



POBUDA ZA IZVEDBO POSTOPKA LOKACIJSKE PREVERITVE

OBČINA RADENCI	
Prejeto: 15-02-2021	Prilog:
Sig.z.	Vred.
Številka zadeve: 351-0002/2021-1	

Vlagatelj:

Naslov:

Telefon / e – pošta:

Datum:

15.2.2021

1. Namen lokacijske preveritve

Na podlagi 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) podajam pobudo za izvedbo postopka lokacijske preveritve za naslednji namen:

A. Določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi (128. člen ZUreP-2)

B. Individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev (129. člen ZUreP-2)

C. Omogočanje začasne rabe prostora (130. člen ZUreP-2)

2. Seznam zemljišč, na katere se lokacijska preveritev nanaša

Parcelna številka	Ime katastrske občine	Lastnika zemljišča
114/20	k.o. Radenci 200	

3. Kratek opis želenega posega

Gradnja nezahtevnega objekta – GARAŽE izven gradbene meje.

4. Navedba odstopanj od določb veljavnega prostorskega akta

Gradbena meja.

5. 3.3 Utemeljitev predloga za izvedbo postopka lokacijske preveritve glede na 127. – 133. člen ZUrep-2

V okviru obravnavanega individualnega odstopanja -

dopustitev gradnje nezahtevnega objekta – garaže na gradbeni parceli 114/20 k.o. 200 Radenci, izven GRADBENE MEJE iz OPN Radenci, brez urejanja z OPPN.

Novogradnja ne zmanjšuje možnosti pozidave sosednjih zemljišč, saj je omejeno na gradbeno parcelo.

Elaborat lokacijske preveritve (obvezna priloga)

Naslov elaborata: **Elaborat lokacijske preveritve v enoti urejanja prostora RA15/1, odstopanje od PIP na zemljiški parceli št. 114/20 k.o. 200 Radenci**

Datum izdelave elaborata: **februar 2021**

Izdelovalec elaborata: **PROGRIN d.o.o., Radgonska cesta 9g, 9252 Radenci**

Izjavljam, da sem sočasno s pobudo oddal označene priloge, in s podpisom potrjujem, da so navedeni podatki ažurni in resnični.

Podpis vlagatelja pobude: