
NAVODILA

Na razpis se lahko prijavijo upravičenci, ki izpolnjujejo razpisne pogoje. Upravičenec je mikro kmetijsko gospodarstvo (kmetija, ki ni pravna oseba ali samostojni podjetnik) in čebelar-član čebelarskega društva. Prijavitelj na razpis je nosilec dejavnosti (fizična oseba), na katero se morajo glasiti tudi vsa dokazila o namenski porabi posojila. Predmet razpisa je izključno financiranje naložb v osnovno kmetijsko dejavnost oz. pridelavo kmetijskih proizvodov. Dopolnilne dejavnosti na kmetiji, kot so predelava in trženje kmetijskih proizvodov, turizem, obrt....niso predmet tega razpisa. Posojila sklada se dodelijo le za stroške tiste naložbe, za katero prosilec ni prejel državne pomoči iz mednarodnih ali državnih virov in ni v postopku pridobivanja pomoči iz državnih ali mednarodnih virov. Upravičenec se lahko prijavi na razpis samo z eno vlogo.

PRIJAVNI OBRAZEC

1) IZBIRA PRIJAVNEGA OBRAZCA: - obrazec 1/2012 (naložbe do 50.000 €) ali
- obrazec 2/2012 (naložbe nad 50.000 €)

Prijavitelj izbere prijavitni obrazec za financiranje naložb v osnovno kmetijsko dejavnost glede na planirano vrednost naložbe in ne glede na vrednost zaprosenega posojila.

Primer a):

- *nakupna cena za traktor je 35.000 EUR (vrednost naložbe)*
- *zaprošeni znesek posojila je 20.000 EUR*

Ker je vrednost naložbe nižja od 50.000 EUR se izpolni prijavitni obrazec za naložbe do 50.000 EUR (Obrazec 1/2012)

Primer b):

- *vrednost gradnje gospodarskega poslopja je 100.000 EUR (vrednost naložbe)*
- *zaprošeni znesek posojila je 42.000 EUR*

Ker je vrednost naložbe višja od 50.000 EUR se izpolni prijavitni obrazec za naložbe nad 50.000 EUR (Obrazec 2/2012) in dodatno priloži še poslovni načrt oz. investicijski program

Primer c):

- *vrednost gradnje gospodarskega poslopja je 80.000 EUR (vrednost naložbe)*
- *zaprošeni znesek posojila je 20.000 EUR*

Ker je vrednost naložbe višja od 50.000 EUR, se ne glede na višino zaprosenih sredstev, izpolni prijavitni obrazec za naložbe nad 50.000 EUR (Obrazec 2/2012) in dodatno priloži še poslovni načrt oz. investicijski program.

2) Prijavitni obrazec mora biti izpolnjen v celoti in na način, ki je razumljiv ter nedvoumen. Prijavitelj jamči za resničnost podatkov s svojim podpisom. V primeru, da javni sklad naknadno ugotovi, da je prijavitelj navajal neresnične podatke oz. ni namensko uporabil sredstva, je prijavitelj dolžan javnemu skladu vrniti sredstva skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi. Javni sklad si pridržuje tudi pravico do pregleda namenske porabe na terenu. Prijavitelj je dolžan hraniti dokumentacijo o odobrenih sredstvih 10 let od pridobitve sredstev (posojilna pogodba, namenska poraba sredstev: računi, potrdila o plačilu računov.....). V tem času je kadarkoli možna kontrola s strani javnega sklada in pristojnih državnih ali mednarodnih organov.

3) Prijavitelj izpolni podatke pod zap.št. 2b) kmetijska zemljišča in gozd v uporabi za vse vrste kmetijskih zemljišč (njive, travniki, ekstenzivni sadovnjaki, pašniki, plantažni trajni nasadi, pokrite površine v vrtnarstvu) na podlagi GERK-ov, podatke za gozd pa na podlagi podatkov iz posestnega lista.

OBRAVNAVA VLOG

Javni sklad bo obravnaval vse popolne vloge, po vrstnem redu oddaje vloge, do porabe sredstev. Vloga je popolna, če je v celoti izpolnjen prijavitni obrazec in če so priložena vsa zahtevana dokazila. Popolne vloge se strokovno (vsebinsko) pregledajo (vključno z oceno realnih možnosti za finančno uspešnost ter ekonomsko upravičenost naložbe) in točkujejo, skladno z merili za ocenjevanje vlog, upoštevaje posojilno sposobnost ter zavarovanje posojila. Prosilci bodo o odločitvi sklada pisno obveščeni s sklepom.

OCENJEVANJE VLOG

Vloge, ki izpolnjujejo razpisne pogoje in so popolne se strokovno (vsebinsko) pregledajo, in točkujejo skladno z merili za ocenjevanje vlog. Odločitev o odobritvi/zavrnitvi posojila sprejme strokovna komisija.

Parametri, ki vplivajo na odobritev/zavrnitev vloge in višino odobrenega posojila:

- število doseženih točk (število točk določa najvišji znesek posojila, ki ga prosilec lahko pridobi oz. ga ne sme preseči) ob pogoju, da izpolnjuje kriterije »vstopnega praga za nadaljnjo obravnavo vloge«
- zaprosen znesek posojila (lahko znaša največ 70 % upravičenih stroškov ali manj)
- višina upravičenih stroškov skladno z določili razpisa (vsi prijavljeni stroški niso vedno tudi upravičeni; neupravičene stroške sklad izloči)

V kolikor prosilec ni dosegel zadostnega števila točk za odobritev zelenega zneska posojila in se predmet investicije ne more izvesti oz. financirati po fazah oz. le delno, lahko sklad na podlagi celovite presoje vloge ter pridobljene ocene iz osebne predstavitve projekta, sprejme odločitev tudi o višjem znesku posojila, delnem financiranju - v primeru, da prosilec vseeno lahko zagotovi manjkajoča sredstva ali vlogo prosilca zavrne tudi za delni/nižji znesek, do katerega bi bil prosilec, glede na dosežene točke, upravičen. Osnova za odobritev višjega zneska posojila je, pozitivna ocena iz osebne predstavitve projekta. Osnova za zavrnitev posojila v celoti je, negativna ocena iz osebne predstavitve projekta.

Prosim, katerega vloga je formalno popolna in vsebinsko ustrezna lahko pridobi znesek posojila v željeni oz. zaproseni višini, upoštevajoč vse zgoraj navedeno.

ZAVAROVANJE POSOJILA

Prejemnik posojila (odobritev posojila z odložnim pogojem) je dolžan posojilo zavarovati skladno z razpisnimi pogoji: zavarovanje pri zavarovalnici, bančna garancija, hipoteka na nepremičnini ter dodatnim zavarovanjem: bianco menica ali/in/brez/ poroštvo, glede na vrsto zavarovanja in oceno rizikov. Pri bančni garanciji ni dodatnih zavarovanj. Le izjemoma, ob soglasju vseh članov strokovne komisije, je možno zavarovanje samo z menico in porokom oz. na drug ustrezen način. Vrednost nepremičnine mora biti praviloma v 2x vrednosti odobrenega posojila. Stroški zavarovanja bremenijo prejemnika posojila, po veljavni tržni tarifi. V primeru zavarovanja s hipoteko je potrebno dodatno predložiti odločbo GURS-a o ocenjeni vrednosti nepremičnine. V kolikor ima posojilojemalec »doma« morebiti že izdelano cenitev (sodno zapriseženega cenilca) nepremičnine, lahko ftk. cenitve priloži vlogi, sicer jo na zahtevo sklada (po potrebi) dostavi naknadno, po odobritvi posojila oz. v dogovoru s skladom. V kolikor je vrednost nepremičnine možno ugotoviti iz kupoprodajne pogodbe oz. le-ta izkazuje »aktualno« vrednost, se lahko priloži tudi kupoprodajno pogodbo. O primernosti oz. neprimernosti zavarovanja odloči sklad.

KORIŠČENJE POSOJILA

Koriščenje posojila je možno po ureditvi zavarovanja in podpisu posojilne pogodbe z javnim skladom. Sredstva se nakažejo direktno na TRR posojilojemalca.

NAMENSKA PORABA POSOJILA

Pregled namenske porabe posojila se opravi na podlagi predložene dokumentacije, lahko pa tudi s fizičnim ogledom na »terenu« oz. v prostorih investitorja. Predhodni ogled kmetije se lahko opravi tudi pred odobritvijo posojila.

Posojilojemalec je dolžan v pogodbenem roku dostaviti javnemu skladu dokazila o namenski porabi posojila (praviloma v roku 3 mesecev od podpisa posojilne pogodbe) in sicer račune, pogodbe ter potrdila o izvršenih plačilih. Znesek dokazil mora biti izkazan v višini odobrenega posojila, povečan za znesek lastnih sredstev (skladno z razpisnimi pogoji znaša lastni delež upravičenca najmanj 30% od vrednosti investicije). Primer:

a) Kmetija je za investicijo v višini 50.000 € (100%) prejela posojilo v višini 35.000 € (najvišji možni znesek posojila je 70% od vrednosti investicije). Znesek dokazil mora biti izkazan v vrednosti 50.000 €, saj je potrebno dostaviti dokazila tudi za obvezna lastna sredstva v višini 15.000 € (30% od vrednosti investicije).

b) Kmetija je za investicijo v višini 50.000 € prejela posojilo v višini 10.000 €, čeprav je zaprosila za znesek posojila 35.000 €. V primeru, ko prosilec ni prejel želene višine sredstev je znesek dokazil lahko izkazan v nižjem znesku, in sicer v vrednosti najmanj 14.286 €, lahko pa tudi v vrednosti celotne investicije.