



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
GORNJA RADGONA

PRODAJALEC/I

OBČINA RADENCI

RADGONSKA CESTA 9, 9252 RADENCI

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

JANEZ RIHTARIČ, župan OBČINE RADENCI

02-566-96-10

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

GORNJA RADGONA

PREJETO:	SIG.Z.: 13
ŠTEVILKA ZADELE: 17-05-2018	PRIL.: /
320-422/218-1	VRED: /

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena / EUR
899/1 (delež ½)	Rihtarovci (201)	428	137,19
899/2 (delež ½)	Rihtarovci (201)	7977	2.361,07
1324/46 (delež ½)	Rihtarovci (201)	4799	1.426,67
366 (delež ½)	Rihtarovci (201)	5449	5.032,56
983/1 (delež ½)	Rihtarovci (201)	2033	2.099,08
1315/9 (delež ½)	Rihtarovci (201)	2979	1.650,52
1315/42 (delež ½)	Rihtarovci (201)	5260	2.754,24
1319/4 (delež ½)	Rihtarovci (201)	2450	1.062,39
1319/12 (delež ½)	Rihtarovci (201)	3464	1.502,08

Cena skupaj: 18.025,80

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

Nepremičnine se prodajajo kot celota oz. skupaj. Občina Radenci prodaja svoj solastniški delež na navedenih zemljiščih, in sicer solastniški delež v višini ½. Prodajajo se po načelu videno-kupljeno.

V tabeli je navedena celotna površina zemljišč, cena pa je navedena le za solastniški delež.

Kupec plača davek na promet nepremičnin. Kupec nosi vse stroške v zvezi s prodajo nepremičnine (stroške notarskih storitev, vknjižbo lastninske pravice na svoje ime itd.).

Na zemljišču s parc.št. 899/2 k.o.Rihtarovci si bo Občina Radenci pred prodajo vpisala služnost v javno korist za gozdno cesto na predmetnem zemljišču. Na zemljiščih s parc.št. 1315/9 in 1315/42 k.o.Rihtarovci si bo Občina Radenci pred prodajo vpisala služnostno pravico v javno korist za obstoječo makedamsko cesto/pot na predmetnih zemljiščih.

Kupec mora sam preveriti, če obstaja dostop do zemljišč, ki se prodajajo in če ne obstaja, si mora kupec urediti dostop sam na svoje stroške. V kolikor si ga ne bo mogel urediti, Občina Radenci ne prevzema nobene odškodninske odgovornosti.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 16.5.2018



(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 30 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Gor. Radgonj in
na enotnem državnem portalu E-uprave od 18 -05- 2018 do 17 -06- 2018.

Datum: 18 -05- 2018



BRIGITA PADOVNIK

(podpis uradne osebe)