

Tabelarični prikaz predlaganih posegov za spremembo osnovne namenske rabe (pobuda in izbrisa) iz kmetijskih v stavbna zemljišča in obratno v postopku priprave drugih sprememb in dopolnitev OPN Občine Radenci (SD OPN RAD 2)

Št. spr	Katastrska občina	Parc. št.	Velikost (m ²)	Namen spremembe	PNRP	Dejanska raba	Boniteta	Omejitve	Predlagana PNRP
1	KAPELSKI VRH	210/1, del 210/2, del 210/4, del 212/1, del 212/2, del, 209/3	4.340	Sprememba iz kmetijskega v stavbno zemljišče za namene graditve nastanitvenega objekta z gostinsko in turistično ponudbo (POBUDA).	K1	1100 1222 1300 1600 3000	63	erozija (ZU)	BT
2-IZ	KAPELSKI VRH	140/1, del 140/2, del 139/1, del 139/3	6.167	Sprememba iz stavbnega v kmetijsko zemljišče (IZBRIS).	SK	1211 2000	53 58 63	erozija (ZU)	K1
3-IZ	HRAŠENS KI – RAČKI VRH	del 230/2	354	Sprememba iz stavbnega v kmetijsko zemljišče (IZBRIS).	SK	1211 1300	63	erozija (ZU)	K1

Legenda kratic v tabeli:

Št. spr – zaporedna številka spremembe namenske rabe v SD OPN RAD 2 (identična s prikazom spremembe v grafični prilogi)

Katastrska občina – ime katastrske občine, v kateri se nahaja predlagana sprememba

Parc. št. – parcelne številke predlagane spremembe namenske rabe (GURS, maj 2016)

Velikost (m²) – velikost predlagane spremembe, izražena v m²

Namen spremembe – predlagan namen spremembe, ki jo je podal pobudnik oziroma lastnik

PNRP – podrobnejša namenska raba prostora iz OPN Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 3/2016, z dne 1.7.2016)

Dejanska raba – iz evidence dejanske rabe kmetijskih in gozdnih zemljišč s pripadajočo šifro dejanske rabe (MKGP, avgust 2023)

Boniteta oz. boniteta zemljišča - podatek o proizvodni sposobnosti zemljišča, ki se določi v obliki bonitetnih točki, izračunanih na podlagi lastnosti tal, klime, reliefa in posebnih vplivov (GURS, september 2022)

Omejitve* – varstveni režimi in omejitve iz javnih evidenc: erozija (ZU) - erozijska območja z zahtevni zaščitnimi ukrepi

Predlagana PNRP – predlagana podrobnejša namenska raba prostora v SD OPN RAD 2 (iz Pravilnika)