



OBČINA RADENCI

OBČINSKA UPRAVA

Številka: 35106-0002/2020-41

Datum: 30.03. 2022

Občinska uprava Občine Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci, izdaja na podlagi 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 199/21-ZUreP-3), 17. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), 39. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18), v upravni zadevi formalne ureditve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti naslednjo

### U G O T O V I T V E N O O D L O Č B O

I. Ugotovi se, da ima nepremičnina parc. št. 798/4 katastrska občina 219 MURSKI VRH (ID znak parcela 219 798/4, ID 4720205) status **grajenega javnega dobra lokalnega pomena-občinska cesta**.

II. S to odločbo se pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča za nepremičnino iz I. točke te odločbe predlaga vpis lastninske pravice v korist **Občine Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci, matična št.: 5880297000, do celote (1/1) in zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena – občinska cesta**.

III. V zvezi z izdajo te odločbe niso nastali nobeni stroški.

### O b r a z l o ž i t e v

Pri nepremičnini, navedeni v prvi točki izreka te odločbe, je v zemljiški knjigi kot imetnik vpisano Javno dobro, ni pa navedeno ali gre za javno dobro državnega ali lokalnega pomena. Nepremičnina v naravi predstavlja občinsko cesto, in sicer del ne ....., kategorizirano javno dostopno cesto do stanovanjske hiše z naslovom Zasadi 32, v celoti predstavlja del dostopne poti do kmetije z naslovom Murski Vrh 5 in predstavlja tudi javno pot do njiv in gozdov.

Grajeno javno dobro so zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena (7. točka 3. člena Zakona o urejanju prostora). Javna površina je grajena in zelena površina, namenjena splošni rabi, kot so javna cesta, ulica, pasaža, trg, tržnica, atrij, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, rekreacijska površina in podobna površina (9. točka 3. člena Zakona o urejanju prostora). Skladno z 2. odstavkom 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18) so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Nadalje ZCes-1 v 39. členu določa, da so državne ceste v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občin.

Za nepremičnino parc. št. 798/4 katastrska občina 219 MURSKI VRH (ID znak parcela 219 798/4, ID 4720205), ki v naravi predstavlja občinsko cesto, je v zemljiški knjigi že vpisano javno dobro, zato ni potreben poseben akt občinskega sveta o priznanju takšnega statusa nepremičnin, temveč zadostuje že ugotovitvena odločba občinskega organa, ki je podlaga za vpis lastninske pravice na nepremičnini na Občino Radenci (tako tudi odločba Višjega sodišča RS v Ljubljani, opr. št. : VSL sklep I Cp 3038/2009, z dne 14.10.2009).

Radgonska cesta 9  
9252 Radenci, Slovenija

T: +386 2 566 96 10  
F: +386 2 566 96 20  
E: [obcina@radenci.si](mailto:obcina@radenci.si)

To odločbo Občina Radenci izdaja skladno z 2. točko prvega odstavka 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13; v nadaljevanju: ZUP) po skrajšanem ugotovitvenem postopku, in sicer iz razloga, ker se da dejansko stanje v celoti ugotoviti na podlagi dejstev in drugih uradnih podatkov, s katerimi razpolaga Občina Radenci.

Omenjena nepremičnina izpolnjuje pogoje za pridobitev lastninske pravice ter vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

V postopku izdaje te odločbe niso nastali nobeni stroški, zato je skladno s 22 in 23. členom ZUT o stroških odločeno, kot je razvidno iz 3. točke izreka te odločbe.

**POUK O PRAVNEM SREDSTVU:**

Zoper to odločbo je dopustna pritožba županu Občine Radenci, v roku 15 dni od njene vročitve. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Pritožba je oproščena plačila upravne takse po 23. členu Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš).

Sabina GUTALJ,  
Direktorica OU Občine Radenci



**Vročiti:**

- Republika Slovenija, Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana, z vročilnico;
- Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, z vročilnico;
- z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Radenci in na spletni strani Občine Radenci;
- pristojna zemljiška knjiga (po pravnomočnosti).