



## OBČINA RADENCI

Radgonska cesta 9, 9252 RADENCI

Tel. 02/566 96 10, fax. 02/566 96 20; [obcina@radenci.si](mailto:obcina@radenci.si)

- Številka: 4780-0001/2017- 198

- Datum: 22.8.2017

V skladu s 40.členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/14 in 58/16) Občina Radenci objavlja

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci objavlja namero o sklenitvi prodajne pogodbe za :

Št. parcele	Katastrska občina	Boniteta zemljišča	Dejanska raba zemljišča*	Površina (m <sup>2</sup> )	Cena (EUR/m <sup>2</sup> )
1300/18	Radenci	68	Kmetijsko zemljišče (811 m <sup>2</sup> ) Pozidano zemljišče (484 m <sup>2</sup> )	1295	1,2 EUR/m2
1300/19	Radenci	68	Kmetijsko zemljišče	2282	1,2 EUR/m2

\*po podatkih zemljiškega katastra

Cena skupaj: 4.292,40 EUR

Ponudba je objavljena na oglasni deski Upravne enote Gornja Radgona.

Za navedeni nepremičnini bo sklenjena neposredna prodajna pogodba. Nepremičnini se prodajata kot celota skupaj. Prodajata se **po načelu videno kupljeno**.

Na predmetnih zemljiščih se bo pred prodajo v korist Občine Radenci vknjižila služnost za optično telekomunikacijsko omrežje, ki poteka po predmetnih zemljiščih. V zemljiški knjigi so na predmetnih zemljiščih vknjižene neprave stvarne služnosti v korist Elektro Maribor d.d. Kupec nosi vse stroške v zvezi s prodajo nepremičnin (plačilo vseh davkov tudi davka na promet z nepremičninami, stroške notarskih storitev, vknjižbo lastninske pravice na svoje ime itd.).

Prodajna pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 15 dni od objave te namere na spletni strani Občine Radenci oz. v skladu z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih.

Janez RIHTARIČ  
ŽUPAN OBČINE RADENCI

