



OBČINA RADENCI

OBČINSKA UPRAVA

Številka: 35106-0002/2020-33

Datum: 3. 12. 2020

Občinska uprava Občine Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci, izdaja na podlagi 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP-2), 17. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), 39. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18), v upravni zadevi formalne ureditve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti naslednjo

U G O T O V I T V E N O O D L O Č B O

I. Ugotovi se, da imajo status **grajenega javnega dobra lokalnega pomena – občinska cesta** naslednje nepremičnine:

- a) parc. št. 391 katastrska občina 198 Boračeva (ID znak parcela 198 391, ID 2110645)
- b) parc. št. 67/66 katastrska občina 200 Radenci (ID znak parcela 200 67/66, ID 3066130)
- c) parc. št. 67/67 katastrska občina 200 Radenci (ID znak parcela 200 67/67, ID 2898429)
- d) parc. št. 1632/4 katastrska občina 200 Radenci (ID znak parcela 200 1632/4, ID 6214131)
- e) parc. št. 1646 katastrska občina 200 Radenci (ID znak parcela 200 1646, ID 1219216)
- f) parc. št. 1333/2 katastrska občina 201 Rihtarovci (ID znak parcela 201 1333/2, ID 159456)
- g) parc. št. 1335/2 katastrska občina 201 Rihtarovci (ID znak parcela 201 1335/2, ID 4357317)

II. S to odločbo se pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča za nepremičnine iz I. točke te odločbe predlaga vpis lastninske pravice v korist **Občine Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci, matična št.: 5880297000, do celote (1/1) in zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena – občinska cesta.**

III. V zvezi z izdajo te odločbe niso nastali nobeni stroški.

O b r a z l o ž i t e v

Pri nepremičninah, navedenih v prvi točki izreka te odločbe, je v zemljiški knjigi kot imetnik vpisano Javno dobro, ni pa navedeno ali gre za javno dobro državnega ali lokalnega pomena. Nepremičnine v naravi predstavljajo dele kategoriziranih javnih občinskih cest po Odloku o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 12/2009), dele nekategoriziranih občinskih javnih poti (dostop do stavbnih zemljišč, njiv, gozda, vrtine mineralne vode, povezava med cestama) in del gozdne ceste. Nepremičnina s parc.št. 391 k.o.Boračeva predstavlja skoraj v celoti javno pot z oznako JP in številko odseka 844171 (opis: Boračeva-Boračeva HŠ18A) in v zelo majhnem delu nekategorizirano občinsko javno pot (dostop do njiv, gozda in jarka). Nepremičnina s parc.št. 67/66 k.o.Radenci predstavlja delno javno pot z oznako JP in številko odseka 844121 (opis: Radenci-Finžgarjeva ul.) in delno nekategorizirano občinsko javno pot (dostop do gozda, stavbnega zemljišča in njive). Nepremičnina s parc.št. 67/67 k.o.Radenci predstavlja delno javno pot z oznako JP in št.odseka 845111 (opis: Poljska pot) in delno nekategorizirano občinsko javno pot (dostop do stavbnega zemljišča in do gozdov). Nepremičnina s parc.št. 1632/4 k.o.Radenci predstavlja v večjem delu del javne

Radgonska cesta 9
9252 Radenci, Slovenija

T: +386 2 566 96 10

F: +386 2 566 96 20

E: obcina@radenci.si

poti z oznako JP in številko odseka 844111 (opis: Radenci-Finžgarjeva ul.) in v manjšem delu gozdno cesto s šifro odseka 133362 (dostop do njiv in vrtine mineralne vode). Nepremičnina s parc.št. 1646 k.o.Radenci predstavlja v večjem delu javno pot z oznako JP in št.odseka 844351 (opis: Raden.Vrh-Žrnova) in delno nekategorizirano občinsko javno pot (dostop do njiv in gozdov). Nepremičnina s parc.št. 1333/2 k.o.Rihtarovci predstavlja delno javno pot z oznako JP in št.odseka 844321 (opis: Turjanci-Turjanski Vrh) in delno nekategorizirano občinsko javno pot (dostop do gozdov in gozdne ceste s št. odseka 133344). Nepremičnina s parc.št. 1335/2 k.o. Rihtarovci predstavlja delno javno pot z oznako JP in št.odseka 844321 (opis: Turjanci-Turjanski Vrh) in delno gozdno cesto s šifro odseka 133344 ter delno nekategorizirano občinsko javno pot (dostop do njiv, gozdov in povezava do lokalne ceste s št.odseka 344011).

Grajeno javno dobro so zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena (7. točka 3. člena ZUreP-2). Javna površina je grajena in zelena površina, namenjena splošni rabi, kot so javna cesta, ulica, pasaža, trg, tržnica, atrij, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, rekreacijska površina in podobna površina (9.točka 3.člena ZureP-1). Skladno z 2. odstavkom 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18) so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Nadalje ZCes-1 v 39. členu določa, da so državne ceste v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občin.

Za nepremičnine s parc. št. 391 katastrska občina 198 Boračeva (ID znak parcela 198 391, ID 2110645), s parc. št. 67/66 katastrska občina 200 Radenci (ID znak parcela 200 67/66, ID 3066130), s parc. št. 67/67 katastrska občina 200 Radenci (ID znak parcela 200 67/67, ID 2898429), s parc. št. 1632/4 katastrska občina 200 Radenci (ID znak parcela 200 1632/4, ID 6214131), s parc. št. 1646 katastrska občina 200 Radenci (ID znak parcela 200 1646, ID 1219216), s parc. št. 1333/2 katastrska občina 201 Rihtarovci (ID znak parcela 201 1333/2, ID 159456) in s parc. št. 1335/2 katastrska občina 201 Rihtarovci (ID znak parcela 201 1335/2, ID 4357317), ki v naravi predstavljajo kategorizirane občinske javne ceste, dele nekategoriziranih občinskih javnih poti in del gozdne ceste, je v zemljiški knjigi že vpisano javno dobro, zato ni potreben poseben akt občinskega sveta o priznanju takšnega statusa nepremičnin, temveč zadostuje že ugotovitvena odločba občinskega organa, ki je podlaga za vpis lastninske pravice na nepremičninah na Občino Radenci (tako tudi odločba Višjega sodišča RS v Ljubljani, opr. št. : VSL sklep I Cp 3038/2009, z dne 14.10.2009).

To odločbo Občina Radenci izdaja skladno z 2. točko prvega odstavka 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13; v nadaljevanju: ZUP) po skrajšanem ugotovitvenem postopku, in sicer iz razloga ker se da dejansko stanje v celoti ugotoviti na podlagi dejstev in drugih uradnih podatkov, s katerimi razpolaga Občina Radenci.

Omenjene nepremičnine izpolnjujejo pogoje za pridobitev lastninske pravice ter vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

S tem je izdaja odločbe utemeljena.

V postopku izdaje te odločbe niso nastali nobeni stroški, zato je skladno s 22. in 23. členom ZUT o stroških odločeno, kot je razvidno iz 3. točke izreka te odločbe.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dopustna pritožba županu Občine Radenci, v roku 15 dni od njene vročitve. Pritožba se vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal.

Pritožba je oproščena plačila upravne takse po 23. členu Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš).

Pripravila:
Nataša Toplak



Mojca Marovič

Mojca MAROVIČ,
v.d. direktorice OU Občine Radenci

Vročiti:

- Republika Slovenija, Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana, z vročilnico;
- Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, z vročilnico;
- z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Radenci in na spletni strani Občine Radenci;
- pristojna zemljiška knjiga (po pravnomočnosti).

