



OBČINA RADENCI

OBČINSKI SVET

Na podlagi 119. člena v povezavi s 112. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 298. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3; Uradni list RS, št. 199/2021) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15) je Občinski svet Občine Radenci na svoji 29. redni seji dne 21.6.2022 sprejel

SKLEP

o sprejetju stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje enote urejanja prostora RA 28

1. člen

Sprejmejo se stališča do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje enote urejanja prostora RA 28 (v nadaljevanju OPPN).

2. člen

Stališča do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve dopolnjenega osnutka OPPN (v nadaljevanju: stališča) so preučili in pripravili: izdelovalec OPPN, TIURB d.o.o. iz Maribora, ter Občina Radenci, z datumom junij 2022.

3. člen

Priloga tega sklepa so stališča. Sprejeta stališča se upošteva pri izdelavi predloga OPPN za pridobitev drugega mnenja nosilcev urejanja prostora.

4. člen

Sklep o sprejetju stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve dopolnjenega osnutka OPPN bo objavljen na krajevno običajen način in na spletni strani Občine Radenci <http://www.radenci.si/>

5. člen

Ta sklep stopi v veljavo takoj.

Številka: 431-114/2021-57

Datum: 22.6.2022



Roman LEJAK
Župan Občine Radenci

Priloga:

- stališča do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve dopolnjenega osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje enote urejanja prostora RA28



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

**Stališča do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve dopolnjenega osnutka
Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje enote urejanja
prostora RA28**

Pripomba oz. predlog:

Pri nadaljevanju postopka Občinskega podrobnega prostorskega načrta predlagamo, da se iz ureditvene zasnove izvzame fontana (talne šobe za vodne curke) ter se dopusti postavitve manjše fontane, kot oprema odprtih površin. Na severozahodnem delu območja se naj predvidijo igrala za otroke.

Osrednja sprehajalna pot se z območjem poveže z dodatno potjo, ki naj bo locirana na zahodnem delu območja. Glede na novi Pravilnik o začasnih objektih (Ur.list RS, št. 79/2022) se v predzadnji alineji 4. točke 9. člena odloka besedilo spremeni, tako da glasi: "postavitve začasnih objektov".

Sprejeto stališče:

Pripomba se upošteva.

Obrazložitev:

Na severni strani območja 1 je umeščeno otroško igrišče, na zahodni strani območja 1 je dodana povezovalna pot in na jugovzhodni strani območja 1 je izvzet objekt C - fontana (talne šobe za vodne curke). Spremembe so razvidne iz priložene ureditvene situacije.

V četrti alineji četrtega odstavka devetega člena odloka je zajeta sprememba za postavitve začasnih objektov. V povezavi s premembami, ki so prikazane na priloženi situaciji se je uskladilo tudi besedilo odloka.



Roman LELJAK
Župan Občine Radenci

Radenci, junij 2022



LEGENDA:

- OBMOČJE OPPN
- OBSTOJEČE UREDITVE:
- PARCELNE MEJE
- PREDVIDENE UREDITVE:
- OBJEKTI
- A - paviljoni
- B - vila
- C - odprt amfiteater
- D - otroško igrišče z igrali
- UTRJEENE POVRŠINE
- ZELENICA
- MEJE OBMOČIJ



Prikaz umestitve načrtovanih ureditev v prostor s prikazom vplivov in povezav prostorskih ureditev s sosednjimi območji

TURB POSREDOVANJE IN SVETOVANJE POSREDOVANJE	
NAZIV AKTA	Občinski podrobni prostorski načrt za območje EUP RA 28
IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA	2717
VSEBINA RISBE	Ureditvena situacija
MERILO	1:1000
ODGOVORNI PROSTORSKI NAČRTOVALEC	Branko ČEPIČ, univ.dipl.inž.arh., PA PPN ZAPS 1790
OBDELAL	Kala ARČET, inž.les., Monika RAJH, mag. inž. arh.
ŠTEVILKA PROJEKTA	57/2021
ŠTEVILKA RISBE	4.1
FAZA POSTOPKA	predlog
DATUM	junij 2022
EVIDENČNA ŠTEVILKA (datum in podpis)	