



OBČINA RADENCI

Radgonska cesta 9, 9252 RADENCI

Tel. 02/566 96 10, fax. 02/566 96 20; obcina@radenci.si

- Številka: 4780-0001/2018- 62

- Datum: 6.4.2018

V skladu s 52.členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 11/18) Občina Radenci objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci objavlja namero o sklenitvi prodajne pogodbe za:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena / EUR
366	Rihtarovci (201)	5449	5449
73/16	Rihtarovci (201)	1830	1830
899/1	Rihtarovci (201)	428	428
899/2	Rihtarovci (201)	7977	7977
1058/4	Rihtarovci (201)	3257	3257
1063	Rihtarovci (201)	5409	5409
1064	Rihtarovci (201)	5229	5229
1315/9	Rihtarovci (201)	2979	2979
1315/42	Rihtarovci (201)	5260	5260
1319/12	Rihtarovci (201)	3464	3464
1324/46	Rihtarovci (201)	4799	4799
1324/47	Rihtarovci (201)	204	204

Cena skupaj: posamična prodaja

Občina Radenci **prodaja svoj solastniški delež** na navedenih zemljiščih, in sicer solastniški delež **v višini 1/2**. Nepremičnine se prodajajo posamično. Prodajajo se po **načelu videno-kupljeno**.

V tabeli je navedena celotna površina zemljišč, cena pa je navedena le za solastniški delež (za vsa zemljišča je cena 2 EUR/m²).

Kupec plača davek na promet nepremičnin. Kupec nosi vse stroške v zvezi s prodajo nepremičnine (stroške notarskih storitev, vknjižbo lastninske pravice na svoje ime itd.).

Na zemljiščih s parc.št. 73/16 in 899/2 k.o.Rihtarovci si bo Občina Radenci pred prodajo vpisala služnost v javno korist za gozdno cesto na predmetnih zemljiščih. Na zemljiščih s parc.št. 1315/9 in 1315/42 k.o.Rihtarovci si bo Občina Radenci pred prodajo vpisala služnostno pravico v javno korist za obstoječo makedamsko cesto/pot na predmetnih zemljiščih.

Prodajna pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Radenci oz. v skladu z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih (ponudba je objavljena na upravni enoti).

Janez RIHTARIČ
ŽUPAN OBČINE RADENCI