



OBČINA RADENCI
RADGONSKA CESTA 9
9252 RADENCI

Številka: 4780-0026/2021-1

Datum: 4.10.2021

OBJAVA NA SPLETNI STRANI: 4.10.2021

ROK ZA ODDAJO PRIJAVE: 24.10.2021

Občina Radenci na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), v povezavi s 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

za **prodajo** nepremičnine:

- **parc.št. 515/1, k.o. 219 Murski Vrh, v izmeri 216 m².**

Cena nepremičnine po znižani vrednosti je 3.025,00 EUR.

V ceno ni vključen davek, ki ga plača kupec. Prodaja se po načelu videno – kupljeno.

Parcela predstavlja stavbno zemljišče.

Za prodajo predmetne nepremičnine bo sklenjena neposredna pogodba. Prodajna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Radenci. Kupnina mora biti plačana v roku 30 dni od sklenitve prodajne pogodbe, rok za plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe.

Prijavo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu. **Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave** na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci, oz. po e-pošti na e-naslov obcina@radenci.si. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka, strošek notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Jasna Divjak, jasna.divjak@radenci.si, 02 566 96 13.

Občina si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.



OBČINA RADENCI
Roman LELJAK, župan