kolikor to zahteva;
3. pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del oziroma dobav neposredno novemu podizvajalcu.

7. člen

Izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo pogodbenih del proti naročniku, ne glede na število podizvajalcev.

8. člen

Naročnik si pridržuje pravico, da lahko na delovišču, kjer se dela izvajajo, kadarkoli preveri, kateri delavci katerega podizvajalca opravljajo dela. Vsi delavci so naročniku dolžni dati verodostojne podatke. Če naročnik ugotovi, da dela izvaja podizvajalec, ki ga izvajalec ni navedel v svoji ponudbi, oziroma ni dogovorjen s to pogodbo, ima pravico odpovedati to pogodbo.

IV. VREDNOST POGODBENIH DEL

9. člen

Vrednost pogodbenih del (v nadaljevanju: pogodbena vrednost) je določena za izvedbo celotnega naročila, na osnovi izvajalčevega predračuna, ki je sestavni del izvajalčeve Ponudbe, ter znaša:

Vrednost del (brez DDV)		EUR
Popust		EUR
Vrednost del (s popustom brez DDV)		EUR
22% DDV		EUR
SKUPAJ (22% DDV)		EUR

z besedo: _____ **EUR** ____/100

Pogodbena cena se obračuna na podlagi dejansko izvedenih del in količin, na podlagi cen, opredeljenih v ponudbi izvajalca. V ceno so vključene naslednje postavke:

- vsa pripravljalna dela, gradbena dela, obrtniška dela, zaključna dela,
- dobavo vsega potrebnega materiala in opreme, vsi transporti in vsa ostala dela, vezana na izvedbo investicije;
- nakladanje in transport vsega izkopanega materiala v začasno in stalno deponijo z upoštevanjem vseh potrebnih deponijskih taks (velja za odstranjene materiale vseh kategorij),
- nabave, dobave in vgrajevanje vseh potrebnih materialov,

- ureditev vseh začasnih deponij gradbišča in poškodovanega terena kot posledica organizacije gradbišča.

Cene za pogodbeno, morebitna presežna, nepredvidena in dodatna dela so fiksne do konca gradnje, z upoštevanim davkom po veljavni zakonodaji. Izvajalec in naročnik se sporazumeta, da izvajalec ni upravičen do podražitev niti v smislu 655. člena Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo in 64/16 – odl. US in 20/18 – OROZ631).

V. OBRAČUN POGODBENIH DEL

10. člen

Izvajalec bo izvedena dela obračunaval po izdani končni situaciji. Izvedenost del se ugotavlja na podlagi gradbene knjige, ki mora biti vodena kumulativno in predstavlja končno situacijo, skladno s potrjenim terminskim in finančnim načrtom izvajalca.

Izvajalec in naročnik sta dolžna končno situacijo pred izdajo pregledati in jo po potrebi korigirati in uskladiti. Izvajalec bo, zaradi usklajevanja z nadzorom oz. naročnikom, predlog končne situacije skupaj z gradbeno knjigo dostavil odgovorni osebi naročnika najpozneje do roka za dokončanje del.

Izvajalec je dolžan izstaviti končno situacijo/račun in spremljajoče dokumente naročniku v elektronski obliki preko spletne aplikacije UJPnet. Naročnik je dolžan končno situacijo pregledati v roku 15 dni po prejemu in jo potrditi oziroma zavrniti. Naročnik je dolžan en (1) izvod potrjene končne situacije vrniti izvajalcu v roku 20 dni od prejema. Če naročnik v roku 20 dni situacije ne potrdi niti ne zavrne, se po preteku tega roka šteje, da je situacija potrjena.

11. člen

Izvajalec je dolžan za potrebe investicije dobaviti ves potreben material in vso opremo in proizvode, ki so določeni s tehnično dokumentacijo, projekti in popisom del in skladno s svojo Ponudbo.

Na zahtevo naročnika mora izvajalec izdelati in dobaviti na gradbišče prototip naročenih materialov ali opreme brez posebnega doplačila oziroma pri dostavi na gradbišče predložiti vzorce posameznih materialov oziroma veljavne ateste za ta material. Izvajalec lahko začne z deli oziroma vgradnjo materiala šele takrat, ko nadzornik naročnika in vodja del pisno odobrita vzorce oziroma veljavne ateste.

K vsaki izstavljeni situaciji morajo biti priloženi dokumenti, ki omogočajo nadzor nad izvršenimi deli in so podlaga za njeno izstavitev. Pri izstavitvi vsake situacije ali računa se mora izvajalec sklicevati na številko te pogodbe.

VI. PLAČILNI POGOJI

12. člen

Sredstva za izvedbo projekta »Sanacija fasade poslovne stavbe Občine Trebnje, vključno z barvanjem fasade in vseh njenih elementov« ima naročnik zagotovljena v proračunu Občine Trebnje, skladno z Odlokom o proračunu, na proračunski postavki 06017, konto 42050000 Investicijsko vzdrževanje in izboljšave, NRP št.: OB130-09-0007.

Rok plačila za vsako izstavljeno situacijo je 30. dan po prejemu vsake potrjene mesečne in končne situacije.

Naročnik bo potrjene situacije izvajalca plačal na transakcijski račun _____, odprt pri banki _____.

13. člen

Naročnik bo potrjene situacije izvajalcev poravnal neposredno podizvajalcem na način in v roku kot je dogovorjeno za plačilo izvajalcu na njihov transakcijski račun:

FIRMA, naslov/sedež:

transakcijski račun: , odprt pri BANKA

OPOMBA: člen bo v končni pogodbi v primeru, da izvajalec v svoji Ponudbi navede, da ima podizvajalce.

14. člen

Kot dan plačila se šteje dan, ko je naročnik izdal nalog za izplačilo. V primeru reklamacije izvedbe del se plačilo dela ali celotne situacije zadrži do odprave vzrokov reklamacije.

15. člen

V kolikor naročnik računa ne bo plačal v dogovorjenem roku, ima izvajalec pravico obračunati zamudne obresti skladno z zakonom, ki določa predpisano obrestno mero zamudnih obresti.

VII. ROK ZA IZVEDBO POGODBENIH DEL

16. člen

Izvajalec pogodbenih del se obvezuje, da bo pričel z izvajanjem pogodbenih del takoj po uvedbi v posel ozirom najkasneje v roku sedmih (7) dni po sklenitvi te pogodbe. Dela se obvezuje izvajati v skladu s časovnim načrtom izvajanja del in jih dokončati najkasneje do vključno 30. 10. 2018.

Če izvajalec zamuja glede na časovni načrt izvajanja del ali glede na rok dokončanja del, je o tem pred iztekom roka dolžan pisno obvestiti naročnika.

Izvajalec ima pravico zahtevati podaljšanje roka za izvajanje del, kadar zaradi spremenjenih okoliščin ali zaradi neizpolnjevanja naročnikovih obveznosti, ni mogel izvajati del. Kot vzroki za podaljšanje roka se štejejo primeri, določeni v 42. uzanci Posebnih gradbenih uzanc.

Vzroke za podaljšanje roka, potrebni čas ter posledice ugotavljata naročnik in izvajalec sproti in jih evidentira v gradbenem dnevniku.

Izvajalec je dolžan v roku treh (3) dni od dneva nastanka razloga za podaljšanje roka obvestiti naročnika, da zaradi nastalih okoliščin zahteva podaljšanje roka, sicer podaljšanja ne more več zahtevati.

V primeru podaljšanja roka se sklene pisni aneks k tej pogodbi.

VIII. OBVEZNOSTI NAROČNIKA

17. člen

Naročnik je dolžan pred pričetkom izvajanja del izvajalca uvesti v posel. V primeru, če izvajalec prične z delom se, ne glede na prejšnji stavek, šteje, da je uveden v delo.

18. člen

V zvezi z izvajanjem pogodbenih del se naročnik obvezuje, da:

- bo izvajalcu dal na razpolago vso potrebno dokumentacijo in informacije, s katerimi razpolaga in so za prevzeti obseg del potrebne;
- bo sodeloval z izvajalcem s ciljem, da prevzete pogodbene obveznosti izvrši pravočasno in v sklad z določili te pogodbe;
- bo tekoče spremljal izvajanje pogodbenih del, potrjeval predložene dokumente in plačeval naročena dela v dogovorjenih rokih.

IX. OBVEZNOSTI IZVAJALCA

19. člen

V zvezi z izvajanjem pogodbenih del se izvajalec obvezuje:

- pred pričetkom del predložiti potrjen plan tekoče kontrole kakovosti;
- pisno obvestiti naročnika o pričetku in dokončanju del;
- pričeti z deli v pogodbeno dogovorjenem roku, dela izvajati skladno z določili te pogodbe in jih dokončati v roku, določenem s to pogodbo;
- da bo naročniku od vsake posamezne oddaje gradbenih in drugih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali obdelovalcu predložil evidenčni list določen s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, ter mu predložil tudi vse potrjene evidenčne liste;
- izvajati dela skladno z gradbenimi predpisi, ki veljajo za gradnjo, ki jo izvaja ter po pravilih gradbene stroke;
- voditi gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer ažurno za ves čas gradnje;
- v roku petih (5) dni pisno obvestiti naročnika o vseh spremembah, ki bi imele za posledico spremembo načina izvedbe ali povečanje količin in pogodbeno dogovorjenih rokov;
- izvesti za naročnika po njegovem naročilu tudi eventualna nepredvidena, presežena in dodatna dela;
- izvajati vsa dela s strokovno usposobljenimi delavci in odgovarjati ter garantirati za svoje delo, kakor tudi za delo svojih podizvajalcev;
- pred prevzemom objekta izročiti naročniku originale potrebne dokumente o kvaliteti izvedenih del (atesti, poročila o vodotesnosti izvedbe, poročila pregledov, certifikate, garancijske liste, itd.);
- sodelovati pri primopredaji;
- odpraviti vse napake in pomanjkljivosti, ugotovljene v primopredajnem zapisniku v roku, določenem kot dokončanje del;
- v primeru zamujanja rokov, nedoseganja ustrezne kvalitete ali neizpolnjevanja drugih svojih obveznosti po tej pogodbi, na svoje stroške storiti vse potrebno, da se nadomesti zamujeno ali vzpostavi zahtevana kvaliteta.
- skrbeti za varnostne ukrepe na gradbišču za svoje in tuje delavce, naprave, materiale in mimoidoče po veljavnih predpisih o varstvu pri delu;
- pravočasno ukreniti, kar je treba za varnost delavcev, mimoidočih, prometa in sosednjih objektov ter varnost same gradnje in del, ki se izvajajo na gradbišču, opreme, materiala in strojnega parka;
- da bo gradbišče označi s tablo skladno s pravilnikom, ki ureja gradbišča in ga uredil v skladu z varnostnim načrtom;

- organizirati gradbišče, urediti dostopne poti in deponije na gradbišču;
- v primeru zahteve naročnika zamenjati vodstvo gradbišča ali posameznika iz operative, v kolikor le-ti ne upoštevajo zahtev predstavnikov naročnika oz. nadzornika ali malomarno in nekvalitetno izvajajo dela;
- upoštevati strokovne ocene in pripombe nadzornika glede kvalitete izvedenih del in že med izvajanjem del sproti odpraviti napake in pomanjkljivosti, na katere ga ta opozori;
- da bo naročnika obveščal o vsem, kar bi lahko vplivalo na izvršitev pogodbenih del;
- da bo vsak predlog sprememb pri izvajanju del dokumentiral in zanje pridobil predhodno soglasje nadzornika in naročnika;
- da bo izdelal poročila (vsebinska in finančna) o napredovanju del;
- vsa dela izvesti kot dober strokovnjak;
- pogodbeni dela izvajati ves svetli del dneva, vse dni vse do dokončanja del, razen ob dela prostih dnevih in praznikih, ki so dela prosti dnevi, skladno z določili zakona, ki ureja praznike in dela proste dneve v Republiki Sloveniji.

20. člen

Izvajalec odgovarja za vso škodo, ki nastane naročniku in tretjim osebam in izvira iz njegovega dela in njegovih pogodbenih obveznosti.

Vsi dokumenti v zvezi z izvedbo pogodbenih del morajo biti v slovenskem jeziku. V primeru ugotovljenih pomanjkljivosti posameznih dokumentov s strani naročnika, je izvajalec dolžan pomanjkljivosti odpraviti v roku, ki ga bo naknadno določil naročnik.

Pridobitev vse potrebne dokumentacije za eventualno zaporo cest v času gradnje in izvedbo le-te je dolžnost in strošek izvajalca.

Izvajalec je dolžan na svoje stroške zavarovati svoja dela in material pred škodo oziroma uničenjem za ves čas do dneva izročitve pogodbenih del naročniku. Izvajalec mora zavarovati dela, material in opremo za vgraditev pred nevarnostmi, ki se določijo glede na vse okoliščine, ki bi v danem primeru lahko vplivale na njihov nastanek, do njihove polne vrednosti. Prav tako je dolžan zavarovati tudi dodatne nevarnosti (poplava, visoka voda ipd.).

X. FINANČNA ZAVAROVANJA

21. člen

Izvajalec mora naročniku dostaviti naslednje garancije:

- menico kot finančno zavarovanje za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti ter
- menico kot finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku.

22. člen

Izvajalec se zavezuje izročiti v roku desetih (10) dni od sklenitve te pogodbe, kot pogoj za veljavnost te pogodbe, bianko menico in menično izjavo s pooblastilom za izpolnitev za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v višini 10% (deset odstotkov) pogodbene vrednosti z DDV in veljavno do vključno 60 dni dlje, kot je v tej pogodbi določen skrajni rok za izvedbo naročila.

V kolikor se med trajanjem izvedbe pogodbe spremeni rok za izvedbo pogodbenih del, kvaliteta in količina, mora izvajalec predložiti v roku desetih (10) dni od sklenitve aneksa k tej pogodbi novo finančno zavarovanje z novim rokom trajanja, v skladu s spremembo pogodbenega roka za izvedbo del, oziroma novo finančno zavarovanje s spremenjeno višino garantiranega zneska, v skladu s spremembo pogodbene vrednosti.

Naročnik lahko unovči predloženo finančno zavarovanje za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti tudi pod naslednjimi pogoji:

- če se bo izkazalo, da izvajalec del ne opravlja v skladu s pogodbo;
- če izvajalec po svoji krivdi odstopi od pogodbe;
- če izvajalec ne odpravi nepravilnosti oz. pomanjkljivosti v roku, ki ga določi naročnik;
- če se bo izkazalo, da izvajalec dela opravlja s podizvajalcem, za katerega ni pridobil soglasja s strani naročnika;
- če bo naročnik pogodbo razdril zaradi kršitev na strani izvajalca;
- če bo naročnik razdril pogodbo zaradi zamud ali
- če bo dosežena najvišja pogodbeni kazen, predvidena s to pogodbo;
- če bo izvajalec naročniku podal zavajajoče ali lažne informacije, podatke ali dokumente, zaradi česar mora naročnik javno naročilo razveljaviti ali modificirati,
- če izvajalec naročniku ne izroči ustreznega finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku, v skladu s to pogodbo.

Naročnik zahteva plačilo iz naslova finančnega zavarovanja za vse zneske, za katere je garant odgovoren zaradi izvajalčevega neizpolnjevanja obveznosti po tej pogodbi, do njene višine. Garant na zahtevo naročnika nemudoma izplača te zneske in ne sme ugovarjati iz nobenega razloga. Pred katerokoli terjatvijo na podlagi finančnega zavarovanja za dobro izvedbo del bo naročnik obvestil izvajalca, navajajoč naravo neizpolnjevanja obveznosti, v zvezi s katerim je terjatev nastala.

23. člen

Izvajalec mora ob prevzemu pogodbenih del izročiti naročniku bianko menico in menično izjavo s pooblastilom za izpolnitev za odpravo napak v garancijskem roku, po vzorcu iz razpisne dokumentacije, in sicer v višini 5% (pet odstotkov) od končne pogodbene vrednosti z DDV. Rok trajanja garancije je za 30 dni daljši kot je splošni garancijski rok za izvedbena dela, ki je določen s to pogodbo. Menica služi naročniku kot jamstvo za vestno izpolnjevanje izvajalčevih obveznosti do naročnika v času garancijskega roka. V kolikor se garancijski rok podaljša, se mora hkrati podaljšati za enak čas tudi rok trajanja finančnega zavarovanja. Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku po izteku njene veljavnosti naročnik vrne izvajalcu.

Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku naročnik unovči, če:

- izvajalec v garancijskem obdobju ne odpravi vseh notificiranih napak na izvedenih delih,
- izvedena dela nimajo lastnosti/uporabljenih materialov/certifikatov, h katerim se je ponudnik zavezal ob predložitvi ponudbe naročniku.

Če izvajalec ne odpravi napak v dogovorjenem roku, jih je upravičen odpraviti naročnik, na račun izvajalca. Naročnik si v takem primeru zaračuna 5% pribitek za kritje svojih režijskih stroškov.

V kolikor bi bile ugotovljene pri delih ali izdelkih izvajalca take pomanjkljivosti, ki jih ni mogoče popraviti oziroma odpraviti ali bi bila odprava povezana z nesorazmerno visokimi stroški, ima naročnik izbirno pravico, da zahteva novo izdelavo oziroma nove izdelke ali pa da sorazmerno zniža vrednost teh del ali izdelkov kot odbitek pri kvaliteti.

XI. POGODBENA KAZEN

24. člen

Če izvajalec zamudi z izpolnitvijo pogodbenih obveznosti iz razlogov, za katere je odgovoren, je dolžan za vsak koledarski dan zamude plačati pogodbeno kazen v višini 5‰ (pet promilov)

od pogodbene vrednosti z DDV. Pogodbena kazen ne sme preseči 10% (deset odstotkov) pogodbene vrednosti.

Plačilo pogodbene kazni izvajalca ne odvezuje od izpolnitve pogodbenih obveznosti.

Pogodbena kazen se obračuna pri končnem obračunu del.

25. člen

Če naročniku zaradi zamude nastane škoda, ki je večja od pogodbene kazni, ima naročnik pravico zahtevati od izvajalca razliko do popolne odškodnine in vso škodo zaradi slabo ali nestrokovno izvedenih pogodbenih del.

Za poplačilo nastale škode lahko naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v kolikor pa le-to ne zadostuje, mora izvajalec plačati razliko do polne odškodnine v roku 30 dni od dneva prejema naročnikovega zahtevka za plačilo.

26. člen

Pogodbena kazen v višini 10% (deset odstotkov) pogodbene vrednosti z DDV je dolžan izvajalec plačati naročniku tudi v primeru njegove neizpolnitve pogodbe.

V primeru, da ima naročnik zaradi neizpolnitve obveznosti izvajalca stroške in škodo, ki presegajo pogodbena kazen, je izvajalec poleg pogodbene kazni dolžan naročniku plačati tudi razliko do popolne odškodnine v roku 30 dni od dneva prejema naročnikovega zahtevka za plačilo.

XII. PREVZEM POGODBENIH DEL

27. člen

Izvajalec mora takoj po dokončanju pogodbenih del pisno obvestiti naročnika, da so pogodbena dela končana. Naročnik prevzame od izvajalca pogodbena dela pod pogojem, da so pogodbena dela kvalitetno izvedena in služijo svojemu namenu.

28. člen

Končni prevzem pogodbenih del je opravljen, ko so odpravljene vse napake in pomanjkljivosti ugotovljene med gradnjo, ob primopredaji, ter ob izpolnitvi odložnega pogoja izročitve izvajalčeve menice za odpravo napak v garancijskem roku. O prevzemu se sestavi zapisnik.

29. člen

Za skrite napake, ki se pokažejo v garancijski dobi, je naročnik dolžan obvestiti izvajalca brez odlašanja. Stranki sporazumno določita primeren rok za odpravo napak, če to ne bo mogoče, pa ga določi naročnik sam.

Izvajalec je k odpravi napak dolžan pristopiti v dogovorjenem roku, v nujnih primerih pa takoj, ko je to mogoče.

Če izvajalec k odpravi napak ne pristopi in jih ne odpravi v primernem roku, jih po načelu dobrega gospodarja odpravi naročnik na stroške izvajalca in se poplača iz finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku.

30. člen

Izvajalec se s to pogodbo zavezuje, da bo odpravil vse stvarne napake, ki se bodo pokazale po prevzemu opravljenih pogodbenih del in daje garancijo za vsa opravljena pogodbeni dela (tudi za dela podizvajalcev), in sicer:

- splošni garancijski rok za izvedbena dela pet (5) let;
- za solidnost gradnje deset (10) let.

Garancijski roki začnejo teči z dnem, ko bodo pogodbeni dela v celoti končana, pregledana (o čemer se vodi zapisnik o pregledu), s pogojem, da morajo biti pred tem odpravljene vse pomanjkljivosti, ugotovljene med gradnjo ali ob primopredaji.

Če bo v garancijskem roku zaradi odprave napake reklamirane napake izvršeno določeno popravilo ali bo zamenjan določen material ali del opreme, potem za celoten sklop, v okviru katerega to popravilo sodi, prične teči garancijski rok znova od zapisniškega prevzema reklamiranih del dalje.

Izvajalec je dolžan na svoje stroške odpraviti vse pomanjkljivosti, za katere jamči in ki se pokažejo med garancijskim rokom.

XIII. POOBLAŠČENI PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK

31. člen

Pooblaščen predstavnik naročnika, ki je obenem tudi skrbnik te pogodbe, je _____.

Pooblaščen predstavnik izvajalca je _____.

Vodja del je _____.

Odgovorna oseba za varnost na gradbišču je _____.

Nadzor nad gradnjo ter opravljanje nalog koordinatorja za varnost in zdravje pri delu v fazi izvajanja projekta bo naročnik uredil pred začetkom izvajanja pogodbenih del in o tem obvestil izvajalca.

XIV. SPREMEMBA ALI RAZVLJEVLJAVITEV POGODBE

32. člen

V primeru, da naročnik zamuja s plačilom, izvajalec ne more zahtevati razveljavitve pogodbe, ampak mora nadaljevati z deli, skladno s terminskim in finančnim planom.

33. člen

Naročnik ima pravico razveljaviti oz. razdreti pogodbo v primerih če:

- izvajalec huje krši določila iz te pogodbe in zaostaja z napredovanjem del po svoji krivdi za več kot en (1) mesec v primerjavi s terminskim planom;
- izvajalec ne opravlja del po tej pogodbi v skladu s pravili stroke, tudi po pisnem opominu nadzorne službe;
- pride do spremenjenih okoliščin;
- ponudnik ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti iz te pogodbe.

V primeru prekinitve pogodbe zaradi gornjih vzrokov, naročnik plača izvajalcu izvršena dela in material, istočasno pa ima pravico obračunati izvajalcu od situacij plačilo pogodbene kazni in plačilo za storjeno škodo zaradi neizpolnjevanja pogodbenih obveznosti in unovčiti dane

garancije. V primeru, da škodo ni možno ugotoviti, se ta obračuna v višini 10% od pogodbene vrednosti.

34. člen

Ta pogodba skladno s četrtem odstavkom 67. člena ZJN-3 preneha veljati, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca.

V primeru, da so izpolnjeni pogoji za predčasno prenehanje pogodbe po prejšnjem odstavku, naročnik odstopi od pogodbe.

V primeru predčasnega prenehanja pogodbe zaradi gornjih vzrokov, naročnik plača izvajalcu izvršena dela in material, istočasno pa ima pravico obračunati izvajalcu od situacij plačilo pogodbene kazni in plačilo za storjeno škodo zaradi neizpolnjevanja pogodbenih obveznosti in unovčiti dane garancije. V primeru, da škodo ni možno ugotoviti, se ta obračuna v višini 10% od pogodbene vrednosti.

35. člen

Naročnik lahko odstopi od pogodbe, v primerih, da:

- izvajalec po svoji krivdi ne začne z izvedbo del, v roku določenem s to pogodbo in niti v naknadnem največ sedemdnevnem roku, ki mu ga določi naročnik;
- pride po krivdi izvajalca, do odstopanja od časovnega načrta izvajanja del v posameznih delih ali v celoti, ki so daljša od desetih (10) dni, in obstaja nevarnost, da bo po krivdi izvajalca ogroženo dokončanje pogodbenih del v pogodbenem roku;

Izvajalec sme odstopiti od pogodbe:

- če naročnik ne izpolnjuje svojih pogodbenih obveznosti,
- če mu naročnik, tudi po naknadno postavljenem roku, ki ne more biti krajši od osmih (8) delovnih dni, ne posreduje navodil v zvezi z njegovimi vprašanji, ki so bistvena za izvedbo del,
- če pride izvajalec v položaj, da ni sposoben opraviti pogodbenih del.

Odpoved pogodbe mora biti v vsakem primeru pisna. V odpovedi pogodbe mora biti točno navedeno, na podlagi česa se pogodba prekinja.

V kolikor pride do prekinitve te pogodbe po krivdi izvajalca, naročnik nima nobenih finančnih obveznosti ne glede na obseg opravljenih del.

Naročnik v takem primeru odda tista dela, ki ogrožajo izvedbo del v pogodbenem roku drugemu izvajalcu v breme izvajalca po tej pogodbi, lahko pa odstopi od pogodbe, unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in začne postopek za izterjavo povzročene škode.

V primeru odstopa od pogodbe po tem členu je izvajalec dolžan povrniti naročniku vse stroške, povezane z novim razpisom in izborom novega izvajalca kot tudi škodo, ki nastane naročniku zaradi zamude.

36. člen

Naročnik začne ustrezne postopke za razvezo te pogodbe tudi v primeru, če izvajalec ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti na način, kot je določeno v tej pogodbi.

V primeru razveze pogodbe po tem členu je izvajalec dolžan povrniti naročniku vso škodo, ki nastane zaradi razveze.

XV. SPREMEMBE POGODBE

37. člen

Vse spremembe in dopolnitve te pogodbe se sklenejo v obliki pisnih dodatkov k tej pogodbi.

XVI. REŠEVANJE SPOROV

38. člen

Pogodbeni stranki bosta morebitne spore nastale pri izvrševanju te pogodbe reševali sporazumno, v nasprotnem primeru bo o sporu odločalo stvarno pristojno sodišče po sedežu naročnika.

XVII. UPORABA PRAVA

39. člen

Za vprašanja, ki jih pogodbeni stranki nista uredili s to pogodbo, niti niso urejena z veljavnimi predpisi, se uporabljajo Posebne gradbene uzance.

XVIII. PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

40. člen

V primeru, da se ugotovi, da je izvedba javnega naročila, na podlagi katerega je podpisana ta pogodba ali pri izvajanju te pogodbe kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku naročnika ali drugega organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev posla ali za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je pogodba nična.

Naročnik bo v primeru ugotovitve o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prejšnjega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

XIX. KONČNE DOLOČBE

41. člen

Izvajalec ne more prenesti nobene svoje pogodbene obveznosti na tretjo osebo, razen če za to ne dobi pisnega soglasja naročnika.

42. člen

V kolikor bi v času veljavnosti te pogodbe prišlo do spremembe statusa izvajalca, naročnik samostojno odloči o prenosu obveznosti iz te pogodbe na tretjo osebo v skladu s predpisi, ki urejajo prenesene pogodbe.

43. člen

Pogodba začne veljati, ko jo podpišeta obe pogodbeni strank in z izpolnitvijo odložnega pogoja predložitve finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Pogodba preneha veljati z dnem izpolnitve pogodbenih obveznosti obeh strank v celoti oziroma z dnem, ko naročnik iz naslova te pogodbe ali na podlagi pogodbe predloženih garancij oziroma finančnih zavarovanj zoper izvajalca nima nobenih zahtevkov več.

44. člen

Pogodba je sestavljena v 4 (štirih) enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po 2 (dva) izvoda.

IZVAJALEC:

Direktor/predsednik uprave

žig

Datum: _____
Številka: _____

NAROČNIK:
OBČINA TREBNJE

Alojzij Kastelic
ŽUPAN

žig

Datum: _____
Številka: _____

Navodilo: Pogodba mora biti izpolnjena, parafirana na vsaki strani, žigosana in podpisana s strani ponudnika.

