

0.1 NASLOVNA STRAN**O - VODILNA MAPA**

INVESTITOR

**Krajevna skupnost Velika Loka
Velika Loka 6, 8212 Velika Loka**

(ime, priimek in naslov investitorja oziroma njegov naziv in sedež)

OBJEKT

KULTURNI DOM VELIKA LOKA

(poimenovanje objekta, na katerega se gradnja nanaša)

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

PZI - PROJEKT ZA IZVEDBO

(IDZ, IDP, PGD, PZI, PID)

ZA GRADNJO

OBNOVA FASADE NA KULTURNEM DOMU

(nova gradnja, dozidava, nadzidava, rekonstrukcija, odstranitev objekta, sprememba namembnosti)

PROJEKTANT

Biro Klemenčič, Tine Klemenčič, s.p., Drska 67, 8000 Novo mesto

(naziv projektanta, sedež, ime in podpis odgovorne osebe projektanta in žig)

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA

Peter KOSTREVC, univ. dipl. inž. arh.; ZAPS - 1617

(ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)

ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA

13/2016, , Novo mesto, november 2016

(številka projekta, evidentirana pri projektantu, kraj in datum izdelave projekta)

0.2	KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE	
0.1	Naslovna stran	
0.2	Kazalo vsebine vodilne mape	
0.3	Kazalo vsebine projekta	
0.4	Splošni podatki o objektu in soglasjih	
0.5	Podatki o izdelovalcih projekta	
0.6	Izjava odgovornega vodje projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja	(samo v PGD)
0.8	Lokacijski podatki	(samo v IDZ, IDP in PGD)
0.10	Izkazi	(samo v PGD in PID)
0.11	Kopije pridobljenih soglasij ter soglasij za priključitev	(samo v PGD)
		(neustrezno izpusti ali dodaj)

0.3	KAZALO VSEBINE PROJEKTA
------------	--------------------------------

0	VODILNA MAPA	št. VM-13/2016
1	NAČRT ARHITEKTURE	št. A-13/2016

(neustrezno izpusti ali dodaj)

0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH

zahtevnost objekta	MANJ ZAHTEVEN OBJEKT	
klasifikacija celotnega objekta	126 STAVBE SPLOŠNEGA POMENA	
klasifikacija posameznih delov objekta	Delež v skupni uporabni površini objekta	Šifra podrazreda
	Stavbe za kulturo in razvedrilo tri in večstanovanjske stavbe	60% 40% 12610 11220
druge klasifikacije	Požarno manj zahtevna stavba. Stavba je projektirana v skladu s tehnično smernico TSG-N-003 Zaščita pred delovanjem strele – 11. člen Pravilnika o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Ur.l.RS 28/2009, 2/2012). Stavba je projektirana v skladu s tehnično smernico TSG-N-002 Nizkonapetostne električne inštalacije – 13. člen pravilnika o zahtevah za nizkonapetostne inštalacije v stavbah (Ur.l.RS št. 41/2009, 2/2012) Požarno manj zahtevna stavba projektirana na podlagi tehnične smernice TSG 1-001:2010 Požarna varnost v stavbah iz. 7. člena pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Ur.l.RS št. 31/2004, 10/2005, 83/2005, 14/2007) Stavba je projektirana v skladu s tehnično smernico TSG-1-005 Zaščita pred hrupom v stavbah – 7. člen pravilnika o zaščiti pred hrupom v stavbah (Ur.l.RS št. 20/2012) Stavba je projektirana v skladu s tehnično smernico TSG-1-004 Učinkovita raba energije – 5. člen Pravilnika o učinkoviti rabi energije v stavbah (Ur.l.RS št. 52/2010) Statični izračun obsega dokaz nosilnosti in dimenzioniranje nosilnih konstrukcijskih elementov stanovanjske hiše in je izdelana v skladu z načeli in pravili evrokodov. (ne v IDZ)	
navedba prostorskega akta	Prostorsko ureditveni pogoji za območje občine Trebnje / planske celote 1, 3, 4, 5 / (Skupščinski Dolenjski list, št. 4/91 ter Ur. l. RS. št. 15/99, 59/04, 21/05 in 113/07). Oznaka prostorske enote: planske celote 1,3,4,5	
lokacija	Velika Loka	
seznam zemljišč za nameravano gradnjo	Parc. št. 1074/5, k.o. Velika Loka	
seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na javno gospodarsko infrastrukturo	Priključitev na elektro vod: priključitev je že izvedena preko obstoječega priključka na lastnem zemljišču parc. št. 1074/5, k.o. Velika Loka. Priključitev na vodovod: priključitev je že izvedena preko obstoječega javnega vodovoda PE-HD fi 90. Merjenje vode je izvedeno v obstoječem vodomernem jašku na lastnem zemljišču parc. št. 1074/5, k.o. Velika Loka. Priključitev na meteorne vode: meteorne vode s strešin obstoječega objekta so speljane v obstoječi meteorni kanal kakor tudi meteorne vode z nove strehe. Meteorne vode s parkirnih in manipulativnih površin so speljane preko točkovnih odvodnikov z lovilec olj v obstoječi meteorni kanal. Priključitev na telekomunikacijsko omrežje: Objekt je že priključen na TK omrežje na lastnem zemljišču parc. št. 1074/5, k.o. Velika Loka.	
seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto	Dovoz je obstoječ in urejen iz regionalne ceste III. reda št. R3-652, na odseku 1457 Moravče – Čatež – Trebnje, od km 12.815 do km 12.855.	

seznam zemljišč na katere sega območje za določitev strank	V skladu z Odločbo Ustavnega sodišča odl. US: U-I-165/09-34 (Ur. List RS, 20/11) se prvi in drugi odstavek 62. člena ter 74.b člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 126/07 in 108/09) razveljavita. Skladno s tem se območje za določitev strank v postopku, v projektu za gradbeno dovoljenje ne določa.	
navedba soglasij in soglasij za priključitev	soglasja v območju varovalnih pasov	- varovalni pas regionalne ceste III. reda št. R3-652 DRSC, Območje Novo mesto, soglasje št. 37167-587/2013/2(1512), z dne 26.3.2013; Občina Trebnje, soglasje št. 351-116/2013-2 z dne 24.05.2013; - varovalni pas železnice, proga »Ljubljana – Metlika« Slovenske železnice, d.o.o., soglasje št. 1.6.ZK-891/10 JB, z dne 10.04.2013;
	soglasja v varovanih območjih	/
	soglasja	ELEKTRO LJUBLJANA, DE NOVO MESTO soglasje št. 296-PS/2013 z dne 27.3.2013; KOMUNALA TREBNJE D.O.O., - vodovod soglasje št. 694/13 z dne 21.3.2013 KOMUNALA TREBNJE D.O.O., - kanalizacija soglasje št. 496/2013 z dne 22.08.2013 TELEKOM SLOVENIJE, DE NOVO MESTO soglasje št. 15335-NM/1068-SH z dne 27.06.2013;
način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe	oskrba s pitno vodo	Upoštevana 1. alineja 3. odstavka 66. člena ZGO-1B - priključek obstoječ. Na javno vodovodno omrežje.
	oskrba z elektriko	Upoštevana 1. alineja 3. odstavka 66. člena ZGO-1B - priključek obstoječ. Na javno električno omrežje
	odvajanje odpadnih voda	Meteorne vode: so speljane s strešin preko obstoječih peskolovov v obstoječi kanal odpadne vode; z manipulativnih površin preko točkovnega požiralnika, lovilca olj v obstoječi kanal odpadne vode.
	dostop do javne ceste	Upoštevana 1. alineja 3. odstavka 66. člena ZGO-1B - dovoz je obstoječ urejen iz regionalne ceste III. reda št. R3-652, na odseku 1457 Moravče – Čatež – Trebnje.
ocenjena vrednost objekta	70.983,00 EUR brez DDV	

0.5 PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA**0**

Vodilna mapa:

Biro Klemenčič,

Tine Klemenčič, s.p., Drska 67, 8000 Novo mesto

tel. 07/ 33 80 900

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni vodja
projekta:**Peter KOSTREVC , univ. dipl. inž. arh.**

(ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)

1

Načrt arhitekture:

Projektant:

Biro Klemenčič,

Tine Klemenčič, s.p., Drska 67, 8000 Novo mesto

tel. 07/ 33 80 900

(naziv, naslov, telefon)

Odgovorni
projektant:**Peter KOSTREVC, univ. dipl. inž. arh.**

(ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)