

## OBVESTILO O JAVNEM RAZPISU

Na podlagi 87. člena Stanovanjskega zakona (Ur. l. RS, št. 69/3, 18/04-ZVKSES, 47/06-ZEN, 45/08-ZVETL, 58/08, 62/10-zujps, 56/11-odl. US, 87/11, 40/12-ZUJF, 14/17-odl. US in 27/17; v nadaljevanju: SZ-1) in Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Ur. l. RS, št. 14/04, 34/04, 62/06, 11/09, 81/11 in 47/14; v nadaljevanju: Pravilnik) objavlja Občina Radenci

### JAVNI RAZPIS ZA ODDAJO NEPROFITNEGA STANOVANJA V NAJEM

#### Predmet razpisa:

Občina Radenci (v nadaljevanju: najemodajalec) razpisuje oddajo enega prostega neprofitnega stanovanja v najem. Enosobno stanovanje (številka 3, v 1. nadstropju) se nahaja na naslovu Ljuba Šerčerja 3, Radenci, meri 37,41 m<sup>2</sup> in je primerno za bivanje 2-članske družine.

Stanovanje bo oddano v najem na podlagi prednostne liste A (tistemim prosilcem, ki glede na socialne razmere po 9. členu Pravilnika niso zavezanci za plačilo lastne udeležbe in varščine).

#### Razpisni pogoji:

Upravičenci za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem so:

- državljani Republike Slovenije, ki imajo stalno prebivališče v Občini Radenci in na tem območju tudi dejansko prebivajo,
- žrtve nasilja v družini, ki bivajo doma ali imajo začasno bivališče v materinskih domovih in zatočiščih-varnih hišah, zavetiščih, centrih za pomoč žrtvam kaznivih dejanj;
- invalidi, ki so trajno vezani na uporabo invalidskega vozička ali trajno pomoč druge osebe, ne glede na kraj stalnega prebivališča, če imajo v zgoraj navedenih občinah, možnosti za zaposlitev ali imajo zagotovljeno pomoč druge osebe in zdravstvene storitve;
- najemniki v stanovanjih, odvzetih po predpisih o poddržavljenju - prejšnji imetniki stanovanjske pravice, če izpolnjujejo splošne pogoje za upravičenost do dodelitve neprofitnega stanovanja po Pravilniku o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem.

#### Podatki o razpisu:

Natančnejši in podrobnejši razpisni pogoji so navedeni v objavi razpisa na spletni strani občine: [www.radenci.si](http://www.radenci.si).

#### Razpisni postopek:

Prosilci oddajo prijave na **Obrazcu vloge**, ki je dosegljiv na spletni strani občine [www.radenci.si](http://www.radenci.si) ali **v tajništvu** Občine Radenci, Radgonska cesta 9g, 9252 Radenci (2. nadstropje, vsak delovnik, med 8. in 13. uro).

#### Termin objave in rok za oddajo prijave:

- javni razpis poteka v času od **18. 3. 2019 do vključno 8. 4. 2019**.
- rok za oddajo prijave najkasneje **8. 4. 2019, do 11.00 ure**.

**Prijavo opremite in oddate:** osebno v tajništvo Občine Radenci ali po priporočeni pošti. Skrajni datum in ura prejema mora biti enaka roku za oddajo prijave – 8. 4. 2019, do 11. ure. Prijava mora biti oddana V ZAPRTI KUVERTI, na katero prilepite izpolnjeni obrazec OPREMA RIJAVE (na zadnjem listu vloge).

**Upravna taksa znaša 22,60 EUR** in jo s plačilnim nalogom nakažete na transakcijski račun za plačilo takse - Subjekt: Občina Radenci, številka TRR: SI56 0130 0500 0309 193, sklic na št. SI11 76007-7111002. Fotokopija dokazila o plačilu upravne takse nalepite na vlogo.

#### Upravičenci za oprostitev plačila upravne takse:

Oprostitev plačila takse lahko zahtevajo zavezanci v slabih premoženjskih razmerah (status dokažejo s pravnomočno odločbo o prejemanju denarne socialne pomoči, izdane s strani pristojnega Centra za socialno delo ali drugimi dokazili).

**Priloge/ vsebina prijave:** so navedene na spletni strani občine [www.radenci.si](http://www.radenci.si) in v obrazcu vloge – razpisni dokumentaciji.

Vse  **dodatne informacije** dobite osebno na sedežu Občine Radenci, med uradnimi urami, na telefonski številki 02/566 96 10 ali na naslovu [obcina@radenci.si](mailto:obcina@radenci.si).

Štev.: 3523-0004/2019

Datum: 15. 3. 2019

Roman LELJAK,  
župan Občine Radenci