

1 NASLOVNA STRAN TEHNIČNEGA POROČILA DGD-SPREMEMBA

DOKUMENTACIJA DGD za spremembo gradnje Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela

Investitor:

OBČINA RADENCI
Radgonska cesta 9
9252 RADENCI

Objekt:

Dograditev telovadnice

Vrsta projektne
dokumentacije:

DGD- SPREMEMBA

Za gradnjo:

NOVA GRADNJA

Projektant:

ARPING d.o.o.
Proseniško 84, 3230 Šentjur

odgovorna oseba: **Anže Rezar, univ. dipl. inž. grad.**

Žig:
Podpis:



Odgovorni projektant:

Alen BAUER, univ. dipl. inž. arh.,
ZAPS A-1291

Žig:
Podpis:

ALEN BAUER
univ. dipl. inž. arh.

pooblaščen arhitekt
ZAPS 1291

Odgovorni vodja projekta:

Alen BAUER, univ. dipl. inž. arh.,
ZAPS A-1291

Žig:
Podpis:

ALEN BAUER
univ. dipl. inž. arh.

pooblaščen arhitekt
ZAPS 1291

Številka projekta:

054-020

Številka načrta:

054-020-0/1

Številka izvoda

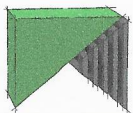
1 2 3 4 A

Kraj izdelave projekta:

Šentjur

Datum izdelave projekta:

28.8. 2020



1.2	KAZALO VSEBINE DOKUMENTACIJE DGD-SPREMEMBA št. 054-020
------------	---

- 1.1 Naslovna stran načrta
- 1.2 Kazalo vsebine načrta
- 1.3 Podatki o udeležencih, gradnji in dokumentaciji (Priloga 1A)
- 1.4 Izjava projektanta in vodje projekta v DGD (Priloga 2A)
- 1.5 Splošni podatki o gradnji (Priloga 4)
- 1.6 Tehnično poročilo
- 1.7 Lokacijski prikazi
- 1.8 Tehnični prikazi

PRILOGA 1A

PODATKI O
UDELEŽENCIH, GRADNJI
IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe OBČINA RADENCI

naslov ali sedež družbe Radgonska cesta 9,
9252 Radenci

davčna številka SI53944640

elektronski naslov

telefonska številka

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela

kratak opis gradnje

Na JZ strani obstoječe OŠ je predvidena izgradnja športne dvorane z glavnim vhodom v šolo in z garderobo. Zunanja ureditev obsega ureditev dostopov, parkirnih površin in vse infrastrukturne ureditve.

Gradnja je predvidena na JZ delu območja. Objekt dvorane bo pravokotne oblike, orientiran v smeri JZ-SV, okvirnih tlorisnih dimenzij 49,90 m X 27,20 m, povezovalni del dimenzij 62,6 m X 9,90 m. Objekt bo vertikalnih gabaritov P (dvonivojsko pritličje). Najvišja kota objekta bo na koti 307,10 n.m.v. (kota atike in slemena strehe)

VRSTE GRADNJE NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije DGD (projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja)

☒ sprememba dokumentacije

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

številka projekta 054-020

datum izdelave AVGUST 2020

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe) ARPing, d.o.o.

sedež družbe Proseniško 84, 3230 Šentjur

vodja projekta Alen BAUER, univ. dipl. inž. arh.

identifikacijska številka ZAPS A-1291

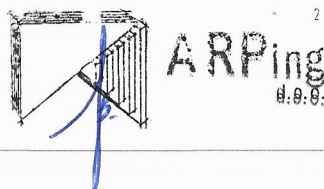
podpis vodje projekta

ALLEN BAUER
univ. dipl. inž. arh.
pooblaščen arhitekt
ZAPS 1291



odgovorna oseba projektanta Anže REZAR

podpis odgovorne osebe projektanta



2
ARPing
d.o.o.

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBlašČENI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Alen Bauer, univ,dipl.inž.arh., ZAPS A -1291**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **1 Načrt s področja arhitekture**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba

navedba gradiv, ki so jih izdelali

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 2A

**IZJAVA PROJEKTANTA
IN VODJE PROJEKTA V DGD**

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	ARPing, d.o.o.
sedež družbe	Proseniško 84, 3230 Šentjur
odgovorna oseba projektanta	Anže REZAR

IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	Alen BAUER, univ. dipl. inž. arh.
identifikacijska številka	ZAPS A-1291

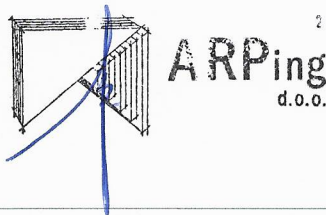
IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so na ravni obdelave projektne dokumentacije izpolnjene bistvene in druge zahteve.

vodja projekta	Alen BAUER, univ. dipl. inž. arh.
identifikacijska številka	ZAPS A-1291
podpis vodje projekta	

ALEN BAUER
univ. dipl. inž. arh.
pooblaščen arhitekt
ZAPS 1291

odgovorna oseba projektanta	Anže REZAR
podpis odgovorne osebe projektanta	



PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela
kratek opis gradnje	Na JZ strani obstoječe OŠ je predvidena izgradnja športne dvorane z glavnim vhodom v šolo in z garderobo. Zunanja ureditev obsega ureditev dostopov, parkirnih površin in vse infrastrukturne ureditve. Gradnja je predvidena na JZ delu območja. Objekt dvorane bo pravokotne oblike, orientiran v smeri JZ-SV, okvirnih tlorisnih dimenzij 49,90 m X 27,20 m, povezovalni del dimenzij 62,6 m X 9,90 m. Objekt bo vertikalnih gabaritov P (dvonivojsko pritličje). Najvišja kota objekta bo na koti 307,10 n.m.v. (kota atike in slemena strehe)
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	Spremembe predvidene gradnje se nanašajo na spremembo prvotno predvidenih vertikalnih dimenzij objekta (višina objekta, globina vkopa) in konstrukcijskih elementov. Spremeni se predvidena globina vkopa oz. kota etaže vkopanega dela objekta, spremeni se konstrukcijska višina v delu z dvoetažnimi prostori, konstrukcija strehe se spremeni tako, da se primarni strešni nosilci izvedejo iz jeklenih paličnih elementov, namesto prvotno predvidenih lesenih lepljencev, spremeni se naklon strešine in konstrukcijska sestava slojev strehe. Objekt se v najvišji točki nad terenom izvede višje od prvotno predvidene kote (prvotno: +306,10 n.m.v., sprememba: +307,10 n.m.v.). Spremeni se del strehe nad glavnim vhodom v telovadnico tako, da se namesto konzolne strešne konstrukcije izvede nižji nadstrešek (širine 3,7 m) vzdolž celotne vdolžne fasade. Posledično se navedenim spremembam etažnih višin prilagodi stopnišča in klančine v in ob objektu. Tlorisne dimenzije in zunanja ureditev ostajajo nespremenjeni.
Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.	
kratek opis pripravljanih del	
VRSTE GRADNJE	NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
glavni objekt	
pripadajoči objekti	
objekt z vplivi na okolje	NE
številka GD za obstoječe objekte	
datum GD za obstoječe objekte	0.1.1900
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	0.1.1900
ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO	
 gradnja se nanaša na stavbo	
 seznam zemljišč je v priloženi tabeli	
SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN	
Izpolniti v IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.	
katastrska občina	Kapelski vrh
številka katastrske občine	202
parc. št.	312/2, 312/4, 312/6
SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI	
Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.	
OSKRBA S PITNO VODO	
katastrska občina	Kapelski vrh

številka katastrske občine	202	
parc. št.	312/4, 312/6	
ELEKTRIKA		
katastrska občina	Kapelski vrh	
številka katastrske občine	202	
parc. št.	640/5, 638/11, 689, 312/2, 312/6	
PLIN		
katastrska občina		
številka katastrske občine		
parc. št.		
TOPLOVOD		
katastrska občina		
številka katastrske občine		
parc. št.		
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO		
katastrska občina	Kapelski vrh	
številka katastrske občine	202	
parc. št.	312/6	
ODVAJANJE FEKALNIH VODA		
katastrska občina	Kapelski vrh	Rihtarovci
številka katastrske občine	202	201
parc. št.	312/6, 689	1343/3
ODVAJANJE METEORNIH VODA		
katastrska občina	Kapelski vrh	
številka katastrske občine	202	
parc. št.	312/6, 689, 690	
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE		
katastrska občina	Kapelski vrh	
številka katastrske občine	202	
parc. št.	312/6, 689, 690	
DRUGO (NAVEDI)		
0		
katastrska občina		
številka katastrske občine		
parc. št.		

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja, celoten seznam pa se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

vrsta infrastrukture vodovod

katastrska občina Kapelski vrh

številka katastrske občine 202

parc. št. 312/4, 312/6

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt	Občinski prostorski načrt Občine Radenci (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Radenci, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 33/16, 55/17).		
EUP	KV3		
namenska raba	CD-druga območja centralnih dejavnosti, BC-športni centri		
URBANISTIČNI KAZALCI			
Samo v DGD, ni potrebno pri rekonstrukcijah.			
zazidana površina	1907,00 m2		
samo za stavbe			
a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem	4114,0 m2	faktor zazidanosti (FZ)	12,1%
b) tlakovane odprte bivalne površine	3810,0 m2	faktor izrabe (FI)	14,8%
c) tlakovane prometne in funkcionalne površine	1930,0 m2	faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)	61,6%
d) zelene površine	5893,0 m2	faktor zelenih površin (FZP)	37,4%

velikost gradbene parcele (a+b+c+d)

15747,0 m²

drugi podatki o gradbeni parceli - v skladu z zakonom o urejanju prostora

Faktorji so preračunani na celoten kompleks OŠ, pri čemer posamezne površine znašajo:

- zazidana površina obstoječega objekta OŠ 2207 m²,
- zelene površine kompleksa 5893 m² (1700 m² novih, 4193 m² obstoječih)
- odprte bivalne površine 3810 m² (od tega 610 m² novih in 3200 m² obstoječih)
- prometne in funkcionalne površine 1930 m² (od tega 630 m² novih in 1300 m² obstoječih).

Območje celotnega kompleksa meri 15.747 m², pri čemer je površina gradnje predmetnega objekta velikosti 4.940 m².

(obvezno po letu 2021)

(podatek se vpisuje po letu 2021)

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

	predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
OSKRBA S PITNO VODO	nov priključek	nov vodomerni jašek	Kapelski vrh	312/4, 312/6
ELEKTRIKA	nov priključek	nova merilna omarica	Kapelski vrh	312/2, 312/6, 638/11, 638/10, 689
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	nov priključek	priključitev na obstoječe javno omrežje	Kapelski vrh	312/6, 689
ODVAJANJE METEORNIH VODA	nov priključek	čiste padavinske vode v rezervoarje, onesnažene padavinske vode preko lovilca olja v obstoječ obvestni jarek	Kapelski vrh	312/6, 689, 690
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	nov priključek		Kapelski vrh	312/6, 689, 690
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV			Kapelski vrh	312/6

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE

KULTUROVARSTVENO MNENJE

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

DRUGA MNENJA

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve).

OBJEKT 1 - STAVBA**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta	Telovadnica, z garderobami in spremljevalnimi prostori		
kratek opis objekta	Prizidava telovadnice obstoječi osnovni šoli, s spremljevalnimi in tehničnimi prostori, s povezovalnim hodnikom med obstoječim in novim objektom		
parcelna številka	312/2, 312/4 in 312/6		
katastrska občina	Kapelški vrh		
vrsta gradnje	novogradnja - prizidava		
zahtevnost objekta	zahteven		
požarno zahteven objekt	DA	objekt z vplivi na okolje	NE
klasifikacija po CC-SI	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo		

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE**NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE**

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo	delež	100%
del 2 - klasifikacija po CC-SI		delež	0%
del 3 - klasifikacija po CC-SI		delež	0%
del 4 - klasifikacija po CC-SI		delež	0%
del 5 - klasifikacija po CC-SI		delež	0%
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)		delež	0%

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

1. Objekt
telovadnice:
49,9 m X 27,7 m
2. Povezovalni
hodnik:
62,6 m X 9,9 m

najvišja višinska kota (n. v.)	307,1 m
višinska kota pritličja (n. v.)	301,2 m

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	297,3 m		
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	9,8 m		
POVRŠINE IN PROSTORNINA			
Samo v IZP, DGD in PID.			
Zazidana površina (m2)	1907,0 m2		
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	0,0 m2		
Bruto tlorisna površina (stavbe)	2329,7 m2		
Bruto prostornina (stavbe)	14928,1 m3		
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV			
Samo v DGD.			
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost	P	
Število ležišč	število parkirnih mest	42	
Fasada	kombinacija kontaktne tankoslojne izolativne fasade in obešene prezračevane fasade iz plošč iz umetne mase v imitaciji lesa		
Oblika strehe	ravna, z minimalnim naklonom za odvod meteorne vode (2,5%)	Naklon (v stopinjah)	1
drug podatki zahtevani v PA			
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE			

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje

AB ZIDOVI

Načrtovani so:

- AB ZID 1 - na JZ delu kompleksa, v dolžini ca 35 m, višine h=1,5 m;
- AB ZID 2 - na JV delu telovadnice, med pločnikoma, dolžine ca 32 m, višine h= do 0,5 m;
- AB ZID 3A - na SZ delu telovadnice, ob pločniku, v dolžini ca 35 m, višine 0,3 m - 2,0 m. Na zidu je predvidena vgraditev obstoječe ograje igrišča;
- AB ZID 3B - na SV delu kompleksa, ob platoju, v dolžini ca 9 m, višine 0,15 m - 2,0 m. Na zidu je predvidena varovalna ograja.

OGRAJE

Načrtovane so:

- Ograja 1 - na JV delu telovadnice, varnostna ograja za pešce, ob pločniku proti rampi, v dolžini ca 32 m;
- Ograja 2 (na AB zidu 2) - varnostna ograja za pešce, v dolžini ca 32 m;
- Ograja 3A (na AB zidu 3A) - obstoječa ograja igrišča prestavljena na AB zid 3B, v dolžini ca 35 m;
- Ograja 3B (na AB zidu 3B) - nova JVO ograja, vgrajena na AB zid 3B, v dolžini ca 9 m;
- Ograja 4 - obstoječa ograja travnatega griča (sever telovadnice) se v času gradnje začasno demontira in po končani gradnji montira nazaj;
- Ograja 5 - prestavljena ograja ob rob brežine JP844411, v dolžini ca 58 m;
- Ograja 6 - varnostna ograja rampe ob glavnem vhodu, v dolžini ca 8 m + 1,5 m. Ločeno je predviden del ograje v dolžini 1,5 m.

OBJEKT 2 -

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta

kratak opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

1.6	TEHNIČNO POROČILO
------------	--------------------------

Kazalo:

1	NASLOVNA STRAN TEHNIČNEGA POROČILA DGD-SPREMEMBA	1
1.1.	SPLOŠNI PODATKI	3
1.2.	OPIS SPREMEMB ARHITEKTURNE IN KONSTRUKCIJSKE ZASNOVE	4
1.3.	OPIS SPREMEMB FUNKCIONALNE ZASNOVE IN ZUNANJE UREDITVE	5
1.4	IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV	7
2.	OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU PROSTORA.....	13
3.	OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROJEKTNIMI IN DRUGIMI POGOJI TER PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ	14
4.	OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE	15
5.	DOKUMENTACIJA V IZVEDBENI FAZI.....	16

1. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

1.1. SPLOŠNI PODATKI

Investitorica, Občina Radenci, želi na zemljišču s parc. št. 312/2, 312/4 in 312/6, v k.o. 202 Kapelski vrh, v občini Radenci, k obstoječemu kompleksu Osnovne šole Kapela, dograditi telovadnico s spremljajočimi in tehničnimi prostori, s priključki na javno komunalno in energetska infrastrukturo, zunanjo ureditvijo in parkirišči. Velikost zemljiških parcel obstoječega kompleksa in predvidene prizidave je 15.747,0m².

Za predmetno gradnjo je že bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje, ki ga je izdala **Upravna enota Gornja Radgona**, dne **11.11.2019**, pod številko **351-460/2019-11** in je postalo z istim datumom tudi pravnomočno. **Investitorica se je odločila za optimizacijo projekta in s tem bistvenega zmanjšanja predvidenih stroškov gradnje, v obsegu ca. 1 MIO EUR, za kar pa je bilo potrebno pripraviti spremembo projektne dokumentacije za izvedbo predmetne gradnje.**

Projektna dokumentacija DGD-Sprememba, št. 054-020 obravnava predvidene spremembe gradnje glede na veljavno navedeno gradbeno dovoljenje, ki so predvidene v takšnem obsegu, da je, skladno s 67. členom Gradbenega zakona (UL RS, št. 61/17, 72/17 – popr. in 65/20), potrebno pridobiti spremembo gradbenega dovoljenja.

Na območju predvidene gradnje je v veljavni prostorski akt **Občinski prostorski načrt Občine Radenci** (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Radenci, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 33/16, 55/17).

Investitorica namerava ob OŠ Kapela dograditi objekte, ki zajemajo:

- dograditev telovadnice, vhoda in garderob,
- ureditev novih parkirnih mest,
- zunanjo ureditev skupaj s prenovitvijo in novogradnjo komunalnih in energetskih vodov znotraj območja obdelave.
- Lokacija nameravane gradnje je predvidena na območju jugozahodno od obstoječe OŠ Kapela, kjer je tudi predvideno stop do objekta preko novega cestnega priključka iz občinske ceste.

Zemljiške parcele s predvideno gradnjo ležijo znotraj EUP z oznako KV3, na območju z namensko rabo CD – druga območja centralnih dejavnosti in BC – športni centri.

Zemljišča s parc. št. 312/2, 312/4 in 312/6 k.o. Kapelski vrh predstavljajo celoten kompleks osnovne šole sprevidenote lovadnice in povezovalni hodnik. Skupna velikost zemljišča znaša 15.747 m². Znotraj tega zemljišča so vse funkcionalne površine šole (igrišča, parkirišča, zelene površine, ipd). Sama gradnja predvidenote lovadnice pa ne zajema celotne površine kompleksa, temveč le 4.940 m², kjer je predviden gradbeni poseg za novo telovadnico.

Skladno z Uredbo o razvrščanju objektov (Ur.l. RS, št. 61/17 in 72/17) objekt spada med **zahtevne** objekte.

Skladno s klasifikacijo CC-SI je objekt celoti (100%) Stavbe za izobraževanje in znanstveno-raziskovalno delo (12630 po CC-SI), saj gre za prizidavo obstoječi stavbi osnovne šole.

Spremembe, glede na veljavno gradbeno dovoljenje in dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja DGD, št. 18211-00, z datumom junij 2019 in dopolnitev z datumom oktober 2019, izdelovalca Savaprojekt, d.d., so naslednje:

1.2. OPIS SPREMEMB ARHITEKTURNE IN KONSTRUKCIJSKE ZASNOVE

Osnovna zasnova objekta ostane nespremenjena, skladno z veljavnim gradbenim dovoljenjem:

Gradnja je predvidena na JZ delu območja. Objekt telovadnice bo pravokotne oblike, orientiran v smeri JZ-SV, okvirnih dimenzij 49,9x27,7m. Objekt bo etažnosti P (pritličje, ki je, zaradi prilagoditve terenu v naklonu, predvideno v dveh nivojih). Povezovalni hodnik med obstoječim objektom osnovne šole in nove telovadnice bo meril 62,6 m x 9,9 m. Povezovalni del bo pritličen, zaključen z ravno ozelenjenostreho. Najvišja višina povezovalnega objekta na vencu meri 5,40m, merjeno od kote terena ob objektu in bo ostala nespremenjena.

Vertikalni gabarit obsega pritličje, ki je zaradi prilagoditve terenu v dveh nivojih. Prvi nivo omogoča vhod v nivo telovadnice, drugi nivo pa omogoča vhod v povezovalni hodnik, ki je na višji koti, kot vstop v telovadnico. Z vhodi v dveh nivojih bodo izpolnjene tudi zahteve glede univerzalne gradnje objekta, saj bo omogočen tako dostop v telovadnico, kot v poslopje obstoječe šole. Konstrukcija osnovnega športnega objekta je bila predvidena armirano betonska, z AB stebri, gredami in vezmi in ostane enaka tudi s predvidenimi spremembami.

Spremeni se predvidena globina vkopanega dela objekta tako, da se kota nivoja športne dvorane s predvidene kote 294,30 n.m.v. dvigne na koto 297,26 n.m.v., torej bo izvedena 2,96 m višje, kot je bilo predvideno z veljavnim gradbenim dovoljenjem.

Nivo pritličja (kota 0,00) je bil predviden na koti 298,50 n.m.v. in se spremeni tako, da bo spremenjena kota pritličja na koti 301,16 n.m.v. Ker kote terena ob objektu ostajajo nespremenjene, glede na veljavno gradbeno dovoljenje, se spremenita zunanje vhodno stopnišče in klančina za funkcionalno oviranje osebe tako, da se ustrezno premosti višjo višinsko razliko med terenom in nivojem pritličja (0,00).

Celotna svetla višina prostora športne dvorane se zmanjša za 0,8 m na skupno 7,20m (predvideno je bilo 8,0 m svetle višine, od kote finalnega tlaka dvorane do strešnih nosilcev).

V manjšem delu se spremeni kota nivoja povezovalnega hodnika tako, da se celoten povezovalni hodnik predvidi na enotni koti pritličja (0,00=301,16 n.m.v). S tem se omogoči neoviran dostop v prostor pritličja objekta telovadnice tudi funkcionalno oviranim osebam.

Predvidena je sprememba oblike strehe. Po veljavnem gradbenem dovoljenju je bila predvidena izvedba simetrične dvokapne strehe, v naklonu 15°, katere nosilno konstrukcijo predstavljajo primarni lepljeni leseni dvokapni nosilci in sekundarni lepljeni nosilci.

Predvidena je sprememba nosilne konstrukcije strehe tako, da bo ta izvedena iz primarnih jeklenih paličnih nosilcev in sekundarnih jeklenih nosilcev v prečni smeri. Naklon strehe se spremeni tako,

da se izvede t.i. ravna streha, z minimalnim naklonom za odvod meteorne vode (2,5%). Po obodu strešnih nosilcev je predvidena izvedba atike na poenotenem nivoju z najvišjo koto strešne kritine (sleme), in sicer na koti +307,10 n.m.v., kar je 1,0 m višje, kot je bilo predvideno z veljavnim gradbenim dovoljenjem (vrh strehe je po veljavnem gradbenem dovoljenju na koti 306,10 n.m.v.).

Konzolni del prvotno predvidene strehe, nad glavnim vhodom v telovadnico, se spremeni tako, da se izvede kot pasovni nadstrešek, višine 0,6 m in širine 3,7 m, spodaj poravnani z nivojem nosilne konstrukcije oz. stropa športne dvorane, vrh nadstreška na koti +3,68 m nad koto pritličja 0,00. Konstrukcija nadstreška bo kovinska, obešena na primarno nosilno AB steno dvorane. Strop nadstreška bo zaprt z oblogo.

Streha telovadnice, povezovalnega hodnika in črpališča bodo izvedene kot ozelenjene strehe, s sloji ekstenzivne ozelenitve (kot npr. po sistemu Urbanscape).

Zaradi spremembe globine vkopa (znižanje globine) se spremeni predvidena višina vkopanega dela AB zidu na SZ in JZ strani (9,8 m), tako da bo višina AB zidu po spremembi merila 4,0 m. Debelina AB stene zidu ostane nespremenjena (50 cm). Temeljna peta bo ustrezno prilagojena dimenzijam in obremenitvi zidu.

Fasada objekta ostane kot je bila predvidena z veljavnim gradbenim dovoljenjem. Del fasade bo izveden kot kontaktna toplotno izolativna fasada s tankoslojnim ometom, del fasade pa bo obložen z obešenimi fasadnimi oblogami, v izgledu naravnega lesa.

Dilatacijski sklopi objekta (dilatacijska enota A, B, C in D) ostajajo nespremenjeni, s tem da se dilatacijska enota C – povezovalni hodnik – izvede na enotni koti, brez prvotno predvidenega notranjega stopnišča.

1.3. OPIS SPREMEMB FUNKCIONALNE ZASNOVE IN ZUNANJE UREDITVE

Velikost in arhitekturna zasnova je prilagojena obstoječemu objektu OŠ Kapela. Zasnova obravnava umestitev objekta v prostor, povezavo z obstoječim objektom in zunanjo ureditev okolice nove telovadnice in vhodni plato na jugozahodni strani, do občinske ceste.

Arhitekturna zasnova objekta temelji na funkcionalnosti športnih dejavnosti in pomožnih vsebin. Glavna vsebina je vadbeni prostor dimenzij 34x24m, okoli katerega so nanizani spremljajoči prostori v dveh etažnih nivojih. Šola in telovadnico povezuje skupna vhodna avla in večnamenska povezovalna komunikacija, kjer so nameščene garderobe za osnovnošolce in prostor za druženje.

Velikost telovadnice definirajo športne dejavnosti kot sta rokomet in futsal, igrišče dimenzij 28x18m, z minimalnimi varnostnimi odmiki 1m. Ob vzdolžni stranici so predvidene teleskopske pomičnetribune za min.300 gledalcev, na drugi strani pa prostor za rezervne igralce in sodnike.

Svetla višina dvorane je bila predvidena 8,00m in se zmanjša za 0,8 m, tako da bo merila 7,2 m. Svetla višina spremljevalnih prostorov v nivoju športne dvorane bo merila 3,40 m,

oz, ostane višine 3,0 m do spuščene stropa, višina garderobnih in ostalih prostorov v pritličju bo merila 3,30 m do nivoja strešnih nosilcev oz. 2,50 m do nivoja spuščene stropa. V teh prostorih bodo nameščeni spuščeni stropovi iz mavčnokartonskih plošč na višini 3,00m.

Predvidene dejavnosti v objektu, kapaciteta in namembnost objekta ostaja nespremenjena. Število predvidenih uporabnikov v objektu ostaja nespremenjeno, glede na veljavno gradbeno dovoljenje.

OPORNI ZIDOVI IN OGRAJE

Izvedba predvidenih opornih zidov in ograj ostane nespremenjena, glede na veljavno gradbeno dovoljenje.

LOKACIJA – ODMIKI OD SOSEDNIH PARCEL IN OBJEKTOV

Predvideni odmiki od sosednjih parcel in objektov ostanejo nespremenjeni, glede na veljavno gradbeno dovoljenje.

ENERGETSKA IN TEHNOLOŠKA ZASNOVA OBJEKTA

Vse predvidene energetske in tehnične rešitve hišne tehnologije objekta ostajajo enake, kot je bilo predvideno v veljavnem gradbenem dovoljenju, tako da predvidene spremembe ne vplivajo na tehnične kapacitete in energetske potrebe predvidenega objekta.

POŽARNO VARNOSTNA ZASNOVA OBJEKTA

Požarno varnostna zasnova objekta in zunanje okolice ostaja enaka, kot je predvideno v veljavnem gradbenem dovoljenju.

ZUNANJA UREDITEV IN KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

Zunanja ureditev ob objektu in v neposredni okolici objekta ostaja nespremenjena, prav tako vsa izvedba priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo ostane enaka, kot je bilo predvideno v veljavnem gradbenem dovoljenju, tako da predvidene spremembe ne vplivajo na že izdana mnenja pristojnih mnenjedajalcev, v zvezi s poseganjem v varovalne pasove infrastrukture in priključevanjem na GJI.

1.4 IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST

Nameravana gradnja je zasnovana tako, da vplivi, ki jim bo objekt izpostavljen, ne bodo povzročili porušitve celotnega ali dela objekta in tudi ne deformacij, večjih od dopustnih ravni, škode na drugih delih gradbenega objekta, na napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije ali škode, nastale zaradi nekega dogodka, katere obseg je nesorazmerno velik glede na osnovni vzrok.

Objekti so projektirani tako, da bodo med gradnjo in uporabo mehansko odporni in stabilni, ob upoštevanju vplivov, ki jim bodo izpostavljeni in da ti vplivi ne bodo povzročili porušitve celotnega objekta ali njegovega dela, deformacij in nihanj, večjih od dopustnih, škode na drugih delih objekta, napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije, razen pri potresu z majhno verjetnostjo dogodka.

Pri zagotavljanju mehanske odpornosti in stabilnosti so upoštevani trajni, spremenljivi in naključni vplivi. Trajni vplivi so zlasti vplivi zaradi težnosti, zemeljskega in vodnega pritiska ter deformacije, ki se pojavljajo med gradnjo. Spremenljivi vplivi so zlasti koristna obtežba, obtežba s snegom in ledom, obtežba zaradi vetra, obtežba z vodo in valovi, toplotni vplivi in zmrzovanje, vplivi, ki jih povzročijo žerjavi, dinamični vplivi strojev, obremenitve ob gradnji in korozija. Naključni vplivi so zlasti udarci, eksplozije, potresi in vplivi požara.

Gradnja glede mehanske odpornosti in stabilnosti ne sme negativno vplivati na bližnja zemljišča in ogrozati stabilnosti drugih objektov.

VARNOST PRED POŽAROM

Sestavni del PZI projektne dokumentacije za izvedbo gradnje bo Zasnova požarne varnosti na podlagi katere bodo zagotovljeni ukrepi za zagotavljanje varnosti pred požarom. Osnovna izhodišča požarno varnostnih predpisov so bila že upoštevana v tej dokumentaciji za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja.

Odvod dima in toplote

Ob morebitnem požaru je zagotovljen odvod dima in toplote skozi okna in vrata.

Evakuacija oseb in premoženja - Iz obravnavanih prostorov je omogočen izhod iz pritličja neposredno na prosto skozi vhodna vrata in teraso.

Intervencijski dostop - Intervencijski dostop do objekta in varen umik intervencijskih vozil je omogočen po javni poti in dovozni poti.

Uporabnik mora skrbeti za redno pregledovanje navedenih poti, instalacij in aparatov, da je možna uporaba le-teh v primeru nesreče!

Predvideni objekti bodo, zaradi zmanjšanja ogroženosti ljudi v njih ali v njihovi bližini in okolja, zagotavljali požarno varnost in omogočili učinkovito ter varno ukrepanje gasilcev in reševalcev. Zagotovljena bo zadostna količina vode za gašenje.

Nosilna konstrukcija objekta je projektirana tako, da bo ob požaru določen čas ohranila potrebno nosilnost. Za omejitev hitrega širjenja požara po objektu bodo uporabljeni gradbeni elementi, ki se težko vžgejo, ob vžigu oddajajo majhne količine toplote in dima ter omejujejo hitro širjenje požara po površini.

Za omejitev širjenja požara po objektu je treba posamezni objekt razdeliti v požarne sektorje.

V objektih je zagotovljeno zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov na ustreznih lokacijah, da jih lahko ljudje hitro in varno zapustijo. Za zagotovitev hitre in varne evakuacije ljudi ter hitrega posredovanja gasilcev in reševalcev v objektu bodo vanje vgrajeni sistemi za požarno javljanje in alarmiranje.

V objektih in okolici objektov bo zagotovljen neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje.

V objektih bodo nameščeni oziroma vgrajeni ustrezni sistemi in naprave ter oprema za gašenje požara.

Zunanje stene in strehe objektov, ločilne stene, skupaj z vrati, okni in drugimi preboji, bodo zmanjšale oz. preprečevale nevarnost širjenja požara na sosednje objekte.

HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA IN ZAŠČITA OKOLICE

Nameravana gradnja je zasnovana tako, da se na najmanjšo možno mero zmanjša oddajanje strupenih plinov, ki jih oddajajo gradbeni material ali deli objekta, prisotnost nevarnih delcev ali plinov v zraku, emisije nevarnega sevanja in zmanjša onesnaženje ali zastrupljanje vode ali zemlje ter preprečuje napačno odvajanje odpadnih voda, dima, trdnih ali tekočih odpadkov, in prisotnost vlage v delih objekta ali na površinah znotraj objekta.

V objektih bo zagotovljena higienska in zdravstvena zaščita. Objekti ne bodo ogrožali zdravja ljudi ali povzročiti čezmerne obremenitve okolja.

Objekti in deli objektov bodo zagotavljali, da je onesnaževanje notranjega in zunanjega zraka, odvajanje odpadnih voda, ravnanje z odpadki ter ionizirajoča in elektromagnetna sevanja čim manjše in ne bo presegalo predpisanih mejnih vrednosti.

V objektih, v katerih se zadržujejo ljudje, bo na voljo pitna voda. Opremljeni bodo z zadostnim številom sanitarij. Deli objekta, ki so v stiku s pitno vodo, ali drugi vplivi (na primer mikrobiološko onesnaženje, nenameren povratni tok) ne bodo spremenili fizikalnih, kemijskih ali mikrobioloških lastnosti pitne vode tako, da bi te spremembe vplivale na njeno zdravstveno ustreznost.

Vsi prostori v objektih, dostopni ljudem, bodo osvetljeni v skladu z njihovo namembnostjo. Prostori, v katerih se dalj časa zadržujejo ljudje, bodo osvetljeni z naravno svetlobo, ki je zadostna z vidika zdravja in dobrega počutja. Kjer primerna naravna osvetlitev ni tehnično izvedljiva, bodo prostori druge namembnosti osvetljeni tudi z umetno razsvetljavo.

V objektih bo zagotovljeno notranje ugodje in kakovost zraka. Dimni plini iz morebitnih kurilnih naprav bodo odvedeni na prosto tako, da ne bosta ogrožena zdravje ljudi in okolje. Prezračevalni in klimatizacijski sistemi ne bodo ogrožati zdravja ljudi ali negativno vplivali na pravilno odvajanje produktov zgorevanja iz kurilnih naprav.

Objekti bodo imeli higiensko in zdravstveno neoporečen sistem zbiranja in odvajanja komunalnih, padavinskih in industrijskih odpadnih voda ter drugih odpadnih tekočin.

Objekti bodo ustrezno zaščiteni pred posledicami talne vode, atmosferskih padavin, vode iz napeljav objekta in neželene vlago. Preprečeno bo škodljivo nabiranje vlage zaradi kondenzacije vodne pare v gradbenih elementih objektov in na njihovih površinah.

VARNOST PRI UPORABI

Objekti, ki so predmet dokumentacije, bodo ob normalni uporabi varni pred zdrs, spotikanjem, padci, utopitvami, trčenjem, padci predmetov, opeklinami, električnimi udari, udari strele, eksplozijami, vlomi in drugimi nesrečami ali poškodbami.

V delih objektov, po katerih je predvidena hoja, ne bo mest, kjer bi obstajala nevarnost zdrs in spotika zaradi nestabilnih ali nepričakovano spreminjajočih se tal, nevarnih ovir ali neravnin. Na mestih v objektih, kjer obstaja nevarnost padca, bodo nameščeni ustrezni elementi, ki to nevarnost zmanjšajo (npr. ograje ipd.). Ker so ta mesta dostopna tudi otrokom, je treba elemente prilagoditi tako, da se otroci ne morejo zmuzniti skozi in da je plezanje nanje oteženo.

Zasteklitve bodo zaščitene pred trkom ali izdelane tako, da ob razbitju niso nevarne. Na komunikacijskih in evakuacijskih poteh morajo biti zateklitve vidno označene.

Gradbeni elementi, kot so fasade in stekleni elementi, bodo varno pritrjeni. Strehe bodo varne pred zdrs snega in leda.

Deli objekta, ki so vroči in bi lahko bili za ljudi nevarni, se po potrebi zavarujejo pred dotiki.

Objekti bodo varni pred električnim udarom, čezmernim elektromagnetnim vplivom, vžigom možne eksplozivne atmosfere, čezmernim segrevanjem inštalacijskih elementov in elektroenergetskih sistemov, električnimi kratkimi stiki in preskoki, pod- in prenapetostnimi vplivi ter drugimi nevarnostmi.

Objekti bodo opremljeni s sistemom zaščite pred strelo tako, da odvede atmosfersko razelektrjenje v zemljo, pri čemer ne povzroča nevarnosti za požar, da omeji okvare sistemov in naprav ter zagotavlja dovolj nizke napetosti dotika in koraka z ustrezno izenačitvijo potenciala, kar bo posebej obdelano in prikazano v PZI načrtu električnih inštalacij.

ZAŠČITA PRED HRUPOM

Za ustrezno omejevanje ogrožanja zdravja in zagotavljanje sprejemljivih možnosti za spanje, počitek in delo uporabnikov objekta, bo v predvidenem objektu zagotovljeno varstvo pred različnimi oblikami hrupa.

V skladu s Pravilnikom o zvočni zaščiti pred hrupom v stavbah (Ur.l.RS št. 10/2012) so izbrani ustrezni izolacijski materiali. Z njimi so zagotovljene minimalne vrednosti izolacije pred zvokom v zraku in udarnim zvokom ločilnih gradbenih konstrukcij.

Raven hrupa v objektih ne bo ogrožala zdravja ljudi. Zagotovljene bodo primerne razmere za delo, druge dejavnosti in počitek. Upoštevajo se zunanji hrup, hrup, ki prihaja iz drugih prostorov, hrup obratovalne opreme in odmevni hrup.

Ob predvideni uporabi objekta mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa v okolju ne bodo presežene, kar bo obdelano v Elaboratu zaščite pred hrupom v stavbah in Izkazu zaščite objekta pred hrupom v stavbah, ki bosta sestavni del PZI dokumentacije za izvedbo gradnje.

VARČEVANJE Z ENERGIJO IN OHRANJANJE TOPLOTE

Zagotovljena bo učinkovita raba energije v objektih z izbiro ustrezne toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja, razsvetljave in priprave tople vode v objektih, pri čemer bo zagotovljeno, da objekt ne preseže največje dovoljene letne potrebne toplote za ogrevanje in dovoljene letne dovedene energije za svoje delovanje. Zagotovljena bo gradnja, skladna s Pravilnikom o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES). Dokazilo o ustreznosti tehničnih rešitev bo prikazano v Izkazu energijskih lastnosti stavbe in Elaboratu gradbene fizike, ki bosta sestavni del PZI projektne dokumentacije za izvedbo del.

Objekti bodo, zaradi varčevanja z energijo in ohranjanja toplote ter čim večje rabe obnovljivih virov energije, zagotavljali učinkovito rabo energije in rabo obnovljivih virov energije na področju toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja ali njihove kombinacije, priprave tople vode in razsvetljave v stavbah ter drugih tehničnih sistemov, povezanih s sistemi stavbe. Čim večji del energije za delovanje sistemov v stavbi bo zagotovljen iz obnovljivih virov energije.

Objekti so ustrezno orientirani in zasnovani z ugodnim razmerjem med površino toplotnega ovoja stavbe in njegovo kondicionirano prostornino. Prostori bodo energijsko optimalno razporejeni. Z izbranimi materiali in elementi konstrukcije ter celotno zunanjo površino objekta bo omogočeno učinkovito upravljanje energijskih tokov.

Sistem ogrevanja bo ob najmanjših toplotnih izgubah zagotovil ustrezno raven notranjega toplotnega ugodja.

S pasivnimi gradbenimi elementi je zagotovljeno, da se v času sončnega obsevanja in hkratnih visokih zunanjih temperaturah zraka prostori v objektu zaradi sončnega obsevanja ne pregrejejo. Kjer s temi rešitvami v objektu ni mogoče zagotoviti predpisanega toplotnega ugodja, bo omogočeno intenzivno nočno hlajenje oziroma prezračevanje prostorov in druge alternativne rešitve.

Predvideno je prisilno prezračevanje prostorovs sistemom hibridnega ali mehanskega prezračevanja, ki mora omogočati učinkovito vračanje toplote zraka.

Ogrevanje sanitarne vode se praviloma zagotavlja centralno, z uporabo obnovljivih virov energije oz. se energijska učinkovitost tega sistema zagotovi z energijsko učinkovitimi generatorji in hranilniki tople vode, energijsko učinkovitim razvodom, zmanjšanim pretokom in regulacijo sistema.

Učinkovita raba energije za razsvetljavo bo zagotovljena z naravno osvetlitvijo. se uporabijo energijsko učinkovita svetila in pripadajoči elementi ter ustrezna regulacija.

UNIVERZALNA GRADNJA IN RABA OBJEKTOV

Objekt, ki je predmet te projektne dokumentacije spada med objekte, ki so pod enakimi pogoji dostopni vsem, skladno s Pravilnikom o univerzalni graditvi in rabi objektov (Uradni list RS, št. [41/18](#))

Skladno z navedenim pravilnikom veljajo naslednje opredelitve:

1. **funkcionalno ovirane osebe** so invalidi in druge osebe s trajnimi ali začasnimi okvarami (npr. gibalne oviranosti, okvare vida, sluha, poškodbe, kronične bolezni), motnjami (npr. motnje v duševnem razvoju) oziroma telesnimi značilnostmi, ki so lahko tudi posledica

- različnih življenjskih situacij (npr. starejši, otroci, poškodovanci v fazi dolgotrajnega okrevanja, nosečnice);
2. **kompleksno taktilno vodenje** je sistem standardnih talnih taktilnih oznak, sestavljen iz vodilnih, opozorilnih in obvestilnih oznak, ki se uporablja za vodenje čez prostore z zahtevno orientacijo, z veliko gostoto ljudi ali prometa;
 3. **mehanske dvizne naprave** so naprave, s katerimi se trajno premaguje višinske razlike (npr. dvigala, navpične in stopniščne dvizne ploščadi, stopniščna dvigala ali tekoče steze);
 4. **standardne taktilne oznake** so taktilne oznake, kot jih določa standard SIST 1186;
 5. **talni taktilni vodilni sistem** je sistem, ki izboljšuje varnost in omogoča gibanje osebam z okvarami vida ter ga sestavljajo taktilne oznake in robovi, dopolnjujejo pa drugi elementi (npr. zvočni moduli na semaforjih);
 6. **vodilna taktilna oznaka** je taktilna in vizualna oznaka, ki osebam z okvarami vida nakazuje smer gibanja, kjer je orientacija zahtevna.

Pri projektiranju, gradnji, uporabi in vzdrževanju objektov, ki so pod enakimi pogoji dostopni vsem, morajo biti upoštevani naslednji standardi:

- SIST ISO 21542,
- SIST 1186 in
- SIST EN 60118-4.

V projektni dokumentaciji tega projekta so upoštevani navedeni standardi do tiste ravni, ki zagotavlja možnost prilagodljivosti objekta. Za ustrezne rešitve evakuacije se štejejo tudi rešitve, izdelane v skladu s predpisi, ki urejajo požarno varnost v stavbah.

Skladno z navedenim pravilnikom, mora objekt v delu, ki je v javni rabi in pod enakimi pogoji dostopen vsem, izpolnjevati naslednje zahteve:

- vsem se zagotavlja vstop v objekt na istem mestu ali blizu njega, oblikovan in opremljen tako, da ga lahko tudi osebe z okvarami vida enostavno najdejo in uporabljajo. Če pri objektih, ki se rekonstruirajo, vzdržujejo ali se jim spreminja namembnost, to ni mogoče zagotoviti, mora biti na primernem mestu ob vhodu v objekt nameščen video signal za vzpostavitev stika z uslužbencem oziroma zvočni signal z možnostjo branja informacij,
- vsem se zagotavlja samostojno gibanje in orientacijo, pri čemer grajeni in premični elementi ne smejo predstavljati ovire pri gibanju,
- stopnice oziroma stopnišča morajo biti oblikovani tako, da je omogočena dobra vizualna zaznava roba, v sistemih kompleksnega taktilnega vodenja pa morajo biti stopnišča opremljena tudi s talnimi taktilnimi oznakami,
- minimalna svetla širina vhodnih vrat objekta je 0,9 m, višina praga je največ 1,5 cm, prehod med opremo pa najmanj 0,8 m,
- vsem se zagotavlja uporaba naprav, ki omogočajo samostojno uporabo objekta, in
- alarmne naprave morajo biti opremljene s svetlobnim in zvočnim signalom.

V projektni dokumentaciji tega projekta je upoštevano naslednje:

- vsem se omogoča neovirano in samostojno gibanje ter orientacijo po vseh površinah, ki so namenjene pešcem,
- posamezni grajeni elementi ne predstavljajo ovir in nevarnosti pri gibanju na površinah, ki so namenjene pešcem,
- vsem se omogoča dostop do delov objektov, ki so dostopni vsem pod enakimi pogoji, praviloma po isti poti, kjer pa to tehnično ni izvedljivo, pa po drugi najbližji izvedljivi poti,
- stopnice oziroma stopnišča so oblikovani tako, da je omogočena dobra vizualna zaznava roba, v sistemih kompleksnega taktilnega vodenja in pred vhodi v objekte pa bodo stopnišča opremljena tudi s talnimi taktilnimi oznakami,
- svetla višina poti je najmanj 2,25 m in

- svetla širina poti je zagotovljena najmanj do svetle višine poti.

V projektni dokumentaciji tega projekta, so upoštevane še naslednje zahteve, vezane na prostore za poslovanje s strankami in zunanje prometne površine:

- Prostor, namenjen poslovanju s strankami, morajo imeti najmanj en pult za delo s strankami oblikovan tako, da je zaščiten pred hrupom ter da omogoča dostop, uporabo in komunikacijo vsem. Najmanj na enem pultu je treba vgraditi indukcijsko slušno zanko in zagotoviti tehnično nadomestilo.
- V objektih z informacijskim pultom mora biti ta označen tako, da je dobro osvetljen in viden iz smeri vhoda. Če je oddaljen več kot 5 m od vhodnih vrat, mora do njega voditi talna taktilna oznaka.
- V prostorih za stranke, kjer se informacije posredujejo preko ozvočenja, je treba zagotoviti posredovanje teh tudi prek indukcijske slušne zanke ter vidno, z možnostjo ponovnega branja.
- Informacijske table, orientacijske oznake in druge informacije morajo biti lahko razumljive in na takem mestu, ki je dostopno vsem
- Če je pločnik ali druga površina za pešce neposredno ob vozišču morata biti vozišče in pločnik ali druga površina za pešce medsebojno višinsko ločena. Če ju višinsko ni mogoče ločiti, mora biti razmejitvena označba med njima taktilno in vizualno zaznavna.
- Prehodi za pešce morajo biti izvedeni na dvignjeni ploščadi ali s poglobljenimi robniki in opremljeni s standardnimi taktilnimi oznakami.
- Na območjih za pešce in območjih umirjenega prometa je treba zagotoviti možnosti orientacije za slepe in slabovidne.
- V naseljih morajo biti semaforizirani prehodi za pešce opremljeni tudi z zvočno signalizacijo (zvočnimi moduli za slepe in slabovidne).
- Območja skupnega prometnega prostora morajo biti opremljena s kompleksnim taktilnim vodenjem.

TRAJNOSTNA RABA NARAVNIH VIROV

Objekt, ki je predmet dokumentacije DGD, je projektirant tako, da je raba naravnih virov trajnostna in da se omogoča predvsem:

- ponovna uporaba ali možnost recikliranja objektov, njihovih delov in gradbenega materiala po odstranitvi;
- dolga življenjska doba objektov in
- uporaba okoljsko sprejemljivih surovin in sekundarnih materialov v objektih.

2. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU PROSTORA

Na območju predvidene gradnje je v veljavi prostorski akt **Občinski prostorski načrt Občine Radenci** (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Radenci, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 33/16, 55/17).

Investitorica namerava ob OŠ Kapela dograditi objekte, ki zajemajo:

- dograditev telovadnice, vhoda in garderob,
- ureditev novih parkirnih mest,
- zunanjo ureditev skupaj s prestavitvijo in novogradnjo komunalnih in energetskih vodov znotraj območja obdelave.
- Lokacija nameravanega gradnje je predvidena na območju jugozahodno od obstoječe OŠ Kapela, kjer je tudi predviden dostop do objekta preko novega cestnega priključka iz občinske ceste.

Zemljiške parcele s predvideno gradnjo ležijo znotraj EUP z oznako KV3, na območju z namensko rabo CD – druga območja centralnih dejavnosti in BC – športni centri.

Zemljišča s parc. št. 312/2, 312/4 in 312/6 k.o. Kapela skv. vrh predstavljajo celoten kompleks osnovne šole s predvideno telovadnico in povezovalnim hodnikom. Skupna velikost zemljišča znaša 15.747 m². Znotraj tega zemljišča so vse funkcionalne površine šole (igrišča, parkirna mesta, zelene površine, ipd.). Sama gradnja predvidene telovadnice pa ne zajema celotne površine kompleksa, temveč le 4.940 m², kjer je predviden gradbeni poseg za novo telovadnico.

Predvidene spremembe gradnje, glede na veljavno gradbeno dovoljenje, niso takšne, da bi bistveno vplivale na skladnost predvidene gradnje s prostorskim aktom. Spremembe se nanašajo predvsem na globino vkopa objekta in višinske kote etaž, prilagoditev ureditve dostopov v objekt in najvišjo koto objekta, ki je po spremembi predvidena na koti 307,10 n.m.v. (atika strehe), kar je 1,0 m višje kot je bilo predvideno z veljavnim gradbenim dovoljenjem.

Sprememba se nanaša tudi na obliko strehe objekta telovadnice. Predvidena je bila dvokapna streha v blagem naklonu (15°), s spremembo pa je predvidena izvedba ravne strehe (z minimalnim naklonom strešine (2,5%) za odvod meteorne vode). Po obodu strešne konstrukcije je predvidena atika, ki bo višinsko poravnana z najvišjo koto strehe 307,10 n.m.v.).

Oblikovanje fasad, zunanje ureditve in priključevanje na GJl ostane nespremenjeno, kot je bilo predvideno z veljavnim gradbenim dovoljenjem.

3. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROJEKTNIMI IN DRUGIMI POGOJI TER PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ

3. 1.	Varovana območja	14
3. 2.	Varovana območja infrastrukture	14
3. 3.	Priključevanje na infrastrukturo	14

3.1 VAROVANA OBMOČJA

Gradnja v vplivnem območju kulturnega spomenika Kapelski vrh – Cerkev Sv. Marije Magdalene (EŠD 958).

Projektni pogoji št.

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Maribor

Slomškov trg 6, 2000 Maribor

Z dne:

Opis usklajenosti:

Investitorica, Občina Radenci, se je odločila za optimizacijo projekta in s tem bistveno zmanjšanje predvidenih stroškov gradnje, v obsegu ca. 1 MIO EUR, za kar pa je bilo potrebno pripraviti spremembo projektne dokumentacije za izvedbo predmetne gradnje.

Objekti predvidene novogradnje so usklajeni s pogoji ZVKD RS, OE Maribor, saj predvidene spremembe le v manjšem obsegu vplivajo na pogoje ZVKD.

Spremembe se nanašajo predvsem na zmanjšano globino vkopa objekta in spremenjene višinske kote etaž, prilagoditev ureditve dostopov v objekt in spremenjeno najvišjo koto objekta, ki je po spremembi predvidena na koti **307,10 n.m.v.** (obodna atika in sleme strehe), kar je 1,0 m višje kot je bilo predvideno z veljavnim gradbenim dovoljenjem.

Sprememba se nanaša tudi na obliko strehe objekta telovadnice. Predvidena je bila dvokapna streha v blagem naklonu (15°), s spremembo pa je predvidena izvedba ravne strehe (z minimalnim naklonom strešine (2,5%) za odvod meteorne vode). Po obodu strešne konstrukcije je predvidena atika, ki bo višinsko poravnana z najvišjo koto strehe 307,10 n.m.v.). Strehe telovadnice, povezovalnega hodnika in črpališča bodo izvedene kot ozelenjene strehe, s sloji ekstenzivne ozelenitve (kot npr. po sistemu Urbanscape).

Konzolni del prvotno predvidene strehe, nad glavnim vhodom v telovadnico, se spremeni tako, da se izvede kot pasovni nadstrešek, višine 0,6 m in širine 3,7 m, spodaj poravnana z nivojem nosilne konstrukcije oz. stropa športne dvorane, vrh nadstreška na koti +3,68 m nad koto pritličja 0,00 oz. na absolutni koti 304,84 n.m.v. Konstrukcija nadstreška bo kovinska, obešena na primarno nosilno AB steno dvorane. Strop nadstreška bo zaprt z oblogo.

Oblikovanje fasad, zunanje ureditve in priključevanje na GJI ostane nespremenjeno, kot je bilo predvideno z veljavnim gradbenim dovoljenjem. Fasada telovadnice se v zgornjem pasu obloži z obešeno fasadno oblogo v mat svetlo sivi aluminij barvi. V enakem materialu se izvede obloga predvidenega nadstreška nad glavnim vhodom v telovadnico.

Skladnost predvidenega posega v prostor s prostorskimi akti

MNENJE o skladnosti, št.: 35104-0060/2020

Občina RADENCI

Radgonska cesta 9, 9252 Radenci

Z dne: 17.8.2020

Opis usklajenosti:

Predvidena gradnja zahtevnega objekta: dograditev telovadnice ob OŠ Kapela je v skladu z določili o Opn občine Radenci.

Že izdana mnenja s strani obline Radenci, povezana s predvideno gradnjo telovadnice (priključevanje na občinsko cesto, kanalizacijsko, TK in vodovodno omrežje) še naprej ostajajo v veljavi.

4. OCENA VREDNOSTI INVESTICIJE

Investicija v predvidene gradbene posege je **ocenjena** na: 2 300 000€

V oceni so upoštevani stroški za gradnjo objektov, ureditev zunanjih površin in gradnjo infrastrukture s priključki posameznih objektov.

5. DOKUMENTACIJA V IZVEDBENI FAZI

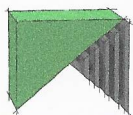
Zagotavljanje bistvenih zahtev mora biti strokovno dokazano v fazi izvedbene dokumentacije (PZI). Poleg izvedbenih tehničnih načrtov je potrebno v PZI fazi izdelati in v načrtih upoštevati naslednje gradivo:

1. Za dokazilo zagotavljanja **mehanske odpornosti in stabilnosti** objekta je potrebno izdelati načrte gradbenih konstrukcij s statičnimi izračuni armirano betonskih, jeklenih in drugih konstrukcij, skladno z veljavnimi področnimi predpisi;
2. Za dokazovanje zagotavljanja ustrezne **varnosti in zaščite pred požarom** je potrebno izdelati študijo oz. Zasnovo požarne varnosti, skladno s Pravilnikom o študiji požarne varnosti in drugimi področnimi predpisi in dokazati ustreznost izbranih arhitekturnih, funkcionalnih in tehničnih rešitev, materialov, gradbenih elementov in konstrukcij z Izkazom zaščite objekta pred požarom.
3. Za dokazovanje ustreznosti **higienske in zdravstvene zaščite in zaščite okolice** je potrebno izdelati PZI načrte arhitekture, v katerih bodo predvideni ustrezni materiali in tehnične rešitve, ki bodo zagotavljale ustrezno stopnjo higienske in zdravstvene zaščite in zaščite okolice pred morebitnimi škodljivimi vplivi objekta ter zagotovljeni ustrezno elementi stavbnega pohištva za zadostno stopnjo varnosti in osvetlitev prostorov z naravno svetlobo.
4. Za dokazovanje ustrezne **varnosti pri uporabi** je potrebno izdelati PZI načrte arhitekture, električnih in strojnih instalacij, v katerih bodo predvideni ustrezni materiali in tehnične rešitve, ki bodo zagotavljale ustrezno stopnjo varnosti uporabnikov pri normalni in pričakovani uporabi objekta.
5. Za dokazovanje ustrezne **zaščite pred hrupom** je potrebno izdelati elaborat o zaščiti pred hrupom v stavbah, skladno s področnimi predpisi in dokazati ustreznost izbranih tehničnih rešitev, gradbenih elementov in materialov v Izkazu zaščite objekta pred hrupom v stavbah.
6. Za dokazovanje ustreznosti **varčevanja z energijo in ohranjanja toplote** je potrebno izdelati elaborat učinkovite rabe energije, skladno s Pravilnikom u učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES). Ustreznost tehničnih rešitev je potrebno dokazati z Izkazom toplotnih karakteristik stavbe in Izkazom energijskih karakteristik prezračevanja stavbe.

Pooblaščen arhitekt:

Alen BAUER, univ, dipl. inž. arh.

Šentjur, avgust 2020



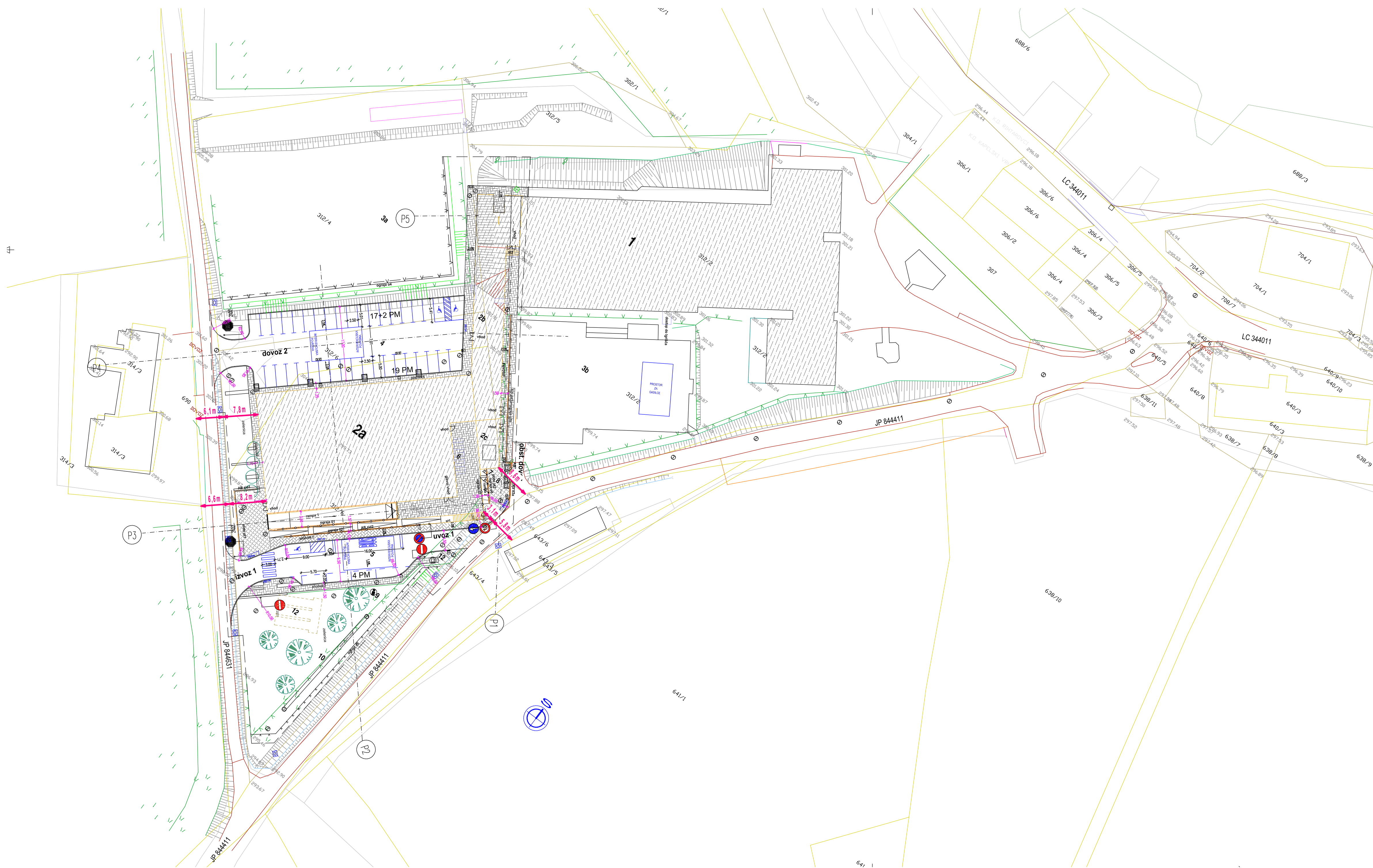
1.5	RISBE
------------	--------------

**LOKACIJSKI
PRIKAZI:**

0.1	Prikaz gradbene situacije	M	1:500
0.2	Prikaz minimalne komunalne oskrbe objekta	M	1:250
0.3	Prostorski 3D prikaz objekta	M	/

TEHNIČNI PRIKAZI:

02.1	Tloris temeljev DVORANE - obstoječe GD	M	1:100
02.2	Tloris temeljev DVORANE – za spremembo GD	M	1:100
02.3	Tloris kleti DVORANE – obstoječe GD	M	1:100
02.4	Tloris kleti DVORANE – za spremembo GD	M	1:100
02.5	Tloris pritličja DVORANE – obstoječe GD	M	1:100
02.6	Tloris pritličja DVORANE – za spremembo GD	M	1:100
02.7	Tloris strehe DVORANE – obstoječe GD	M	1:100
02.8	Tloris strehe DVORANE – za spremembo GD	M	1:100
02.9	Prerez S-03 - primerjava	M	1:100
02.10	Vzdolžni prerez - primerjava	M	1:100
02.11	Tloris temeljev HODNIK – obstoječe GD	M	1:100
02.12	Tloris temeljne plošče HODNIK – sprememba GD	M	1:100
02.13	Tloris pritličja – HODNIK – obstoječe GD	M	1:100
02.14	Tloris pritličja HODNIK – sprememba GD	M	1:100
02.15	Tloris strehe HODNIK – obstoječe GD	M	1:100
02.16	Tloris strehe HODNIK – sprememba GD	M	1:100
02.17	Fasada SEVER – obstoječe GD	M	1:100
02.18	Fasada SEVER – sprememba GD	M	1:100
02.19	Fasada JUG – obstoječe GD	M	1:100
02.20	Fasada JUG – sprememba GD	M	1:100
02.21	Fasada VZHOD – obstoječe GD	M	1:100
02.22	Fasada VZHOD – sprememba GD	M	1:100
02.23	Fasada ZAHOD – obstoječe GD	M	1:100
02.24	Fasada ZAHOD – sprememba GD	M	1:100
02.25	Prostorski prikaz nove telovadnice	/	
02.26	Prostorski prikaz umestitve v prostor	/	



LEGENDA:

- 1.....OBSTOJEČA ŠOLA
- 2a.....ŠPORTNA DVORANA
- 2b ..POVEZOVALNI HODNIK
- 3a.....OBSTOJEČE TRAVNATO IGRIŠČE
- 3b.....OBSTOJEČE ASFALTNO IGRIŠČE
- 4.....PARKIRIŠČA ZA OSEBNA VOZILA
- 5.....POVRŠINE ZA USTAVLJANJE
- 6.....POSTAVKI ZA KOLESARJE
- 7.....ZASTAVE
- 8.....EKOLOŠKI OTOK
- 9.....LOVILEC OLJ
- 10.....VODNI ZADRŽEVAČNIK
- 11.....ZBIRALNIK DEŽEVNICE
- 12.....PREČRPA LIŠČE FEKALNE KANALIZACIJE

TLAKOVANE POVRŠINE ZA PEŠCE

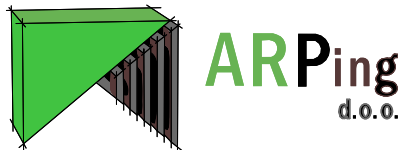
TLAKOVANE POVOZNE POVRŠINE

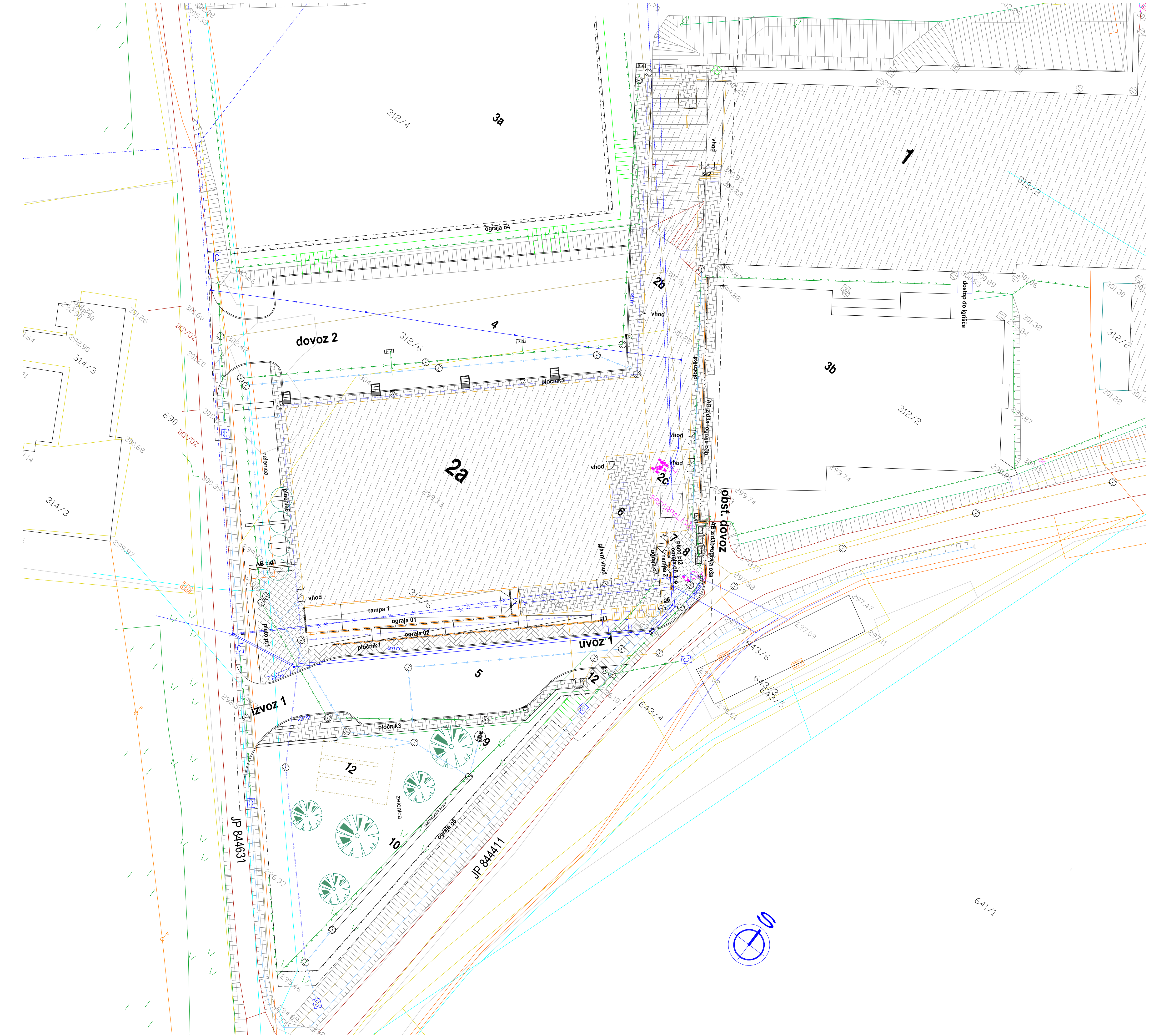
OBJEKTI

MEJA OBDELAWE

NOVA PANELNA OGRAJA

JVO

Prikaz gradbene situacije					
Projektant	 ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur			Investitor	Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci
				Objekt	Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291			
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebina risbe	
Sodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.				
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.			Prikaz gradbene situacije	
Faza projekta	Merilo	Številka proj.: 054-020		Datum	Številka lista
DGD - sprememba	1:500	Številka nač.: 054-020-1		avgust 2020	01



- LEGENDA:
- 1.....OBSTOJEČA ŠOLA
 - 2a.....ŠPORTNA DVORANA
 - 2b.....POVEZOVALNI HODNIK
 - 3a.....OBSTOJEČE TRAVNATO IGRIŠČE
 - 3b.....OBSTOJEČE ASFALTNO IGRIŠČE
 - 4.....PARKIRIŠČA ZA OSEBNA VOZILA
 - 5.....POVRŠINE ZA USTAVLJANJE
 - 6.....POSTAVKI ZA KOLEŠARJE
 - 7.....ZASTAVE
 - 8.....EKOLOŠKI OTOK
 - 9.....LOVILEC OLJ
 - 10.....VODNI ZADRŽEVANIK
 - 11.....ZBIRALNIK DEŽEVNICE
 - 12.....PREČRPA LIŠČE FEKALNE KANALIZACIJE

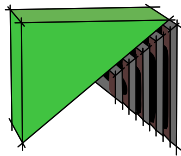
- TLAKOVANE POVRŠINE ZA PEŠCE
- TLAKOVANE POVOZNE POVRŠINE
- OBJEKTI
- MEJA OBDELAVE
- NOVA PANELNA OGRAJA
- JVO

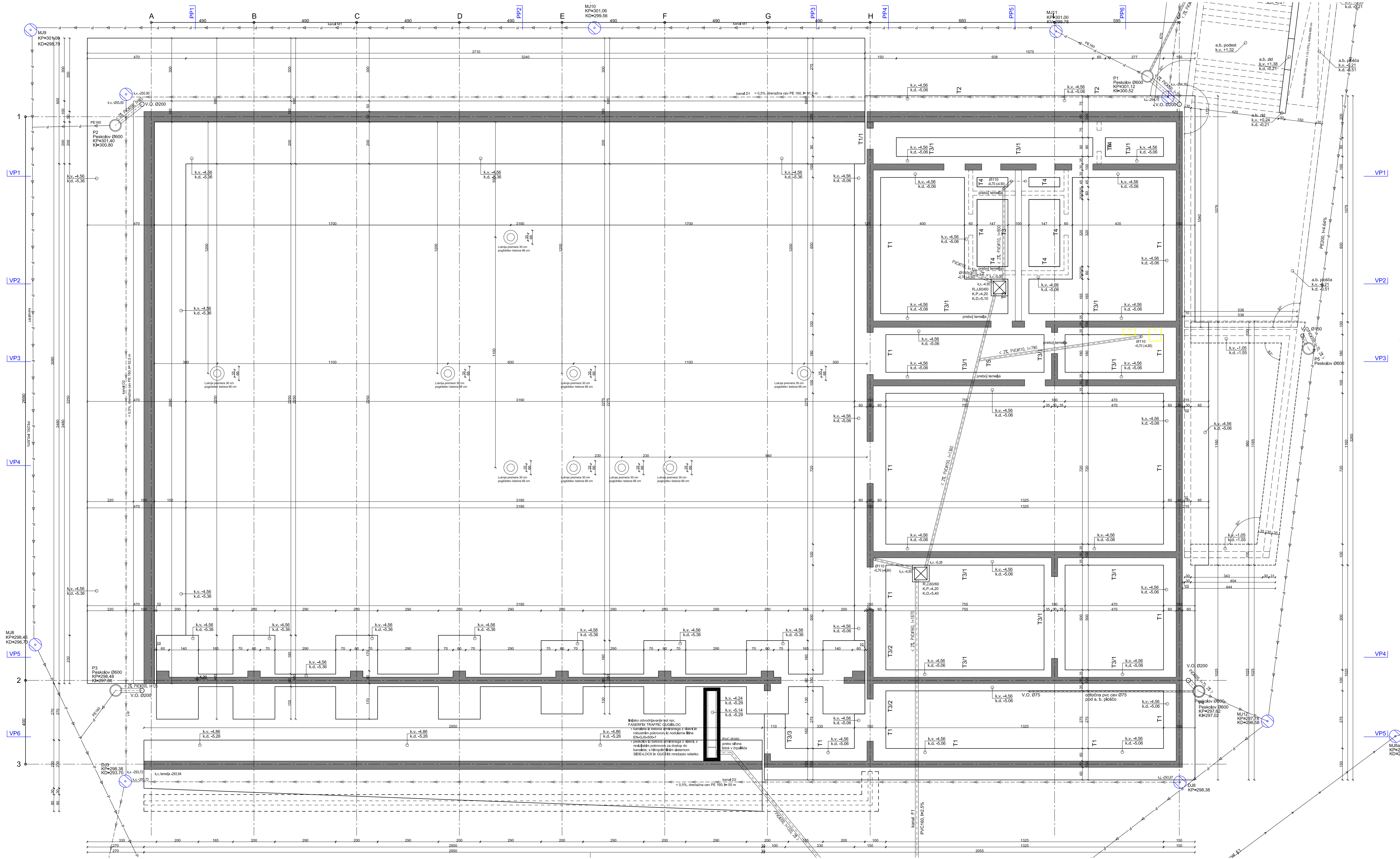
LEGENDA KOM. VODOV	OBSTOJEČE	PREDVIDENO	UKINITEV
ONES. METEORNA KANALIZACIJA			
METEORNA KANALIZACIJA			
METEORNO DRENAŽNA KANALIZ.			
FEKALNA KANALIZACIJA			
FEKALNA KANALIZACIJA-TLAČNI VOD			
VODOVOD			

Prikaz minimalne komunalne oskrbeobjekta

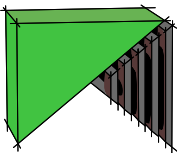
Projektant				Investitor	
 ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur				Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci	
				Objekt	
				Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela	
				Vsebina načrta	
				1 Tehnični prikazi	
				Vsebina ribe	
				Prikaz minimalne komunalne oskrbeobjekta	
Faza projekta		Merilo	Številka proj.	Datum	Številka lista
DGD - sprememba		1:250	054-020	avgust 2020	02

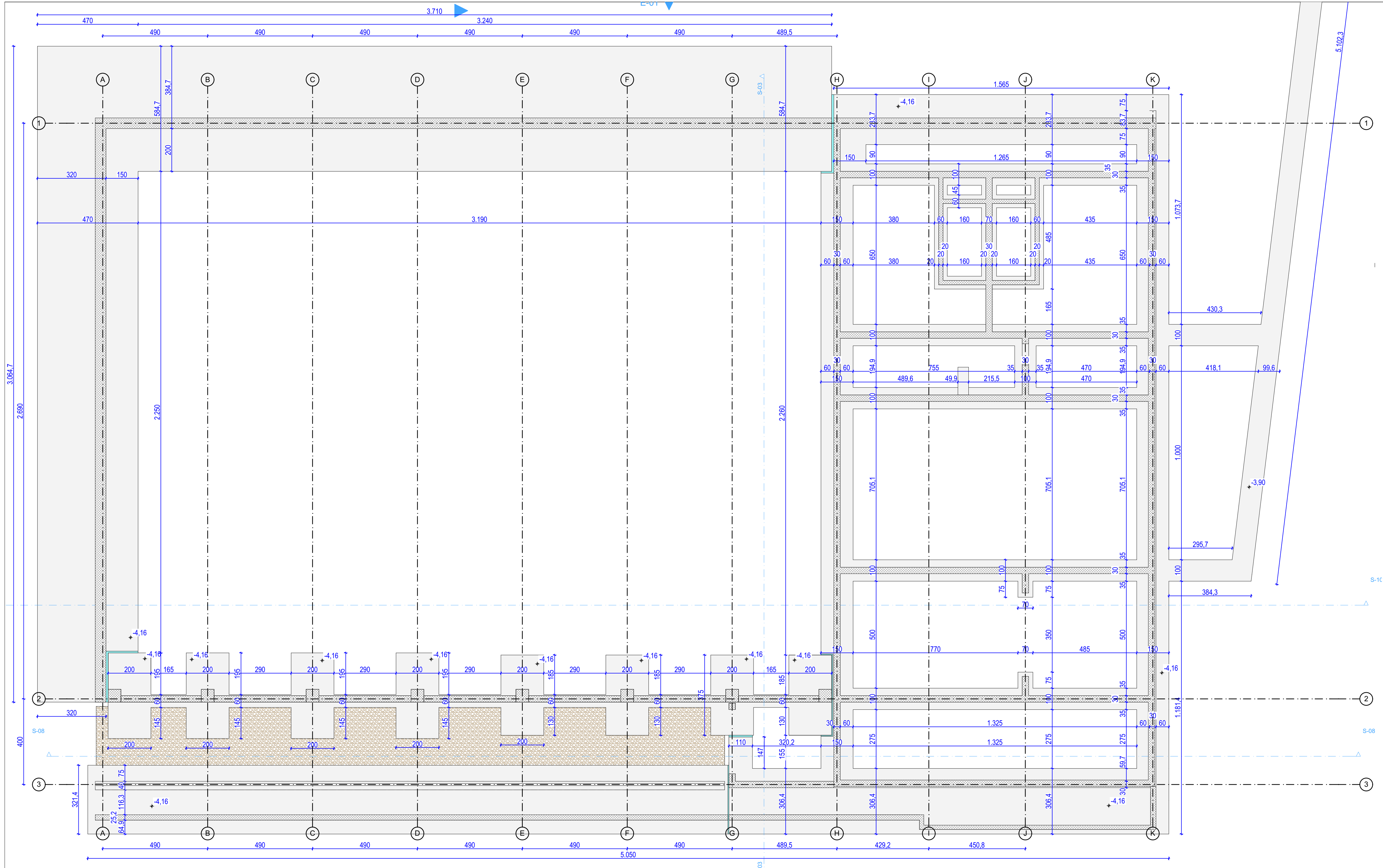


Prostorski 3D prikaz objekta					
Projektant  ARPing d.o.o. ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur		Investitor Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci			
		Objekt Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela			
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		1 Tehnični prikazi	
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebina risbe Prostorski 3D prikaz objekta	
Sodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.				
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.				
Faza projekta DGD - sprememba		Merilo	Številka proj.: 054-020 Številka nač.: 054-020-1	Datum avgust 2020	Številka lista 03

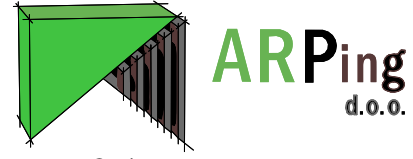


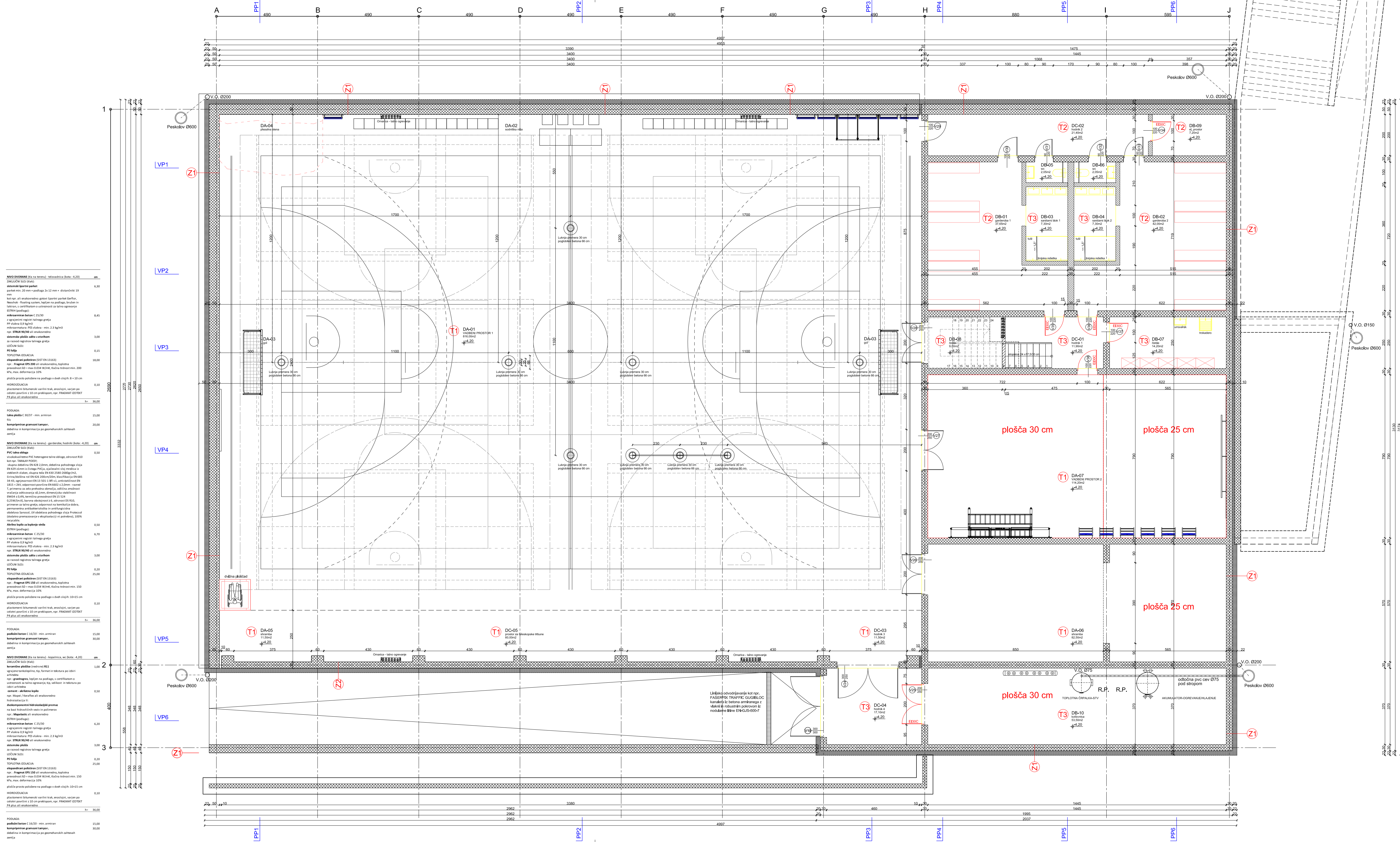
+ 0.00=298,5 m.n.v.

Tloris temeljev DVORANE - obstoječe DGD					
Projektant			ARPing d.o.o.	Investitor	
				Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci	
				Objekt	Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela
		Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta
Odgovorni vodja proj.		Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		
Odgovorni projektant		Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebine risbe
Sodelavci		Klemen Štarkel, grad.teh.			
		Božidar Plahuta mag. inž. arh.			
Faza projekta		Merilo	Številka proj.: 054-020		Datum
DGD - sprememba		1:100	Številka nač.: 054-020-1		
					avgust 2020
					Številka lista
					02.1



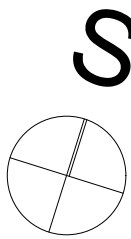
+ 0,00=301,16 m. n.v.
atika = 307,1 m.n.v

Tloris temeljev DVORANE- za spremembo DGD					
Projektant		 ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur		Investitor	
Odgovorni vodja proj.		Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.		Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci	
Odgovorni projektant		Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.		Objekt	
Sodelavci		Klemen Štarkel, grad.teh.		Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela	
		Božidar Plahuta mag. inž. arh.			
Faza projekta		Merilo	Številka proj.:	Datum	Številka lista
DGD - sprememba		1:100	054-020 Številka nač.: 054-020-1	avgust 2020	02.2

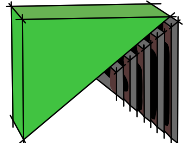


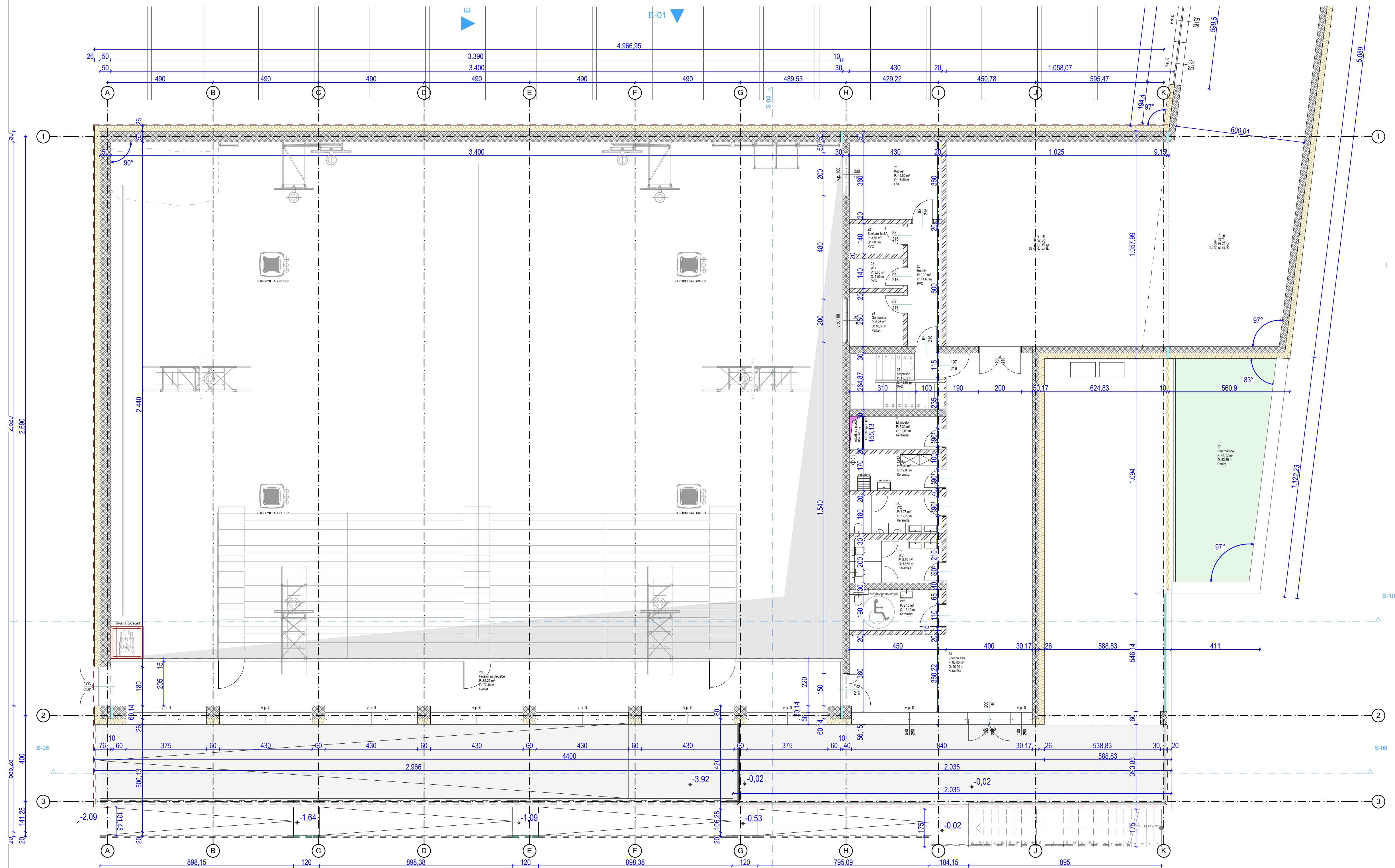
+ 0,00=298,5 m.n.v.

Tloris kleti DVORANE - obstoječe DGD				Investitor	
Projektant		Investitor		Občina Radenci	
ARPING d.o.o.		Objekt		Radgonska cesta 9	
ARPING d.o.o.		Vsebina načrta		9252 Radenci	
Proseniško 84		Vsebina risbe		Dograditev telovadnice ob Osnovni	
Številka proj.: 054-020		Datum		Številka lista	
Številka nač.: 054-020-1		avgust 2020		02.3	
Faza projekta		Merilo			
DGD - sprememba		1:100			

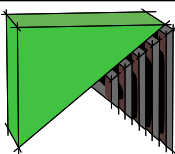


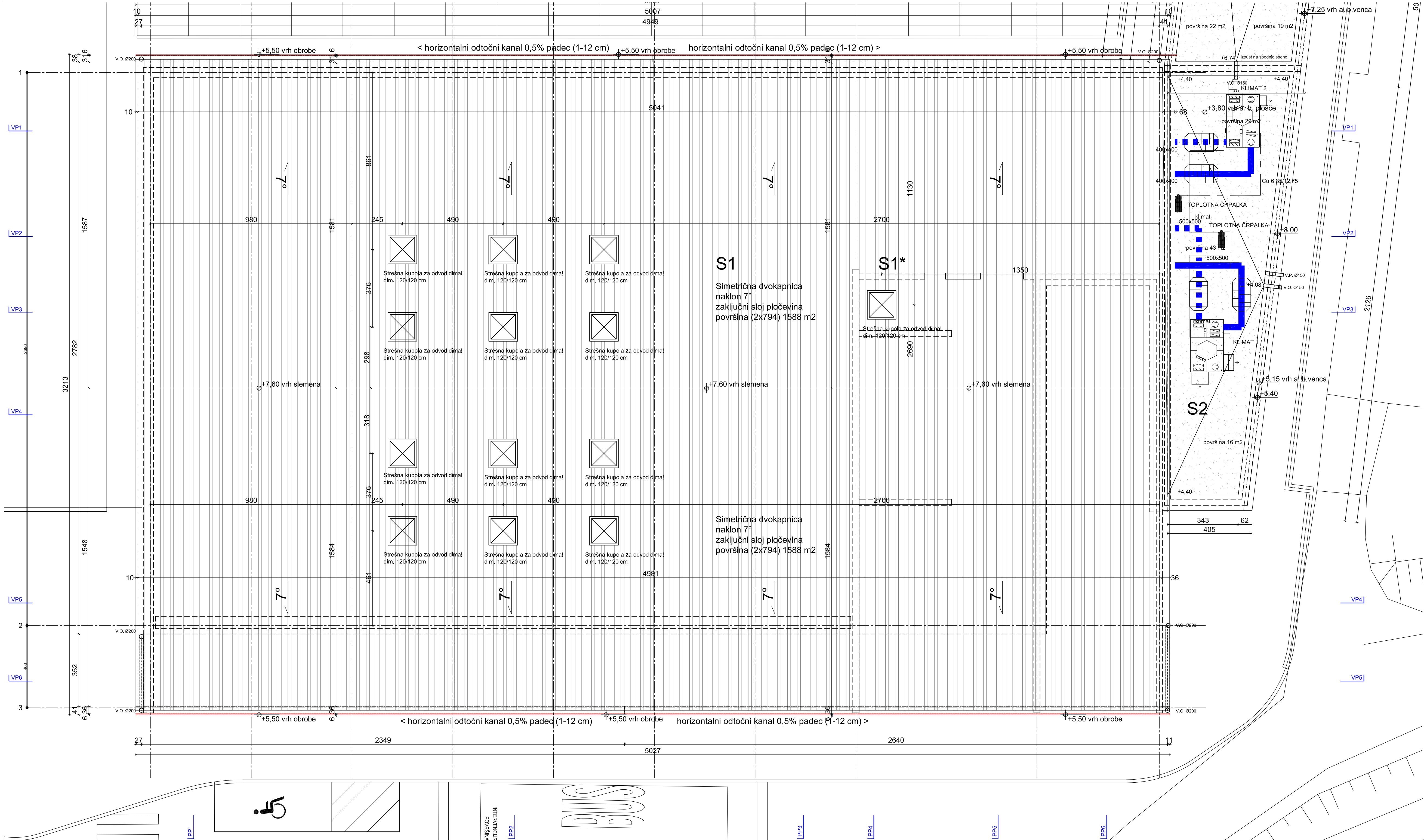
Tloris kleti DVORANE - DGD za spremembo

Projektant  ARPing d.o.o. ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur		Investor Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci	
		Objekt Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli kapela	
	Ime in priimek	ID številka	Podpis
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291	
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291	
Sodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.		
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.		
Vsebinska načrta 1 Tehnični prikazi			
Vsebinske risbe Tloris kleti DVORANE - DGD za spremembo			
Faza projekta DGD - sprememba	Merilo 1:100	Številka proj.: 054-020 Številka načrta.: 054-020-1	Datum avgust 2020
			Številka lista 02.4

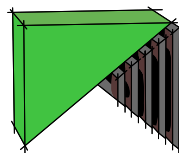


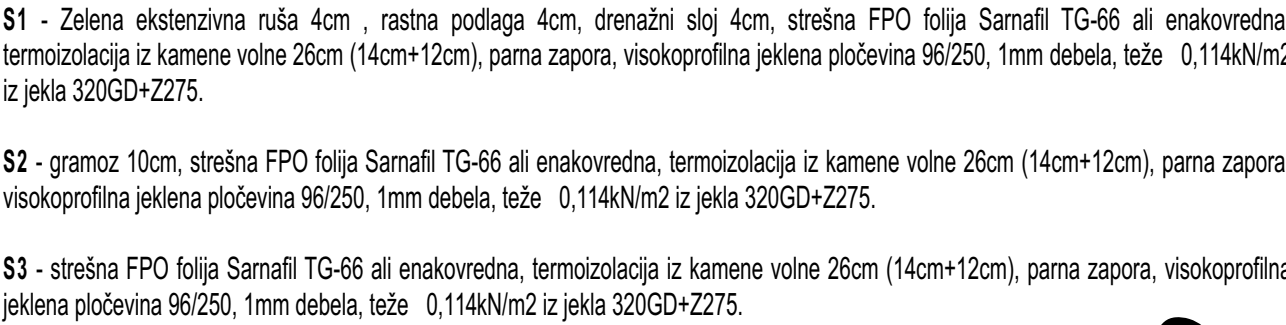
+0,00=301,16 m. n.v.
atika = 307,1 m.n.v

Tloris pritličja DVORANE - DGD za spremembo					
Projektant		 ARPing d.o.o.		Investitor	Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci
ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur				Objekt	Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebinska načrta	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		1 Tehnični prikazi	
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebinska risbe	
Sodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.			Tloris pritličja DVORANE - DGD za spremembo	
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.				
Faza projekta DGD - sprememba	Merilo 1:100	Številka proj.: 054-020 Številka nač.: 054-020-1		Datum avgust 2020	Številka lista 02.6

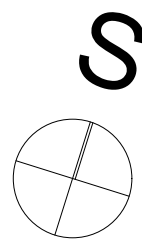


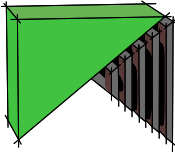
+ 0,00=298,5 m.n.v.

Tloris strehe DVORANE - obstoječe DGD					
Projektant  ARPing d.o.o. ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur		Investitor Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci		Vsebinska načrta 1 Tehnični prikazi	
		Objekt Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela			
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebinske risbe Tloris strehe DVORANE - obstoječe DGD	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291			
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291			
Sodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.				
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.				
Faza projekta DGD - sprememba		Merilo 1:100	Številka proj.: 054-020 Številka nač.: 054-020-1		Datum avgust 2020
			Številka lista		02.7



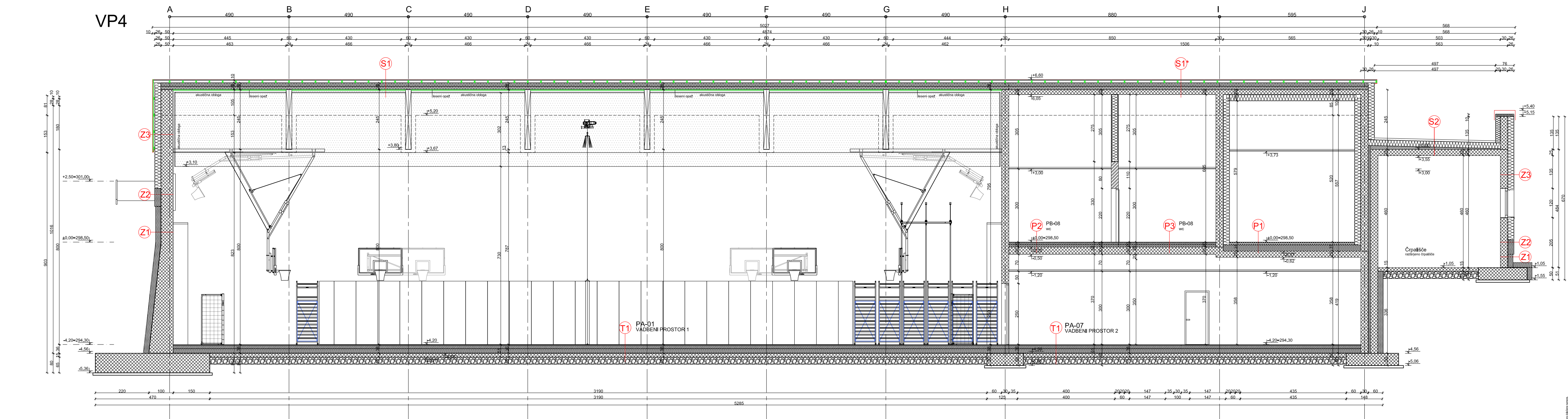
atika = 307,1 m.n.v



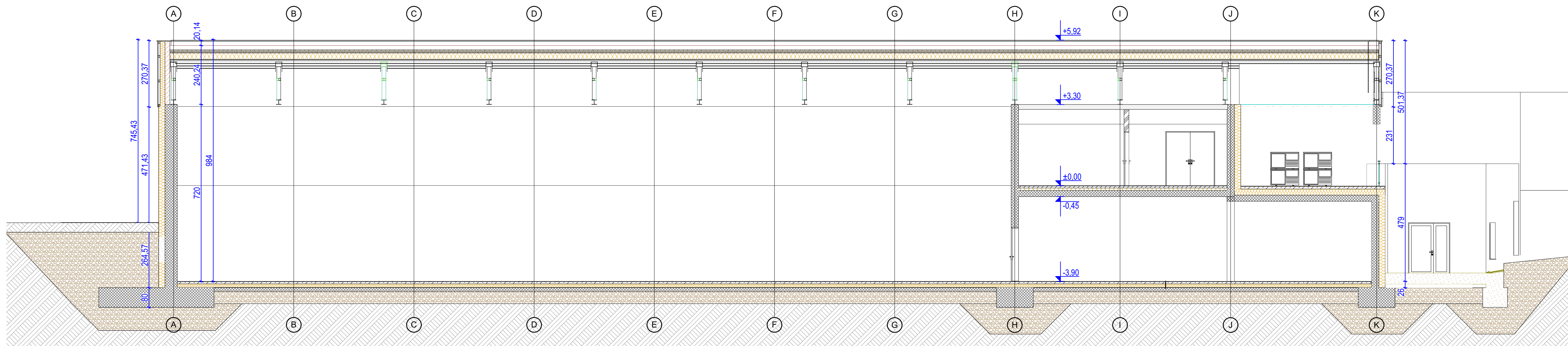
Toris strehe DVORANE - DGD za spremembo				
Projektant		 ARPing d.o.o.		Investitor
				Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci
				Objekt
				Dograditev felovadnice ob Osnovni šoli Kapela
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebinska načrta 1 Tehnični prikazi Vsebinske risbe Toris strehe DVORANE - DGD za spremembo
Odgovorni vodjo proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		
Sodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.			
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.			
Faza projekta DGD - sprememba	Merilo 1:100	Številka projekta: 054-020 Številka načrta: 054-020-1		Datum avgust 2020
				Številka lista 02.8

[illegible]

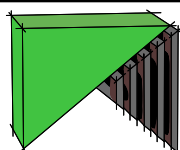
Prerez S-03 DVORANE - primerjava					
Projektant		 ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur		Investitor Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci	
				Objekt Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela	
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291			
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebina risbe	
Sodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.				
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.			Prerez S-03 DVORANE - primerjava	
Faza projekta DGD - sprememba		Merilo 1:100	Številka proj.: 054-020 Številka nač.: 054-020-1		Datum avgust 2020 Številka lista 02.9

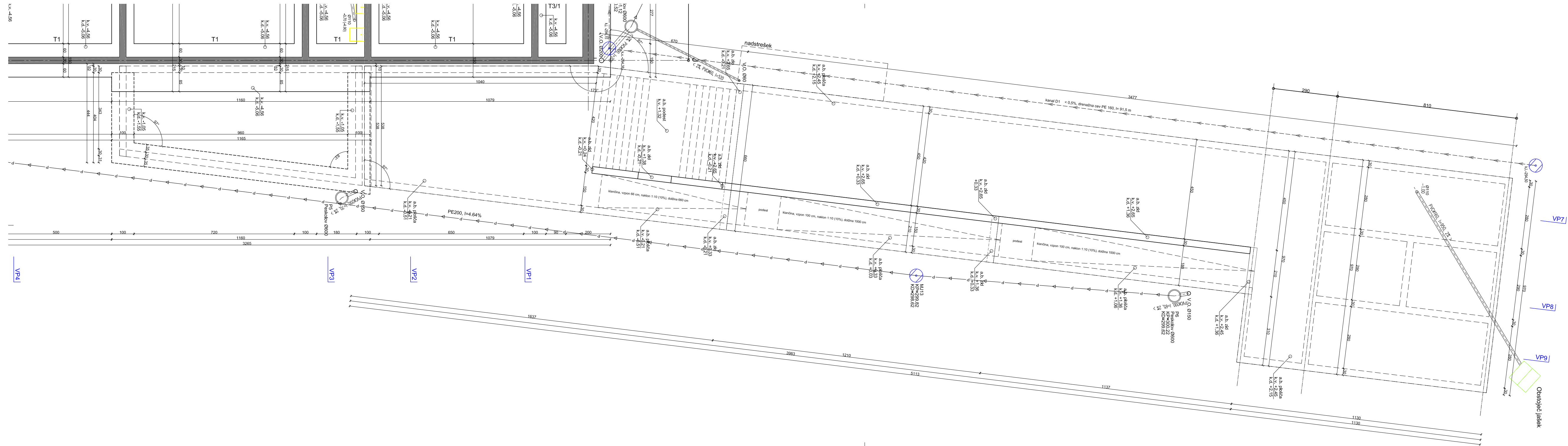


OBSTOJEČE GRADBENO DOVOLJENJE

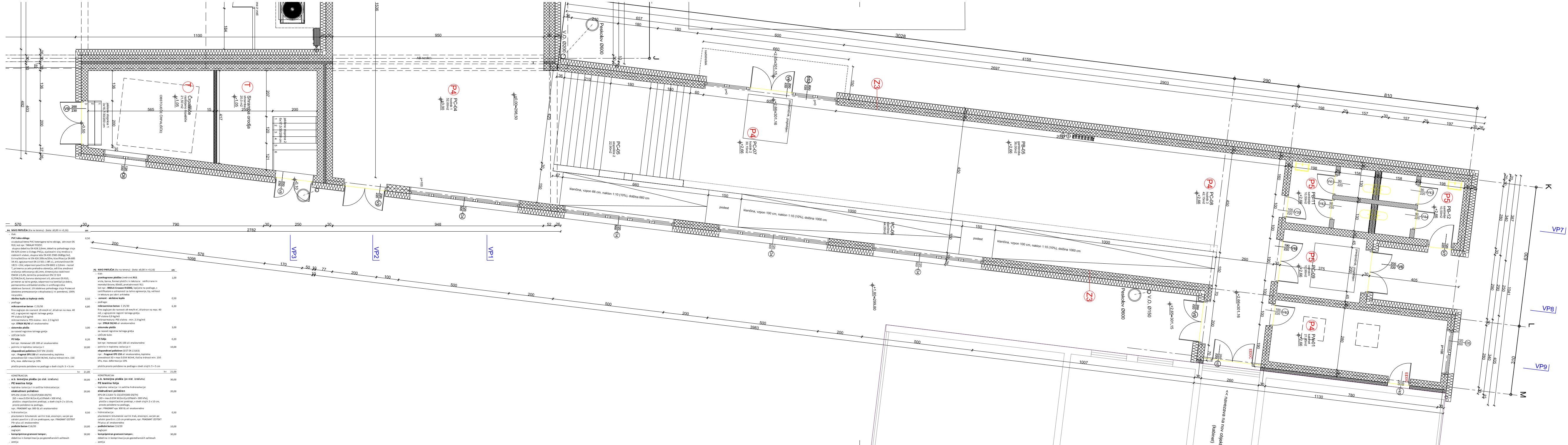


SPREMEMBA GRADBENEGA DOVOLJENJA

Vzdolžni prerez - primerjava					
Projektant		 ARPing d.o.o. ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur		Investitor	
				Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci	
				Objekt	
				Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela	
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291			
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebina risbe	
Sodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.				
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.				
Faza projekta	Merilo	Številka proj. 054-020 Številka nač.: 054-020-1		Datum	Številka lista
DGD - sprememba	1:100; 1:200			avgust 2020	02.10



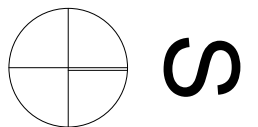
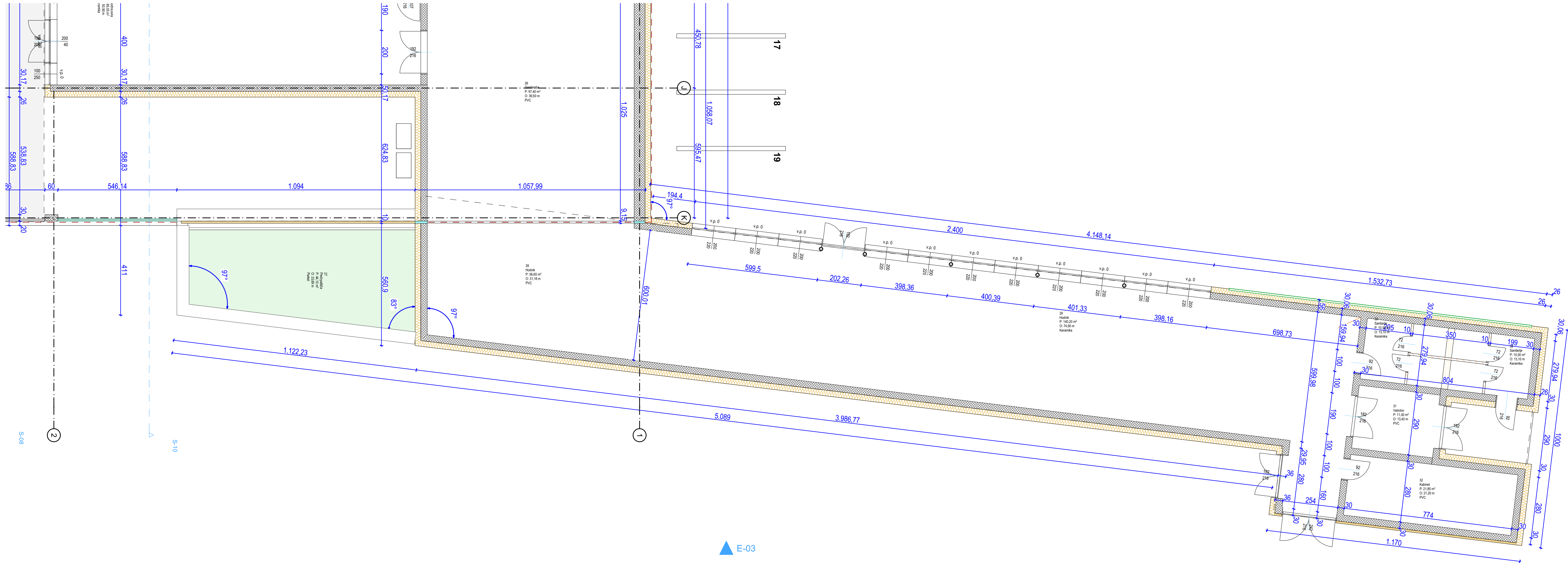
Tloris temeljev HODNIK - obstoječe DGD					
Projektant		 ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur		Investitor	
				Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci	
				Objekt	
				Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela	
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		1 Tehnični prikazi	
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebina risbe	
Šodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.			Tloris temeljev HODNIK - obstoječe DGD	
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.				
Faza projekta DGD - sprememba	Merilo 1:100	Številka proj.: 054-020 Številka nač.: 054-020-1		Datum avgust 2020	Številka lista 02.11



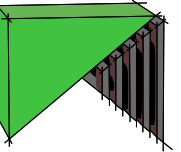
OBJEKT: PRILIKE				
rednište objekta in vrsta	oznaka vrsta prostora	oznaka vrsta prostora	severina (m)	oznaka vrsta prostora
prostor na park A	PA-01	valoviti	21,50	par
	PA-02	valoviti (p. podlog)	15,50	par
	PA-03	grednoba	5,50	par
	PA-04	vec	5,50	par
	PA-05	ventilna banka	5,50	par
	PA-06	grednoba	10,50	par
	PA-07	vec	5,50	par
	PA-08	vec	5,50	par
	PA-09	vec	5,50	par
	PA-10	vec	5,50	par
	PA-11	vec	5,50	par
	PA-12	vec	5,50	par
prostor na park B	PB-01	valoviti	21,50	par
	PB-02	valoviti (p. podlog)	15,50	par
	PB-03	grednoba	5,50	par
	PB-04	vec	5,50	par
	PB-05	ventilna banka	5,50	par
	PB-06	grednoba	10,50	par
	PB-07	vec	5,50	par
	PB-08	vec	5,50	par
	PB-09	vec	5,50	par
	PB-10	vec	5,50	par
	PB-11	vec	5,50	par
	PB-12	vec	5,50	par
prostor na park C	PC-01	valoviti	21,50	par
	PC-02	valoviti (p. podlog)	15,50	par
	PC-03	grednoba	5,50	par
	PC-04	vec	5,50	par
	PC-05	ventilna banka	5,50	par
	PC-06	grednoba	10,50	par
	PC-07	vec	5,50	par
	PC-08	vec	5,50	par
	PC-09	vec	5,50	par
	PC-10	vec	5,50	par
	PC-11	vec	5,50	par
	PC-12	vec	5,50	par
SKUPAJ			61,50	
SKUPAJ (p. podlog)			21,50	

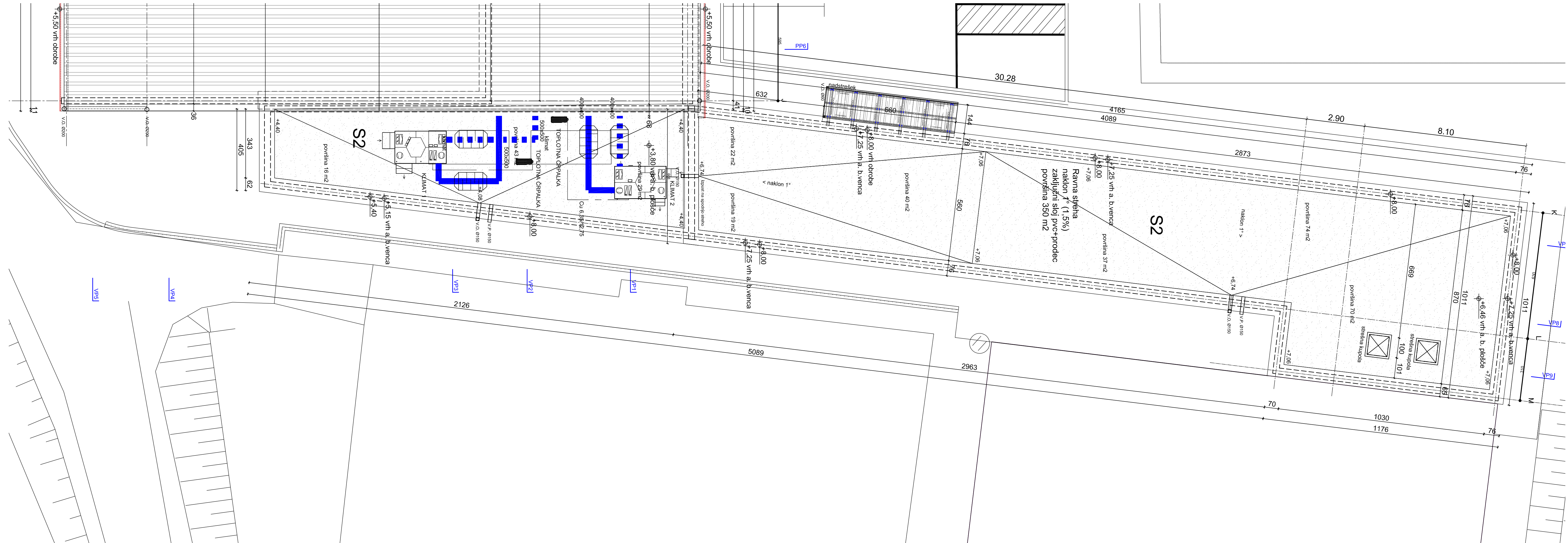
Tloris pritličja HODNIK - obstoječe DGD

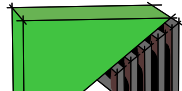
Projektant		Investitor		Objekt	
ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur		Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci		Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela	
Ime in priimek		ID številka		Podpis	
Odgovorni vodja proj.		A-1291			
Odgovorni projektant		A-1291			
Šodelavci					
Božidar Plahuta mag. inž. arh.					
Vsebina načrta		Vsebina risbe			
1 Tehnični prikazi					
Tloris pritličja HODNIK - obstoječe DGD					
Faza projekta DGD - sprememba		Merilo 1:100		Številka proj.: 054-020 Številka nač.: 054-020-1	
Datum		avgust 2020		Številka lista 02.13	

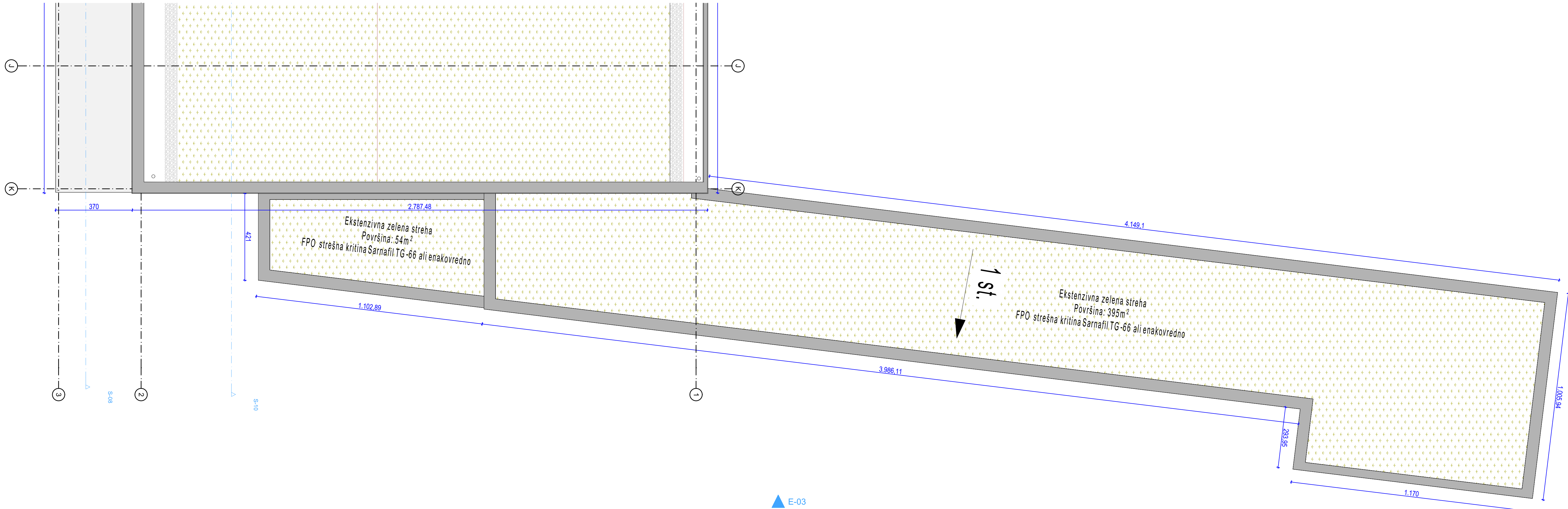


Tloris pritličja HODNIK - DGD za spremembo

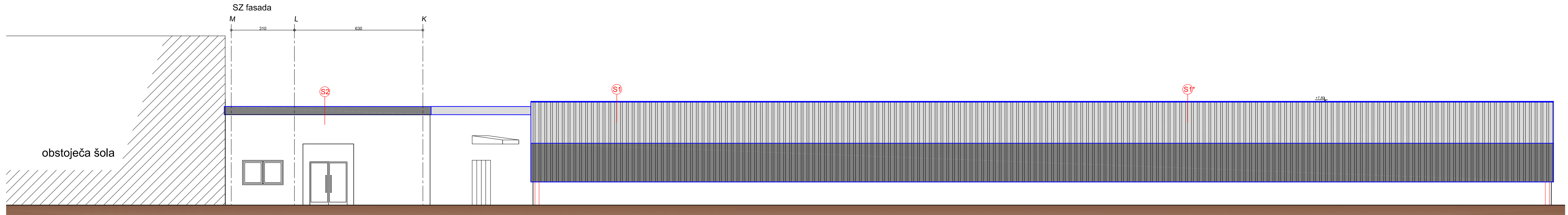
Projektant		Investitor	
 ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur		Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci	
Objekt		Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela	
Ime in priimek		ID številka	Podpis
Odgovorni vodja proj.		A-1291	
Odgovorni projektant		A-1291	
Sodelavci			
Božidar Plahuta mag. inž. arh.			
Vsebinska načrta		1 Tehnični prikazi	
Vsebinska risbe		Tloris pritličja HODNIK - DGD za spremembo	
Faza projekta	Merilo	Številka proj.	Datum
DGD - sprememba	1:100	054-020 Številka nač.: 054-020-1	avgust 2020
		Številka lista	02.14



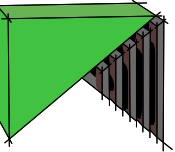
 ARPing d.o.o. ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur					Investitor Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci	
					Objekt Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela	
Ime in priimek		ID številka	Podpis	Vsečina načrta		
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		1 Tehnični prikazi		
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsečina risbe		
Sodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.			Tloris strehe HODNIK - obstoječe		
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.			DGD		
Faza projekta DGD - sprememba		Merilo 1:100	Številka proj.: 054-020 Številka nač.: 054-020-1		Datum avgust 2020	Številka lista 02.15

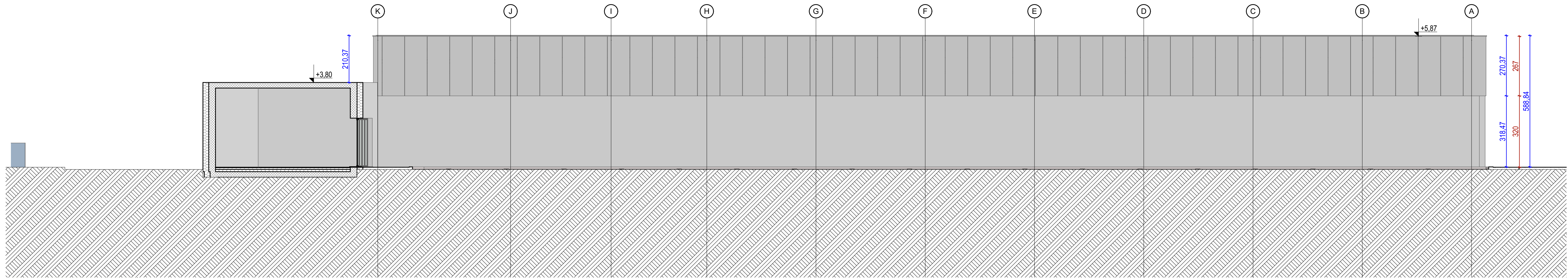


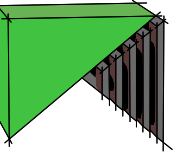
Tloris strehe HODNIK - DGD za spremembo					
Projektant	 ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur			Investitor	Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci
				Objekt	Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebinska načrta	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291			
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebinska risbe	
Sodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.				
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.				
Faza projekta DGD - sprememba	Merilo 1:100	Številka proj.: 054-020 Številka nač.: 054-020-1		Datum avgust 2020	Številka lista 02.16

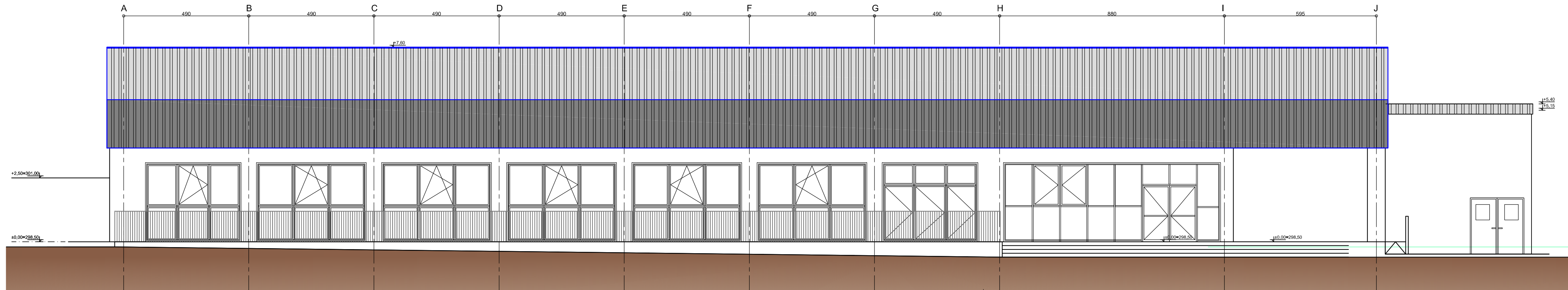


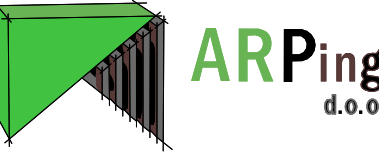
Fasada SEVER - obstoječe DGD

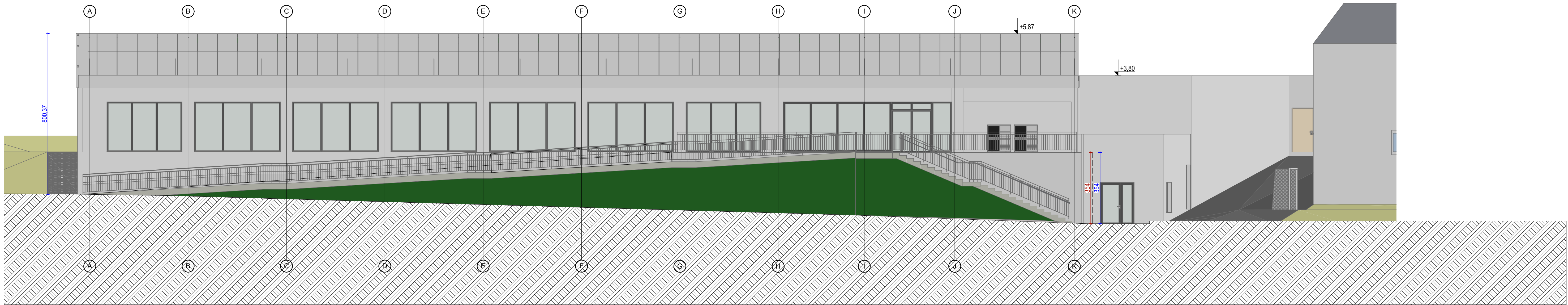
Projektant  ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur		Investitor Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci		Objekt Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela	
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291			
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebina risbe	
Šodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.				
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.				
Faza projekta		Merilo	Številka proj.:	Datum	Številka lista
DGD - sprememba		1:100	054-020 Številka nač.: 054-020-1	avgust 2020	02.17



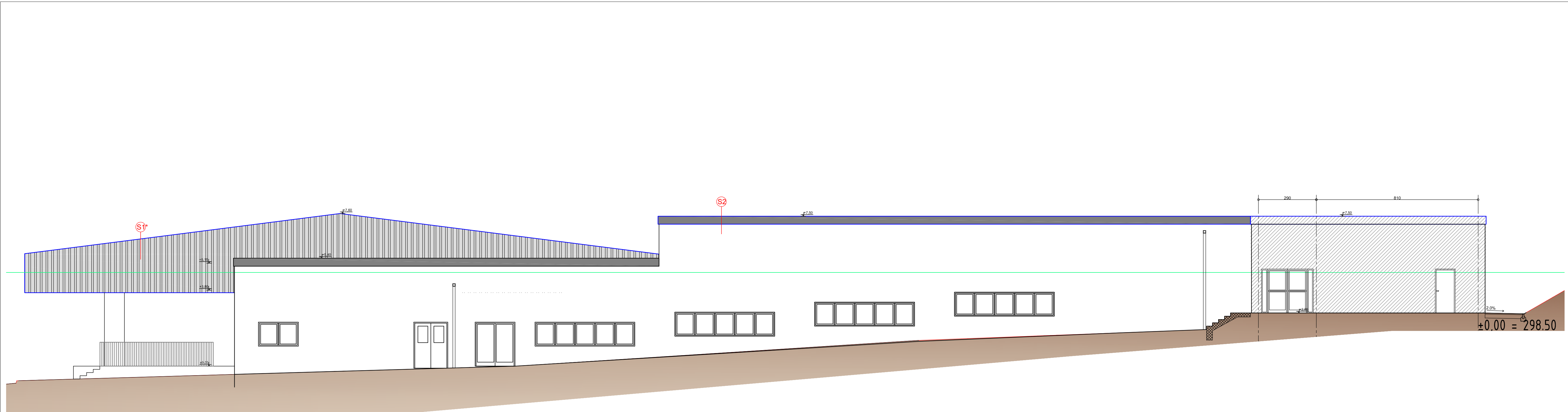
Fasada SEVER - DGD za spremembo					
Projektant	 ARPing d.o.o. ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur			Investitor	Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci
					Objekt Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291			
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebina risbe	
Šodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.				
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.			Fasada SEVER - DGD za spremembo	
Faza projekta	Merilo	Številka proj.: 054-020		Datum	Številka lista
DGD - sprememba	1:100	Številka nač.: 054-020-1		avgust 2020	02.18

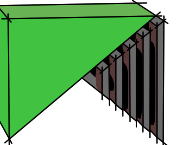


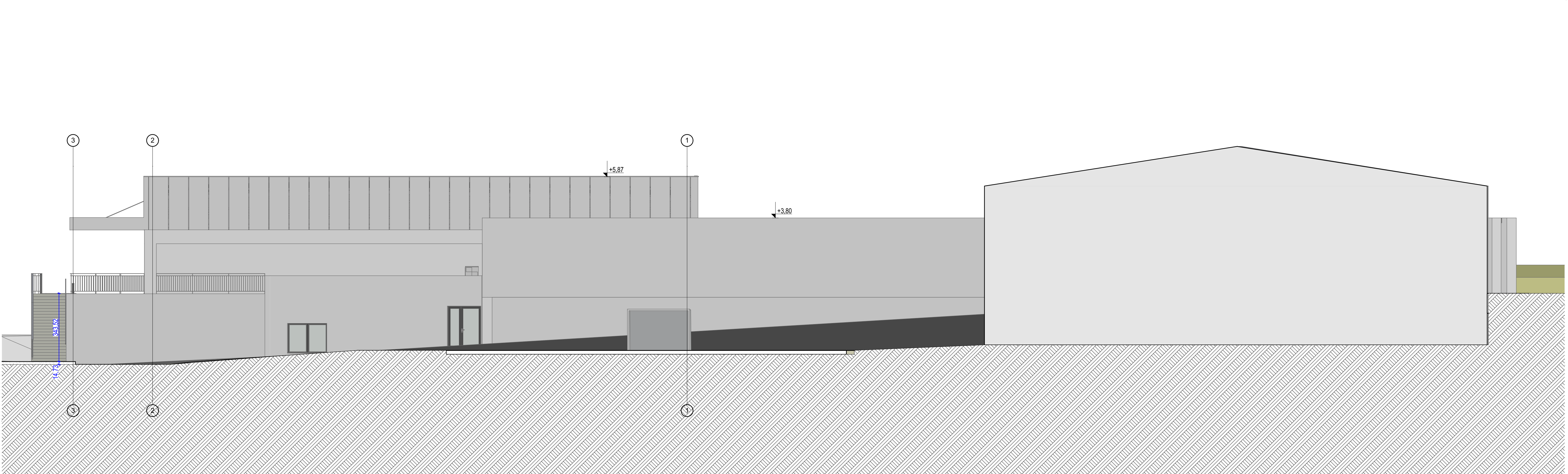
Fasada JUG - obstoječe DGD					
Projektant	 ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur			Investitor	Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci
				Objekt	Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta 1 Tehnični prikazi	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291			
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebina risbe Fasada JUG - obstoječe DGD	
Sodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.				
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.				
Faza projekta DGD - sprememba	Merilo 1:100	Številka proj.: 054-020 Številka nač.: 054-020-1		Datum avgust 2020	Številka lista 02.19

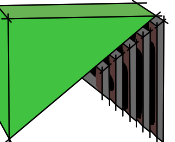


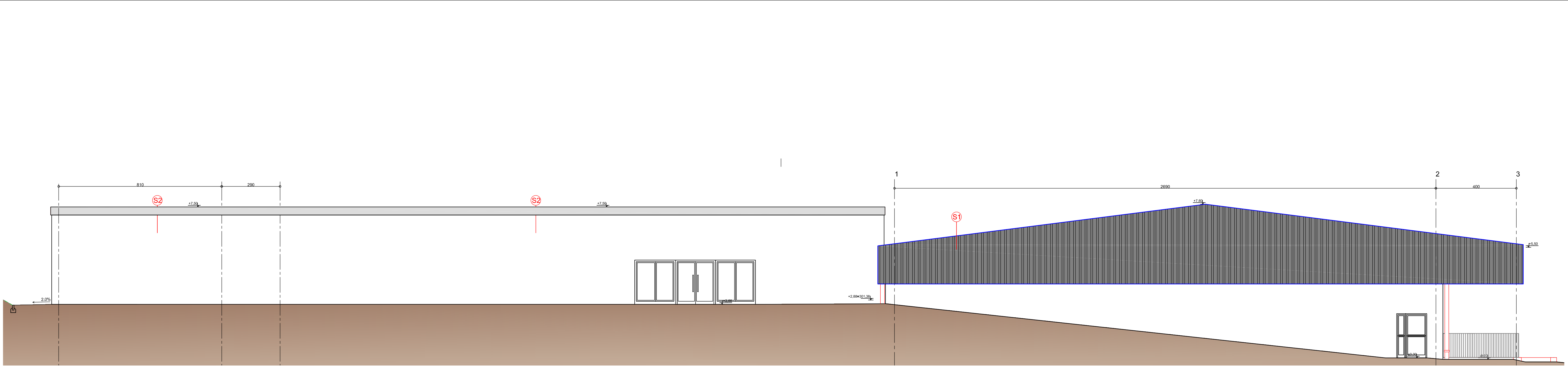
Fasada JUG - DGD za spremembo					
Projektant	ARPing d.o.o. ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur			Investitor	Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci
				Objekt	Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291			
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebina risbe	
Šodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.				
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.				
Faza projekta	Merilo	Številka proj.: 054-020		Datum	Številka lista
DGD - sprememba	1:100	Številka nač.: 054-020-1		avgust 2020	02.20



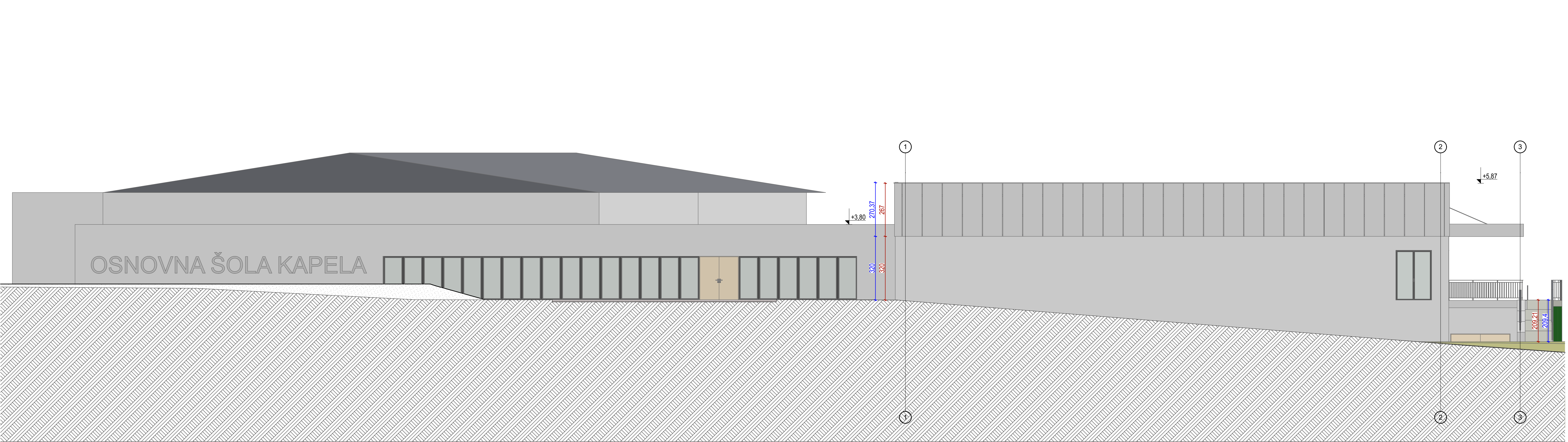
Fasada VZHOD - obstoječe DGD					
Projektant	 ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur			Investitor	Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci
				Objekt	Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291			
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebina risbe	
Sodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.				
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.				
Faza projekta		Merilo	Številka proj.:	Datum	Številka lista
DGD - sprememba		1:100	054-020 Številka nač.: 054-020-1	avgust 2020	02.21

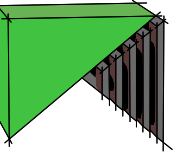


Fasada VZHOD - DGD za spremembo					
Projektant	 ARPing d.o.o. ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur			Investitor	Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci
				Objekt	Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291			
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebina risbe	
Šodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.				
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.				
Faza projekta	Merilo	Številka proj.: 054-020 Številka nač.: 054-020-1		Datum	Številka lista
DGD - sprememba	1:100			avgust 2020	02.22



Fasada ZAHOD - obstoječe DGD					
Projektant	ARPing d.o.o. ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur			Investitor	Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci
				Objekt	Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291			
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebina risbe	
Šodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.				
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.				
Faza projekta	Merilo	Številka proj.: 054-020		Datum	Številka lista
DGD - sprememba	1:100	Številka nač.: 054-020-1		avgust 2020	02.23



Fasada ZAHOD - DGD za spremembo					
Projektant	 ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur			Investitor	Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci
				Objekt	Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta	
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291			
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebina risbe	
Šodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.				
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.				
Faza projekta	Merilo	Številka proj.: 054-020		Datum	Številka lista
DGD - sprememba	1:100	Številka nač.: 054-020-1		avgust 2020	02.24



POGLED S VZHODNE STRANI



POGLED Z JUGOVZHODNE STRANI



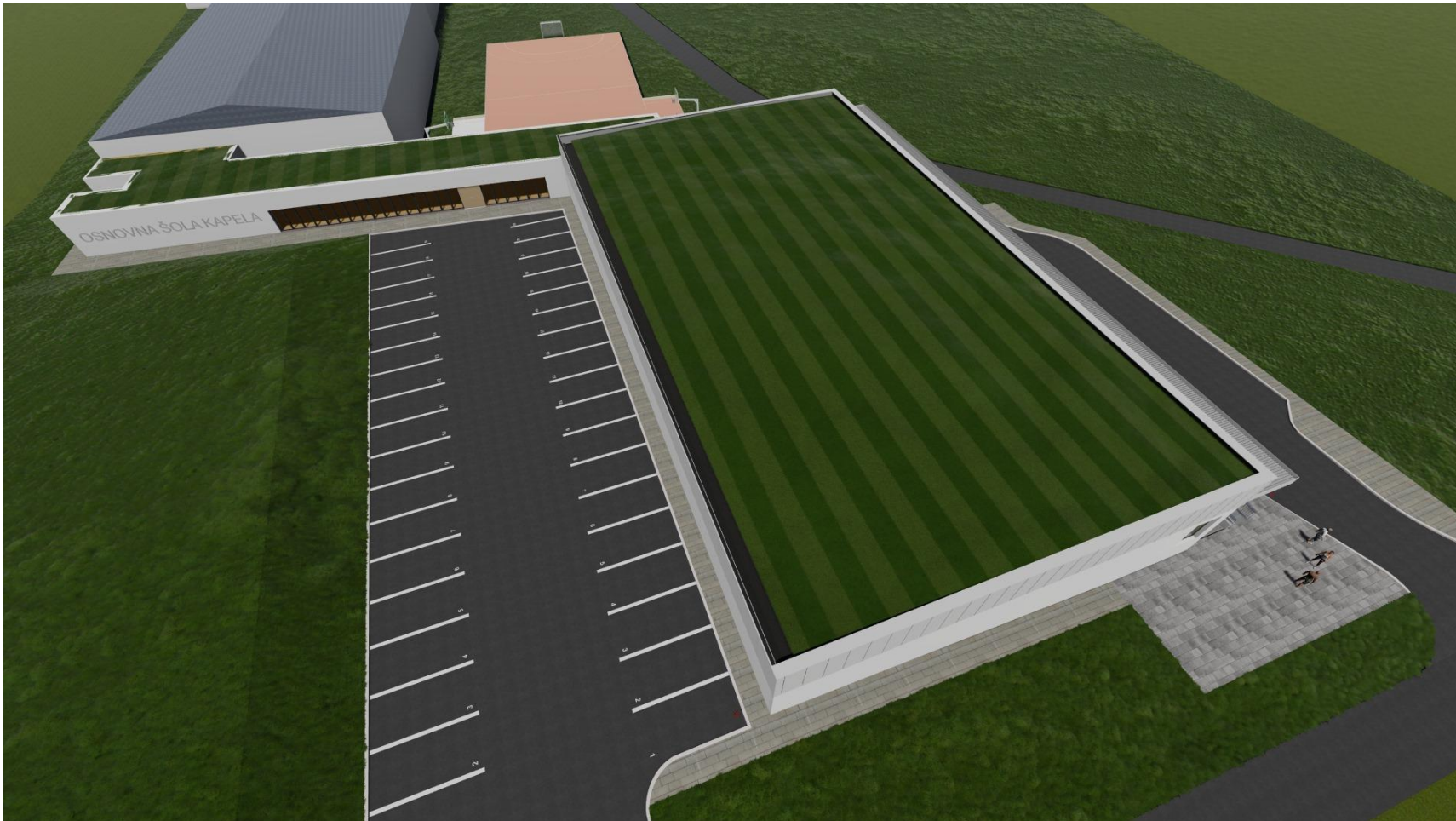
POGLED Z JUŽNE STRANI



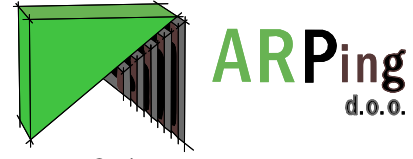
POGLED Z ZAHODNE STRANI



POGLED Z JUGOZAHODNE STRANI

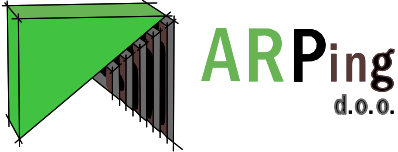


POGLED NA STREHO

PROSTORSKI PRIKAZI NOVE TELOVADNICE - DGD za spremembo						
Projektant	 ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur			Investitor		Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci
				Objekt		Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta		
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		1 Tehnični prikazi		
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291				
Sodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.			Vsebina risbe		
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.					
Faza projekta	Merilo	Številka proj.: 054-020 Številka nač.: 054-020-1		Datum	Številka lista	02.25
DGD - sprememba				avgust 2020		



POGLED Z JUŽNE STRANI

PROSTORSKI PRIKAZ UMESTITVE V PROSTOR - DGD za spremembo				
Projektant	 ARPING d.o.o. Proseniško 84 SI 3230 Šentjur			Investitor
				Občina Radenci Radgonska cesta 9 9252 Radenci
				Objekt
				Dograditev telovadnice ob Osnovni šoli Kapela
	Ime in priimek	ID številka	Podpis	Vsebina načrta
Odgovorni vodja proj.	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		
Odgovorni projektant	Alen Bauer, univ.dipl.inž.arh.	A-1291		Vsebina risbe
Sodelavci	Klemen Štarkel, grad.teh.			
	Božidar Plahuta mag. inž. arh.			
Faza projekta DGD - sprememba		Merilo	Številka proj.: 054-020 Številka nač.: 054-020-1	Datum avgust 2020
PROSTORSKI PRIKAZ UMESTITVE V PROSTOR - DGD za spremembo				Številka lista 02.26