

**OBČINA RADENCI**

Radgonska cesta 9, 9252 RADENCI

Tel. 02/566 96 10, fax. 02/566 96 20; obcina@radenci.si

- Številka: 4780-0001/2017- 36

- Datum: 16.3.2017

V skladu s 40.členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/14 in 58/16) Občina Radenci objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci objavlja namero o sklenitvi prodajne pogodbe za :

Št. parcele	Katastrska občina	Boniteta zemljišča	Dejanska raba zemljišča*	Površina (m ²)	Cena (EUR/m ²)
75/7	Janžev Vrh	59	kmetijsko zemljišče	108 (od tega 59 stavbno in 49 kmetijsko po OPN)	4,79 EUR/m ² (+22% DDV) za stavbni in 1,18 EUR/m ² za kmetijski del

*po podatkih zemljiškega katastra

Cena skupaj: 341,00 EUR brez DDV

Ponudba je objavljena na oglasni deski Upravne enote Gornja Radgona.

Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna prodajna pogodba. Prodaja se **po načelu videno kupljeno**.

Na predmetnem zemljišču se bo pred prodajo v korist Občine Radenci vknjižila služnost za vodovodno omrežje, ki poteka po delu predmetnega zemljišča. Kupec nosi vse stroške v zvezi s prodajo nepremičnine (plačilo vseh davkov tudi davka na promet z nepremičninami (za kmetijski del zemljišča), DDV (za stavbni del zemljišča), stroške notarskih storitev, vknjižbo lastninske pravice na svoje ime itd.).

Prodajna pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 15 dni od objave te namere na spletni strani Občine Radenci oz. v skladu z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih.

Janez RIHTARIČ
ŽUPAN OBČINE RADENCI

