

MNENJA O VERJETNOSTI POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PLANA NA OKOLJE

- 1 Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Maribor, Pobreška cesta 20a, 2000 Maribor
- 2 Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana
- 3 Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana
- 4 Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Mure, Slovenska ulica 2, 9000 Murska Sobota

OSNUTEK

ODLOČBA GLEDE POSTOPKA CELOVITE PRESOJE VPLIVOV NA OKOLJE

1 Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

OSNUTEK



**ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE**

OBMOČNA ENOTA MARIBOR

Pobreška cesta 20 | 2000 Maribor

T 02 33 31 370

E zrsvn.oemb@zrsvn.si

Številka zadeve: 3563-0127/2021-2

Datum: 4. 10. 2021

Zeu družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.
Ulica Staneta Rozmana 5
9000 Murska Sobota

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora RA 36 v občini Radenci

- A. Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja**
- B. Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost**

Z vlogo št. 88226 z dne 13.09.2021, prejeto dne 13.09.2021, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje v zvezi z izdelavo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 36 v občini Radenci. Mnenje izdajamo na podlagi 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) skladno s 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/2009). Skladno s 101. a členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 11. členom ter Prilogo 2 Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/2004, 53/2006, 38/2010, 3/2011) podajamo tudi mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja.

Vlogi ste priložili:

- Pooblastilo Občine Radenci št. dokumenta 431-49/2021-19 z dne 31.08.2021;
- Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 36 objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin dne 31.08.2021;
- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 36 v občini Radenci št. OPPN-12/21, ki jih je avgusta 2021 izdelal ZEU d.o.o.;
- Obvestilo o dodelitvi identifikacijske številke v zbirki prostorskih aktov (št. dokumenta 35040-172/2021-2550-2 z dne 06.09.2021); identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov je 2602.

Prostorski akt se nanaša na območje stanovanjskih površin (namenska raba OPN Radenci) s parcel št. 25/1, 28, 29/1 in 32/2 vse v k.o. Radenci. Gre za nezazidana stavbna zemljišča, skupne površine 10.092,7 m² (1,0 ha). Na območju znotraj naselja so evidentirane ekstenzivne kmetijske površine na katerih je v manjšem delu prisotno drevje in večji del zaraščen s travniškimi površinami.

A. Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da območje Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 36 v občini Radenci in njegov daljinski vpliv ležita izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja **ni potrebno** izvesti.

B. Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost

Območje Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 36 v občini Radenci ne sega na območja naravnih vrednot in bistvenih delov habitatov zavarovanih vrst. Ocenjujemo, da verjetno predmetni prostorski plan **ne bo pomembno vplival** na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

S spoštovanjem,

Pripravil(a):

Jožef Sedonja
višji naravovarstveni svetovalec



Simona Kaligarič
visoka naravovarstvena svetnica,
Vodja OE Maribor



Dokument je izdan in digitalno podpisan v dokumentnem sistemu ODOS, skladno s 63.a členom UUP.
Z odčitanjem QR kode lahko preverite elektronski podpis.



Poslati:

- Naslovniku
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana



ZEU d.o.o.
zeu@zeu.si

Številka: 35012-179/2021/4
Datum: 18. 10. 2021

Na podlagi poziva podjetja ZEU d.o.o., izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP-2) in na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg); v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

**MNENJE O VERJETNOSTI
POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PLANA NA KULTURNO DEDIŠČINO**

IN

KONKRETNE SMERNICE ZA

**OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA ENOTO UREJANJA PROSTORA RA 36 V
OBČINI RADENCI**

1. Podatki o vlogi

ZEU d.o.o. je z vlogo št. 88226 z dne 13. 9. 2021, prejeto dne 13. 9. 2021, pozvala Ministrstvo, da izda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in konkretne smernice za občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora RA 36 v Občini Radenci.

Vlogi so bila priložena Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 36 (izdelal ZEU d. o. o., št. OPPN-12/21, avgust 2021).

2. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in arheološke ostaline

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Maribor (št. dopisa SŠ-350-0066/2021/2, 22. 9. 2021).

Po pregledu gradiva, smo ugotovili, da na območju urejanja ter v območju vplivov novih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine.

Ocenjujemo, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino.

Opozarjamo pa na naslednje:

Skladno z drugim odstavkom 74. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. [16/08](#), [123/08](#), [8/11](#) – ORZVKD39, [90/12](#), [111/13](#), [32/16](#) in [21/18](#) – ZNOrg) je treba v postopkih priprave in sprejemanja planov presoati tudi vplive plana na arheološke ostaline. V primeru, da bi se s planom določal ali načrtoval poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju: Uredba PVO), in obstoječi podatki ne omogočajo presoje vplivov na arheološke ostaline, je za tak plan treba izvesti predhodne arheološke raziskave za oceno potenciala. Podrobnejše usmeritve glede predhodnih arheoloških raziskav in presoje vplivov plana na arheološke ostaline so opredeljene v splošnem delu smernic za načrtovanje občinskih podrobnih prostorskih aktov z vidika varstva kulturne dediščine, točka 6, objavljenem na:

https://www.gov.si/assets/ministrstva/MK/DEDISCINA/PROSTOR/OPPN_Splosne_smernice_NPB_140619.pdf

3. Konkretna smernice

V samem območju urejanja ni enot nepremične kulturne dediščine. Konkretnih smernic za načrtovanje, ki bi izhajale iz varstvenih režimov, nimamo.

Lep pozdrav,

Pripravila:
mag. Barbara Žižič
sekretarka

dr. Jelka Pirkovič
v. d. generalne direktorice
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovnik
- MOP, Direktorat za okolje, SSPVO, gp.mop@gov.si
- ZVKDS OE Maribor, tajnistvo.mb@zvkd.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE

DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE

Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

T: 01 478 60 07

F: 01 478 60 79

E: gp.mz@gov.si

www.mz.gov.si

ZEU d.o.o.
Ulica Staneta Rozmana 5
9000 Murska Sobota

E-pošta: leon.cigut@zeu.si
zeu@zeu.si

Številka: 354-139/2021-4

Datum: 12. 10. 2021

**Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za
OPPN za EUP RA 36 v Občini Radenci**

V prilogi vam pošiljamo strokovno mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za OPPN za EUP RA 36 v Občini Radenci, s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi, ki ga je pripravil Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano.

Ministrstvo za zdravje soglaša s priloženim mnenjem.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Breda Kralj
višja svetovalka II

dr. Marjeta Recek
vodja Sektorja za varovanje zdravja

Priloge:

- mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano, št. 212b-09/1649-21 /
NP – 3357183 z dne 11. 10. 2021.



Republika Slovenija
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
ga. Breda Kralj
Štefanova ul. 5
1000 LJUBLJANA

Številka: 212b-09/1649-21 / NP – 3357183

Povezava: 354-139/2021-2

DANTE-212b-DZ21MZ_OPPN za EUP RA 36, Radenci_CPVO_3357183

Maribor, 11. 10. 2021

**ZADEVA: Strokovno mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje:
 OPPN za EUP RA 36 v Občini Radenci**

Z dopisom št. 354-139/2021-2 ste nas 13. 9. 2021 zaprosili za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za OPPN za EUP RA 36 v Občini Radenci s stališča naše pristojnosti varovanja zdravja ljudi (VZL) pred vplivi iz okolja.

Kot osnovo za izdelavo mnenja smo pregledali dokumentacijo, prejeto po elektronski pošti:

- OPPN za EUP RA 36 - izhodišča, št. OPPN-12/21, ZEU d.o.o. Murska Sobota, maj 2021 (OPPN).

Na podlagi 119. člena in četrtega (4) odstavka 110. člena Zakona o urejanju prostora, Ur. list RS št. 61/17 (ZUreP-2), nosilci urejanja prostora na poziv občine odločijo, ali je za OPPN treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje na poziv občine pa podajo konkretne smernice.

Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje

Skladno s 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur. list RS št. 9/2009, smo izvedli postopek ugotavljanja **verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana** s stališča naše pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja.

Območje obravnave se nahaja v osrednjem delu naselja Radenci in obsega zemljišča s parcelnimi številkami 25/1, 28, 29/1 in 32/2 vse v k.o. Radenci. Gre za nezazidana stavbna zemljišča, skupne površine 10.092,7 m² cca 1,0 ha. OPN območje obravnava kot enoto urejanja prostora (EUP) z oznako RA 36, z opredeljeno podrobnejšo namensko rabo prostora - stanovanjske površine (SS). Prometni dostop do območja OPPN je mogoč preko občinskih cest z regionalne ceste Grabonoš-Kapela-Radenci (RT-941).

Z OPPN se načrtuje: gradnja enostanovanjskih stavb, gradbenih inženirskih objektov (dostopna cesta z obračališčem, kanalizacijsko, vodovodno, plinovodno, elektroenergetsko ter telekomunikacijsko omrežje), gradnja pomožnih in pripadajočih objektov, ureditev zunanjih površin in drugi gradbeni posegi.

Območje je trenutno nepozidano kmetijsko zemljišče, in meji na pozidana in delno nepozidana območja z enako podrobnejšo namensko rabo prostora - stanovanjske površine (SS), zato s stališča VZL ne pričakujemo pomembnih vplivov na okolje in obratno.

Na osnovi podrobnejše preučitve vsebine plana ocenjujemo, da se z OPPN za EUP RA 36 v Občini Radenci, kjer je predvidena ureditev stanovanjskega območja, ne spreminja obstoječa podrobnejša namenska raba prostora in se ne ustvarja novih konfliktnih območij, zato s stališča naše pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja **ni treba** izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Mnenje sestavil:

Matjaž Roter, inž. grad.

ODDELEK ZA OKOLJE IN ZDRAVJE MARIBOR
Vodja:

mag. Emil Žerjal, univ.dipl.inž.kem.tehnol.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Mure

Slovenska ulica 2, 9000 Murska Sobota

T: 02 522 37 50
F: 02 522 37 64
E: gp.drsv-ms@gov.si
www.dv.gov.si



088824

Številka: 35021-91/2021-2

Datum: 25.10.2021

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s tretjim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZureP-2), naslednje

M N E N J E

**o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe Občinskega podrobnega prostorskega načrta
Občine Radenci na okolje z vidika upravljanja z vodami za enoto urejanja prostora RA 36**

Izvedba občinskega podrobnega prostorskega načrta Občine Radenci (v nadaljevanju OPPN), za katero je bilo s strani župana sprejet sklep o pripravi OPPN št. 431-49/2021-17 z dne 27.8.2021 (v nadaljevanju Sklep) in izhodišča za pripravo OPPN št. OPPN-12/21 z dne avgust 2021, ki jih je izdelala družba ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, (v nadaljevanju Izhodišča za pripravo OPPN) **verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje** z vidika upravljanja z vodami.

O b r a z l o ž i t e v :

Občina Radenci je javno objavila Sklep in Izhodišča za pripravo OPPN ter naslovni organ z dopisom št. 88226 z dne 13.9.2021 pozvala, da poda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPPN na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- Sklep
- Izhodišča
- Območje
- Identifikacijsko številko
- Pooblastilo

Predmet Izhodišč za pripravo OPPN je določitev prostorskih izvedbenih pogojev in usmeritev za projektiranje, ter gradnjo enostanovanjskih stavb, pomožnih in pripadajočih objektov ter prometne in ostale infrastrukture.

Območje, ki je predmet obravnave poseže delno na modelirano poplavno območje, območje preostale nevarnosti. Območje je tudi vodovrelčno, ki je zavarovano z občinskimi odlokom. Predmetno območje pa ne posega na vodna in priobalna zemljišča.

Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.



Anton Kustec
vodja SO Mura

Vročiti:

- ZEU d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota (z vročilnico)
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),



Številka: 35409-392/2021-2550-5
Datum: 29. 10. 2021

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl. US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101.a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UBP2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za pripravo plana Občinski podrobni prostorski načrt RA 36, pripravljavcu plana Občini Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci, ki jo po pooblastilu zastopa podjetje ZEU d. o. o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, naslednjo

ODLOČBO

1. V postopku priprave in sprejemanja plana Občinski podrobni prostorski načrt RA 36, pripravljavcu plana Občini Radenci, ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.
2. Pripravljavcu plana, Občini Radenci, ni potrebno izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja za plan naveden pod prvo točko izreka te odločbe.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za okoljske presoje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 26. 10. 2021 prejelo vlogo pooblaščenca ZEU družba za načrtovanje in inženiring d. o. o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, za stranko Občino Radenci, za izdajo odločbe o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov plana Občinski podrobni prostorski načrt RA 36 v Občini Radenci na okolje. Ministrstvo je vlogo prepoznalo kot vlogo za izdajo odločbe o potrebnosti izvedbe postopka celovite presoje vplivov na okolje po 40. členu Zakona o varstvu okolja in po 110. členu Zakona o urejanju prostora.

Vlogi je bila predložena in tekom postopka pridobljena naslednja dokumentacija, ki je bila podlaga za vodenje postopka in odločanje:

- Vloga pooblaščenca ZEU d. o. o. št. 88226/2, 26. 10. 2021,
- Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 36 št. 431-49/2021-17, 27. 8. 2021,
- Izhodišča za pripravo OPPN RA 36 št. OPPN-12/21, ZEU d. o. o., avgust 2021,
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave št. 3563-0127/2021-2, 4. 10. 2021,
- Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-179/2021/4, 18. 10. 2021,

- Mnenje Ministrstva za zdravje št. 354-139/2021-4, 12. 10. 2021 in mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 212b-09/1649-21/NP-3357183, 11. 10. 2021,
- Mnenje Direkcije RS za vode št. 35021-91/2021-2, 25. 10. 2021,
- Pooblastilo Občine Radenci št. 431-49/2021-19, 31. 8. 2021.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (v nadaljevanju ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora v 21. dneh, po določilu 110. člena v povezavi z 119. členom ZUreP-2, odloči ali je za plan ali njegovo spremembo, treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20, v nadaljevanju Uredba).

Ministrstvo je gradivo, ki je bilo predloženo preučilo in ugotovilo, da se s pripravo obravnavanega plana ne načrtuje poseg iz Uredbe iz Priloge 1 iz rubrike PVO¹. Ministrstvo je v ugotovitvenem postopku ugotovilo, da za obravnavani plan ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 v povezavi z Uredbo, Prilogo 1 iz rubrike PVO¹ (vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna). Navedeno pomeni, da presoja vplivov na okolje ni potrebna, zato posledično tudi celovita presoja vplivov na okolje ni potrebna.

Območje OPPN obsega 1,0 ha. S planom se bodo določili prostorski izvedbeni pogoji in usmeritve za projektiranje ter gradnjo enostanovanjskih stavb, pomožnih in pripadajočih objektov ter prometne in ostale infrastrukture.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje, sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Ministrstvo je iz uradnih evidenc Atlas okolja ugotovilo, da območje plana leži izven območij Natura 2000, da na območju ni naravnih vrednot in zavarovanih območij. Ministrstvo je zato odločilo, da presoje sprejemljivosti vplivov plana ni treba izvesti.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje, skladno z določbami tretjega odstavka 40. člena ZVO-1, so določena z Uredbo o merilih ocenjevanja verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09, v nadaljevanju Uredba o merilih).

Ministrstvo je v ugotovitvenem postopku upoštevalo merila za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje in ugotovilo, da so značilnosti plana takšne, da s plani v neposredni soseščini tvori enovit poseg človeka v okolje in je zato potrebno upoštevati kumulativne značilnosti vplivov. Območje OPPN je v občinskem prostorskem planu določeno kot stavbno zemljišče, kot tudi sosednje enote urejanja prostora. Glede značilnosti plana ministrstvo ugotavlja, da plan ne vpliva na hierarhično višji plan (OPN), plan ne vpliva na veljavne DPN. Plan predstavlja podlago za pridobitev gradbenega dovoljenja. Plan nima izrazite pomembnosti za spodbujanje trajnostnega razvoja, saj bo izvedba plana nepovratno spremenila nekatere parcele iz dejanske namenske rabe travnik in sadovnjak v stavbno zemljišče, a je taka namenska raba že določena v OPN. Iz podatkov, ki jih je predložila stranka in so predpisani v Zakonu o varstvu okolja s podzakonskimi akti in v Zakonu o urejanju prostora, ni možno prepoznati okoljskih problemov, ki bi se nanašali na plan. Plan nima pomembnosti za izvajanje okoljske zakonodaje Evropske skupnosti (npr. plani povezani z ravnanjem z odpadki ali varstvom voda). Glede značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana, ministrstvo ugotavlja, da je verjetnost ireverzibilnega učinka na trajno spremembo morfologije zemljišča velika, saj se po izvedbi plana zemljišča ne bodo vračala v sedanjo obliko (v smislu sedanje dejanske rabe). Plan ima kumulativne značilnosti vplivov, saj v celoti meji na stanovanjsko pozidavo.

Plan nima čezmejnih vplivov. Plan, ki je namenjen za gradnjo enodružinskih stanovanjskih hiš, ne predstavlja tveganja za zdravje ljudi ali tveganje za okolje zaradi nesreč.

Glede na pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta ministrstvo ugotavlja, da plan ne vsebuje posebnih naravnih značilnosti (naravne vrednote in biotska raznovrstnost). Glede na pomen in ranljivost območja OPPN, ob upoštevanju kulturne dediščine, ministrstvo ugotavlja, da na območju urejanja ni enot kulturne dediščine. Območja OPPN nimajo preseženih okoljskih standardov kakovosti ali mejnih vrednosti. S planom se povečuje intenziteta rabe prostora, kar je smiselno, saj je območje po nadrejenem planu že določeno kot zazidljivo in je treba tak prostor, ki je zaradi razpršene gradnje degradiran, čim bolj izkoristiti. Na območju OPPN ni ranljivih območij zaradi škodljivega delovanja voda in na območje obravnavanega plana ne vplivajo območja, ki bi imela priznan varstveni status na nacionalni ravni ali ravni Evropske skupnosti.

Ministrstvo je po pregledu predloženega gradiva ter na podlagi mnenj resorjev in meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnost plana, značilnost vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da pri izvedbi obravnavanega plana verjetno ne bo prišlo do pomembnih vplivov na okolje. Skladno z zgoraj navedenim ministrstvo ocenjuje, da za obravnavani plan ni potrebno izvesti celovite presoje vplivov na okolje skladno z določbami 40. člena ZVO-1, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 1. in 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe po redni upravni poti, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana, v roku 30 dni po vročitvi te odločbe. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodil:

Jernej Per
podsekretar

mag. Vesna Kolar Planinšič
vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- Občina Radenci, obcina@radenci.si
- ZEU d. o. o., zeu@zeu.si

V vednost:

- Ministrstvo za kulturo, gp.mk@gov.si
- Direkcija RS za vode, gp.drsv@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, gp.mz@gov.si
- Zavod RS za varstvo narave, zrsvn.oemb@zrsvn.si