

Na podlagi 52. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) in 18. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 29/14 in 65/14-popr.) je Občinski svet Občine Trebnje na redni seji dne sprejel

ODLOK O TRETJIH SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE TREBNJE

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo Tretje spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Trebnje (v nadaljevanju: SD03 OPN).

2. člen

(1) SD03 OPN vsebujejo tekstualni del, grafični del in priloge.

(2) Tekstualni del SD03 OPN je sestavljen iz naslednjih poglavij:

- I. UVODNE DOLOČBE,
- II. TRETJE SPREMEMBE IN DOPOLNITVE,
- III. KONČNE DOLOČBE.

(3) Grafični del SD03 OPN vsebuje naslednje karte:

- | | |
|---|------------|
| - Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste – SD03 OPN | M 1:50.000 |
| - Prikaz območij enot urejanja prostora in podrobnejše namenske rabe prostora,
list št. 26 – SD 03 OPN | M 1:5.000 |
| - Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture,
list št. 26 – SD03 OPN | M 1:5.000 |

(4) Priloge Občinskega prostorskega načrta občine Trebnje so:

- Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta,
- Prikaz stanja prostora,
- Seznam strokovnih podlag, na katerih temeljijo rešitve prostorskega akta,
- Mnenja nosilcev urejanja prostora,
- Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta,
- Povzetek za javnost.

II. TRETJE SPREMEMBE IN DOPOLNITVE

3. člen

(1) V grafičnem delu izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta se spremeni namenska raba prostora na zemljiščih oz. delih zemljišč s parcelnimi številkami 550/4, 550/5, 550/6, 690/6, 815/40 in 815/41, vse k.o. Trebnje, iz namenske rabe PC v BD.

(2) V grafičnem delu sta območji sprememb prikazani na grafiki Pregledna karta občine z razdelitvijo na

liste, spremeni pa se vsebina lista št. 26 (G 22 02) v sklopu naslednjih vsebin izvedbenega dela:

- Prikaz območij enot urejanja prostora in podrobnejše namenske rabe prostora – SD03 OPN M 1:5.000
- Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture – SD03 OPN M 1:5.000

4. člen

V Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 50/13, 35/14-tehn.popr. in 49/16) se za 195a. členom doda nov 195.b člen, ki se glasi:

»195.b člen

Trebnje: TRE-007 BD [d]

Posebni pogoji, ki razveljavljajo oziroma spreminjajo splošne prostorsko izvedbene pogoje:

stavbe v enoti morajo biti od roba vozišča regionalne ceste R1-215/1162 odmaknjene najmanj 2 m. Odmik stavb od meja sosednjih parcel je lahko manjši od vrednosti, predpisane s splošnimi pogoji tega odloka, v kolikor je pridobljeno pisno soglasje lastnika sosednje parcele.«.

III. KONČNE DOLOČBE

5. člen

SD03 OPN občine Trebnje so na vpogled na Občini Trebnje in na spletnem naslovu <https://www.trebnje.si>.

6. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.

Trebnje, dne

Župan Občine Trebnje
Alojzij Kastelic l.r.