



OBČINA RADENCI
RADGONSKA CESTA 9
9252 RADENCI

Številka: 4780-0023/2024-2

Datum: 10.9. 2024

**OBJAVA NA SPLETNI STRANI:
ROK ZA ODDAJO PRIJAVE:**

Občin Radenci na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 ter nadaljnje spremembe), v povezavi s 20. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11 in nasl.), objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

za **prodajo** nepremičnine:

- parc. št. 36/38, v izmeri 47 m2, k. o. 200 Radenci, v deležu 1/1.

Cena nepremičnine je 235,00 EUR brez davka.

Za prodajo predmetne nepremičnine bo sklenjena neposredna pogodba. Prodajna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Radenci. Kupnina mora biti plačana v roku 15 dni od sklenitve prodajne pogodbe, rok za plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe.

Prijavo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu. Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci, oz. po e-pošti na e-naslov obcina@radenci.si. Upoštewane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka, strošek notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Sabina Gutalj, sabina.gutalj@radenci.si, 02 566 96 23.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

OBČINA RADENCI,
Roman LEIJAK

**PRIJAVA NA NAMERO št.: 4780-0023/2024, z dne 10.09. 2024,
za nakup nepremičnine 36/38, k.o. 200 Radenci**

Ime in priimek / naziv pravne osebe: _____

Naslov: _____

Kontaktna oseba: _____

Elektronski naslov kontaktne osebe: _____

Telefon: _____

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe št. _____, z dne _____ in da sem z njo seznanjen ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

Podpis:
