



Občina
Šempeter-Vrtojba

Občina Šempeter-Vrtojba
Trg Ivana Roba 3a
5290 Šempeter pri Gorici
Telefon: 05 335 10 00
Faks: 05 335 10 07
E-pošta: info@sempeter-vrtojba.si
www.sempeter-vrtojba.si

VLOGA

PRIJAVA NA JAVNI RAZPIS ZA DODELITEV NEPROFITNIH STANOVANJ V NAJEM

(ime in priimek prosilca/ke)

(naslov)

(kraj in datum)

(podpis prosilca/ke)

Navodilo: vse obrazce izpolnite s tiskanimi črkami

I. PODATKI O PROSILCU/KI

Ime in priimek _____

Državljanstvo Republike Slovenije: DA NE (obkroži)

Državljan/ka države članice EU: DA NE Država: _____

EMŠO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Davčna številka

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Naslov stalnega prebivališča _____

--	--	--	--	--	--

 Poštna št. _____ Pošta _____Naslov začasnega prebivališča _____

--	--	--	--	--	--

 Poštna št. _____ Pošta _____

Vhod št. _____ nadstropje _____

Telefon doma _____ Telefon služba _____ Mobilni tel. _____

Zaposlen/a pri _____

Izobrazba _____

II. OBLIKA GOSPODINJSTVA (ustrezno obkroži):

- a) samski
- b) družina
- c) par

III. PODATKI O ZAKONCU OZ. ZUNAJZAKONSKEM PARTNERJU/KI PROSILCA/KE

Ime in priimek _____

Državljanstvo Republike Slovenije: DA NE (obkroži)

Državljan/ka države članice EU: DA NE Država: _____

EMŠO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Davčna številka

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Naslov stalnega prebivališča _____

--	--	--	--	--	--

 Poštna št. _____ Pošta _____Naslov začasnega prebivališča _____

--	--	--	--	--	--

 Poštna št. _____ Pošta _____

Vhod št. _____ nadstropje _____

Telefon doma _____ Telefon služba _____ Mobilni tel. _____

Zaposlen/a pri _____

Izobrazba _____

IV. PODATKI O DRUGIH OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANIH PROSILCA/KE, ZA KATERE SE REŠUJE STANOVANJSKO VPRAŠANJE

Priimek in ime	EMŠO	Davčna številka	Sorodstveno razmerje do prosilca	Zaposlen pri

Opomba: Med ožje družinske člane gospodinjstva se štejejo poleg zakonca ali osebe, s katero prosilec živi najmanj eno leto v življenjski skupnosti, ki je po zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo, otroci prosilca, dokler jih je ta dolžan preživljati – v primeru študija najdlje do zaključka dodiplomskega študija oziroma do dopolnjenega 26 leta starosti, druge oseb e pa le, če obstaja dolžnost preživljanja.

V. STANOVANJSKE RAZMERE:

1. STANOVANJSKI STATUS (obkroži):

1. udeleženec/ka razpisa, ki je **brez stanovanja** ali živi v prostorih za začasno bivanje oziroma v drugih nestanovanjskih prostorih;
2. udeleženec/ka razpisa, ki je **najemnik/ca** ali podnajemnik/ca tržnega stanovanja (prosilec/ka predloži sklenjeno najemno ali podnajemno pogodbo);
3. udeleženec/ka razpisa prebiva v **delavskem domu** (prosilec/ka predloži sklenjeno najemno pogodbo);
4. udeleženec/ka razpisa stanuje **pri starših ali sorodnikih**;
5. udeleženec/ka razpisa je najemnik/ca stanovanja, odvzetega po predpisih o podržavljenju in **vrnjenega prvotnemu lastniku** (prosilec/ka priloži najemno pogodbo);
6. udeleženec razpisa je **bivši hišnik**, ki je bil hišnik že pred letom 1991 in ki je brez krivdnih razlogov prenehal z delom oziroma se je upokojil in še vedno prebiva v hišniškem stanovanju (prosilec priloži najemno pogodbo);

Stanovanje, v katerem stanujem je v lasti _____,
sorodstveno razmerje _____.

2. KVALITETA BIVANJA:

Opis kvalitete stanovanja (leto izgradnje, vlažno, kletno, dotrajane inštalacije, ...):

3. UTESNJENOST V STANOVANJU:

Skupna velikost celotne stanovanjske enote (vključno z deli, ki jih ne uporabljam) je _____ m². Od tega imam v uporabi _____ m². Poleg tega imam v souporabi naslednje prostore (naštej): _____ v skupni izmeri _____ m², ki jih vključno z

mojo družino uporablja _____ oseb.

Skupno število oseb, ki uporabljajo stanovanje, v katerem stanujem je _____.

Stanovanjska površina na družinskega člana tako znaša _____ m² oziroma

- a) do 4m² na družinskega člana
- b) od 4m² do 8m² na družinskega člana
- c) od 8m² do 12m² na družinskega člana

4. FUNKCIONALNOST STANOVANJA (obkroži):

- a) stanovanje z arhitektonskimi ovirami (točkovalna postavka se upošteva le pri prosilcih, ki so vezani na uporabo invalidskega vozička)
- b) stanovanje z vhodom neposredno z dvorišča (pritlično stanovanje brez predsobe, z vhodom neposredno v bivalni prostor)

5. KRATEK OPIS STANOVANJSKIH RAZMER DRUŽINE PROSILCA/KE:

VI. SOCIALNE IN ZDRAVSTVENE RAZMERE

6. ŠTEVILO ČLANOV GOSPODINJSTVA:

- a) število mladoletnih otrok _____ (upošteva se tudi zdravniško potrjena nosečnost)
- b) število članov gospodinjstva, starih nad 65 let _____.

7. LOČENO ŽIVLJENJE (obkroži):

- a) ločeno življenje roditeljev in mladoletnih otrok, zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu: prosilec predloži ustrezno odločbo socialne službe o ločenem življenju roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer)
- b) status roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec – starš neznan ali pa je preživnina neizterljiva: prosilec izkaže, da je preživnina neizterljiva s predložitvijo izvršilnega predloga oziroma tožbe oziroma z odločbo o prejemanju preživnine iz preživninskega sklada)

8. ZDRAVSTVENE RAZMERE: (obkrožite, če razpolagate s potrdilom osebnega zdravnika, s katerim se dokazuje, da so trajna obolenja pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami)

- a) trajna obolenja mladoletnih otrok, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami

- b) trajna obolenja prosilca ali odraslega družinskega člana, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami

VII. PREDNOSTNE KATEGORIJE PROSILCEV

9. MLADE DRUŽINE, MLADI (obkroži):

- a) družina z najmanj enim otrokom, v kateri noben od staršev ni star več kot 35 let
b) prosilec ni star več kot 30 let (samski, pari – oba do 30 let)

10. IZOBRAZBA (obkroži):

- a) prosilec/ka ima najmanj IV stopnjo izobrazbe

11. DELODAJALEC NA OBMOČJU OBČINE (obkroži):

- a) prosilec/ka je zaposlen/a pri delodajalcu na območju Občine Šempeter-Vrtojba

12. STALNOST BIVANJA NA OBMOČJU SEDANJE OBČINE ŠEMPETER-VRTOJBA (obkroži):

- a) doba bivanja prosilca/ke na območju sedanje občine Šempeter-Vrtojba je 5 do 10 let
b) doba bivanja prosilca/ke na območju sedanje občine Šempeter-Vrtojba je 10 do 15 let
c) doba bivanja prosilca/ke na območju sedanje občine Šempeter-Vrtojba je nad 20 let

VIII. DOHODKI IN PREJEMKI PROSILCA IN ČLANOV GOSPODINJSTVA

V dohodek gospodinjstva, ki je kriterij za ugotavljanje upravičenosti do neprofitnega stanovanja, se vključujejo enaki dohodki, kot so določeni za ugotavljanje upravičenosti do denarne socialne pomoči. Upoštevajo se dohodki prosilca in ožjih družinskih članov, za katere se rešuje stanovanjsko vprašanje. Vpiše jih pristojna služba podjetja, Center za socialno delo, Davčna uprava RS, Zavod za zaposlovanje RS, Študentski servisi in druge institucije, kjer je bil pridobljen neto dohodek v letu 2012.

1. NETO DOHODEK PROSILCA/KE

VRSTA DOHODKA	ZNESEK v EUR od 01.01.2012 do 31.12.2012	Datum vpisa	Žig in podpis
OSEBNI DOHODEK (plača, nadomestilo plače-bolniška, stimulacije in bonitete, regres, odpravnine, jubilejne nagrade)			
POKOJNINA (pokojnina, invalidnina, letni dodatek za rekreacijo,...)			
VARSTVENI DODATEK			
Nadomestilo za invalidnost po ZDVRTPO, prejemki po »vojnih« zakonih			

PREJEMKI PO PREDPISIH O DRUŽINSKIH PREJEMKIH (porodniška, starševski dodatek)			
ŠTUDENTSKO DELO (dijaki in študenti)			
POGODBENO DELO			
DOHODEK IZ DEJAVNOSTI			
DENARNA SOCIALNA POMOČ			
DENARNO NADOMESTILO po predpisih o zaposlovanju in zavarovanju za primer brezposelnosti			
NAGRADA SKRBNIKU			
PLAČILO DELA REJNIKU			
OTROŠKI DODATEK			
DRŽAVNA ALI KADROVSKA ŠTIPENDIJA			
RENTA IZ ŽIVLJENJSKEGA ZAVAROVANJA			
INVALIDSKI DODATEK			
SREDSTVA ZA NEGO IN POMOČ			
DRUGO (osebni dohodek v primeru zaposlitve pri več delodajalcih in drugo)			

2. NETO DOHODEK ZAKONCA OZIROMA IZVENZAKONKEGA PARTNERJA PROSILCA

VRSTA DOHODKA	ZNESEK v EUR od 01.01.2012 do 31.12.2012	Datum vpisa	Žig in podpis
OSEBNI DOHODEK (plača, nadomestilo plače-bolniška, stimulacije in bonitete, regres, odpravnine, jubilejne nagrade)			
POKOJNINA (pokojnina, invalidnina, letni dodatek za rekreacijo,...)			
VARSTVENI DODATEK			
Nadomestilo za invalidnost po ZDVRTPO, prejemki po »vojnih« zakonih			
PREJEMKI PO PREDPISIH O			

DRUŽINSKIH PREJEMKIH (porodniška, starševski dodatek)			
ŠTUDENTSKO DELO (dijaki in študenti)			
POGODBENO DELO			
DOHODEK IZ DEJAVNOSTI			
DENARNA SOCIALNA POMOČ			
DENARNO NADOMESTILO po predpisih o zaposlovanju in zavarovanju za primer brezposelnosti			
NAGRADA SKRBNIKU			
PLAČILO DELA REJNIKU			
OTROŠKI DODATEK			
DRŽAVNA ALI KADROVSKA ŠTIPENDIJA			
RENTA IZ ŽIVLJENJSKEGA ZAVAROVANJA			
INVALIDSKI DODATEK			
SREDSTVA ZA NEGO IN POMOČ			
DRUGO (osebni dohodek v primeru zaposlitve pri več delodajalcih in drugo)			

3. NETO DOHODEK OŽJEGA DRUŽINSKEGA ČLANA PROSILCA

VRSTA DOHODKA	ZNESEK v EUR od 01.01.2012 do 31.12.2012	Datum vpisa	Žig in podpis
OSEBNI DOHODEK (plača, nadomestilo plače-bolniška, stimulacije in bonitete, regres, odpravnine, jubilejne nagrade)			
POKOJNINA (pokojnina, invalidnina, letni dodatek za rekreacijo,...)			
VARSTVENI DODATEK			
Nadomestilo za invalidnost po ZDVRTPO, prejemki po »vojnih« zakonih			
PREJEMKI PO PREDPISIH O DRUŽINSKIH PREJEMKIH (porodniška, starševski dodatek)			
ŠTUDENTSKO DELO (dijaki in študenti)			
POGODBENO DELO			
DOHODEK IZ DEJAVNOSTI			
DENARNA SOCIALNA POMOČ			
DENARNO NADOMESTILO po predpisih o zaposlovanju in zavarovanju za primer brezposelnosti			
NAGRADA SKRBNIKU			
PLAČILO DELA REJNIKU			
OTROŠKI DODATEK			
DRŽAVNA ALI KADROVSKA ŠTIPENDIJA			
RENTA IZ ŽIVLJENJSKEGA ZAVAROVANJA			
INVALIDSKI DODATEK			
SREDSTVA ZA NEGO IN POMOČ			
DRUGO (osebni dohodek v primeru zaposlitve pri več delodajalcih in drugo)			

Opomba: na razpisu je potrebno priložiti toliko teh obrazcev (številka 3, 3.a., 3.b., ...), kolikor ožjih družinskih članov je v koledarskem letu 2012 prejelo dohodek.

3.a. NETO DOHODEK OŽJEGA DRUŽINSKEGA ČLANA PROSILCA

VRSTA DOHODKA	ZNESEK v EUR od 01.01.2012 do 31.12.2012	Datum vpisa	Žig in podpis
OSEBNI DOHODEK (plača, nadomestilo plače-bolniška, stimulacije in bonitete, regres, odpravnine, jubilejne nagrade)			
POKOJNINA (pokojnina, invalidnina, letni dodatek za rekreacijo,...)			
VARSTVENI DODATEK			
Nadomestilo za invalidnost po ZDVRTPO, prejemki po »vojnih« zakonih			
PREJEMKI PO PREDPISIH O DRUŽINSKIH PREJEMKIH (porodniška, starševski dodatek)			
ŠTUDENTSKO DELO (dijaki in študenti)			
POGODBENO DELO			
DOHODEK IZ DEJAVNOSTI			
DENARNA SOCIALNA POMOČ			
DENARNO NADOMESTILO po predpisih o zaposlovanju in zavarovanju za primer brezposelnosti			
NAGRADA SKRBNIKU			
PLAČILO DELA REJNIKU			
OTROŠKI DODATEK			
DRŽAVNA ALI KADROVSKA ŠTIPENDIJA			
RENTA IZ ŽIVLJENJSKEGA ZAVAROVANJA			
INVALIDSKI DODATEK			
SREDSTVA ZA NEGO IN POMOČ			
DRUGO (osebni dohodek v primeru zaposlitve pri več delodajalcih in drugo)			

Opomba: na razpisu je potrebno priložiti toliko teh obrazcev (številka 3, 3.a., 3.b., ...), kolikor ožjih družinskih članov je v koledarskem letu 2012 prejelo dohodek.

3.b. NETO DOHODEK OŽJEGA DRUŽINSKEGA ČLANA PROSILCA

VRSTA DOHODKA	ZNESEK v EUR od 01.01.2012 do 31.12.2012	Datum vpisa	Žig in podpis
OSEBNI DOHODEK (plača, nadomestilo plače-bolniška, stimulacije in bonitete, regres, odpravnine, jubilejne nagrade)			
POKOJNINA (pokojnina, invalidnina, letni dodatek za rekreacijo,...)			
VARSTVENI DODATEK			
Nadomestilo za invalidnost po ZDVRTPO, prejemki po »vojnih« zakonih			
PREJEMKI PO PREDPISIH O DRUŽINSKIH PREJEMKIH (porodniška, starševski dodatek)			
ŠTUDENTSKO DELO (dijaki in študenti)			
POGODBENO DELO			
DOHODEK IZ DEJAVNOSTI			
DENARNA SOCIALNA POMOČ			
DENARNO NADOMESTILO po predpisih o zaposlovanju in zavarovanju za primer brezposelnosti			
NAGRADA SKRBNIKU			
PLAČILO DELA REJNIKU			
OTROŠKI DODATEK			
DRŽAVNA ALI KADROVSKA ŠTIPENDIJA			
RENTA IZ ŽIVLJENJSKEGA ZAVAROVANJA			
INVALIDSKI DODATEK			
SREDSTVA ZA NEGO IN POMOČ			
DRUGO (osebni dohodek v primeru zaposlitve pri več delodajalcih in drugo)			

Opomba: na razpisu je potrebno priložiti toliko teh obrazcev (številka 3, 3.a., 3.b., ...), kolikor ožjih družinskih članov je v koledarskem letu 2012 prejelo dohodek.

3.c. NETO DOHODEK OŽJEGA DRUŽINSKEGA ČLANA PROSILCA

VRSTA DOHODKA	ZNESEK v EUR od 01.01.2012 do 31.12.2012	Datum vpisa	Žig in podpis
OSEBNI DOHODEK (plača, nadomestilo plače-bolniška, stimulacije in bonitete, regres, odpravnine, jubilejne nagrade)			
POKOJNINA (pokojnina, invalidnina, letni dodatek za rekreacijo,...)			
VARSTVENI DODATEK			
Nadomestilo za invalidnost po ZDVRTPO, prejemki po »vojnih« zakonih			
PREJEMKI PO PREDPISIH O DRUŽINSKIH PREJEMKIH (porodniška, starševski dodatek)			
ŠTUDENTSKO DELO (dijaki in študenti)			
POGODBENO DELO			
DOHODEK IZ DEJAVNOSTI			
DENARNA SOCIALNA POMOČ			
DENARNO NADOMESTILO po predpisih o zaposlovanju in zavarovanju za primer brezposelnosti			
NAGRADA SKRBNIKU			
PLAČILO DELA REJNIKU			
OTROŠKI DODATEK			
DRŽAVNA ALI KADROVSKA ŠTIPENDIJA			
RENTA IZ ŽIVLJENJSKEGA ZAVAROVANJA			
INVALIDSKI DODATEK			
SREDSTVA ZA NEGO IN POMOČ			
DRUGO (osebni dohodek v primeru zaposlitve pri več delodajalcih in drugo)			

Opomba: na razpisu je potrebno priložiti toliko teh obrazcev (številka 3, 3.a., 3.b., ...), kolikor ožjih družinskih članov je v koledarskem letu 2012 prejelo dohodek.

3.d. NETO DOHODEK OŽJEGA DRUŽINSKEGA ČLANA PROSILCA

VRSTA DOHODKA	ZNESEK v EUR od 01.01.2012 do 31.12.2012	Datum vpisa	Žig in podpis
OSEBNI DOHODEK (plača, nadomestilo plače-bolniška, stimulacije in bonitete, regres, odpravnine, jubilejne nagrade)			
POKOJNINA (pokojnina, invalidnina, letni dodatek za rekreacijo,...)			
VARSTVENI DODATEK			
Nadomestilo za invalidnost po ZDVRTPO, prejemki po »vojnih« zakonih			
PREJEMKI PO PREDPISIH O DRUŽINSKIH PREJEMKIH (porodniška, starševski dodatek)			
ŠTUDENTSKO DELO (dijaki in študenti)			
POGODBENO DELO			
DOHODEK IZ DEJAVNOSTI			
DENARNA SOCIALNA POMOČ			
DENARNO NADOMESTILO po predpisih o zaposlovanju in zavarovanju za primer brezposelnosti			
NAGRADA SKRBNIKU			
PLAČILO DELA REJNIKU			
OTROŠKI DODATEK			
DRŽAVNA ALI KADROVSKA ŠTIPENDIJA			
RENTA IZ ŽIVLJENJSKEGA ZAVAROVANJA			
INVALIDSKI DODATEK			
SREDSTVA ZA NEGO IN POMOČ			
DRUGO (osebni dohodek v primeru zaposlitve pri več delodajalcih in drugo)			

Opomba: na razpisu je potrebno priložiti toliko teh obrazcev (številka 3, 3.a., 3.b., ...), kolikor ožjih družinskih članov je v koledarskem letu 2012 prejelo dohodek.

4. PREŽIVNINSKE OBVEZNOSTI DRUŽINSKIH ČLANOV NA PODLAGI IZVRŠILNEGA NASLOVA (ODLOČBA)

Ime in priimek plačnika preživnine	ZNESEK v EUR od 01.01.2012 do 31.12.2012	Datum vpisa	Žig in podpis

5. PREJETA PREŽIVNINA DRUŽINSKIH ČLANOV NA PODLAGI IZVRŠILNEGA NASLOVA (ODLOČBA)

Ime in priimek upravičenca do preživnine	ZNESEK v EUR od 01.01.2010 do 31.12.2010	Datum vpisa	Žig in podpis

6. IZJAVA O NEOBDAVČLJIVIH DOHODKIH IN PREJEMKIH

Prosilec/ka, zakonec ali drugi polnoletni člani gospodinjstva smo imeli v letu 2012 naslednje neobdavčljive dohodke in prejeme:

Član družine – ime in priimek	Vrsta dohodka	izplačevalec	podpis
Prosilec/ka:			
Zakonec oz. zakonski partner:			
Polnoletni član družine:			

IX. IZJAVA PROSILCA/KE IN ČLANOV GOSPODINJSTVA O IZPOLNJEVANJU RAZPISNIH POGOJEV IN O PREMOŽENJSKEM STANJU

Podpisani izjavljam:

- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, **najemnik neprofitnega stanovanja**, oddanega v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino;
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, **lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe**, ki presega vrednosti 40% primerne stanovanja (izjema so lastniki ali solastniki stanovanja, ki jih morajo lastniki po zakonu oddajati v najem za nedoločen čas za neprofitno najemnino, o čimer da tovrsten lastnik posebno izjavo);
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, **lastnik drugega premoženja, ki presega 40% vrednosti primerne stanovanja**;
- da imam poravnane vse obveznosti iz prejšnjega neprofitnega najemnega razmerja lastnika stanovanja _____ za stanovanje v objektu _____ stanovanje št. _____, vključno s stroški sodnega postopka (ta alineja velja samo za tiste vlagatelje, ki jim je bila najemna pogodba za neprofitno stanovanje odpovedana zaradi neplačevanja obveznosti).

DRUGO PREMOŽENJE PROSILCA IN DRUGIH ČLANOV PROSILČEVEGA GOSPODINJSTVA:

Navedite, ali imate vi ali kdo od članov gospodinjstva, s katerimi skupaj rešujete stanovanjsko vprašanje, v lasti oziroma solastnini spodaj navedene nepremičnine ali drugo premoženje ter navedite vrednost:

1. Stanovanje, hišo ali vikend	Da Ne	EUR
2. Osebno vozilo: znamka: tip: letnik: znamka: tip: letnik:	Da Ne	EUR
3. Vrednostne papirje in kapitalske naložbe:	Da Ne	EUR
4. Stavbnega zemljišča	Da Ne	EUR
5. Poslovnih prostorov, opreme in delovnih strojev, ki vam daje dohodek (dobiček)	Da Ne	EUR
6. Kmetijskega in gozdnega zemljišča, gospodarskega poslopja in kmetijskih strojev, ki vam daje dohodek (dobiček):	Da Ne	EUR
7. Drugega premoženja večje vrednosti (navedite): _____	Da Ne	EUR

PODPISANI IZJAVLJAM, DA SO VSI PODATKI, NAVEDENI V VLOGI IN PRILOGAH RESNIČNI IN TOČNI. SEZNANJEN SEM, DA SE, V KOLIKOR SE UGOTOVI, DA SEM PODAL NERESNIČNE PODATKE, MOJE VLOGE NE UPOŠTEVA IN SE S SKLEPOM ZAVRŽE.

PROSILEC/KA NA VLOGI SE ZAVEZUJEM, DA BOM VSE SPREMEMBE, KI VPLIVAJO NA UPRAVIČENOST DO DODELITVE NEPROFITNEGA STANOVANJA V NAJEM, JAVIL V 10. DNEH PO NASTALI SPREMEMBI.

PROSILEC/KA NA VLOGI S PODPISOM IZRECNO IZJAVLJAM, DA SOGLAŠAM S TEM, DA SE V SKLADU Z DOLOČBAMI PRAVILNIKA O DODELJEVANJU NEPROFITNIH STANOVANJ V NAJEM, REZULTATI RAZPISA – PREDNOSTNA LISTA UPRAVIČENCEV –JAVNO OBJAVIJO.

PRIIMEK IN IME	DATUM PODPISA	PODPIS
(prosilec/ka)		
(partner ali zunajzakonski partner)		
(polnoletni član gospodinjstva)		
(polnoletni član gospodinjstva)		
(polnoletni član gospodinjstva)		

X. PRILOGE (priloženo obkrožite)

K vlogi za pridobitev neprofitnih stanovanj v najem morajo prosilci priložiti naslednje listine navedene pod točko 1 - 6, druge listine pa, če na njihovi podlagi uveljavljajo dodatne točke:

1. Izpolnjen obrazec vloge z opisom stanovanjskih in socialno zdravstvenih razmer, izjavo o premoženjskem stanju prosilca in ožjih družinskih članov (s podpisi vseh družinskih članov oziroma njihovih zakonitih zastopnikov) ter izjavo, s katero prosilec in drugi polnoletni člani gospodinjstva dovoljujejo vpogled v svoje osebne podatke pri drugih upravljavcih zbirk podatkov.
2. Odločbo o odmeri dohodnine za leto 2011 in potrdilo o skupnem neto dohodku gospodinjstva v obdobju od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012.
3. Izjavo o morebitnih neobdavčljivih dohodkih in prejemkih ter nazivih njihovih izplačevalcev za leto 2012.
4. Potrdilo o premoženjskem stanju prosilca in polnoletnih članov gospodinske skupnosti.
5. V primeru nezaposlenosti potrdilo o nezaposlenosti prosilca, njegovega zakonskega ali zunajzakonskega partnerja oziroma drugega družinskega člana (izda Zavod RS za zaposlovanje).
6. Veljavno dokazilo o stanovanjskem statusu: opis bivalnih razmer, če je prosilec brez stanovanja; najemna ali podnajemna pogodba, pogodba o bivanju v delavskem domu; dokazilo o bivanju pri starših ali sorodnikih: potrdilo o stalnem prebivališču in gospodinski skupnosti za starše oziroma sorodnike; prosilec, ki je lastnik stanovanja, dokazilo o lastništvu: izpisek iz zemljiške knjige, prodajna pogodba.
7. V primeru bivanja v neprimernem stanovanju dokazilo o kvaliteti bivanja - stanovanje, ovrednoteno z največ 150 točkami po starem sistemu točkovanja (Pravilnik o merilih in načinu ugotavljanja vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistemu točkovanja) oziroma z največ 170 točkami po novem sistemu točkovanja (Pravilnik o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb): točkovalni zapisnik ali opis kvalitete stanovanja: leto izgradnje, vlažno, kletno, dotrajane inštalacije ipd.
8. V primeru utesnjenosti – navedba stanovanjske površine z opisom posameznih prostorov in navedbo površin ter navedbo števila oseb, ki imajo v tem stanovanju prijavljeno stalno prebivališče in posamezne prostore uporabljajo.
9. Kopija poročnega lista oziroma overjeno izjavo o obstoju zunajzakonske zveze.
10. Kopija izpiska iz rojstne matične knjige za vsakega otroka.
11. Potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let.
12. Zdravniško potrdilo o nosečnosti (zdravniško izkazana nosečnost se upošteva kot že rojeni otrok – ožji družinski član).
13. Odločbo socialne službe o ločenem življenju roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu, če so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere).
14. Dokazilo o statusu roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec) – dokazilo, da je preživnina neizterljiva oziroma odločba o prejemanju preživnine iz preživninskega sklada. Neizterljivost se izkazuje z izvršilnim predlogom oziroma sklepom o izvršbi zoper zavezanca;
15. Dokazilo o invalidnosti (odločba Centra za socialno delo, Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje, Zavoda za zaposlovanje, Zavoda za zdravstveno zavarovanje RS).
16. Potrdilo ustrezne institucije, če je prosilec ali njegov ožji družinski član, ki bo z njim stalno prebival, gibalno ovirana oseba, trajno vezana na uporabo invalidskega vozička ali trajno pomoč druge osebe.
17. Potrdilo osebnega zdravnika, iz katerega je razvidna diagnoza o kronični bolezni pogojeni s slabimi stanovanjskimi razmerami.
18. Odločbo o razvrstitvi otroka, mladostnika ali mlajše polnoletne osebe glede na zimerno,

težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo ali izvid in mnenje specialistične pediatrične službe ali odločba o podaljšanju roditeljske pravice.

19. Odločbo in mnenje Centra za socialno delo o prenehanju bivanja v rejniški družini.
20. Dokazilo o nasilju v družini-strokovno mnenje centra za socialno delo ter vladnih in nevladnih organizacij (materinski domovi, zatočišča-varne hiše, zavetišča, centri za pomoč žrtvam kaznivih dejanj), ki nudijo žrtvam psihosocialno pomoč ob nasilju.
21. Potrdilo o dokončani stopnji izobrazbe se preveri na podlagi potrjene listine (npr.: kopija spričevala, potrdilo o končani izobrazbi, kopija diplome, kopija delovne knjižice iz katere je razvidna stopnja izobrazbe), listinam izdanim v tujini mora biti priloženo mnenje o vrednotenju izobraževanja, ki ga izda ustrezna institucija.
22. Potrdilo iz katerega je razvidno, da je prosilec zaposlen pri delodajalcu na območju Občine Šempeter-Vrtojba.
23. Izjavo o vseh plačanih obveznostih, v kolikor je prosilec že imel v najemu neprofitno stanovanje.
24. Dokazilo o sodelovanju na prejšnjih razpisih (sklep).

Potrdila, ki ne izkazujejo trajnega statusa, ne smejo biti starejša od 30 dni od objave razpisa.

Potrdila o državljanstvu, potrdila o stalnem prebivališču, potrdila o številu članov gospodinjstva, odločbo o odmeri dohodnine, kakor tudi določena dokazila o premoženjskem stanju, bo občina pridobila neposredno od pristojnega državnega organa.

Občina k vlogi priložene listine zadrži in jih po izteku razpisnega roka udeležencem razpisa **ne vrača**.

XI. UPRAVNA TAKSA V ZNESKU 22,66 EUR

Prostor, kamor prosilec nalepi potrdilo o plačilu upravne takse (potrdilo o plačilu, če je taksa plačana z elektronskim plačilom oziroma plačilnim nalogom na pošti ali banki in nakazana na TRR št.: SI5601383-5830309197 s sklicem : 11 75841-7111002, občinske upravne takse):

IZJAVA GLEDE PRIDOBIVANJA PODATKOV

Podpisani/a prosilec/ka in polnoletni člani gospodinjstva:

Ime in priimek rojen/a davčna številka

IZJAVLJAM(O), DA OBČINSKI UPRAVNI ORGAN OBČINE ŠEMPETER-VRTOJBA POOBLAŠČAM(O) IN MU DOVOLJUJEM(O) PRIDOBIVANJE, VPOGLED, PREPIS, IZPIS ALI KOPIRANJE MOJIH OSEBNIH PODATKOV IZ URADNIH EVIDENC IN ZBIRK OSEBNIH PODATKOV PRI VSEH UPRAVLJALCIH ZBIRK OSEBNIH PODATKOV, KI ŠTEJEJO ZA DAVČNO TAJNOST TER OBČUTLJIVIH OSEBNIH PODATKOV SKLADNO Z DOLOČBAMI ZAKONA, KI UREJA VARSTVO OSEBNIH PODATKOV, ZAKONA, KI UREJA SPLOŠNI UPRAVNI POSTOPEK IN ZAKONA, KI UREJA DAVČNI POSTOPEK.

PRIIMEK IN IME	DATUM PODPISA	PODPIS
(prosilec/ka)		
(partner ali zunajzakonski partner)		
(polnoletni član gospodinjstva)		
(polnoletni član gospodinjstva)		
(polnoletni član gospodinjstva)		

**IZJAVA O OBSTOJU ZUNAJZAKONSKE SKUPNOSTI (MORA BITI OVERJENA
PRI NOTARJU ALI PRISTOJNI UPRAVNI ENOTI)**

Prosilec/ka za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem

(ime in priimek)

in

partner/ka _____
(ime in priimek)

izjavljava

da od dne _____ živiva v zunajzakonski skupnosti v skladu
(datum)

s predpisi o zakonski zvezi in družinskih razmerjih in da med nama ne obstajajo razlogi, da ne bi
mogla veljavno skleniti zakonske zveze.

Kraj in datum:

Podpis prosilca/ke:

Podpis zunajzakonskega partnerja/ke:
