



Občina Šmartno pri Litiji

**VLOGA
PRIJAVA NA JAVNI RAZPIS ZA ODDAJO NEPROFITNIH STANOVANJ
V NAJEM ZA LETO 2014**

I. PODATKI O PROSILCU/PROSILKI:

Ime in priimek: _____ EMŠO: _____

Davčna številka: _____ Telefon: _____

GSM doma – služba: _____

Naslov stalnega bivališča: _____

Naslov začasnega bivališča: _____

Zaposlitev: NE / DA _____

**II. PODATKI O DRUŽINSKIH ČLANIH, ZA KATERE SE REŠUJE
STANOVANJSKO VPRAŠANJE:**

	priimek in ime	EMŠO	sorodstveno razmerje	zaposlitev
1.	_____	_____	_____	_____
2.	_____	_____	_____	_____
3.	_____	_____	_____	_____
4.	_____	_____	_____	_____
5.	_____	_____	_____	_____
6.	_____	_____	_____	_____
7.	_____	_____	_____	_____

III. KRATEK OPIS SEDANJIH STANOVANJSKIH RAZMER:

STANOVANJSKI STATUS (USTREZNO OBKROŽI):

- a. udeleženec razpisa, ki je brez stanovanja, ima naslov na ustreznih institucijah
- b. udeleženec razpisa prebiva v prostorih za začasno bivanje, v drugih nestanovanjskih prostorih
- c. udeleženec razpisa, ki je najemnik ali podnajemnik tržnega stanovanja
- d. udeleženec razpisa prebiva v delavskem domu, stanovanjski skupini, študentskem domu ali službenem stanovanju
- e. udeleženec razpisa prebiva v neprofitnem stanovanju po 29. členu pravilnika (izjemna dodelitev v najem)
- f. udeleženec razpisa stanuje pri starših ali sorodnikih ali prijateljih
- g. udeleženec razpisa je najemnik stanovanja, odvezetega po predpisih o poddržavljenju in vrnjenega prvotnemu lastniku
- h. udeleženec razpisa je bivši hišnik in prebiva v hišniškem stanovanju
- i. udeleženec razpisa je bivši hišnik, ki je tožen na izpraznitev stanovanja ali mu je že odpovedano najemno razmerje
- j. udeleženec razpisa je solastnik stanovanja v tretjinskem ali manjšinskem solastniškem deležu, ki ne presega 40% vrednosti zanj primernega stanovanja in v tem stanovanju biva

PODATKI O NEPREMIČNINI, V KATEREM BIVAM :

Naslov nepremičnine: _____

Oznaka nepremičnine: _____

Leto izgradnje oz. obnove: _____

Lokacija:

- | | |
|------------------------------------|----------------------------------|
| <input type="radio"/> kletna etaža | <input type="radio"/> nadstropje |
| <input type="radio"/> pritličje | <input type="radio"/> mansarda |

Vhod v bivalne prostore neposredno z dvorišča

(vhod z dvorišča brez hodnika ali predsobe, neposredno v sobo, kuhinjo): DA / NE (ustrezno obkroži)

OPIS STANOVANJSKIH RAZMER (število uporabnikov, opis pomanjkljive oz. dotrajane instalacije, vlaga v stanovanju – potrebno priložiti ustrezno dokazilo, ipd,.):

IV. IZJAVE

IZJAVA v primeru bivanja pri starših ali sorodnikih:

S tem podpisom **IZJAVLJAM**, da je skupna velikost celotne stanovanjske enote na naslovu _____, stanovanje št. _____

(vključno z deli, ki jih ne uporabljam) _____ m².

Od tega imam v uporabi _____ m² stanovanjske površine. Poleg tega imam v souporabi prostore (naštej) _____ v skupni izmeri _____ m², ki jih vključno z mojo družino uporablja _____ oseb.

IZJAVA o poravnanih obveznosti iz prejšnjega najemnega razmerja za neprofitno stanovanje v primeru prosilcev, ki ponovno prosijo za dodelitev neprofitnega stanovanja:

Izjavljam, da sem poravnal vse obveznosti iz prejšnjega neprofitnega najemnega razmerja ter morebitne stroške sodnega postopka.

Prosilec in polnoletni člani gospodinjstva najemodajalcu oz. KSP Litija d.o.o. **s pooblastilom dovolimo** pridobivanje, vpogled, prepis, izpis ali kopiranje njihovih osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov pri vseh upravljavcih zbirk osebnih podatkov, ki štejejo za občutljive osebnih podatkov.

Podpisani izjavljam, da so vsi podatki navedeni v vlogi, opisu stanovanjskih in socialno zdravstvenih razmer in priloženih izjavah točni.

Seznanjen sem s tem, da v kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, se kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, nisem upravičen do dodelitve neprofitnega stanovanja in se ne uvrsti na prednostno listo.

(lastnoročni podpis prosilca)

(lastnoročni podpis drugih polnoletnih članov)

Prijavi prilagam:

- 1) potrdilo o državljanstvu, stalnem prebivališču in številu članov gospodinjstva
- 2) potrdilo o skupnem neto dohodku za leto 2013 za vse člane gospodinjstva (osebni dohodek, pokojnina, dohodek iz dela prek študentskega servisa, itd.) oz. dokazila o vseh izplačanih neto plačah v letu 2014, če v preteklem koledarskem letu pred razpisom ni imel dohodkov iz delovnega razmerja;
- 3) potrdilo o brezposelnosti prosilca oz. člana gospodinjstva (pri Zavodu za zaposlovanje Republike Slovenije);
- 4) izjavo o morebitnih neoddavčljivih dohodkih in prejemkih ter nazivih njihovih izplačevalcev za leto 2013;
- 5) dokončna odločba o odmeri dohodnine (za vse člane prosilčevega gospodinjstva) oz. potrdilo DURS, da ni zavezanec za oddajo dohodnine

- 6) dohodek iz osnovne kmetijske dejavnosti in osnovne gozdarske dejavnosti,
- 7) izjavo o premoženjskem stanju z ustreznimi dokazili (prometno dovoljenje, dokazila o vrednosti premoženja)
- 8) najemno oziroma podnajemno pogodbo (oz. dokazila o plačevanju podnajemnine ali najemnine za tržno stanovanje), oziroma izjavo, če prosilec živi pri starših ali sorodnikih;
- 9) izjava o vseh plačanih obveznostih, v kolikor je prosilec že imel v najemu neprofitno stanovanje
- 10) dokumentacijo o trajni vezanosti na uporabo invalidskega vozička ali o vezanosti na trajno pomoč druge osebe, v kolikor gre za invalida po III. 2) točki tega razpisa;
- 11) dokumentacijo, s katero se izkazuje socialno-zdravstvene razmere
 - a) obojestranska izjava o obstoju izvenzakonske skupnosti
 - b) dokazila o ločitvi zakonske zveze oz. razdoru izvenzakonske skupnosti
 - c) v primeru bivanja v neprimernem stanovanju:

dokazilo o kvaliteti bivanja (zapisnik o točkovanju stanovanja po sistemu točkovanja po Pravilniku o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistemu točkovanja (Uradni list SRS, št. 25/81 in 65/99) oz. po Pravilniku o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb (Uradni list RS, št. 127/04, 69/05 in 75/05) oziroma ustrezno izvedeniško mnenje);

- d) v primeru nosečnosti: zdravniško potrdilo o nosečnosti;
- e) potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let
- f) dokazilo o statusu roditelja, ki sam preživlja otroke (samohranilec):

odločba o prejemanju preživnine iz preživninskega sklada oz. drugo ustrezno dokazilo, da je preživnina neizterljiva;

- g) dokazila o trajnih obolenjih povezanih s slabimi stanovanjskimi razmerami:

izvid osebnega zdravnika iz katerega je razvidno, da član gospodinjstva boleha za kronično boleznijo dihal ali astmo in zapisnik o točkovanju za stanovanja, kjer so upoštevane odbitne točke za vidno vlago oziroma ustrezno izvedeniško mnenje o pristonosti vlage v stanovanju;

Datum: _____

(podpis prosilca)

IZJAVA O MOREBITNIH NEOBDAVČLJIVIH DOHODKIH

Podpisani prosilec in člani gospodinjstva izjavljamo, da smo v smo v letu 2013 prejeli naslednje neobdavčljive dohodke in prejemke:

Vrsta prejemka ali dohodka	Prejemnik dohodka	Višina dohodka oz. prejemka	Naziv izplačevalca

Datum:

Podpisi:

Prosilec(ka):

Polnoletni člani gospodinjstva:

IZJAVA O PREMOŽENJU PROSILCA IN ČLANOV GOSPODINJSTVA

(1) S tem podpisom **izjavljam, da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva** za katerega se rešuje stanovanjska problematika,

- lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki ne presega vrednosti 40 % primernega stanovanja*;
- lastnik drugega premoženja (t.j. vse drugo premoženje v državi ali tujini – premično in nepremično), ki bi preseglo vrednost 40% primernega stanovanja*;

Velikost gospodinjstva	Vrednost premoženja ne sme presegati 40% vrednosti primernega stanovanja*	
1 - člansko gospodinjstvo	45 m ²	15.148,80 €
2 - člansko gospodinjstvo	55 m ²	18.515,20 €
3 - člansko gospodinjstvo	70 m ²	23.564,80 €
4 - člansko gospodinjstvo	82 m ²	27.604,48 €
5 - člansko gospodinjstvo	95 m ²	31.980,80 €
6 - člansko gospodinjstvo	105 m ²	35.347,20 €

(2) S tem podpisom **izjavljam, da sem sam oz. člani gospodinjstva**, za katero se rešuje stanovanjska problematika, lastniki naslednjega premoženja:

Premoženje:			
	Znamka:	Tip:	letnik
avtomobil			
Stanovanje, stanovanjska stavba	Oznaka stavbe/ dela stavbe	Delež lastništva	Vrednost stanovanja/ stavbe
zemljišče	Parcelna št. / katastrska občina	Delež lastništva	Vrednost zemljišča
vrednostni papirji (navedi)			
Drugo (navedi)			

Datum:

Podpisi:

Prosilec(ka):

Polnoletni člani gospodinjstva:
