

MNENJA O VERJETNOSTI POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PLANA NA OKOLJE IN ODLOČBA GLEDE POSTOPKA CELOVITE PRESOJE VPLIVOV NA OKOLJE

- 1 Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana
- 2 Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana
- 3 Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana
- 4 Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija za vode, Sektor za območje Mure, Slovenska ulica 2, 9000 Murska Sobota
- 5 Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Murska Sobota, Arhitekta Novaka 17, 9000 Murska Sobota
- 6 Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor
- 7 Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE

DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE

Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

T: 01 478 60 07

F: 01 478 60 79

E: gp.mz@gov.si

www.mz.gov.si

Podpisnik: Marjeta Recek
Izdajatelj: Republika Slovenija
Serijska številka: 8a b7 8d db 00 00 00 00 56 7c f2 80
Datum podpisa: 10:25, 03.09.2020
Referenčna številka: 350-79/2020/4



082983

ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.
Ulica Staneta Rozmana 5
9000 Murska Sobota

E-pošta: zeu@zeu.si

Številka: 350-79/2020-4

Datum: 3. 9. 2020

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje in smernice za Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska), Občina Radenci

V prilogi vam pošiljamo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje in smernice za Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska), Občina Radenci, s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi, ki jih je pripravil Nacionalni inštitut za javno zdravje.

Ministrstvo za zdravje soglaša s priloženim mnenjem in smernicami.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Breda Kralj
višja svetovalka II

dr. Marjeta Recek
vodja Sektorja za varovanje zdravja

Priloge:

- mnenje in smernice Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 350-66/2020-2 (256) z dne 1. 9. 2020.

Poslati v vednost:

Ministrstvo za okolje in prostor, e-pošta: gp.mop@gov.si



Nacionalni inštitut
za javno zdravje

CENTER ZA
ZDRAVSTVENO
EKOLOGIJO

Trubarjeva 2
SI-1000 Ljubljana
t +386 1 2441 400
f +386 1 2441 447
www.nijz.si
info@nijz.si
ID DDV:
SI 44724535
TRR:

Številka: 350-66/2020-2 (256)
Ljubljana, dne 01. 09. 2020

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE
Štefanova ulica 5
1000 Ljubljana

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje in konkretne smernice za segment zdravje ljudi za plan: Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja RA 20 (stanovanjska soseska), občina Radenci

Skladno z vašo vlogo št. 350-79/2020-2 z dne 13. 08. 2020 vam posredujemo mnenje po 110. členu Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17) za segment zdravje ljudi za plan Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja RA 20 (stanovanjska soseska).

Zahtevek za izdelavo mnenja izvira iz vloge družbe ZEUD.o.o., pod št. 82692 z dne 28. 07. 2020, ki je bila kot nosilcu urejanja prostora posredovana Ministrstvu za zdravje in je bila priložena vaši vlogi.

V pregled za izdelavo mnenja smo po elektronski pošti prejeli naslednjo dokumentacijo:

- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska). Izdelovalec: ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota; št.: 9/19; datum: julij 2020.

Kot izhodišče za izdelavo mnenja smo uporabili naslednjo zakonodajo in kriterije:

- 4. člen Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo, 114/06 – ZUTPG, 91/07, 76/08, 62/10 – ZUPJS, 87/11, 40/12 – ZUJF, 21/13 – ZUTD-A, 91/13, 99/13 – ZUPJS-C, 99/13 – ZSVarPre-C, 111/13 – ZMEPIZ-1, 95/14 – ZUJF-C, 47/15 – ZZSDT, 61/17 – ZUPŠ in 64/17 – ZZDej-K)
- Uredba o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur.l. RS, št. 9/2009
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17)
- Kriteriji za ugotavljanje sprejemljivosti planov s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja v postopkih celovite presoje vplivov na okolje (Verzija 2), ki so objavljeni na spletni strani Ministrstva za zdravje (<http://www.mz.gov.si/>)

1 MNENJE O VERJETNOSTI POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PLANA: VERJETNI POMEMBNI VPLIVI NA ZDRAVJE IN POČUTJE LJUDI

1.1 ZNAČILNOSTI PLANA

a) Splošno o planu

Z OPPN se načrtuje:

- Ureditev 13 gradbenih parcel za enostanovanjsko gradnjo,
- gradnja novega in razširitev obstoječih dostopnih cest na obstoječo občinsko cesto,
- gradnja priključkov na kanalizacijsko, vodovodno, elektroenergetsko in telekomunikacijsko omrežje ter ostalih gradbenih inženirskih objektov pod pogoji in zahtevami posameznega upravljavca.

b) Ugotovitve v zvezi s planom

V zgoraj citirani dokumentaciji je navedeno, da je bilo na podlagi analiz stanja gospodarske javne infrastrukture ugotovljeno, da čez območja OPPN poteka elektroenergetski vod, kanalizacijski vod in vodovodni vod. Ostala infrastruktura (komunikacije, plinovod) poteka v neposredni bližini, južno od območja OPPN.

Na območju OPPN ni izdanih vodnih dovoljenj za vodne vire za oskrbo s pitno vodo, kot tudi ne v njegovi bližini. Najbližje vodno dovoljenje za vodni vir za oskrbo s pitno vodo je oddaljeno okoli 700 m v južni smeri (Lastna oskrba s pitno vodo, Številka zadeve: 35526-19602/2004). Najbližje vodovarstveno območje se nahaja v oddaljenosti ca. več kot 3,4 km proti jugovzhodu.

Vodna dovoljenja za druge vrste rabe vode se nahajajo v oddaljenosti najmanj okoli 100 m v smeri predvsem proti zahodu, severu in jugu in so namenjena za vrsto rabe vode: voda za druge namene, voda za pridobivanje toplote.

1.2 ZNAČILNOSTI VPLIVOV IN OBMOČIJ, KI BODO VERJETNO PRIZADETA ZARADI VPLIVOV PLANA

a) Značilnosti vplivov

V zvezi z izvedbo plana v fazi obratovanja lahko pričakujemo naslednje vplive na okolje, ki bi sicer lahko vplivali tudi na zdravje in počutje ljudi vendar zanje ocenjujemo, da evidentirani vplivi ne bodo veliki:

- Onesnaževanje zraka zaradi ogrevanja stavb in zaradi lokalnega prometa z osebnimi vozili
- emisije hrupa zaradi lokalnega prometa z osebnimi vozili
- nastajanje komunalnih odpadnih vod (predvideno je priključevanje na javno kanalizacijsko omrežje).

V fazi gradnje novih objektov lahko pričakujemo določene vplive na okolje (predvsem onesnaževanje zraka s prašnimi delci in obremenjevanje okolja s hrupom) ocenjujemo pa, da izvedba obravnavanega plana Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja RA 20 (stanovanjska soseska) v obliki in obsegu kot je to opisano v izhodiščih plana ob upoštevanju veljavne okoljske zakonodaje in v nadaljevanju tega mnenja navedenih konkretnih smernic ne bo povzročila pomembnejših vplivov na okolje, ki bi lahko vplivali na zdravje ljudi.

b) Značilnosti območij, ki bodo verjetno prizadeta

Predvsem v fazi gradnje so lahko prizadeta območja stanovanj, ki na zahodu, jugu, vzhodu mejijo na območje obravnavane pobude, morda pa bi lahko bila prizadeta tudi nekoliko bolj oddaljena območja stanovanj severovzhodno in severno od območja pobude.

Predvsem v fazi gradnje je lahko prizadeta tudi vrtina/vodnjak za vrsto rabe: voda za druge namene (št. zadeve: 35537-2351/2004), oddaljena okoli 100 zahodno od območja OPPN.

1.3 POMEN IN RANLJIVOST OBMOČIJ, KI BODO VERJETNO PRIZADETA

Območja, ki bodo verjetno prizadeta, so strnjena sosednja stanovanjska območja, ki jih z vidika vplivov onesnaževanja okolja na zdravje ljudi ocenjujemo kot ranljiva.

1.4 MNENJE O VERJETNEM POMEMBNEM VPLIVU NA ZDRAVJE LJUDI:

Na podlagi podatkov navedenih v predloženi dokumentaciji ocenjujemo, da je verjetno, da izvedba plana Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja RA 20 (stanovanjska soseska) v obliki in obsegu kot je to opisano v izhodiščih plana ne bo pomembno vplivala na zdravje in počutje ljudi.

OBRAZLOŽITEV

Rezultati preveritve izhodišč plana glede na

- značilnosti plana,
- značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana ter
- pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta

in imajo lahko vpliv na zdravje in počutje ljudi, so pokazali, da spremembe posameznih sestavin okolja (kakovost zunanjega zraka, obremenjenost okolja s hrupom, kakovost površinskih in podzemnih voda, oskrba s pitno vodo, ravnanje z odpadki, ravnanje s komunalnimi odpadnimi vodami, elektromagnetna sevanja, svetlobno onesnaževanje, tveganje za okoljsko nesrečo z večjimi posledicami za okolje) zaradi izvedbe plana ob upoštevanju zakonskih predpisov s področja varovanja okolja in ob upoštevanju zgoraj navedenih smernic za nadaljnje načrtovanje verjetno ne bodo tolikšne, da bi lahko pomembneje vplivale na zdravje ljudi.

POJASNILA V ZVEZI Z OCENJEVANJEM VPLIVOV NA ZDRAVJE LJUDI:

Izhodišča, ki so bila uporabljena za mnenje o verjetnem pomembnem vplivu na zdravje ljudi, so naslednja:

- Odločitve o sprejemljivosti vplivov na zdravje temeljijo na mejnih vrednostih za onesnaženost okolja, ki so določene z veljavno slovensko zakonodajo s področja okolja (npr. za onesnaženost zraka, hrup v naravnem in življenjskem okolju, kakovost pitne vode, itd) ter drugih nacionalnih predpisih s področja ravnanja z okoljem, ki določajo mejne vrednosti, pravila ravnanja in podobno (npr. predpisi s področja urejanja emisij v vode in zrak, ravnanje z odpadki, itd.).
- V primeru presoje vpliva hrupa na zdravje in počutje ljudi pri oceni smiselno upoštevamo tudi smernice Svetovne zdravstvene organizacije iz leta 2018.
- Navedba v mnenju »da izvedba plana/posega verjetno ne bo imela pomembnejših vplivov na zdravje ljudi« pomeni, da stopnja tveganja za zdravje ljudi najverjetneje ne bo večja, kot je zajeta v mejne vrednosti, ki so določene z okoljsko zakonodajo. Z okoljsko zakonodajo določene mejne vrednosti so stvar politične odločitve in ne jamčijo popolne odsotnosti tveganja za pojav negativnih učinkov na zdravje ljudi.
- Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi, da bodo izvajalci del in upravljavci posega v času življenjske dobe posega (gradnja, obratovanje, odstranitev) spoštovali pripadajočo veljavno okoljsko zakonodajo in drugo pripadajočo zakonodajo, ki je namenjena varovanju zdravja ljudi.

2 KONKRETNE SMERNICE

2.1 ZRAK

- Faza gradnje

V fazi gradnje objektov je treba izvajati ukrepe za preprečevanje prašenja. Smiselno naj se uporabijo določila Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč, Uradni list RS, št. 21/11

Faza obratovanja

- Zaradi zmanjšanja onesnaževanja zraka se za ogrevanje prednostno načrtuje priključevanje stavb na sisteme daljinskega ogrevanja.

Pri vseh vrstah ogrevanja imajo prednost energetski viri, ki manj onesnažujejo zrak (alternativni viri, zemeljski plin, utekočinjen naftni plin, kurilno olje).

Na območjih stanovanj se načrtuje prepoved tistih dejavnosti, ki povzročajo emisije v zrak iz tehnoloških procesov.

Na območjih stanovanj se načrtujejo območja, kjer je dovoljen zgolj lokalni promet in dostava blaga ter tehnike za umirjanje prometa.

2.2 HRUP

- Faza gradnje

V času gradnje naj se zagotovi, da povzročanje hrupa ne bo presegalo zakonsko določenih mejnih vrednosti. Posebej v primeru pojava spremljajočih vibracij ali nizkofrekvenčnega zvoka pa je treba zagotoviti, da je hrup pod mejno vrednostjo. Vibracije in nizke frekvence zvoka namreč povečajo odziv prebivalcev na hrup. Zato je treba upoštevati načelo previdnosti in preventive. Gradbišče naj se zaščiti s protihrupno bariero, če bo obremenjenost hrupom/vibracijami/nizkofrekvenčnim zvokom prevelika.

O izvajanju in poteku gradbenih del naj bodo prebivalci v soseski pravočasno in natančno obveščeni, da se hrupu po možnosti lahko izognejo. Najbolj hrupna dela naj se ne izvajajo v zgodnjih jutranjih urah (pred 8:00 uro).

- Faza obratovanja

Pri izgradnji novih stavb naj se postavitev toplotnih črpalk ali prezračevalnih naprav uredi na način, da delovanje teh naprav ne bo moteče v soseski. V mirnem okolju je lahko delovanje omenjenih naprav še posebej v nočnem času izjemno moteče. Predlagamo, da se skladno s Smernicami svetovne zdravstvene organizacije o okoljskem hrupu (WHO, 2018) za novo sosesko zagotovijo bivalni pogoji za območje II. stopnje varstva pred hrupom.

2.3 OSONČENOST

Območja stanovanj se v zvezi z osončenjem načrtuje tako, da so za stanovanjske stavbe izpolnjene zahteve iz slovenskega standarda, ki ureja svetlobo v notranjih prostorih¹. Ta med drugim navaja, da naj ima v stanovanju vsaj en bivalni prostor osončenje, ki na sredi okna tega prostora traja štiri ure dnevno.

Območja stanovanj se načrtuje tudi tako, da je osončenost stanovanjskih stavb zagotovljena najmanj v obsegu kot ga zahteva tehnična smernica, ki ureja učinkovito rabo energije v stavbah². Smernica med drugim zahteva, da mora biti sončnemu sevanju izpostavljena površina zunanje ovoja stavbe osončena od povprečne višine 1 m nad terenom navzgor, v času:

¹ SIST DIN 5034-1:1997 Dnevna svetloba v notranjih prostorih - Splošne zahteve

² Tehnična smernica TSG-1-004:2010 Učinkovita raba energije

- zimskega solsticija (21. 12.) najmanj 2 uri, upošteva se horizontalna projekcija vpadnega kota sonca v območju $\pm 30^\circ$ odstopanja od smeri jug,
- ekvinokcija (21. 03. in 23. 09.), najmanj 4 ure, upošteva se horizontalna projekcija vpadnega kota sonca v območju $\pm 60^\circ$ odstopanja od smeri jug,
- poletnega solsticija (21. 06.) najmanj 6 ur, upošteva se horizontalna projekcija vpadnega kota sonca v območju $\pm 110^\circ$ odstopanja od smeri jug.

2.4 PRILAGAJANJE POTREBAM INVALIDOV IN STAREJŠIH

Določen delež (npr. 10 %) novih stanovanj se načrtuje tako, da so stanovanja dostopna z invalidskimi vozički ali, da jih je možno enostavno tako preurediti.

Večnadstropni stanovanjski objekti se načrtujejo tako, da je vsako nadstropje dosegljivo z dvigalom zadostne velikosti, da lahko sprejme voziček prve pomoči.

Območja stanovanj se načrtujejo tako, da je omogočen lahek dostop do trgovin z živili.

2.5 PRILAGAJANJE PODNEBNIM SPREMEBAM

Za prilagajanje podnebnim spremembam se načrtuje:

Obvladovanje visokih temperatur

a) Ukrepi na nivoju stanovanjskih območij:

- Mreža zelenih koridorjev, manjših odprtih površin, obcestnih dreves ter zelenih streh in sten, ki imajo učinek evaporativnega hlajenja in nudijo senco hišam;
- Načrtovanje ribnikov, javnih kopališč in privatnih bazenov za kopanje, fontan;
- Orientacija stavb in ulic na način, da zmanjšujejo akumulacijo sončne toplote in omogočajo boljše prevetrenost tudi z lahnim vetrom;
- Načrtovanje »hladnih materialov« za utrjevanje cest in velikih parkirišč, da se poveča refleksija sončnih žarkov (treba pa je upoštevati problem bleščanja) ali načrtovanje materialov, ki povečajo permeabilnost padavin v tla, kar poveča učinek hlajenja zaradi evaporacije;
- Načrtovanje mreže »hladnih« streh iz svetlo obarvanih materialov, ki zmanjšujejo akumulacijo sončne toplote in zmanjšujejo potrebo po dodatnem mehanskem hlajenju.

b) Ukrepi na nivoju stavb

- Zasaditve, ki senčijo stavbe in napredne zasteklitve, ki zmanjšujejo akumulacijo sončne toplote;
- Načrtovanje uporabe materialov, ki preprečujejo penetracijo toplote vključno z uporabo »hladnih« gradbenih materialov ter zelenih streh in zelenih sten;
- Načrtovanje inovativne uporabe vode za hlajenje vključno z uporabo talne in površinske vode;
- Načrtovanje mehanskega hlajenja vključno s toplotnimi izmenjevalci in klasičnimi klima napravami.

c) Drugi splošni ukrepi

- Na vseh javnih površinah predvsem pa na območjih centralnih dejavnosti, zelenicah, parkih in površinah namenjenih športu in rekreaciji, se načrtujejo pitniki.

Ukrepi za obvladovanje poplavnega vala ob močnih nalivih

- Načrtovanje prostorov za razlivanje in začasno zadrževanje koničnega odtoka ob nalivih npr. območja zelenih površin, večja parkirišča, športna igrišča;
- Preusmerjanje površinskega koničnega odtoka od občutljivih objektov;

- Načrtovanje sonaravnih sistemov za odvodnjavanje kot npr. porozne utrjene površine, peščene in zatravljene površine, ponikovalne površine v parkih in na drugih zelenih površinah;
- Uporaba zelenih površin in zelenih streh za zmanjšanje in upočasnitev površinskega odtoka;
- Načrtovanje smeri površinskega koničnega odtoka, da voda pri močnem naliwu lahko odteče brez da bi ogrozila ranljiva območja kot so npr. območja stanovanj in objekti večje občutljivosti (vrtci, šole in druge vzgojno varstvene ustanove, bolnišnice in druge zdravstvene ustanove, domovi za starejše, zdravilišča)

Ukrepi za upravljanje z zalogami vode

- Načrtovanje uporabe očiščene odpadne vode za zalivanje, namakanje in za splakovanje stranišč;
- Načrtovanje uporabe neonesnažene padavinske odpadne vode s streh za splakovanje stranišč in za rabo za zalivanje in namakanje;
- Podzemno skladiščenje padavinske odpadne vode za uporabo (zalivanje, namakanje) v sušnih obdobjih (evaporativno hlajenje).

2.6 SVETLOBNO ONESNAŽENJE

Viri svetlobnega onesnaževanja se načrtujejo z upoštevanjem določil predpisa, ki ureja svetlobno onesnaževanje okolja. Vire svetlobnega onesnaževanja je potrebno načrtovati tako, da mejne vrednosti za osvetljenost na oknih varovanih prostorov v okolici teh virov ne bodo presežene.

2.7 DOSTOPNOST ZA OSEBE Z ZMANJŠANIMI ZMOŽNOSTMI, STAREJŠE IN OTROŠKE VOZIČKE

Načrtuje naj se:

- ureditev javnih površin in infrastrukture brez arhitektonskih ovir za osebe z različnimi oblikami zmanjšanih zmožnosti, otroške vozičke (osebe z zmanjšanimi gibalnimi zmožnostmi, starejši),
- mesta za počitek (npr. klopi, igrala za otroke),
- nizke dovolj široke nederseče pločnike,
- starejšim in invalidom prijazne stavbe,
- druge tovrstne ukrepe.

Pripravili:

Andrej Uršič, univ. dipl. biol.

ANDREJ
URŠIČ

Digitally signed
by ANDREJ
URŠIČ
Date: 2020.09.01
09:44:59 +02'00'

dr. Sonja Jeram, univ. dipl. biol.

SONJA
JERAM

Digitally signed
by SONJA JERAM
Date: 2020.09.01
10:52:59 +02'00'

Ivanka Gale, dr. med., spec. hig. in jav. zdravja

IVANKA
GALE

Digitally signed
by IVANKA GALE
Date: 2020.09.01
10:27:47 +02'00'

Peter Otorepec, dr. med. spec. higijene in MDPŠ

Predstojnik

za Peter

V vednost:

- naslov
- arhiv, tu





REPUBLIKA SLOVENIJA
**MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO**
DIREKTORAT ZA KMETIJSTVO



082324



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO

Podpisnik: Leon Ravnikar
Izdajatelj: Republika Slovenija
Serijska številka: 4c 3a 04 14 00 00 00 00 56 7b ff
Datum in čas podpisa: 11:09, 27.08.2020
Ref. št. dokumenta: 3504-90/2020/2

Sektor za urejanje kmetijskega prostora in
zemljiške operacije

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 91 65
F: 01 478 90 33
E: gp.mkgp@gov.si
www.mkgp.gov.si

Številka: 3504-90/2020/2
Datum: 27. 8. 2020

ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.
Ulica Staneta Rozmana 5
9000 Murska Sobota

**Zadeva: Mnenje k OPPN za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska) v
Občini Radenci, ID 1732**

Zveza: vloga za izdajo mnenja št. 82692 z dne 26. 8. 2020

Stranka, ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Murska Sobota, je po pooblastilu Občine Radenci, ki jo zastopa župan Roman Leljak, 26. 8. 2020 pri Ministrstvu za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljevanju: ministrstvo) podala vlogo za pridobitev mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska) v Občini Radenci, ID 1732, na okolje in priložila:

- poziv,
- sklep,
- izhodišča,
- območje,
- identifikacijska številka in
- pooblastilo.

Po pregledu zgoraj navedenega gradiva ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne posega na območje kmetijskih zemljišč, zato se do predlaganih ureditev ne opredeljuje.

Lepo pozdravljeni!

Pripravil:
Igor Ritonja
sekretar

Leon Ravnikar
vodja Sektorja za urejanje kmetijskega
prostora in zemljiške operacije

Vročiti po elektronski pošti:
– naslovnici (zeu@zeu.si)



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00
F: 01 369 59 01
E: gp.mk@gov.si
www.mk.gov.si

ZEU družba za načrtovanje in inženiring
d.o.o.

zeu@zeu.si

Številka: 35012-102/2020/4
Datum: 6.8.2020

Na podlagi poziva ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o. (v nadaljevanju: ZEU d.o.o.), izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP-2) in na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg); v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

**MNENJE O VERJETNOSTI
POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PLANA NA KULTURNO DEDIŠČINO**

IN

KONKRETNE SMERNICE ZA

**OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA ENOTO UREJANJA PROSTORA RA 20
(STANOVANJSKA SOSESKA) V OBČNI RADENCI**

1. Podatki o vlogi

ZEU je z vlogo št. 8222692 z dne 28.7.2020, prejeto dne 29.7.2020, pozvala Ministrstvo, da izda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in konkretne smernice za občinski podrobni prostorski načrt za EUP RA 20 (stanovanjska soseska).

Vlogi je bilo priloženo:

- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska) – izdelal ZU d.o.o., št. 9/19, julij 2020.

2. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in arheološke ostaline

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Maribor (dopis št. SŠ-350-0040/2020/3 z dne 6.8.2020).

Ugotovili smo, da na območju urejanja ter v območju vplivov novih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine.

Ocenjujemo, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino.

Opozarjamo pa na naslednje:

Skladno z drugim odstavkom 74. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. [16/08](#), [123/08](#), [8/11](#) – ORZVKD39, [90/12](#), [111/13](#), [32/16](#) in [21/18](#) – ZNORG) je treba v postopkih priprave in sprejemanja planov presoati tudi vplive plana na arheološke ostaline. V primeru, da bi se s planom določal ali načrtoval poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju: Uredba PVO), in obstoječi podatki ne omogočajo presoje vplivov na arheološke ostaline, je za tak plan treba izvesti predhodne arheološke raziskave za oceno potenciala. Podrobnejše usmeritve glede predhodnih arheoloških raziskav in presoje vplivov plana na arheološke ostaline so opredeljene v splošnem delu smernic za načrtovanje občinskih podrobnih prostorskih aktov z vidika varstva kulturne dediščine, točka 6, objavljenem na:

http://www.mk.gov.si/fileadmin/mk.gov.si/pageuploads/Ministrstvo/Direktorat_za_kulturno_dediscino/Nepremicna_dediscina/Prostor/OPPN_smernice_splosni_del_verzija4_P.pdf.

3. Konkretna smernice

V samem območju urejanja ni enot nepremične kulturne dediščine. Konkretnih smernic za načrtovanje, ki bi izhajale iz varstvenih režimov, nimamo.

Lep pozdrav,

Pripravila:
mag. Barbara Žižič
sekretarka

Silvester Gaberšček
po pooblastilu generalna direktorica
v.d. Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovnik
- MOP, Direktorat za okolje, SSPVO, gp.mop@gov.si
- ZVKDS OE Maribor, tajnistvo.mb@zvkd.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Mure

Slovenska ulica 2, 9000 Murska Sobota

T: 02 522 37 50
F: 02 522 37 64
E: gp.drsv-ms@gov.si
www.dv.gov.si



083237

Številka: 35020-103/2020-2

Datum: 13. 10. 2020

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s tretjim in petim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

KONKRETNE SMERNICE
s področja upravljanja z vodami
za enoto urejanja RA 20 (stanovanjska soseska) identifikacijska številka 1732

I.

Pri pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska) (v nadaljevanju: OPPN), za katerega je bil s strani župana sprejet sklep o pripravi OPPN št. 35017-0001/2019-2 z dne 6.7.2020 (v nadaljevanju: Sklep) in izhodišča za pripravo OPPN št. 9/19 z dne julij 2020, ki jih je izdelala družba ZEU d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota (v nadaljevanju: Izhodišča za pripravo OPPN) je treba upoštevati Splošne smernice s področja upravljanja z vodami ter naslednje konkretne smernice oz. usmeritve:

1. Pri načrtovanju prostorskih ureditev je treba upoštevati usmeritve za načrtovanje, podane v Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 33/16, 55/17-popr.), kjer je med drugim tudi opredelitev za enoto urejanja prostora RA 20.
2. Prav tako je potrebno upoštevati pri pripravi OPPN-ja za podenoto urejanja prostora Lendavska sever v Murski Soboti (stanovanjski bloki) splošne smernice s področja upravljanja z vodami, ki so objavljene na spletni strani Direkcije RS za vode.
3. Odmiki od vodnega zemljišča Boračevski potok, ki je vodotok II reda morajo biti večji od 5 m.
4. Na priobalnem zemljišču je lahko samo izjemoma načrtovana infrastruktura v skladu z 37. členom ZV-1
5. Na območju načrtovane stanovanjske soseske upoštevati tudi omejitve Odloka o vodovrelčnem območju režim varovanja %.
6. Na območju načrtovane stanovanjske soseske RA 20 niso dovoljeni kletni prostori.

II.

Izvedba OPPN **verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje** z vidika upravljanja z vodami.

Obrazložitev:

Občina Radenci je javno objavila Sklep in Izhodišča za pripravo OPPN ter naslovni organ z pozivom št. 82692, z dne 28.7.2020 pozvala, da v skladu s 110. člena ZUreP-2, poda konkretne smernice.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- Sklep
- Izhodišča
- Območje
- Identifikacijske številke
- pooblastilo.

ZV-1 v petem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda smernice k načrtovanim prostorskim ureditvam v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju.

Predmet Izhodišč za pripravo OPPN je ureditev stanovanjske soseske RA 20, z ureditvijo manjkajoče gospodarske javne infrastrukture za potrebe zgoraj navedene stanovanjske soseske.

Območje, ki je predmet obravnave ne poseže na nobeno območje, ki bi bilo zavarovano v skladu z ZV-1. Objekti in območje urejanja prostora so izven vodnih, priobalnih zemljišč. Zavarovano je samo z Občinskim Odlokom o vodovrelčnem območju.

Glede na navedeno je zahteva po upoštevanju v I. točki navedenih konkretnih smernic, utemeljena.

DRSV v konkretnem postopku sodeluje tudi kot državni nosilec urejanja prostora pri celoviti presoji vplivov na okolje, zato zaradi ekonomičnosti postopka v tem dokumentu podaja tudi mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPPN na okolje z vidika upravljanja z vodami in predlagan obseg in natančnost vsebin in informacij, ki morajo biti vključena v okoljsko poročilo.

Konkretni primer nebo s področja voda pomembno vplival na okolje zato ni potrebno z našega vidika izvedba okoljskega poročila.

Glede na navedeno je II. točka mnenja utemeljena.



Anton Kustec
vodja Sektorja območja Mura

Vročiti:

- ZEU d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, naslov (osebno z vročilnico)
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana (po e-pošti),



ZAVOD za GOZDOVE
SLOVENIJE

Območna enota Murska Sobota



082340

ZEU načrtovanje in inženiring d. o. o.

**Staneta Rozmana 5
9000 Murska Sobota**

Šifra: 3407 - 56/2020

Datum: 26. 8. 2020

Zadeva: Smernice in mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja RA 20 - stanovanjska soseska v Občini Radenci.

Spoštovani,

Zavod za gozdove OE Murska Sobota (v nadaljevanju besedila: Zavod) iz vidika svoje pristojnosti ugotavlja, da se območje, ki se ureja z Občinskim podrobnim prostorskim načrtom za enoto urejanja prostora RA 20 – stanovanjska soseska v Radencih (v nadaljevanju besedila: OPPN) nahaja izven gozdnega prostora. Prav tako ugotavljamo, da ureditev stanovanjske soseske ne bo imelo negativnih vplivov na gozd in funkcije gozdov v okolici.

Na podlagi navedenih ugotovitev zaključujemo, da smernice k OPPN iz področja gozdarstva in lovstva niso potrebne. Prav tako zaključujemo, da izvedba OPPN, za področje gozdarstva in lovstva ne bo pomembno vplivala na okolje.

O b r a z l o ž i t e v

ZEU družba za načrtovanje in inženiring d. o. o. iz Murska Sobote, je z vlogo št. 82692 prejeto dne 26. 8. 2020 zaprosilo Zavod, za izdajo smernic in mnenja o verjetnosti pomembnih vplivov na okolje, za OPPN.

Zavod je pregledal pripadajoče gradivo in ugotavlja, da se z OPPN ureja območje, ki je izven gozdnega prostora. Na podlagi te ugotovitve zaključujemo, da izvedba OPPN iz vidika gozdarstva ne prinaša bistvenih negativnih sprememb, zato ocenjujemo, da smernice niso potrebne in, da izvedba OPPN ne bo pomembno vplivala na okolje.

Lep pozdrav,

Pripravil:
Danilo BELAK, univ. dipl. inž. gozd.,
Višji koordinator za gozdarstvo

Štefan KOVAČ, univ. dipl. inž. i. gozd
vodja OE Murska Sobota





082300



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA MARIBOR

Pobreška cesta 20 | 2000 Maribor

T 02 33 31 370

E zrsvn.oemb@zrsvn.si

www.zrsvn.si

Številka: 4-III-940/2-O-20/JS

Datum: 14.08.2020

ZEU d.o.o.

Ulica Staneta Rozmana 5

9000 Murska Sobota

ZADEVA: Naravovarstvene smernice in mnenje o potrebnosti izvedbe presoje sprejemljivosti Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja RA 20 v Radencih

Na osnovi vaše vloge št. 82692, z dne 28.07.2020, prejete dne 10.08.2020, izdajamo v skladu s 97. in 98. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNorg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) in na podlagi 119. in 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) naravovarstvene smernice za Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja RA 20 v Radencih (v nadaljevanju OPPN RA 20).

Vlogi investitorja Občina Radenci ste priložili:

- Pooblastilo Občine Radenci št. 35017-1/2019-3 z dne 06.07.2019;
- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska) št. 9/19, ki jih je julija 2020 v Murski Soboti izdelal ZEU d.o.o.;
- Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska) objavljen v Ur. listu št. 37/10.7.2020 na strani 1244;
- Obvestilo o dodelitvi identifikacijske številke št. 1732 v zbirki prostorskih aktov poslano s strani MOP, Direktorata za prostor, graditev in stanovanja št. zadeve 35040-100/2020/4 iz dne 16.07.2020.

Prostorski akt se nanaša na enoto urejanja prostora RA 20, ki leži na južnem delu občinskega središča Radenci. Na severni strani je omejeno z Boračevskim potokom, na južni pa z obstoječo pozidavo enodružinskih stavb. Območje v velikosti 1,18 ha obsega zemljišča s parcelnimi številkami 783/2, 783/1, 782/3, 780/4, 780/1, 781, 778/2, 778/13, 77810, 776/9, 21 in 20/1 vse k.o. Radenci. Območje OPPN RA 20 je po namenski rabi v Občinskem prostorskem načrtu Občine Radenci opredeljeno kot stanovanjske površine za katerega je predviden OPPN. Večji del območja je trenutno v intenzivni kmetijski rabi. Manjši del predstavljajo travniške površine in območja poraščena z drevjem in grmovjem.

Na obravnavanem območju ni naravnih vrednot ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost, prav tako ni evidentiran habitat varovanih vrst oz. habitatnih tipov.

Na osnovi 97. člena ZON vas obveščamo, da za Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja RA 20 v Radencih izdelava naravovarstvenih smernic in izdaja naravovarstvenega mnenja nista potrebni.

Morebitna vprašanja in dodatne pojasnila v zvezi z vsebino naravovarstvenih smernic naslovite na Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Maribor (tel. 3331 381).

Mnenje o potrebnosti izvedbe presoje sprejemljivosti izdajamo na podlagi 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) skladno s 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/2009). Skladno s 101. a členom ZON in 11. členom ter Prilogo 2 Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/2004, 53/2006, 38/2010, 3/2011) podajamo tudi mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja.

A. Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da OPPN RA 20 v Radencih in njegov daljinski vpliv ležita izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja **ni potrebno** izvesti.

B. Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost

Območje OPPN RA 20 v Radencih ne sega na območja naravnih vrednot in ekološko pomembno območje. Na območju predmetnega prostorskega akta ni evidentiranih habitatov zavarovanih vrst rastlin in živali. Ocenjujemo, da verjetno predmetni prostorski plan **ne bo pomembno vplival** na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

S spoštovanjem,

Pripravil:
Jožef Sedonja prof. biol. in tehn.
višji naravovarstveni svetovalec



Namestnik vodje OE Maribor:
Andrej Grmovšek, univ. dipl. geog.
višji naravovarstveni svetovalec



Poslati:

- Naslovniku
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana
- Arhiv, tu



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana



083286

T: 01 478 7400
F: 01 478 7425
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

Podpisnik: Vesna Kolar Planinšič
Izdajatelj: Republika Slovenija
Serijska številka: 82 07 87 91 00 00 00 56 7c ea
Datum in čas podpisa: 13:26, 28.10.2020
Ref. št. dokumenta: 35409-180/2020/7

Številka: 35409-180/2020/7
Datum: 28. 10. 2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl. US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18-ZIURKOE), s 110. in 119. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/2017), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravnih zadevah določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska), pripravljavcu plana Občini Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci, ki jo zastopa podjetje ZEU d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, naslednjo

ODLOČBO

1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska) ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska) ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja narave.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

Obrazložitev

Pripravljavec plana, Občina Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci, ki jo zastopa podjetje ZEU d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, je z vlogo št. 83684, z dne 16. 10. 2020, prejeto 16. 10. 2020, obvestil Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu Ministrstvo) o nameri priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska) (v nadaljnjem besedilu OPPN).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska), (ZEU d.o.o., št. naloge 9/19, julij 2020);
- Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RA 20 (stanovanjska soseska), (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 37, z dne 10. 7. 2020);
- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 4-III-420/2-O-20/JS, z dne 14. 8. 2020;
- mnenje Ministrstva za zdravje s priložo št. 350-66/2020-2 (256), z dne 1. 9. 2020;
- mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, št. 3407-56/2020, z dne 26. 8. 2020;

- mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, št. 3504-90/2020/2, z dne 27. 8. 2020;
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-102/2020/4, z dne 6. 8. 2020;
- smernice Direkcije RS za vode, št. 35020-103/2020-2 z dne 13. 10. 2020;
- pooblastilo, št. 35017-1/2019-3, z dne 6. 7. 2019.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18-ZIURKOE; v nadaljnjem besedilu ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN.

Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2.

Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje. Skladno s četrtem odstavkom tega člena ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da OPPN obsega zemljišča in dele zemljišč s parcelnimi št. 783/2, 783/1, 782/3, 780/4, 780/1, 781, 778/2, 778/13, 778/10, 776/9, 21 in 20/1, vse k.o. Radenci v enoti urejanja prostora RA 20. Območje meri približno 1,19 ha in je z Občinskim prostorskim načrtom Občine Radenci opredeljeno kot območje za stanovanja (SS). OPPN leži na južnem delu naselja Radenci. Na severu ga omejuje Boračevski potok, na vzhodu, zahodu in jugu pa meji na obstoječo pozidavo enodružinskih stanovanjskih hiš. Z OPPN se načrtuje gradnja 13 enostanovanjskih hiš, dograditev obstoječih dostopnih cest in gradnja nove ceste s priključkom na obstoječo občinsko cesto ter gradnja priključkov na obstoječo gospodarsko javno infrastrukturo.

Na podlagi podatkov iz prejetega gradiva ministrstvo meni, da za OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) se celovita

presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Pripravljaivec plana je v postopku predložil mnenje Zavoda RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) št. 4-III-420/2-O-20/JS, z dne 14. 8. 2020. ZRSVN je v mnenju navedel, da območje OPPN in območje njegovega daljinskega vpliva ležita izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) ali zavarovanega območja. ZRSVN zato ocenjuje, da za OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Pripravljaivec plana je skladno s 3. členom Uredbe o merilih predložil mnenja Ministrstva za kulturo, Ministrstva za zdravje s priloženim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje (v nadaljnjem besedilu NIJZ), ZRSVN, Direkcije RS za vode (v nadaljnjem besedilu DRSV), Zavoda za gozdove Slovenije in Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano.

ZRSVN je podal mnenje št. 4-III-420/2-O-20/JS, z dne 14. 8. 2020, v katerem je navedel, da OPPN ne sega na območja naravnih vrednot in ekološko pomembna območja. Na območju OPPN ni evidentiranih habitatov zavarovanih vrst rastlin in živali. ZRSVN zato meni, da OPPN ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo za kulturo je podalo mnenje št. 35012-102/2020/4, z dne 6. 8. 2020. V mnenju je ugotovilo, da na območju OPPN in na območju vplivov novih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine. Ministrstvo za kulturo zato meni, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na kulturno dediščino.

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje NIJZ, št. 350-66/2020-2 (256), z dne 1. 9. 2020, s katerim soglaša. NIJZ je v mnenju navedel, da z OPPN načrtovane ureditve ne segajo na območja pomembnejših infrastrukturnih vodov, na območju ali v njegovi neposredni bližini ni izdanih vodnih dovoljenj. Načrtovani OPPN lahko v fazi obratovanja in v fazi gradnje sicer povzroči vplive zaradi povečanega hrupa, onesnaženja zraka in komunalnih odpadnih voda, vendar NIJZ na podlagi rešitev, prikazanih v predloženem gradivu, meni, da vplivi ne bodo bistveni. Skladno z navedenim NIJZ meni, da OPPN ne bo pomembno vplival na zdravje in počutje ljudi.

Zavod za gozdove Slovenije je podal mnenje, št. 3407-56/2020, z dne 26. 8. 2020, v katerem je navedel, da območje OPPN ne sega na območja gozda in gozdnega prostora, zato z vidika gozdarstva ne prinaša pomembnih negativnih sprememb. Zavod za gozdove zato meni, da izvedba OPPN ne bo pomembno vplivala na okolje.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano je podalo mnenje s področja kmetijstva, št. 3504-90/2020/2, z dne 27. 8. 2020. V mnenju je navedlo, da OPPN ne posega na območja kmetijskih zemljišč, zato se do predlagane prostorske ureditve ne bo opredelilo.

DRSV je podal konkretne smernice, št. 35020-103/2020-2, z dne 13. 10. 2020, v katerih se je opredelil tudi do verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje. Navedel je, da OPPN ne bo pomembno vplival na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se z OPPN načrtuje gradnja 13 enostanovanjskih hiš s pripadajočo gospodarsko javno infrastrukturo;
- se namenska raba prostora na območju ne spreminja, intenzivnost izrabe prostora pa se z OPPN ne bo bistveno povečala;
- OPPN ne sega na območja naravnih vrednot in območja, pomembna za ohranjanje biotske raznovrstnosti;
- OPPN ne sega na območja kulturne dediščine ali območja kulturne krajine s priznanim varstvenim statusom;
- OPPN ne sega v vodovarstveno ali poplavno območje;
- OPPN ne sega v gozd in gozdni prostor ali na območja kmetijskih zemljišč;
- z OPPN se ne načrtujejo ureditve, ki bi lahko pomembno vplivale na zdravje ljudi.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je ministrstvo ocenilo, da OPPN ne bo verjetno pomembno vplival na okolje in zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje po določbah tretjega odstavka 40 člena ZVO-1.

Ministrstvo je na podlagi prejete dokumentacije ugotovilo, da skladno s 40. členom ZVO-1 za OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, zato je odločilo kot izhaja iz izreka.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič
Podsekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za
Strateško presojo vplivov na okolje

Vročiti (elektronsko):

- ZEU d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, zeu@zeu.si

V vednost (elektronsko):

- Občina Radenci, obcina@radenci.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor, zrsvn.oemb@zrsvn.si
- Direkcija RS za vode, Sektor območja Mure, gp.drsv-ms@gov.si
- Zavod za gozdove Slovenije, OE Murska Sobota, oemurskasobota@zgs.si
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, gp.mkqp@gov.si