



Številka: 4780-0001/2024-1  
Datum: 22.01.2024

Občina Radenci na podlagi 55. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18 in 78/23 ZORR), v povezavi s 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

#### **NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE**

Občina Radenci objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, s katero bo menjala naslednja zemljišča:

- stavbno zemljišče **parc. št. 355/16 (ID 7346656), k. o. 199 Šratovci**, v izmeri 73 m<sup>2</sup>, v deležu 1/1 za zemljišče:
- stavbno zemljišče **parc. št. 360/16 (ID7384602), k.o. 199 Šratovci**, v izmeri 157 m<sup>2</sup>, v deležu 1/1

Razliko v velikosti parcel, ki znaša 84 m<sup>2</sup> oz. razliko v vrednosti nepremičnin v višini **500,00 EUR** plača Občina Radenci.

Menjava navedenih nepremičnin se bo po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Radenci izvršila z neposredno menjalno pogodbo med Občino Radenci in lastnikom zemljišča, ki je predmet menjave. Razlika v vrednosti nepremičnin mora biti plačana v roku 30 dni od sklenitve menjalne pogodbe.

Prijavo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu. Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Radenci, Radgonska cesta 9g, 9252 Radenci, oz. po e-pošti na e-naslov [obcina@radenci.si](mailto:obcina@radenci.si). Upošteevane bodo prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

Občina si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

OBČINA RADENCI  
ROMAN LELJAK, župan

**PRIJAVA NA NAMERO št.: 4780-0001/2024-1, objavljeno dne 22.01.2024**

za menjavo nepremičnine:

**ID znak: parcela 199 355/16,**

z nepremičnino:

**ID znak: parcela 199 360/16,**

Ime in priimek / naziv pravne osebe: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

EMŠO/matična št: \_\_\_\_\_

davčna: \_\_\_\_\_

Kontaktna oseba: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov kontaktne osebe: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

Podpis:

\_\_\_\_\_